

WODOCIĄGI



BIAŁOSTOCKIE

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. 15-404 Białystok ul. Młynowa 52/1 www.wobi.pl
Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000024985 NIP 542-020-01-22 Kapitał zakładowy: 165.540. 000,00 zł
Centrala - tel. 085 74 58 100 Sekretariat - tel. 085 74 58 101 fax 085 74 58 113 e-mail: sekretariat@wobi.pl

Strona internetowa bip.wobi.pl

wasze pismo z dnia

znak

nasz znak FA-1-2204/19

data 2019.11.21

Dotyczy przetargu: na usługę dozoru obiektu Wodociągów Białostockich przy ul. Młynowej 52/1.

ZAPYTANIA ORAZ WYJAŚNIENIA DO TREŚCI OGŁOSZENIA

„Wodociągi Białostockie” Sp. z o.o. w Białymstoku na podstawie § 50 ust. 2 i ust 3 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w sytuacji braku obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych”, wprowadzonym w życie uchwałą Nr 91/2016 Zarządu „ Wodociągów Białostockich „ Sp. z o.o. z dnia 28.11.2016 r., i udzielonych na nie wyjaśnieniach, bez wskazania źródła zapytania.

Treść niniejszego pisma została również zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego bip.wobi.pl

Zapytanie 1:

Proszę o informację czy zatrudnienie pracowników pozostawia Zamawiający w gestii Wykonawców?

Wyjaśnienie 1:

Zatrudnienie pracowników pozostaje w kwestii Wykonawców. Więzy prawne łączące Wykonawcę z osobą, która będzie wykonywała czynności dozoru muszą być zgodne z powszechnie obowiązującym prawem.

Zapytanie 2:

W związku z zapisami we Wzorze umowy dotyczącymi kar umownych wnosimy o obniżenie wysokości kar, jako rażąco wygórowanych o 50%.

Uzasadnienie:

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiając mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę.

Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę. Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie

D. N. Kozłowski

wysokości kar umownych, ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

Wyjaśnienie 2:

Stosownie do § 10 Zamawiający przewidział następujące kary umowne:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne :

a) w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w §8 ust. 3 niniejszej umowy,

b) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania którejkolwiek z czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy – 5 % miesięcznego wynagrodzenia brutto za miesiąc, w którym nastąpiło niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.”

W ocenie Zamawiającego wysokość kar umownych została określona w sposób prawidłowy. Z całą pewnością nie mają one charakteru zarobkowego, jak twierdzi Wykonawca. Zamawiający wprowadził do zapisów umownych kary umowne, gdyż jego celem jest podpisanie i utrzymanie przez cały 2020 r. kontraktu. Wskazana w pkt 1a) kara umowna ma za zadanie przede wszystkim zapewnić ciągłość dozoru w przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, pełni zatem rolę kompensacyjną. Natomiast wskazana w pkt 1b) kara umowna ma za zadanie zmobilizować Wykonawcę do prawidłowej realizacji zamówienia, pełni zatem rolę represyjną. Wysokość przewidzianych kar mieści się w zakresie dopuszczalnym przez doktrynę i orzecznictwo. Wysokość kar umownych nie ulegnie zmianie.

Zapytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?

Wyjaśnienie 3:

Wykonawca jest zobowiązany na etapie składania ofert podać zakres prac, który zamierza powierzyć podwykonawcom- Formularz ofertowy pkt. 4.9)., oraz nazwę firmy podwykonawcy, jeżeli na tym etapie jest znana- Formularz ofertowy pkt. 4.10). Jeżeli Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym zakresu prac, który zamierza powierzyć podwykonawcom Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców. Niniejsze znajduje swoje potwierdzenie w § 18 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w sytuacji braku obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych”,

Zapytanie 4:

Czy pracownicy skierowani do realizacji usługi mają być kwalifikowanymi pracownikami ochrony?

Wyjaśnienie 4:

Pracownicy skierowani do realizacji usługi **nie muszą** być kwalifikowanymi pracownikami ochrony.

Zapytanie 5:

Proszę o podanie wyposażenia dla pracowników pełniących usługi ochrony

Wyjaśnienie 5:

Wyposażenie pracowników pełniących usługę dozoru musi być zgodne z przepisami BHP.

Zapytanie 6:

Proszę o informację czy zamawiający wymaga do realizacji wsparcia patrolu interwencyjnego?

Wyjaśnienie 6:

Zamawiający **nie wymaga** realizacji usługi przy pomocy grupy interwencyjnej.

Zapytanie 7:

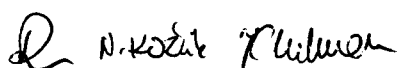
Proszę o informację czy Wykonawcy składając ofertę mają wyliczyć wynagrodzenie dla pracowników po stawkach obowiązujących od stycznia 2020?

Wyjaśnienie 7:

Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest skalkulować cenę za Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem, obowiązującym w trakcie realizacji umowy.

Zapytanie 8:

Czy Zamawiający zezwala na zatrudnienie pracowników ochrony z orzeczoną stopniem o niepełnosprawności?

 N. Kozłowski

Wyjaśnienie 8:

Zatrudniony pracownik, który będzie wykonywał usługę dozoru obiektów Wodociągów Białostockich przy ul. Młynowej 52/1, musi być zdolny do wykonywania tego zadania i wypełniać go z należytą starannością zgodnie z postanowieniami wzoru umowy.

Zapytanie 9:

Czy zamawiający udostępni bezpłatnie Wykonawcy pomieszczenia socjalne?

Wyjaśnienie 9:

Zamawiający udostępni bezpłatnie pracownikom Wykonawcy pomieszczenia socjalne w miejscu wykonywania zamówienia.

Zapytanie 10:

pytanie dotyczy **II Warunki udziału w postępowaniu** pkt. 2.

"Zamawiający uzna niniejszy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie należycie wykonane, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto za każdą z nich".

Czy wymieniona wyżej kwota tj. 50 000,00 zł. brutto za każdą usługę, jest kwotą, za trzy lata? za rok? Za miesiąc? bo nie wynika to z tego zapisu .

Wyjaśnienie 10:

Zgodnie z warunkiem udziału w postępowaniu Wykonawca winien wykonać należycie dwie usługi po 50 000,00 zł brutto każda z nich w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert. Tym samym Zamawiający nie wskazuje okresu wykonywania danej usługi. Wymaga natomiast by dana usługa odpowiadała swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia i miała wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto.

Pozostałe warunki ogłoszenia pozostają bez zmian.

Niniejsze zapytania oraz wyjaśnienia Zamawiającego stanowią integralną część przedmiotowego ogłoszenia.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU WICEPREZES ZARZĄDU

Beata Wiśniewska
Beata Wiśniewska

Jarostaw Poniatowicz
Jarostaw Poniatowicz

Jan R. - N. Koźmiński J. Poniatowicz