

**UMOWA NR ..... / NO / 2019**

Zawarta w dniu ..... w siedzibie „Wodociągów Białostockich” Spółka z o.o.  
w Białymstoku, 15-950 Białystok, ul. Młynowa 52/1  
pomiędzy :

.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez :

1.....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”

**a**

„Wodociągami Białostockimi” Spółką z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1,  
15-950 Białystok, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS: 0000024985, kapitał zakładowy  
165.540.000,00 PLN , REGON : 050207647, NIP 542-020-01-22

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

o następującej treści:

**§ 1.****Przedmiot zamówienia**

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do zapewnienia ochrony zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142 ze zm.) i zgodnie z zatwierdzonymi Planami Ochrony następujących obiektów :
  - 1) Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. Dział Produkcji Wody Pietrasze - Wasilków, Stacja Uzdatniania Wody Pietrasze, ul. Wł. Wysockiego 160, 15-167 Białystok,
  - 2) Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. Dział Produkcji Wody Pietrasze - Wasilków, Stacja Uzdatniania Wody Wasilków, ul. Białostocka 77, 16-010 Wasilków,
  - 3) Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. Dział Produkcji Wody Jurowce, ul. 1000 – lecia Państwa Polskiego 77, 15-111 Białystok,
  - 4) Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. Dział Oczyszczalnia Ścieków , ul. Produkcyjna 102, 15-680 Białystok,
 zwanych w dalszej części umowy „Obiektami”.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonywać obowiązki wynikające z niniejszej umowy w sposób stały, tj. przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia, w tym dni świąteczne zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Do zadań Zleceniobiorcy należeć będzie zapewnienie bezpieczeństwa na terenie obiektów zgodnie z zatwierdzonymi Planami Ochrony oraz ustawą o ochronie osób i mienia. Ponadto na terenie obiektu wymienionego w § 1 ust. 1 pkt 4 do obowiązków pracowników ochrony będzie należała obsługa wagi samochodowej przy posterunku nr 2. Pracownik wykonujący czynność ważenia będzie ponosił jednocześnie odpowiedzialność (zgodnie z instrukcją i wytycznymi Wodociągów Białostockich Sp. z o.o. , przekazany przez osobę odpowiedzialną za wagę,) za wykonanie czynności ważenia i wystawiania oraz archiwizacji pokwitowań.

## **§ 2.**

### **Zobowiązania Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy**

1. Zleceniodawca zobowiązuje się dostarczyć informacje niezbędne do realizacji umowy.
2. Strony zobowiązują się do pełnego współdziałania w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz udzielania wszelkiej możliwej pomocy.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do posiadania przez okres obowiązywania przedmiotowej umowy aktualnej opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, dotyczącej ochrony osób i mienia na kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
4. Zleceniobiorca skieruje do wykonywania zadań jednolicie umundurowanych pracowników ochrony, przeszkolonych odpowiednio w zakresie BHP i p.poż. oraz w zakresie ochrony, posiadających odpowiednią wiedzę i doświadczenie zawodowe oraz wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
5. Zleceniodawca zapewni niezbędne (zgodnie z zatwierdzonymi Planami Ochrony obiektów, o których mowa w §1 ust. 1) przygotowanie obiektu do prawidłowego pełnienia przez Zleceniobiorcę obowiązków ochrony.
6. Środki wyposażenia pracowników ochrony zapewnia Zleceniobiorca.
7. Zleceniobiorca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością i ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania pracowników ochrony w trakcie realizacji umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
8. Zleceniobiorca odpowiada za udokumentowane szkody w mieniu Zleceniodawcy i wykonawców/podwykonawców zatrudnionych przez Zleceniodawcę spowodowane w szczególności w wyniku kradzieży z włamaniem do pomieszczeń zamkniętych i zabezpieczonych zgodnie z Planami Ochrony przed dostępem osób nieuprawnionych na dozorowanym terenie na zasadach określonych w kodeksie cywilnym .
9. Strony niniejszej umowy ustalają, iż Zleceniodawca i Zleceniobiorca w przypadku ujawnienia szkody zobowiązują się niezwłocznie wzajemnie pisemnie powiadomić oraz wspólnie dokonać oględzin i sporządzić protokoły szkody.
10. Wstępne czynności wyjaśniające w przypadku ujawnienia szkody winny odbyć się przy udziale przedstawicieli obu stron. Z czynności tych sporządza się protokół, w którym określa się rodzaj szkody i wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów albo innego mienia. Protokół podpisują obydwie strony.
11. W przypadku zdarzenia noszącego znamiona czynu zabronionego Zleceniobiorca powiadamia organy ścigania i niezwłocznie Zleceniodawcę.

## **§ 3.**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonaną zgodnie z §1 ust. 1,2,3 usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy, za cały okres jej obowiązywania, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy łączne wynagrodzenie w wysokości netto: ..... zł netto ( słownie: .....złotych netto)



+ VAT 23% w kwocie ..... zł (słownie: .....złotych), co stanowi kwotę brutto = ..... zł brutto (słownie: .....złotych brutto).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 , wyliczone jest jako suma następujących składników:

2.1. Dla obiektów, o których mowa w §1 ust.1 pkt. 1) – 3):

a) iloczyn ilości dni obowiązywania umowy, ilości godzin świadczonej usługi w ciągu każdej doby oraz stawki jednostkowej za roboczogodzinę, powiększone o stawkę należnego podatku VAT, tj.:

**366** dni obowiązywania umowy x **144** roboczogodziny na jedną dobę (2 pracowników przez 24 godziny na 3 obiektach) x .....zł netto za jedną roboczogodzinę = ..... zł netto (słownie:..... złotych netto) + VAT 23% w kwocie: ..... zł (słownie: ..... złotych ), co stanowi kwotę brutto : ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto);

b) miesięczny ryczałt za grupę interwencyjną w wysokości :

..... zł netto miesięcznie x 12 miesięcy = ..... zł netto (słownie:..... złotych netto ) + VAT 23% w kwocie ..... zł ( słownie : ..... złotych ), co stanowi kwotę brutto: ..... zł ( słownie : ..... złotych brutto).

2.2.Dla obiektu, o którym mowa w §1 ust. 1. pkt. 4):

a) iloczyn ilości dni obowiązywania umowy, ilości godzin świadczonej usługi w ciągu każdej doby oraz stawki jednostkowej za roboczogodzinę, powiększone o stawkę należnego podatku VAT, tj.: **366** dni obowiązywania umowy x **60** roboczogodzin na jedną dobę (2 pracowników przez 24 godziny + 1 pracownik przez 12 godzin na 1 obiekcie) x ..... zł netto za jedną roboczogodzinę = ..... zł netto (słownie: ..... złotych netto ) + VAT 23% w kwocie : ..... zł (słownie: ..... złotych ), co stanowi kwotę brutto: .....złotych (słownie:..... złotych brutto);

b) miesięczny ryczałt za grupę interwencyjną w wysokości :

..... zł netto miesięcznie x **12** miesięcy = ..... zł netto (słownie:..... złotych netto) + VAT 23% w kwocie ..... zł ( słownie : ..... złotych ), co stanowi kwotę brutto : ..... zł ( słownie : ..... złotych brutto ).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2.1 i 2.2 Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniobiorcy w cyklach miesięcznych, na podstawie faktur wystawionych odrębnie na każdy z obiektów, o których mowa w §1 ust. 1, na kwotę odpowiadającą iloczynowi stawki jednostkowej za roboczogodzinę i ilości dni w danym miesiącu.

4. Podstawą do naliczenia należności i wystawienia faktury jest potwierdzenie wykonania zleconych prac, w tym ilości godzin świadczonej usługi za dany miesiąc, przez Kierowników obiektów, o których mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy.

5. Faktury będą wystawiane do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

6. Zapłata faktury następować będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zleceniodawcę na rachunek:

....., zgłoszony do Naczelnika Urzędu Skarbowego.

7. Zleceniobiorca nie będzie dokonywał przelewu wierzytelności przysługujących mu względem Zleceniodawcy na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zleceniodawcy.

**§ 4.**  
**Osoby odpowiedzialne**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zleceniobiorcy za prawidłową realizację umowy jest :  
.....
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zleceniodawcy za prawidłową realizację umowy są :  
Marek Pukorski , Marek Pawełko , Jarosław Jelski , Grzegorz Zajkowski , Wojciech Hermanowicz i Dariusz Pietraszewski.

**§ 5.**  
**Kary umowne**

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy następujące kary umowne :
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zleceniobiorcę z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - b) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zleceniodawcę z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy,
  - c) za nienależyte wykonanie umowy Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki w należywym wykonaniu umowy,
  - d) w przypadku naruszenia przez Zleceniobiorcę postanowień, o których mowa w § 9 niniejszej umowy dotyczących poufności , zapłaci on Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto ogółem, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każde naruszenie.
2. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.
3. Strony dopuszczają możliwość zaniechania naliczania kar umownych na zasadach określonych w odrębnym porozumieniu.
4. W razie obowiązku uiszczenia przez Zleceniobiorcę kary umownej jej wysokość może być potrącona przez Zleceniodawcę z wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy, na co Zleceniobiorca wyraża zgodę.

**§ 6.**  
**Termin wykonania umowy**

1. Umowa obowiązuje :  
od dnia 01.01.2020 r. od godz. 00.00 i zostaje zawarta na czas określony do dnia 31.12.2020 r. do godz. 24.00.



## **§ 7. Warunki rozwiązania umowy**

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku rażącego naruszenia warunków umowy Zleceniodawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym. Rozwiązanie umowy, o którym mowa w § 8 ust.1 musi być poprzedzone wezwaniem strony do usunięcia naruszenia niniejszej umowy w terminie 1 dnia roboczego od dnia otrzymania wezwania. Wezwanie musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i powinno wskazywać naruszenie umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy, z przyczyn określonych w ust. 2 Zleceniodawca jest upoważniony do zlecenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze) na koszt Zleceniobiorcy.
4. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia powyżej 30 dni kalendarzowych.

## **§ 8. Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy o ochronie osób i mienia.
3. Zarówno Zleceniodawca, jak i Zleceniobiorca mogą jednostronnie wyznaczać inne osoby określone w § 4, odpowiedzialne za realizację umowy. Do ważności takiej zmiany wymagane jest zachowanie formy pisemnej, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem.

## **§ 9. Poufność informacji**

1. Strony Umowy zobowiązują się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w wyniku zawarcia i/lub wykonywania postanowień niniejszej umowy w szczególności o charakterze gospodarczym, handlowym, technicznym, technologicznym, finansowym, operacyjnym, prawnym, administracyjnym, organizacyjnym i innym, dotyczące którejkolwiek ze Stron niniejszej umowy, niezależnie od formy ich przekazania i ich źródła, w których posiadanie Strony weszły w związku z zawarciem i/lub wykonywaniem Umowy, w tym w szczególności wszelkie wyniki i rezultaty prac wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy oraz powstrzymywać się od używania informacji poufnych do celów innych niż te, dla których zostały one pierwotnie przekazane, jak również nie przekazywać żadnej informacji poufnej jakiegokolwiek osobie trzeciej (informacje poufne).
2. Plany Ochrony obiektów Spółki stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ( t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 z późn. zm.). Oferent jest zobowiązany do zachowania poufności informacji z nich pozyskanych oraz innych informacji o chronionych obiektach.
- 3 Strony umowy zobowiązują się poinformować wszystkie osoby, które z uwagi na udział w realizacji Umowy będą miały styczność z informacjami poufnymi lub stanowiącymi

tajemnicę przedsiębiorstwa o obowiązku zachowania zasad poufności. Strony umowy ponoszą odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązku poufności przez wskazane osoby jak za własne działanie.

- 4 Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy Strony uzyskały dostęp do informacji, które są wzajemnie poufne lub stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązują się zachować pełną tajemnicę w tym zakresie i nie udostępniać tych informacji osobom trzecim ani wykorzystywać ich w sposób mogący szkodzić interesom drugiej Strony z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.
- 5 Strony zobowiązują się wykorzystywać uzyskane od drugiej Strony informacje tylko w celu wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
- 6 Informacje poufne i stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa mogą być ujawniane jedynie tym pracownikom lub współpracownikom Stron lub pracownikom przedsiębiorstw zależnych, kontrolowanych przez Strony, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla realizacji postanowień niniejszej Umowy.
- 7 Strony podejmą wszelkie kroki w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Umowy nie ujawni ich ani ich źródła zarówno w całości, jak i w części, chyba, że otrzyma do tego wyraźne, pisemne upoważnienie od Strony, od której informacje poufne/stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa pochodzą. Upoważnienie takie określać będzie adresata informacji poufnych/stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa i zakres oraz cel, w jakich mają one być ujawnione.
- 8 Stronom nie wolno kopiować, powielać ani w jakikolwiek sposób rozpowszechniać informacji poufnych/stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa lub ich części, chyba, że jest to konieczne ze względu na realizację celów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Wszelkie kopie i reprodukcje stanowią własność Zamawiającego.
- 9 Postanowień, o których mowa w ust. 6 – 10 nie stosuje się do informacji, które:
  - a) są opublikowane, oficjalnie podane do publicznej wiadomości, chyba, że do publikacji lub podania do publicznej wiadomości doszło z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy lub przepisów dotyczących tajemnicy przedsiębiorstwa,
  - b) zostały zgodnie z prawem udostępnione przez osobę trzecią bez naruszania jakichkolwiek zobowiązań o ich nieujawnianiu w stosunku do Stron niniejszej Umowy,
  - c) zostały upublicznione na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
  - d) zostaną ujawnione przez jedną ze Stron za uprzednią zgodą drugiej Strony, wyrażoną zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu.
- 10 Postanowienia dotyczące zachowania poufności obowiązują od dnia powzięcia informacji, o których mowa w niniejszym paragrafie, w trakcie realizacji Umowy oraz w okresie po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu, odstąpieniu przez jedną ze Stron.

## **§ 10.**

### **Klauzula informacyjna RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

- 1) „Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o. w Białymstoku ul. Młynowa 52/1 jest administratorem danych osobowych.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, powołanym przez Przedsiębiorstwo: adres email: [rodo@wobi.pl](mailto:rodo@wobi.pl), [iod@wobi.pl](mailto:iod@wobi.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. dla potrzeb realizacji wniosku albo umowy.
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w celu świadczenia usług wynikających z Umowy Spółki oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019. 1437 t.j.)
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu marketingu własnych produktów i usług a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie lub obronę roszczeń.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie realizacji wniosku albo umowy.
- 6) Pani/Panu przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
- 8) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy o treści niniejszych postanowień.

## **§ 11. Pozostałe postanowienia**

„Wodociągi Białostockie” Sp. z o. o. w Białymstoku posiadają Zintegrowany System Zarządzania wdrożony wg norm: PN-EN ISO 9001 : 2015-10, PN- EN ISO 14001 : 2015-09 oraz PN – N 18001 : 2004. Strony umowy zobowiązują się do stosowania odpowiednio wymagań wymienionych norm w zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z niniejszej umowy.

**§ 12.**  
**Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Spory nie rozstrzygnięte w myśl ust. 1 niniejszego paragrafu będą rozstrzygane przez Sąd właściwy według siedziby Zleceniodawcy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki :

1. *Oferta Zleceniobiorcy .*

**ZLECENIODAWCA:**

.....

.....

**ZLECENIOBIORCA:**

.....

.....



Płwiniowski

