

UMOWA Nr TE /..... / 2020

zawarta w dniu 2020 r. w Białymstoku pomiędzy:
„Wodociągami Białostockimi” Sp. z o. o. w Białymstoku ul. Młynowa 52/1, 15-404 Białystok,
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku Sądzie Gospodarczym XII Wydziale
Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000024985, REGON
050207647, NIP 542 – 020 – 01 - 22, kapitał zakładowy 165 540 000,00 zł zwaną w treści
Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....
.....
a

.....
.....
zwany w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”, a reprezentowanym przez:

.....
Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie **Stronami** lub oddzielnie **Stroną**.
W wyniku przeprowadzonego postępowania o wyłonienie **Wykonawcy** usługi polegającej na
wykonaniu **Dostawa i uruchomienie systemu awaryjnego podtrzymywania**
zasilania dyspozytorni wynikającej z wykonywanej modernizacji dyspozytorni
na terenie DPW Jurowce została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na mocy niniejszej Umowy **Zamawiający** zleca **Wykonawcy** a **Wykonawca** przyjmuje zlecenie dostawy, montażu i uruchomienia systemu awaryjnego podtrzymywania zasilania dyspozytorni wynikającej z wykonywanej modernizacji dyspozytorni na terenie DPW Jurowce (zwany dalej urządzeniem) wraz z programem i licencją umożliwiającą monitoring przedmiotu Umowy oraz szkoleniem wyznaczonych pracowników **Zamawiającego** zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczenia, zainstalowania i uruchomienia systemu awaryjnego podtrzymywania zasilania dyspozytorni wynikającej z wykonywanej modernizacji dyspozytorni na terenie DPW Jurowce wraz z programem i licencją umożliwiającą monitoring przedmiotu Umowy oraz szkoleniem wyznaczonych pracowników **Zamawiającego** na swój koszt i ryzyko.

§ 2

REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. **Wykonawca** przystąpi do realizacji Umowy niezwłocznie po jej zawarciu.
2. **Wykonawca** zrealizuje przedmiot Umowy do **7 tygodni od podpisania umowy** tj. do dnia
3. **Wykonawca** zawiadomi **Zamawiającego** o terminie rozpoczęcia prac najpóźniej na 3 dni robocze przed tym terminem.

4. **Wykonawca** dostarczy przedmiot Umowy **Zamawiającemu** własnym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko; miejsce dostawy: serwerownia Stacja Uzdatniania Wody Jurówce, ul. 1000-lecia PP 77, 15-111 Białystok.
5. **Wykonawca** we własnym zakresie i na własny koszt zapewni osoby do wniesienia, ustawienia i zamontowania urządzenia.
6. Wykonywanie prac będzie odbywać się w dni robocze (poniedziałek-piątek) w godzinach 7.00-15.00.
7. Za uszkodzenie urządzenia, powstałe w trakcie transportu, wniesienia lub montażu, a także za uszkodzenia obiektu podczas wniesienia oraz montażu odpowiada **Wykonawca**.
8. **Zamawiający** nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji przedmiotowego zamówienia.

§ 3

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. **Wykonawca** oświadcza, że ma odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu Umowy, a także, że będzie je wykonywał z dołożeniem należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz że przedmiot Umowy wykona osobiście.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami wskazanymi w §1 Umowy, w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie:
 - a) bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - b) przepisów przeciwpożarowych,
 - c) przepisów o ochronie środowiska oraz przepisów o odpadach,
 - d) dokumentacji technicznej,
 - e) zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami,
 - f) warunkami technicznego wykonania i odbioru prac,
 - g) wskazaniami **Zamawiającego** ustalonych niniejszą Umową warunkach, a także uzgodnionymi z **Zamawiającym** zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
4. **Wykonawca** oświadcza, że wszystkie użyte do realizacji przedmiotu Umowy wyroby są nowe, nieużywane, pełnowartościowe oraz będą posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty itp.
5. **Wykonawca** przed wbudowaniem materiałów przekaże **Zamawiającemu** odpowiednie dokumenty: certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty, świadectwa pochodzenia itp.
6. **Wykonawca** oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej Umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu Umowy, warunkami technicznymi, a także otrzymał od **Zamawiającego** wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.

7. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot Umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz roszczeń osób trzecich.
8. W przypadku powstania szkody **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za użyte przez siebie materiały.
9. **Wykonawca** realizować będzie przedmiot Umowy na Stacji Uzdatniania Wody w Jurowcach, ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 77, 15-111 Białystok, w obiekcie czynnym, w sposób niezakłócający funkcjonowania tego obiektu.
10. **Wykonawca** oświadcza, że został poinformowany, iż zakres przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie wszelkich prac podstawowych i pomocniczych, których realizacja jest niezbędna do właściwego, zgodnego z przeznaczeniem i wymogami **Zamawiającego** wykonania przedmiotu Umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami **Zamawiającego**, Polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej.

§ 4 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. Przystępowanie do odbiorów prac zgodnie z § 6 niniejszej Umowy z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami Umowy,
2. Dokonanie w ustalonym terminie płatności za bezusterkowo wykonane prac zgodnie z § 7 ust. 3 niniejszej Umowy.
3. **Zamawiający** uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania prac, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w formie pisemnej.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do ewentualnego wstrzymania realizacji całości lub części przedmiotu Umowy i zawieszenia wypłaty należnego za nią wynagrodzenia.

§ 5 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Terminowe wykonanie i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu Umowy.
2. Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami wskazanymi w §1, w szczególności zgodnie z: obowiązującymi przepisami, warunkami zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru prac, wskazaniami **Zamawiającego**.
3. Zabezpieczenie materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania prac.
4. Zapewnienie wykonania przedmiotu Umowy przez wykwalifikowany personel posiadający wymagane przepisami prawa uprawnienia. Wszelkie prace wykonane przez osoby nie posiadające stosownych kwalifikacji prowadzone są na wyłączne ryzyko **Wykonawcy**.

5. Zapewnienie wszelkim osobom i podmiotom podległym oraz działającym na zlecenie **Wykonawcy** sprzętu ochronnego, narzędzi niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
6. Zapewnienie wszelkim osobom i podmiotom podległym oraz działającym na zlecenie **Wykonawcy** ubioru z logo **Wykonawcy** umożliwiające wyróżnienie się.
7. Zastosowanie do realizacji przedmiotu Umowy materiałów dopuszczonych do obrotu powszechnego na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.).
8. Dostarczenie i przekazanie **Zamawiającemu** na 3 dni przed wbudowaniem materiałów odpowiednich dokumentów: certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, itp. Wszystkie materiały i urządzenia muszą zostać zaakceptowane przez **Zamawiającego** w terminie do 3 dni od daty złożenia dokumentów.
9. Usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny koszt **Wykonawcy** wad i usterek przedmiotu Umowy stwierdzonych w czasie trwania prac, po ich zakończeniu a także w okresie gwarancyjnym.
10. Wykonanie zaleceń **Zamawiającego**.
11. Zastosowanie wszelkich procedur realizacji prac wprowadzonych przez **Zamawiającego**.
12. Pozostawanie odpowiedzialnym za przedmiot Umowy do czasu jego odbioru ostatecznego przez **Zamawiającego**.
13. **Wykonawca**, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedstawi **Zamawiającemu** listę pracowników wykonujących przedmiot Umowy. **Zamawiający** będzie uprawniony do każdorazowego legitymowania osób wchodzących na teren obiektu **Zamawiającego**.
14. **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje **Zamawiającego** o każdej zmianie składu osobowego. Brak zgłoszenia osoby skutkować będzie brakiem możliwości wpuszczenia pracownika **Wykonawcy** na obiekt **Zamawiającego**.
15. **Wykonawca** każdorazowo zgłosi **Zamawiającemu** konieczność wyłączenia sieci energetycznej lub sieci teleinformatycznej a wszystkie prace będą prowadzone w uzgodnieniu z Kierownikiem Działu Elektrycznego Jurowce i Kierownikiem Działu Produkcji Wody Jurowce. **Zamawiający** podejmie decyzję o momencie wyłączenia sieci.
16. **Wykonawca** dostarczy, zainstaluje i skonfiguruje na 12 komputerach agenta komunikującego się po protokole IP z zasilaczem UPS. W sytuacji, gdy nastąpi utrata zasilania (awaria zasilania), UPS poinformuje agenta o konieczności zamykania systemów operacyjnych. Agent wyśle komunikat użytkownikowi o zamknięciu systemu i komputer rozpocznie proces zamykania (shutdown).
17. **Wykonawca** przeprowadzi po zakończeniu prac szkolenia wyznaczonych pracowników Wodociągów Białostockich - Działu Elektrycznego Jurowce oraz Działu Informatyki z obsługi i sterowania urządzeń elektrycznych i telekomunikacyjno-informatycznych systemu zasilania rezerwowego Centralnej Dyspozytorni SUW Jurowce;
18. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać wszelkie roboty dodatkowe, zamiennie i uzupełniające wskazane i zaakceptowane przez **Zamawiającego** przed podjęciem prac.

§ 6 ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust.1.
2. Termin wykonania przedmiotu Umowy jest tożsamy z datą podpisania przez **Zamawiającego** *Protokołu odbioru końcowego pracy* i uruchomienia systemu awaryjnego podtrzymania zasilania będącego przedmiotem Umowy, bez uwag i zastrzeżeń.
3. **Wykonawca** zgłosi pisemnie zakończenie wykonania przedmiot Umowy oraz gotowość do odbioru prac wraz z przekazaniem **Zamawiającemu** następujących dokumentów:
 - a) dokumentację powykonawczą, Instrukcję Eksploatacji systemu zasilania rezerwowego Centralnej Dyspozytorni SUW Jurowce,
 - b) dokumenty poświadczające 36 miesięczną gwarancję liczoną od podpisania *Protokołu odbioru końcowego*,
 - c) certyfikaty, atesty, protokoły badań, karty techniczne urządzeń, protokoły pomiarów elektrycznych itp.,
 - d) oświadczenie **Wykonawcy** o zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z SIWZ, obowiązującymi przepisami i normami polskimi oraz wymogami UE;
 - e) odwzorowanie pracy instalacji zasilania rezerwowego UPS w systemie operacyjnym – agent na 10 komputerów komunikujący się po protokole IP, wykonujący również bezpieczne zamknięcie systemów operacyjnych 10 komputerów stacjonarnych. włączenie do centralnego zarządzania(opis przedmiotu zamówienia pkt.8), oraz współpracy z istniejącym stacjonarnym agregatem prądowórczym oraz modułem sterującym – Samoczynne Załączenie Rezerwy (SZR) w Budynku Głównym SUW Jurowce
 - f) program i licencję na oprogramowanie na użytkowanie systemu zarządzania pracą rezerwowego zasilacza oraz agentów - opis przedmiotu zamówienia pkt.1.1)
4. Jeżeli **Zamawiający** uzna, że wykonanie przedmiotu Umowy zostało zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w porozumieniu z **Wykonawcą** wyznaczy datę odbioru końcowego.
5. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi, że wykonanie przedmiotu Umowy nie zostało zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości przekazanej dokumentacji wskazanej w § 6 ust. 3 Umowy, w porozumieniu z **Wykonawcą**, wyznaczy termin odbioru po usunięciu wad przez **Wykonawcę**.
6. **Zamawiający** dokona odbioru końcowego przedmiotu Umowy i sporządzi *Protokół odbioru końcowego prac* z jego przyjęcia w terminie 14 dni kalendarzowych w zależności od spełnienia wymagań określonych w pkt 3.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
8. **Strony** postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 9. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz zaproponowaniu terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
 10. Protokolarny odbiór przedmiotu Umowy upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktury VAT na kwotę o której mowa w § 7 ust. 1.
 11. Miejscem przekazania wykonanych opracowań, wskazanych w § 6 ustępie 3, będzie siedziba **Zamawiającego**.

§ 7 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. **Strony** ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy oraz za wszystkie materiały i środki produkcji dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy oraz z programem i licencją na użytkowanie oprogramowanie:
 - a) wynagrodzenie na kwotę netto: zł (słownie: zł);
 - b) do wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt a) zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT w wysokości zł (słownie: zł);
 - c) wynagrodzenie brutto przedmiotu Umowy: zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest płatne w PLN i niezmiennie przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Zapłata należności za przedmiot Umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu do **Zamawiającego** prawidłowo sporządzonej faktury, wraz z podpisanym przez **Zamawiającego** *Protokołem odbioru końcowego*.
4. Określone w § 7 ust.1 Umowy wynagrodzenie obejmuje zapłatę za wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie **Wykonawcy** płatne będzie z rachunku bankowego **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy** zgłoszony do Naczelnika Urzędu Skarbowego. Zapłatę uważa się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

6. Wystawiona faktura winna być wystawiona w PLN oraz zawierać oznaczenie "mechanizm podzielonej płatności", co wynika z obowiązujących przepisów Ustawy o VAT.

§ 8 KARY UMOWNE

1. **Strony** Umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy naliczone będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty **Zamawiającemu** kar umownych:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu do **Zamawiającego** prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy – licząc od terminu określonego odpowiednio w § 2 ust. 2.
 - b) za odstąpienie od Umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy.
3. **Zamawiający** odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w przypadku, gdy **Wykonawca** nie realizuje zamówienia zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 2 Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy, którejkolwiek ze **Stron** nie niweczy możliwości dochodzenia kar umownych w wysokości i na zasadach opisanych w § 9 Umowy.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.
6. **Strony** dopuszczają możliwość zaniechania naliczania kar umownych na zasadach określonych w osobnym porozumieniu.
7. W razie obowiązku uiszczenia przez **Wykonawcę** kary umownej, jej wysokość może być potrącona przez **Zamawiającego** z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
8. **Wykonawca** nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody **Zamawiającego**.
9. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody **Zamawiającego**, są względem **Zamawiającego** bezskuteczne.

§ 9
GWARANCJA

1. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres 36 miesięcy od daty wykonania przedmiotem Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** na przedmiot niniejszej Umowy, gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, licząc od daty wykonania przedmiotem Umowy.
3. Rękojmia i gwarancja obejmują całość przedmiotu Umowy oraz wszelkie roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające wskazane przez **Zamawiającego**, a wykonane przez **Wykonawcę**, które zostały ujęte w aneksach do przedmiotowej Umowy.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po wykonaniu przedmiotu Umowy to jest po podpisaniu przez **Zamawiającego** *Protokołu odbioru końcowego* bez uwag i zastrzeżeń.
5. O wystąpieniu wad **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę**/Gwaranta w formie pisemnej w terminie 14 dni od ujawnienia wady podając jej rodzaj.
6. W przypadku wystąpienia wad, **Zamawiający** może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu **Wykonawcy** odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla **Zamawiającego** **Wykonawca** obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie, ustalonym z **Zamawiającym**.
7. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady, na koszt **Wykonawcy**, innemu podmiotowi. Niezależnie od tego **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy**/Gwaranta kar umownych wynikłych ze zwłoki oraz naprawienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
8. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie **Strony** protokołu odbioru prac z usuwania wad.
9. **Wykonawca** usuwa wady na swój koszt i jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
10. Jeżeli **Wykonawca** dokonał usunięcia wady istotnej termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym **Zamawiający** nie mógł korzystać z przedmiotu Umowy.
11. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa **Zamawiającego** do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

12. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
13. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez **Zamawiającego** w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
14. **Wykonawca** udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy wykonany przez podwykonawców.

§ 10 Prawa autorskie

1. Z chwilą przyjęcia przez **Zamawiającego** utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, **Wykonawca** przenosi na rzecz **Zamawiającego** bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, i/lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: dokumentację powykonawczą, opinie techniczne, instrukcje eksploatacji, program naprawczy, obliczenia, programy komputerowe, przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty przekazane **Zamawiającemu** w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami - bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności wskazanych w ust. 2. Równocześnie **Wykonawca** przenosi na rzecz **Zamawiającego** własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono wyżej wymienione utwory, które przekaże **Zamawiającemu** stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. **Zamawiający** z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład wyżej wymienionej dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, a także odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji **Zamawiającego**,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie **Zamawiającego** w dowolnym miejscu, czasie i w dowolnej liczbie,
 - e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - f) najem, dzierżawa,

- g) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
 - h) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji,
 - i) wykorzystanie dla potrzeb prac projektowych przez innego wykonawcę,
 - j) wykorzystanie do wykonania prac budowlanych przez wykonawcę robót,
 - k) dokonywanie zmian, pod warunkiem, że zmiany będą dokonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje,
 - l) rozporządzanie w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład wyżej wymienionej dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
5. Z dniem odbioru przedmiotu Umowy **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** a **Zamawiający** nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich tak przez **Zamawiającego** i osoby trzecie, bez prawa **Wykonawcy** do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności **Zamawiający** ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń oraz – dla potrzeb realizacji inwestycji opisanej w § 1 – zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.
6. **Wykonawca** zapewnia, że dokumentacja projektowa, w tym jej poszczególne elementy, będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób, podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność **Zamawiającego**. Ponadto **Wykonawca** zapewnia, że dokumentacja projektowa, w tym jej poszczególne części nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich oraz, że prawa autorskie autora do pracy nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do **Zamawiającego** z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez **Wykonawcę, Wykonawca:**
- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie **Zamawiającego** i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem **Zamawiającego** w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;

- c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
8. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez **Wykonawcę** lub **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust.1., nie zostaną przeniesione na **Zamawiającego**, przejście tych praw na **Zamawiającego** nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 11 Roboty dodatkowe

1. Jeżeli w trakcie wykonywania Umowy którakolwiek ze **Stron** stwierdzi konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych nie objętych zakresem Umowy, o którym mowa w §1 Umowy, zawiadomi o powyższym drugą **Stronę** Umowy, przed przystąpieniem do wykonania w/w robót.
2. Na okoliczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych zostanie sporządzany Protokół robót dodatkowych/zamiennych podpisany przez obie **Strony**.
3. Wykonanie dodatkowego zakresu prac możliwe będzie po sporządzeniu i podpisaniu Protokół robót dodatkowych/zamiennych.
4. Wynagrodzenie za wykonane prace dodatkowe/zamienne ustalone będzie w oparciu o wskaźniki kosztorysowe zawarte w ofercie **Wykonawcy**. **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać to zamówienie według tych samych norm, standardów co zamówienie podstawowe.
W przypadku braku w kosztorysie ofertowym odpowiednich wycen, kalkulację dokonuje się na podstawie cen nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud obowiązujących w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana, a w przypadku braku publikacji cen jednostkowych - nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR); w przypadku robót dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, przyjmuje się ceny wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez **Zamawiającego**.
5. Zapłata za wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych, może nastąpić po podpisaniu przez **Strony** Protokołu robót dodatkowych/zamiennych określającego zakres i wartość prac oraz po podpisaniu stosownego Aneksu do Umowy.
6. Zapłata za wykonanie robót dodatkowych może nastąpić jedynie wówczas, gdy **Wykonawca** na podstawie dokumentacji, przy dołożeniu należytej staranności nie mógł przewidzieć tych robót.
7. W przypadku wykonania robót, o których mowa w § 12 ust.1 bez podpisania przez **Strony** stosownego Protokołu robót dodatkowych/zamiennych oraz Aneksu do Umowy, **Wykonawcy** nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.

§ 12 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.

2. Warunkiem dokonania zmiany Umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez **Stronę** inicjującą zmianę i sporządzenie przez nią stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
3. **Zamawiający** nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli **Wykonawca** w ciągu 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających przedłużenie terminu realizacji Umowy, nie przedstawi **Zamawiającemu** wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
4. Po przekroczeniu terminu umownego realizacji Umowy, **Wykonawcy** nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu Umowy.

§ 13 ODPADY

1. Po zakończeniu przedmiotu Umowy, do czasu podpisania *Protokołu odbioru końcowego*, **Wykonawca**, na własny koszt, zobowiązany jest usunąć powstałe w trakcie wykonania Umowy odpady oraz posprzątać plac budowy.
2. **Wykonawca** staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonywanej usługi i ciąży na nim obowiązek ich właściwego zagospodarowania.

§ 14 KONTAKT

1. Osobami sprawującymi nadzór nad Umową i upoważnionymi do roboczych kontaktów (koordynatorzy) są:
 - a) ze strony **Zamawiającego**
 - Adam Siemienkowicz, tel. kont. 85 74 58 150, 606 127 309, e-mail asiemienkowicz@wobi.pl
 - Paweł Rożko, tel. kont. 85 74 58 237, 694 440 244, e-mail: prozko@wobi.pl
 - b) ze strony **Wykonawcy**
 -; tel. kont.
 - e-mail:
2. Koordynatorzy są związani warunkami i terminami ustalonymi w Umowie.
3. Każda ze **Stron** zobowiązuje się zawiadomić na piśmie drugą **Stronę** o zmianie swojego koordynatora. Dla skutecznej zmiany koordynatora nie jest konieczne dokonanie zmiany Umowy.
4. **Strony** dopuszczają prowadzenie korespondencji pomiędzy osobami wymienionymi w ust. 1 w formie elektronicznej.
5. Wszelka korespondencja między **Stronami** (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy), z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w § 15 ust 1 Umowy, będzie kierowana na następujące adresy:

a) **Wykonawca** – ul.
....., e-mail:
.....

b) **Zamawiający** – Wodociągi Białostockie sp. z o.o. ul. Młynowa 52/1 15-404 Białystok,
e-mail: sekretariat@wobi.pl z dopiskiem „**Zakup awaryjnego podtrzymywania zasilania dyspozytorni (zakup szafy wyposażonej w UPS) wynikającej z wykonywanej modernizacji dyspozytorni na terenie DPW Jurowce**”

6. O każdej zmianie adresu **Strona** jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą **Stronę** na piśmie.
7. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 6 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres.
8. Wszelkie oświadczenia woli **Strony**, wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy **Strony** jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli wskazanych w § 12 pkt. 1 i 5 Umowy oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
10. **Strony** zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w pkt. 1 i 5 o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji Umowy, w tym w celu i zakresie przekazania danych zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (zwanego dalej RODO). **Strona** przekazująca dane ma również obowiązek przekazać osobom informację na temat przetwarzania ich danych przez **Stronę** otrzymującą dane, w sytuacji otrzymania od niej takiej informacji.
11. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy przez **Zamawiającego** znajduje się w Klauzuli informacyjnej znajdującej się w § 16.
12. Każda ze **Stron** zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych przepisami RODO, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych oraz za przekazanie nieprawdziwych lub błędnych danych osobowych.

§ 16

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. “Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o. w Białymstoku ul. Młynowa 52/1 jest administratorem danych osobowych.

2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, powołanym przez Przedsiębiorstwo: adres email: rodo@wobi.pl, iod@wobi.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r dla potrzeb realizacji wniosku albo umowy.
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu świadczenia usług wynikających z Umowy Spółki oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019. 1437 t.j.)
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu marketingu własnych produktów i usług a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie lub obronę roszczeń.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie realizacji wniosku albo umowy.
6. Pani/Panu przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
8. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy o treści niniejszych postanowień.

§ 17 POUFNOŚĆ

1. **Strony** Umowy zobowiązują się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w wyniku zawarcia i/lub wykonywania postanowień niniejszej Umowy w szczególności o charakterze gospodarczym, handlowym, technicznym, technologicznym, finansowym, operacyjnym, prawnym, administracyjnym, organizacyjnym i innym, dotyczące którejkolwiek ze Stron niniejszej Umowy, niezależnie od formy ich przekazania i ich źródła, w których posiadanie **Strony** weszły w związku z zawarciem i/lub wykonywaniem Umowy, w tym w szczególności wszelkie wyniki i rezultaty prac wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy oraz powstrzymać się od używania informacji poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa do celów innych niż te, dla których zostały

one pierwotnie przekazane, jak również nie przekazywać żadnej informacji poufnej jakiegokolwiek osobie trzeciej (informacje poufne).

2. **Strony** gwarantują zachowanie poufności danych i zobowiązują się w szczególności do:
 - a. nie ujawniania w jakiegokolwiek formie informacji poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, dotyczących wszystkich aspektów współpracy dotyczących realizacji Umowy jakiegokolwiek osobie trzeciej,
 - b. ochrony poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa informacji uzyskanych w toku realizacji Umowy przy dochowaniu należytej staranności,
 - c. zwrócenia lub zniszczenia na pisemne żądanie dokumentów lub innych nośników informacji poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa pochodzących od obu Stron, wraz z ich kopiami.
3. **Strony** Umowy zobowiązują się poinformować wszystkie osoby, które z uwagi na udział w realizacji Umowy będą miały styczność z informacjami poufnymi lub stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa, o obowiązku zachowania zasad poufności. **Strony** Umowy ponoszą odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązku poufności przez wskazane osoby jak za własne działanie.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy **Strony** uzyskały dostęp do informacji, które są wzajemnie poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązują się zachować pełną tajemnicę w tym zakresie i nie udostępniać tych informacji osobom trzecim ani wykorzystywać ich w sposób mogący szkodzić interesom drugiej **Strony**.
5. **Strony** zobowiązują się wykorzystywać uzyskane od drugiej **Strony** informacje tylko w celu wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Informacje poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa mogą być ujawniane jedynie tym pracownikom lub współpracownikom **Stron** lub pracownikom przedsiębiorstw zależnych, kontrolowanych przez **Strony**, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla realizacji postanowień niniejszej Umowy.
7. **Strony** podejmą wszelkie kroki w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Umowy nie ujawni ich ani ich źródła zarówno w całości, jak i w części, chyba, że otrzyma do tego wyraźne, pisemne upoważnienie od **Strony**, od której informacje poufne pochodzą. Upoważnienie takie określać będzie adresata informacji poufnych i zakres oraz cel, w jakich mają one być ujawnione.
8. Stronom nie wolno kopiować, powielać ani w jakikolwiek sposób rozpowszechniać informacji poufnych /stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa lub ich części, chyba, że jest to konieczne ze względu na realizację celów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Wszelkie kopie i reprodukcje stanowią własność **Zamawiającego**.
9. Postanowień, o których mowa w ust. 6 - 8 nie stosuje się do informacji, które:

- a) są opublikowane, oficjalnie podane do publicznej wiadomości, chyba, że do publikacji lub podania do publicznej wiadomości doszło z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy lub przepisów dotyczących tajemnicy przedsiębiorstwa,
 - b) zostały zgodnie z prawem udostępnione przez osobę trzecią bez naruszania jakichkolwiek zobowiązań o ich nieujawnianiu w stosunku do Stron niniejszej Umowy,
 - c) zostały upublicznione na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
 - d) zostaną ujawnione przez jedną ze **Stron** za uprzednią zgodą drugiej **Strony**, wyrażoną zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu.
10. **Wykonawca** odpowiada za szkodę wyrządzoną **Zamawiającemu** przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od **Zamawiającego**, wbrew postanowieniom niniejszej Umowy.
11. Postanowienia dotyczące zachowania poufności obowiązują od dnia powzięcia informacji, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy oraz w okresie po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu, odstąpieniu przez jedną ze **Stron**.

§ 18

ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA

W związku z tym, że **Zamawiający** posiada Zintegrowany System Zarządzania, **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przestrzegania zasad Zintegrowanego Systemu Zarządzania wdrożonych według norm: PN-EN ISO 9001: 2015-10, PN-EN ISO 14001:2015-09, PN - N 18001:2004 w zakresie współpracy z **Zamawiającym**.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Powstałe w trakcie realizacji Umowy spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a) **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Załącznikiem nr 1 (Opis przedmiotu zamówienia);**
 - b) **Oferta Wykonawcy.**
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa i Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY