

UMOWA NR / TI / 2020 WZÓR

zawarta dnia r. w Białymstoku pomiędzy „**Wodociągami Białostockimi**” Sp. z o.o. w Białymstoku, 15 - 404 Białystok, ul. Młynowa 52/1, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000024985, REGON 050207647, NIP 542-020-01-22, kapitał zakładowy 165 540 000, 00 zł zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu której działają:

1.
2.

a

....., z siedzibą w (.....) przy ul. zarejestrowana w Sądzie Rejonowym pod nr KRS, NIP....., Regon, kapitał zakładowy /wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwaną dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

1.
2.

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie **Stronami** lub oddzielnie **Stroną**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego [Nr ref. z dniar.] na „**Budowę instalacji wewnętrznej do przygotowania i dozowania roztworu polielektrolitu do komór filtrów pospiesznych na terenie SUW Jurowce**” przeprowadzonego na podstawie **Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w sytuacji braku obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych** obowiązującego w „Wodociągach Białostockich” Sp. z o.o. w Białymstoku, zgodnie z ofertą przedłożoną dnia r., warunkami zamówienia określonymi przez **Zamawiającego**, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi normami, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, **Strony** postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

- 1 **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania prace polegające na budowie instalacji wewnętrznej do przygotowania i dozowania roztworu polielektrolitu do komór filtrów pospiesznych na terenie SUW Jurowce wraz z wykonaniem koniecznych instalacji oraz przekazaniem danych umożliwiających wykonanie wizualizacji w systemie SCADA wraz z prawami autorskimi i kodem źródłowym do systemu i wymaganą dokumentacją do zgłoszenia zakończenia robót.
- 2 **Przedmiotem niniejszej Umowy jest:**
 - 1) Budowa instalacji wewnętrznej do przygotowania i dozowania roztworu polielektrolitu do komór filtrów pospiesznych na terenie SUW Jurowce'
 - 2) Realizacja w/w inwestycji obejmuje w szczególności:
 - a) budowę wewnętrznej stacji dozowania roztworu polielektrolitu do komór filtrów pospiesznych na terenie SUW Jurowce;
 - b) dostawę, montaż i uruchomienie stacji dozowania polielektrolitu z substancji proszkowych o wydajności ok. 400-500 l/h, z podajnikiem suchego proszku ok. 11 kg/h, zasobnikiem proszku ok. 40÷50 l oraz pneumatycznym podajnikiem proszku. Zestaw do przygotowania i dozowania roztworu polielektrolitu powinien posiadać zbiornik 3-komorowy wykonany z PP. Dwie komory powinny być wyposażone w mieszadła szybkoobrotowe, w trzeciej komorze zainstalowany będzie czujnik poziomu;
 - c) dostawę, montaż i uruchomienie panelu dozowania polielektrolitu wyposażonego w membranowe pompy dozujące z napędem silnikowym, wydajność 63 l/h, ciśnienie 7 bar – 4 szt. z komunikacją Profibus DP. Panel dostarczony będzie w komplecie ze stacją dozowania polielektrolitu, jako gotowe urządzenie, kompletnie wyposażone;
 - d) wykonanie przewodów transportowych polielektrolitu, wykonanie nowego przewodu wody gospodarczej;
 - e) wykonanie instalacji kanalizacji;
 - f) wykonanie instalacji sprężonego powietrza;
 - g) wykonanie instalacji AKPiA wraz z instalacją elektroenergetyczną;

- h) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu zestawienia zmiennych celem wykonania wizualizacji pracy i sterowania stacji w systemie SCADA. Wykonanie wizualizacji leży po stronie Zamawiającego;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania szkolenia, w terminie uzgodnionym przez Zamawiającego dla 10 osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie właściwej obsługi, eksploatacji i konserwacji urządzenia. Dostarczy również materiał ze szkolenia (przeprowadzone szkolenie) w postaci e-learningowej na płycie CD lub DVD (1 kopia) oraz na nośniku pendrive (1 kopia).
3. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie wszelkich prac podstawowych i pomocniczych, których realizacja jest niezbędna do właściwego, zgodnego z przeznaczeniem i wymogami **Zamawiającego** wykonania przedmiotu Umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać prace, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do realizacji prac zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
6. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za przestudiowanie wymagań **Zamawiającego** i dogłębne zrozumienie zakresu prac do wykonania zgodnie z przedmiotem Umową. **Wykonawca** zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania prac zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Opisu Przedmiotu Zamówienia. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących Opisu Przedmiotu Zamówienia, powiadomi niezwłocznie na piśmie **Zamawiającego** w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.
7. **Wykonawca** zobowiązuje do przygotowanie dokumentacji powykonawczej wielobranżowej.
8. Przedmiot Umowy opisany został w następujących dokumentach:
 - 1) niniejsza Umowa,
 - 2) Dokumentacja projektowa,
 - 3) Projekty wykonawcze branżowe,
 - 4) STWiORB,
 - 5) Oferta Wykonawcy.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w miejscu wskazanym przez **Zamawiającego**. Dostawa i transport elementów przedmiotu Umowy będzie odbywać się na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

§ 2 Materiały

1. Przy wykonywaniu przedmiotu Umowy **Wykonawca** używać będzie własnych narzędzi i materiałów o wysokiej jakości i odpowiednim standardzie.
2. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów oraz środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót, nabytych i dostarczonych na plac budowy przez **Wykonawcę**, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 Umowy.
3. **Wykonawca** oświadcza, że zastosuje materiały wymienione w dokumentacji technicznej lub uzyska pisemną zgodę **Zamawiającego** na ich zamianę.
4. **Wykonawca** zastosuje do realizacji przedmiotu Umowy materiały dopuszczone do obrotu powszechnego na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 215).
5. Dostarczenie i przekazanie Zamawiającemu na 5 dni przed wbudowaniem materiałów odpowiednich dokumentów: certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, itp. Wszystkie materiały i urządzenia muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty złożenia dokumentów.

§ 3 Oświadczenia Wykonawcy

1. **Wykonawca** oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz odpowiednimi uprawnieniami i zasobami ludzkimi i technicznymi, aby prawidłowo i terminowo wykonać przedmiot Umowy.
2. **Wykonawca** oświadcza, że wszystkie użyte do realizacji przedmiotu Umowy wyroby są pełnowartościowe oraz będą posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty itp.
3. **Wykonawca** oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej Umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu Umowy, warunkami technicznymi, a także otrzymał od **Zamawiającego** wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.
4. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot Umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz roszczeń osób trzecich.
5. W przypadku powstania szkody **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za użyte przez siebie materiały.
6. **Wykonawca** realizować będzie przedmiot Umowy na Stacji Uzdatniania Wody w Jurowcach, ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 77, 15-111 Białystok, w obiekcie czynnym, w sposób niezakłócający funkcjonowania tego obiektu.
7. **Wykonawca** oświadcza, że został poinformowany, iż zakres przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie wszelkich prac podstawowych i pomocniczych, których realizacja jest niezbędna do właściwego, zgodnego z przeznaczeniem i wymogami **Zamawiającego** wykonania przedmiotu Umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami **Zamawiającego**, Polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej.

§ 4 Termin realizacji

1. **Strony** ustalają termin realizacji przedmiotu Umowy do 5 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia
2. **Wykonawca** zgłosi zakończenie prac oraz gotowość do odbioru prac **Wykonawca** zawiadomi **Zamawiającego** o terminie rozpoczęcia prac najpóźniej na 5 dni roboczych przed tym terminem.
3. Wykonywanie prac następować będzie w dni robocze (poniedziałek-piątek) w godzinach 7.00-15.00.
4. Termin wykonania przedmiotu Umowy jest tożsamy z datą podpisania przez **Zamawiającego** Protokołu odbioru końcowego prac będących przedmiotem Umowy, bez uwag i zastrzeżeń.

§ 5 Obowiązki Zamawiającego

1. **Zamawiający** przystąpi do odbioru prac zgodnie z § 12 niniejszej Umowy, z wyjątkiem tych prac, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami Umowy.
2. Dokonanie w ustalonym terminie płatności za bezusterkowo wykonane prac zgodnie z § 8 i § 9 niniejszej Umowy.
3. **Zamawiający** uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania prac, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w odpowiednich dokumentach, w formie pisemnej.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do ewentualnego wstrzymania realizacji całości lub części przedmiotu Umowy i zawieszenia wypłaty należnego za nią wynagrodzenia.

§ 6 Obowiązki Wykonawcy

1. Terminowe wykonanie i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu Umowy.
2. Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami wskazanymi w §1 Umowy, w szczególności zgodnie z: obowiązującymi przepisami, dokumentacją techniczną, warunkami zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru prac, wskazaniami **Zamawiającego**, a także uzgodnieniami z **Zamawiającym** zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac.

3. Wykonanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy oraz pozyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń do rozpoczęcia i zakończenia prac,
4. **Wykonawca** będzie prowadził prace w sposób gwarantujący ciągłość pracy Stacji Uzdatniania Wody; tymczasowe lub stałe wyłączenie istniejących instalacji **Wykonawca** każdorazowo będzie uzgadniał z **Zamawiającym**.
5. Przejęcie od **Zamawiającego** i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy oraz jego odpowiednie oznakowanie wraz ze znajdującymi się na nim obiektami, urządzeniami, itp.,
6. Zabezpieczenie znajdujących się na terenie prac wyrobów przed kradzieżą uszkodzeniem czy zniszczeniem,
7. Stała współpraca z **Zamawiającym** i Inspektorem/Inspektorami Nadzoru w zakresie realizacji przedmiotu Umowy oraz wykonywanie w wyznaczonym czasie poleceń **Zamawiającego** z zastrzeżeniem możliwości wstrzymania prac w przypadku niewykonania poleceń,
8. Prowadzenie prac z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami bezpieczeństwa życia i ochrony zdrowia,
9. **Wykonawca** usunie w sposób terminowy i na wyłączny koszt **Wykonawcy** wady i usterki przedmiotu Umowy stwierdzone w czasie trwania prac, po ich zakończeniu a także w okresie gwarancyjnym.
10. Opracowanie dokumentacji powykonawczej wielobranżowej dla całego zadania,
11. Przeszkolenie personelu w zakresie obsługi oraz procedur w przypadkach nieprawidłowej pracy instalacji dozowania polielektrolitu.
12. Utylizowania wszystkich materiałów uzyskanych z rozbiórki zgodnie z ustawą o odpadach.
13. **Wykonawca** jest zobowiązany do podjęcia wszelkich czynności w celu terminowego i prawidłowego zakończenia zadania inwestycyjnego wraz z niezbędnymi dokumentami, odbiorami i próbami,
14. Zabezpieczenie materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania prac.
15. Zapewnienie wykonania przedmiotu Umowy przez wykwalifikowany personel posiadający wymagane przepisami prawa uprawnienia. Wszelkie prace wykonane przez osoby nie posiadające stosownych kwalifikacji prowadzone są na wyłączne ryzyko **Wykonawcy**.
16. Zapewnienie wszelkim osobom i podmiotom podległym oraz działającym na zlecenie **Wykonawcy** sprzętu ochronnego, narzędzi niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
17. Zastosowanie wszelkich procedur realizacji prac wprowadzonych przez **Zamawiającego**.
18. Pozostawanie odpowiedzialnym za przedmiot Umowy do czasu jego odbioru ostatecznego przez **Zamawiającego**.

§ 7.

Nadzór nad pracami

1. Zamawiający ustanawia Nadzór inwestorski w osobie inspektorów nadzoru inwestorskiego:
 - 1), tel., e-mail – branża konstrukcyjno – budowlana i sanitarna
 - 2), tel., e-mail – branża elektryczna

Nadzór inwestorski działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1186 z późn. zm.).
2. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego są upoważnieni do bieżącej koordynacji prac realizowanych na podstawie Umowy, kontroli jakości prac, do odbiorów prac wykonanych zgodnie z Dokumentacją projektową i STWiORB oraz są odpowiedzialni za kontrolę obmiarów robót i pełnią funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego.
3. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego wypełniają swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla **Wykonawcy**.
4. Czynności lub polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego powodujące konieczność zmiany Dokumentacji projektowej lub wykonania zwiększonej w stosunku do projektu budowlanego ilości prac lub w inny sposób powodujące wzrost wynagrodzenia **Wykonawcy** wymagają uprzedniego potwierdzenia przez **Zamawiającego**, wydawanego w terminie 14 dni roboczych od wystąpienia z takim wnioskiem przez **Wykonawcę**. Brak pisemnego potwierdzenia przez **Zamawiającego** zmian we wskazanym terminie zwalnia **Wykonawcę** z obowiązku wykonania poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego i z odpowiedzialności za ich niewykonanie, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, zabezpieczeniem mienia i ochroną poż.

5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany osób pełniących funkcje Inspektorów nadzoru inwestorskiego.
6. O dokonaniu zmiany **Zamawiający** powiadomi na piśmie **Wykonawcę** na 5 dni roboczych przed dokonaniem zmiany.
7. **Wykonawca** wskazuje jako:
 - 1) Kierownika budowy:
 , tel. , e-mail:
 - 2) Kierownika robót elektrycznych:
 , tel. , e-mail:

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają kosztorysowe wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu Umowy wraz z prawami autorskimi i kodem źródłowym do systemu, zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, na kwotę w wysokości netto zł (słownie złotych :). Do podanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT [23%] - zł, co daje kwotę realizacji zadania **brutto** zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie na podstawie Kosztorysu powykonawczego wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową. Kosztorys powykonawczy **Wykonawca** sporządzi w formacie Excel i w formie uzgodnionej z **Zamawiającym**.
4. Za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru obmiarów i odpowiadających im określonych Kosztorysem ofertowym cen jednostkowych.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu oszacowania kosztów związanych z realizacją prac objętych niniejszą Umową. **Wykonawca** nie będzie się mógł powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności użycia materiałów lub wykonania prac w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Określone w ust.1 wynagrodzenie obejmuje w szczególności zapłatę za wszelkie czynności podejmowane przez **Wykonawcę** niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 9

Warunki płatności

1. Fakturowanie za wykonanie przedmiotu Umowy odbędzie się jednokrotnie, fakturą VAT płatną w PLN;
2. **Wykonawca** wystawi fakturę po wykonaniu całości prac i uzyskaniu Protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń.
3. Należność za wykonane prace będzie płatna przez **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy** Nr prowadzony w, zgłoszony do Naczelnika Urzędu Skarbowego, w terminie 30 dni od daty prawidłowego wystawienia i otrzymania przez **Zamawiającego** faktury VAT.
4. Wystawiona faktura winna uwzględniać przepisy Ustawy o VAT , tj. winna być wystawiona z podatkiem VAT.
5. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
6. **Wykonawca** wraz z rozliczeniem przedłoży **Zamawiającemu** w 2 egzemplarzach Operat powykonawczy. Operatem powykonawczym jest dokument, na który składają się wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych (dokumentacja powykonawcza), wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, instrukcje technologiczne, wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje właściwości użytkowych wymagane Ustawą Prawo Budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych.

§ 10

Zintegrowany System Zarządzania

W związku z tym, że **Zamawiający** posiada Zintegrowany System Zarządzania, **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przestrzegania zasad Zintegrowanego Systemu Zarządzania wdrożonych według norm: PN-EN ISO 9001 : 2015-10, PN-EN ISO 14001: 2015-09, PN - N 18001 : 2004 w zakresie współpracy z **Zamawiającym**.

§ 11 Odpady

Wykonawca staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonywanych prac i ciąży na nim obowiązek ich właściwego zagospodarowania.

§ 12 Odbiór przedmiotu Umowy

1. Odbiór realizowany będzie po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
2. Zgłoszenie przedmiotu Umowy do odbioru końcowego dokonuje **Wykonawca** pisemnie na adres **Zamawiającego**.
3. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru **Wykonawca** przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, pomiary, badania kontrolne, odbiory techniczne, zawiadamiając o nich uprzednio w terminie umożliwiającym udział **Zamawiającego** w próbach i sprawdzeniach.
4. W celu dokonania odbioru **Wykonawca** przedstawia **Zamawiającemu** komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: protokoły odbiorów technicznych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą, ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy świadectwami technicznymi i dokumentami gwarancyjnymi, przewidzianymi w obowiązującym prawie atestami i zezwoleniami co do urządzeń i instalacji zamontowanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. Na dzień rozpoczęcia czynności odbioru **Wykonawca** skompletuje i przekaze **Zamawiającemu** wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego, w tym operat powykonawczy, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli **Zamawiającego**, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli **Wykonawcy**. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
6. **Wykonawca** najpóźniej w dniu odbioru przekaze **Zamawiającemu** niezabezpieczone kody źródłowe do oprogramowania przedmiotu Umowy.
7. **Wykonawca**, w ramach wykonywania przedmiotu Umowy przekaze **Zamawiającemu** z dniem podpisania przez **Zamawiającego** protokołu odbioru wszelkie autorskie prawa majątkowe do całości opracowania oraz wszelkich dokumentów stanowiących jego integralną część.
8. Jeżeli **Zamawiający** uzna, po wystąpieniu przez **Wykonawcę** z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego, że wykonanie przedmiotu Umowy zostało zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, wyznaczy datę odbioru końcowego w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia przez **Wykonawcę**.
9. **Zamawiający** dokona odbioru prac pod warunkiem, że prace te zostały wykonane zgodnie z warunkami wykonania przedmiotu Umowy wskazanymi w §1, w szczególności z: przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru prac, wskazaniami **Zamawiającego** oraz po stwierdzeniu, że **Wykonawca** przekazał wymagane dokumenty zgodnie z §1 i § 6.
10. **Zamawiający** może wstrzymać się od dokonania odbioru przedmiotu Umowy w przypadku, gdy zakres zgłoszonych prac jest niezgodny lub nie odpowiada wymaganiom określonym w niniejszej

Umowie. **Zamawiający** wyznaczy **Wykonawcy** termin do usunięcia wad przedmiotu odbioru. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** od chwili upływu tego terminu będzie pozostawał w zwłoce co do zakończenia prac i podlega karom umownym zgodnie z postanowieniami §16.

11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
12. **Strony** postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
13. Przeniesienie własności urządzenia nastąpi z momentem podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie strony bez uwag i zastrzeżeń.
14. **Strony** postanawiają, że odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:
 - a) z ramienia **Zamawiającego**
 - b) z ramienia **Wykonawcy**

§ 13 Prace dodatkowe

1. Jeżeli w trakcie wykonywania Umowy którakolwiek ze **Stron** stwierdzi konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych nie objętych zakresem Umowy, o którym mowa w §1 Umowy, zawiadomi o powyższym drugą **Stronę** Umowy.
2. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane niezbędne do realizacji Umowy nie ujęte w Kosztorysie ofertowym:
 - 1) Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych niezbędnych do realizacji Umowy a nie ujętych w kosztorysie ofertowym zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - a) jeżeli roboty niezbędne do realizacji Umowy a nie ujęte w kosztorysie ofertowym, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie Ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu,
 - b) jeżeli nie można wycenić prac niezbędnych do realizacji Umowy a nie ujętych w kosztorysie ofertowym, z zastosowaniem metody, o której mowa w lit. a) powyżej, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji kalkulację Ceny jednostkowej tych prac z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych SEKOCENBUD dla województwa podlaskiego aktualnych w kwartale wykonywania robót.
 - 2) Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w pkt 1) oraz przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za prace niezbędne do realizacji Umowy a nie ujęte w kosztorysie ofertowym przed rozpoczęciem tych prac.
 - 3) Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w pkt 1) powyżej, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone we wskazanym pkt 1).

3. Zapłata za wykonanie prac dodatkowych lub zamiennych, może nastąpić po podpisaniu przez **Strony Protokołu prac dodatkowych** określającego zakres i wartość prac oraz po podpisaniu stosownego Aneksu do Umowy.
4. W przypadku wykonania prac, o których mowa w ust.1 bez podpisania przez **Strony** stosownego *Protokołu prac dodatkowych* oraz Aneksu do Umowy, **Wykonawcy** nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.

§ 14 Podwykonawcy

1. **Wykonawca** wykona własnymi siłami prace stanowiące przedmiot Umowy określony w §1.
2. Dopuszcza się wykonanie określonej części przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców w przypadku dopełnienia obowiązków opisanych w niniejszym paragrafie.
3. Do zawarcia przez **Wykonawcę** umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego**.
4. W celu wyrażenia zgody przez **Zamawiającego** na zawarcie umowy **Wykonawcy** z Podwykonawcą, **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** umowę z Podwykonawcą. W przypadku niezgłoszenia przez **Zamawiającego** na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia powyższej umowy lub jej projektu, uważa się, że **Zamawiający** wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda **Zamawiającego** i **Wykonawcy**. Ust. 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
7. Zgoda **Zamawiającego** na zawarcie przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o której mowa w ust. 4, rozciąga się tylko i wyłącznie na treść oraz zakres umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą robót budowlanych i odpowiednio Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, które zostały przedstawione **Zamawiającemu**. Wszelkie zmiany treści oraz zakresu umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą robót budowlanych i odpowiednio Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą wymagają odpowiedniego zastosowania procedury opisanej powyżej w ust. 3 - 6 oraz zgody **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** zobowiązuje się ponadto do :
 - 1) udostępnienia na każde żądanie **Zamawiającego** dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcą,
 - 2) informowania **Zamawiającego** na piśmie z 3-dniowym wyprzedzeniem o terminie odbioru robót podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót budowlanych oraz zapewnienia **Zamawiającemu** możliwości uczestniczenia w odbiorze tych robót.
9. Razem z fakturą, **Wykonawca** złoży pisemne zwolnienia **Zamawiającego** z zobowiązań od wszystkich Podwykonawców robót budowlanych, a także dalszych Podwykonawców potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie uregulowane przez **Wykonawcę** niezależnie od terminów płatności tych należności. Do zwolnienia **Zamawiającego** od zobowiązań należy załączyć oświadczenie Podwykonawcy o wysokości należnej mu kwoty oraz dowód zapłaty tej kwoty, poświadczony podpisem osób umocowanych do reprezentacji Podwykonawcy.
10. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie przedstawi **Zamawiającemu** dowodu, że Podwykonawca robót budowlanych otrzymał wszystkie kwoty należne, zgodnie z ust. 9 powyżej, **Zamawiający**, na podstawie informacji uzyskanej od Podwykonawcy robót budowlanych, może zatrzymać z faktury kwotę stanowiącą wartość, która odpowiadać będzie wartości robót wykonanych przez Podwykonawcę robót budowlanych i niezapłaconych mu przez **Wykonawcę**. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Podwykonawcy robót budowlanych w stosunku do **Zamawiającego**. Zatrzymana kwota będzie wypłacona w terminie 14 dni od przedstawienia **Zamawiającemu** dowodów zaspokojenia przez **Wykonawcę** roszczeń Podwykonawcy robót budowlanych z tytułu zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane.

§ 15

Gwarancja i rękojmia

1. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres od daty odbioru końcowego prac będących przedmiotem Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** na wykonane przedmiotu Umowy, gwarancji jakości na okres miesiące, licząc od daty odbioru końcowego prac będących przedmiotem Umowy.
3. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie przystąpi do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, **Zamawiający**, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego i niniejszej Umowy, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko **Wykonawcy** (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu **Wykonawcy** i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
4. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
5. O wystąpieniu wad **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** /Gwaranta w formie pisemnej w terminie 14 dni od ujawnienia wady podając jej rodzaj.
6. W przypadku wystąpienia wad, **Zamawiający** może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu **Wykonawcy** odpowiedni termin nie dłuższy niż 5 dni. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiająby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla **Zamawiającego** **Wykonawca** obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie, ustalonym z **Zamawiającym**.
7. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa **Zamawiającego** do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym prac objętych przedmiotem Umowy.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
10. W okresie gwarancji **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad na własny koszt w terminie ustalonym z **Zamawiającym**.
11. Jeżeli **Wykonawca** dokonał usunięcia wady istotnej termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym **Zamawiający** nie mógł korzystać z przedmiotu Umowy.
12. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez **Zamawiającego** w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
13. **Wykonawca** udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy wykonany przez podwykonawców.
14. **Wykonawca** zobowiązuje się w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji - to jest w terminie miesięcy od dnia odbioru końcowego prac będących przedmiotem Umowy - usunąć wszystkie ujawnione wady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy.

§ 16

Kary umowne

1. **Strony** ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** następujące kary umowne :
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy, którejkolwiek ze **Stron**, z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego** - 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy,
 - b) za każdy dzień zwłoki w zakończeniu prac będących przedmiotem niniejszej Umowy - 0,2 % wartości umownego wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy,
 - c) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze prac w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - d) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, do usunięcia których **Wykonawca** jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji - 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić usunięcie wady.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.

4. **Strony** dopuszczają możliwość zaniechania naliczania kar umownych na zasadach określonych w osobnym porozumieniu.
5. W razie obowiązku uiszczenia przez **Wykonawcę** kary umownej, jej wysokość może być potrącona przez **Zamawiającego** z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

§ 17 Przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO - informujemy, że :

- 1) "Wodociągi Białostockie" Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1 jest administratorem danych osobowych.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, powołanym przez Przedsiębiorstwo : adres email: rodo@wobi.pl, iod@wobi.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r potrzeb realizacji wniosku albo umowy.
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu świadczenia usług wynikających z Umowy Spółki oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2018. 1152 t.j.)
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu marketingu własnych produktów i usług a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie lub obronę roszczeń.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie realizacji wniosku albo umowy.
- 6) Pani/Panu przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
- 8) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
- 9) Wykonawca* zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy o treści niniejszych postanowień.

*dotyczy także: Inwestora, Dostawcę, Zamawiającego itp. – jako kontrahenta Spółki.

§ 18 Poufność

1. **Strony** zobowiązują się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w wyniku zawarcia i/lub wykonywania postanowień niniejszej umowy w szczególności o charakterze gospodarczym, handlowym, technicznym, technologicznym, finansowym, operacyjnym, prawnym, administracyjnym, organizacyjnym i innym, dotyczące którejkolwiek ze **Stron** niniejszej umowy, niezależnie od formy ich przekazania i ich źródła, w których posiadanie **Strony** weszły w związku z zawarciem i/lub wykonywaniem Umowy, w tym w szczególności wszelkie wyniki i rezultaty prac wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy oraz powstrzymywać się od używania informacji poufnych do celów innych niż te, dla których zostały one pierwotnie przekazane, jak również nie przekazywać żadnej informacji poufnej jakiegokolwiek osobie trzeciej (informacje poufne).
2. **Strony** gwarantują zachowanie poufności danych i zobowiązują się w szczególności do :
 - nie ujawniania w jakiegokolwiek formie informacji poufnych dotyczących wszystkich aspektów współpracy dotyczących realizacji Umowy jakiegokolwiek osobie trzeciej,
 - ochrony poufnych informacji uzyskanych w toku realizacji umowy przy dochowaniu należytej staranności,

- zwrócenia lub zniszczenia na pisemne żądanie dokumentów lub innych nośników informacji poufnych pochodzących od obu **Stron**, wraz z ich kopiami.
3. **Strony** zobowiązują się poinformować wszystkie osoby, które z uwagi na udział w realizacji Umowy będą miały styczność z informacjami poufnymi o obowiązku zachowania zasad poufności. **Strony** ponoszą odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązku poufności przez wskazane osoby jak za własne działanie.
 4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy **Strony** uzyskały dostęp do informacji, które są wzajemnie poufne, zobowiązują się zachować pełną tajemnicę w tym zakresie i nie udostępniać tych informacji osobom trzecim ani wykorzystywać ich w sposób mogący szkodzić interesom drugiej **Strony**.
 5. **Strony** zobowiązują się wykorzystywać uzyskane od drugiej **Strony** informacje tylko w celu wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
 6. Informacje poufne mogą być ujawniane jedynie tym pracownikom lub współpracownikom **Stron** lub pracownikom przedsiębiorstw zależnych, kontrolowanych przez **Strony**, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla realizacji postanowień niniejszej Umowy.
 7. **Strony** podejmą wszelkie kroki w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje poufne w rozumieniu Umowy nie ujawni ich ani ich źródła zarówno w całości, jak i w części, chyba, że otrzyma do tego wyraźne, pisemne upoważnienie od **Strony**, od której informacje poufne pochodzą. Upoważnienie takie określać będzie adresata informacji poufnych i zakres oraz cel, w jakich mają one być ujawnione.
 8. **Stronom** nie wolno kopiować, powielać ani w jakikolwiek sposób rozpowszechniać informacji poufnych lub ich części, chyba, że jest to konieczne ze względu na realizację celów, o których mowa w ust.7 niniejszego paragrafu. Wszelkie kopie i reprodukcje stanowią własność **Zamawiającego**.
 9. Postanowień, o których mowa w ust. 6 - 10 nie stosuje się do informacji, które :
 - są opublikowane, oficjalnie podane do publicznej wiadomości, chyba, że do publikacji lub podania do publicznej wiadomości doszło z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy lub przepisów dotyczących tajemnicy przedsiębiorstwa,
 - zostały zgodnie z prawem udostępnione przez osobę trzecią bez naruszania jakichkolwiek zobowiązań o ich nieujawnianiu w stosunku do **Stron** niniejszej Umowy,
 - zostały upublicznione na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
 - zostaną ujawnione przez jedną ze **Stron** za uprzednią zgodą drugiej **Strony**, wyrażoną zgodnie z postanowieniami ust.9 niniejszego paragrafu.
 10. Postanowienia dotyczące zachowania poufności obowiązują od dnia powzięcia informacji, o których mowa w ust. 6, w trakcie realizacji Umowy oraz w okresie po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu, odstąpieniu przez jedną ze **Stron**.

§ 19 Prawa autorskie

1. Z chwilą przyjęcia przez **Zamawiającego** utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, **Wykonawca** przenosi na rzecz **Zamawiającego** bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: licencje na systemy operacyjne, licencje na oprogramowanie do zarządzania, wizualizacji i monitoringu procesów technologicznych (typu SCADA) oraz licencje na bazy danych przemysłowych i inne użyte oprogramowanie, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do monitorowania i sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane **Zamawiającemu** w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami - bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji, wskazanych w ust.2. Równocześnie **Wykonawca** przenosi na rzecz **Zamawiającego** własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekazuje **Zamawiającemu** stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. **Zamawiający** z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi,

- reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
- b) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - f) najem, dzierżawa,
 - g) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
 - h) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
 - i) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do **Zamawiającego** z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Umowy przez **Wykonawcę, Wykonawca**:
- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
5. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez **Wykonawcę** lub **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na **Zamawiającego**, przejście tych praw na **Zamawiającego** nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 20

Klauzula antykorupcyjna

1. Wykonawca oświadcza, że w relacjach z **Zamawiającym**:
 - a. zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych,
 - b. nie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz zawarcie Umowy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami,
 - c. nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy,
 - d. żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez **Wykonawcę** korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron,
 - e. w dniu podpisania niniejszej Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

§ 21

Inne postanowienia

1. Wszelka korespondencja między **Stronami** (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy), będzie kierowana na następujące adresy:

- a) **Wykonawca** – ul.
....., e-mail:
- b) **Zamawiający** – Wodociągi Białostockie sp. z o.o. ul. Młynowa 52/1 15-404 Białystok, e-mail: sekretariat@wobi.pl
2. O każdej zmianie adresu **Strona** jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą **Stronę** na piśmie.
 3. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 2 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres.
 4. Wszelkie oświadczenia woli **Strony**, wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
 6. **Strony** oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozwiązywane polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygane będą przez sąd powszechny w Białymstoku.
 7. **Zamawiający** oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
 8. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.
 9. Integralną część Umowy stanowi oferta **Wykonawcy** (załącznik nr 1) oraz Ogłoszenie o przetargu ograniczonym (załącznik nr 2). W przypadku rozbieżności w treści Umowy i załączników, obowiązuje następująca hierarchia dokumentów umownych:
 - a) Umowa,
 - b) Ogłoszenie o przetargu,
 - c) Oferta Wykonawcy.
 10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

  

13



