

Przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci

Tytuł prawny do nieruchomości – nie jest wymagany

Wniosek
o wydanie opinii

Wymagane dokumenty:
- wypełniony formularz wniosku o wydanie opinii,
- aktualna mapa do celów opiniodawczych identyfikująca nieruchomość, której dot. wniosek i jej położenie w stosunku do istniejącej sieci, z zagospodarowaniem (zaznaczonymi obiektami istniejącymi i planowanymi do budowy oraz obiektami planowanymi do przyłączenia)

Opinia na temat
przyłączenia

Załącznikami do opinii są projekty formularzy dokumentów:
- wniosek
- porozumienie
- harmonogram

Tytuł prawny do nieruchomości – **jest wymagane oświadczenie o tytule prawnym do nieruchomości**

Wniosek o wydanie
warunków przyłączenia

Wymagane dokumenty:
- wypełniony formularz wniosku o wydanie warunków przyłączenia
- oświadczenie o tytule prawnym do nieruchomości
- aktualna mapa do celów opiniodawczych identyfikująca nieruchomość, której dot. wniosek i jej położenie w stosunku do istniejącej sieci, z zagospodarowaniem (zaznaczonymi obiektami istniejącymi i planowanymi do budowy oraz obiektami planowanymi do przyłączenia)

Wydanie warunków
przyłączenia

Załącznikiem do wydanych warunków jest **Instrukcja postępowania dla podmiotu przyłączanego**, która zawiera:

■ WNIOSEK

■ **wzór POROZUMIENIA** określający obowiązki stron (do uzgodnienia):

- WB: projekt i budowa w granicach pasa drogowego

- Inwestor: projekt i budowa w granicach nieruchomości przyłączanej

■ **wzór HARMONOGRAMU** (załącznik do porozumienia) określający terminy:

- uzyskania pełnej gotowości realizacyjnej WB w zakresie prac w pasie drogowym (powiadomienie o tym Inwestora wraz z podaniem nazwy wykonawcy),

- uzyskania pełnej gotowości realizacyjnej Inwestora (powiadomienie o tym WB wraz z podaniem nazwy wykonawcy),

- przystąpienie przez WB do robót w pasie drogowym (po uprzednim powiadomieniu Inwestora),

- przystąpienie do robót przez Inwestora na przyłączanej nieruchomości (po uprzednim powiadomieniu WB),

- zakończenie robót przez WB w zakresie prac w pasie drogowym,

- zakończenie robót przez Inwestora na przyłączanej nieruchomości, odbiory techniczne

- wystąpienie Inwestora z wnioskiem o zawarcia umowy na dostawę wody/odbiór ścieków

- Inne ustalenia

Uzgodnienie projektu*

Realizacja

Inwestor na 14 dni przed rozpoczęciem etapu realizacji potwierdza terminy ustalone w harmonogramie i podaje nazwę wykonawcy

Odbiory

Inwestor na 7 dni przed rozpoczęciem etapu odbiorów zgłasza gotowość do odbioru

Zawarcie umowy na
dostawę wody i odbiór
ścieków

* Jeżeli Inwestor przed upływem 12 miesięcy od dnia wydania warunków przyłączenia nieruchomości do sieci nie złoży dokumentacji projektowej do uzgodnienia, winien wystąpić do WB z wnioskiem o aktualizację lub przedłużenie terminu ważności wydanych warunków.