



Białystok, dnia 17.01.2018 r.

Strona internetowa www.wobi.pl

**WJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(III cz. pytania 82-104)**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane: „Budowa trzeciego pulsatora na terenie Wydziału Produkcji Wody w Pietraszach”

Nr referencyjny: TI-04 -FS/2017

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w Białymstoku na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579- ze zm.)- dalej w skrócie zwanej „pzp” -poniżej udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia **w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane: „Budowa trzeciego pulsatora na terenie Wydziału Produkcji Wody w Pietraszach”.**

Zapytanie nr 82

Prosimy o wyjaśnienie pewnych nieścisłości dotyczących przedmiaru robót budowlanych:
Prosimy o podanie sposobu zabezpieczenia i rodzaju zastosowanych materiałów do wykonania

- a) izolacji dna komory pulsatora i komory mieszania
- b) izolacji ścian komory pulsatora i komory mieszania
- c) warstwy wykończeniowej (np. płytki) dna komory pulsatora i komory mieszania
- d) warstwy wykończeniowej (np. płytki) ścian komory pulsatora i komory mieszania

Uwaga! Projekt architektury odsyła do projektu technologii i konstrukcji a powyższe projekty nie zawierają takich informacji.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.

Wyjaśnienie nr 82

W opisie do projektu zamieszczona jest informacja (punkt 2.4.6):

„W przypadku komory mieszania i zbiornika pulsatora wraz z elementami żelbetowymi znajdującymi się w jego wnętrzu (strony mające kontakt z wodą) ustalono klasy ekspozycji na XA2 i XA1, co wymusza zastosowanie ochrony powierzchniowej (np. powłoki, wykleiny, okładziny). Zalecane jest zastosowanie systemowych powłok mineralnych mających certyfikację na kontakt z wodą pitną.”

Wykonanie powłok systemowych uwzględnia poz. 96 i 97 (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień)

Zapytanie nr 83

Z/z pkt. 2.1 „Warunki gruntowo-wodne” opisu do „Projektu konstrukcji” w rejonie otworu nr I zalega piasek drobny w stanie luźnym i średnio zagęszczonym i należy go dogęścić sprzętem ciężkim, do otrzymania wartości stopnia zagęszczenia $I_D \geq 0,60$.

W przedmiarze robót brak jest pozycji dotyczącej dogęszczania gruntu.

- a) prosimy o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
- b)prosimy o udostępnienie mapki i profili wierceń otworów.

Wyjaśnienie nr 83





- a) Dogęszczenie uwzględnia poz. 8' (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień)
- b) Zamawiający udostępnia Projekt geotechniczny oraz dokumentację badań podłoża gruntowego, będący elementem Projektu Budowlanego, jako załącznik Nr 4 do wyjaśnień z dnia 02.01.2018r.

Zapytanie nr 84

Prosimy o wskazanie w której pozycji przedmiarowej uwzględniono:

- wykonanie podłoża betonowych pod ławą FI (rys. K 045 proj. wyk. Konstrukcji)
- wykonanie ławy FI tj. deskowanie i betonowanie (rys. K 045 proj. wyk. Konstrukcji)
- wykonanie słupków 40x40x100 cm na ławie FI (rys. K 045 proj. wyk. Konstrukcji)

W przypadku pominięcia powyższych robót w udostępnionym przedmiarze, prosimy o jego uzupełnienie.

Wyjaśnienie nr 84

Zostały uzupełnione przedmiary. Wykonanie ławy F1 uwzględniają pozycje 13, 14, 17, 18, 28,29 (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień)

Zapytanie nr 85

Wnosimy o wprowadzenie limitu kar umownych do kwoty 20% Wynagrodzenia brutto, mając na uwadze że jest to dość powszechnie stosowane postanowienie, które pozwala Wykonawcom na rzetelne skalkulowanie ryzyk związanych z realizacją umowy.

Wyjaśnienie nr 85

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy (Część II SIWZ- Wzór umowy).

Zapytanie nr 86

Wnosimy o wykreślenie z § 7 ust. 5 Umowy punktu 3, który wymaga składania zaświadczeń z ZUS. Wg naszej wiedzy takie zaświadczenia nie są wydawane Wykonawcy (pracodawcy) a jedynie pracownikowi, stąd Wykonawca nie będzie mógł spełnić takiego wymagania. Jest to o tyle istotne, że za nie przedłożenie takich dokumentów grozi kara umowna taka sama jak za nie zatrudnianie na umowę o pracę.

Wyjaśnienie nr 86

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy § 7 ust. 5 pkt. 3 (Część II SIWZ- Wzór umowy).

Zapytanie nr 87

Wnosimy o zastrzeżenie w § 10 ust. 8 Umowy, że Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia uwag Zamawiającego do Harmonogramu tylko o ile będą one uzasadnione z technicznego punktu widzenia i możliwe do wprowadzenia.

Wyjaśnienie nr 87

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy § 10 ust. 8 (Część II SIWZ- Wzór umowy).

Zapytanie nr 88

Zgodnie z § 3 ust. 9 rozpoczęcie odbioru końcowego w ciągu 7 dni roboczych od zgłoszenia. Według § 31 ust. 15 przystąpienie do odbioru końcowego ma się odbyć do 14 dni roboczych (3 tygodnie kalendarzowe) od daty zakończenia robót wpisem do dziennika budowy oraz dostarczenia wszystkich dokumentów do odbioru przez Wykonawcę. Prosimy o potwierdzenie, że termin bardziej korzystny dla Wykonawcy będzie miał zastosowanie.

Wyjaśnienie nr 88

Zamawiający zmienia zapisy wzoru umowy § 31 ust. 15. Patrz zmiana treści SIWZ Część II Wzór umowy.





Zapytanie nr 89

Prosimy o doprecyzowanie zapisu § 17 ust. 8 o stwierdzenie "nie dotyczy sytuacji w których zmiany ubezpieczenia są wprowadzane przepisami prawa bądź wprowadzane przez samego ubezpieczyciela". Wykonawca nie zawsze ma wpływ na zmiany warunków ubezpieczenia.

Wyjaśnienie nr 89

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe postanowienia wzoru umowy § 17 ust. 8. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż w przedstawionych przez Wykonawcę przypadkach, Zamawiający upoważniony jest do wyrażania zgody na dokonywanie zmian warunków ubezpieczenia.

Zapytanie nr 90

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dot. dostawy i montażu drabiny wewnętrznej Dr1 o wys. ok. 5,10m,

Wyjaśnienie nr 90

Zmieniono obmiar poz. nr 50 (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień).

Zapytanie nr 91

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dot. 4 szt. drabin wewnętrznych Dr2 znajdujących się w komorze mieszania oraz drabiny zewnętrzne Dr2 o wys. ok. 2,10m

Wyjaśnienie nr 91

Zmieniono obmiar poz. nr 50 (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień).

Zapytanie nr 92

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dot. dostawy i montażu bariery BHP, systemowej, przestawnej, h=1,1m; dł. 7,84m+8,2m = 16,04m

Wyjaśnienie nr 92

Przedmiar uzupełniony o poz. 53' (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień).

Zapytanie nr 93

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dot. wykończenia cokołu tynkiem mozaikowym w kolorze szarym.

Wyjaśnienie nr 93

Przedmiar uzupełniony o poz. 69 (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień).

Zapytanie nr 94

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dot. wykonania okuć oraz przykryć otworów montażowych w stropie.

Wyjaśnienie nr 94

Przedmiar uzupełniony o poz. 47' + zmieniony obmiar poz. 48 (Załącznik Nr 2 do niniejszych wyjaśnień).

Zapytanie nr 95

Czy Zamawiający posiada wystarczającą ilość środków finansowych na zabezpieczenie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wartością szacunkową z należytą starannością do czego zobowiązany jest przepisami prawa?

Wyjaśnienie nr 95

Tak.





Zapytanie nr 96

W związku z obmiarowym charakterem wynagrodzenia za przedmiot zamówienia oraz zamieszczonymi pytań i odpowiedzi z dnia 02.01.2018 r , które spowodowały modyfikację przedmiarów robót , wnosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 25.01.2018 r.

Wyjaśnienie nr 96

Zamawiający zmienił termin składania ofert na dzień 01.02.2018 r. - zgodnie ze zmianą treści SIWZ opublikowanej w dniu 10.01.2018r. na stronie www.wobi.pl.

Zapytanie nr 97

Czy w ofercie należy uwzględnić edycję danych w istniejącym systemie SCADA (GE PACSystem Rx3i), czy jest to poza zakresem przetargu?

Wyjaśnienie nr 97

W ramach przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić edycję danych w istniejącym systemie SCADA.

Zapytanie nr 98

Prosimy o informację, jakiego producenta system telewizji dozorowej jest zainstalowany na istniejącym obiekcie.

Wyjaśnienie nr 98

Wymagania dotyczące system telewizji dozorowej powinny być zgodne z wymogami zawartymi w Dokumentacji Projektowej.

Zapytanie nr 99

Prosimy o podanie lokalizacji portierni, w której należy zainstalować klawiaturę LCD na potrzeby systemu włamania i napadu.

Wyjaśnienie nr 99

Lokalizację portierni pokazano na Załączniku nr 1 do niniejszych Wyjaśnień. Zagospodarowanie terenu Stacji uzdatniania wody (w tym lokalizacja portierni) znajduje się w Projekcie zagospodarowania terenu.

Zapytanie 100

Prosimy o podanie ilości czujek PIR/MW do zainstalowania w projektowanym budynku.

Wyjaśnienie nr 100

Po stronie Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji systemu sygnalizacji włamania i napadu oraz systemu kontroli dostępu, Wykonawca winien przewidzieć wszystkie niezbędne elementy instalacji.

Zapytanie 101

Zwracam się ponownie z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert z dnia 16.01.2018r. na dzień 31 .01.2018r.

Powyższą zmianę uzasadniamy szeroką analizą pozyskujących ofert podwykonawców czy poddostawców, którzy chcąc złożyć swoje oferty cenowe wnoszą również o zmianę terminu składania ofert.

Wyjaśnienie nr 101

Zamawiający zmienił termin składania ofert na dzień 01.02.2018 r. - zgodnie ze zmianą treści SIWZ opublikowanej w dniu 10.01.2018r. na stronie www.wobi.pl.





Zapytanie 102

W przedmiarze robót instalacji centralnego ogrzewania w dziale Przyłącze sieci ciepłej nie ujęto wcinki w istniejącą sieć ciepłą tj. trójnika preizolowanego podwójnego o średnicy przelotowej 2xDn 125/400 (Dz 139,7) z odejściem na 2xDn50/200 (Dz 60,3) wraz z robotami towarzyszącymi (spawanie, mufowanie). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych.

Wyjaśnienie nr 102

Wcinka w istniejącą sieć ciepłą nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia, została zrealizowana w ramach odrębnego zamówienia.

Zapytanie 103

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający zapewni na swój koszt wodę potrzebną do rozruchu, prób eksploatacyjnych, płukania, prób ciśnieniowych i szczelności.

Wyjaśnienie 103

Zamawiający zapewni wodę potrzebną do wykonania rozruchu oraz wykonania pierwszej próby eksploatacyjnej, pierwszego płukania, pierwszej próby ciśnieniowej, pierwszej próby szczelności.

Zapytanie nr 104

W przedmiarze branży technologicznej pod nazwą: Pulsator - Technologia 10_17 przedmiar (2) są wymienione w punktach:

- 13) przepływomierz DN20 w ilości 2 szt. z uwagą że dostawy są ramach branży AKPIA
- 32) przepływomierz DN400 w ilości 2 szt. z uwagą że dostawy są ramach branży AKPIA
- 78) przepływomierze DN100 w ilości 6 szt. z uwagą że dostawy są ramach branży AKPIA
- 100) przepływomierz DN150 w ilości 1 szt. z uwagą że dostawy są ramach branży AKPIA

a) Prosimy o potwierdzenie, że te dostawy oraz podłączenia elektryczne są ujęte w przedmiarach branży AKPIA?

b) Jeżeli ich dostawy są ujęte w przedmiarach branży AKPIA to czy same montaż mechaniczne są w ramach branży technologicznej; prosimy o potwierdzenie...

c) Jeżeli te wyżej wymienione punkty przedmiaru technologicznego tj. 13, 32, 78 i 100 przedmiaru Technologia 10_17 przedmiar (2) mówią o montażach przepływomierzy będących w dostawie AKPIA to widzimy pewną niezgodność w ilości przepływomierzy wyspecyfikowanych w przedmiarze AKPIA tu jest 13 przepływomierzy, natomiast w przedmiarze technologicznym jest ich już tylko 11. Dodatkowo w przedmiarze AKPIA mowa jest o 2 przepływomierzach DN600, natomiast w przedmiarze technologicznym mowa jest o 2 przepływomierzach DN400.

Wyjaśnienie nr 104

- a) Zamawiający potwierdza, że podłączenia elektryczne ujęte są w branży AKPIA
- b) Zamawiający potwierdza, że montaż mechaniczne ujęte są w branży technologicznej
- c) Powinno być: w przedmiarze AKPIA- 2 szt. przepływomierzy DN400 (tak, jak w przedmiarze technologicznym) zamiast DN600. Natomiast w przedmiarze branży technologicznej powinny być (tak, jak w branży AKPIA) - 4 szt. przepływomierzy na rurociągach chemicznych i wody roztworowej łącznie. Wszystkich przepływomierzy jest 13 szt.

W załączeniu Zamawiający udostępnia poprawione przedmiary dla branży technologicznej i AKPIA stanowiące Załączniki nr 3 i 4 do niniejszych wyjaśnień.

ZMIANA TREŚCI SIWZ

Ponadto Zamawiający na podstawie Art. 38 ust. 2 i ust. 4 pzp zmienia treść SIWZ Część II Wzór umowy, w § 31 ust. 15:





Z treści:

„15. Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do Dziennika budowy, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w ust. 11.”

Na treść:

„15. Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do Dziennika budowy i pisemnym zgłoszeniu do Zamawiającego, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w ust. 11.”

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

Treść zapytań oraz treść wyjaśnień, zmian SIWZ stanowią integralną część SIWZ.

Treść zapytań oraz treść wyjaśnień, zmian SIWZ zostały opublikowane na stronie internetowej www.wobi.pl.

DYREKTOR ZAKŁADU
PRODUKCJI I EKSPLOATACJI
PROKURENT
Henryk Jakubowicz

WICEPREZES ZARZĄDU
Grzegorz Poniatowicz

Załączniki:

Załącznik Nr 1- Lokalizacja portierni,

Załącznik Nr 2- Przedmiar konstrukcje i architektura (aktualny).

Załącznik Nr 3 – Przedmiar instalacje technologiczne (aktualny)

Załącznik Nr 4 – Przedmiar instalacje AKPiA oraz automatyki (aktualny)



[Handwritten signatures and initials]