

nasz znak: FP-I- 1572 /2020
data: 09.11.2020

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na „Dostawę, montaż i uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000 kW oraz dostawę, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy 20 kW na terenie Stacji Uzdatniania Wody Pietrasze w Białymstoku” CZĘŚĆ I: Dostawa, montaż i uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000kW na terenie Stacji Uzdatniania Wody Pietrasze w Białymstoku CZĘŚĆ II: Dostawa, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy 20 kW na terenie Stacji Uzdatniania Wody Pietrasze w Białymstoku. Nr. ref. sprawy EFRR/1/2020.

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w Białymstoku na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) - dalej w skrócie zwanej „pzp” -poniżej udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym na dostawę, montaż i uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000 kW oraz dostawę, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy 20 kW na terenie Stacji Uzdatniania Wody Pietrasze w Białymstoku.

Pytanie nr 1

Wnosimy o zmianę zapisów Rozdziału 3 ust. 1 Części I STWiORB oraz par. 7 ust.2 dotyczących wykonania własnymi siłami prace w zakresie montażu konstrukcji i montażu paneli fotowoltaicznych, w ten sposób aby dopuścić możliwość zlecenia tych prac podwykonawcom. W naszej ocenie prace te nie wymagają eksperckiej wiedzy, która ograniczała by możliwość realizacji do sił własnych Wykonawcy. Jednocześnie uważamy, że nie wpłynie to negatywnie na zabezpieczenie w postaci gwarancji należytego wykonania. Ponadto zmiana STWiORB oraz Umowy zapewni konkurencyjność składanych ofert Zamawiającemu, a oprócz tego umożliwi uzyskanie lepszych cen z uwagi na fakt wyeliminowania kosztów stałych związanych z zatrudnieniem pracowników.

Odpowiedź:

R. Ciello

Zamawiający dopuszcza wykonanie konstrukcji i montaż paneli fotowoltaicznych przez podwykonawców.

W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy pzp dokonuje:

1. Zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (**Część I- INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**):

- w rozdziale III., ust. 1 lit. s) otrzymuje następujące brzmienie:

„s) Dla Części I: Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.”

Mając na uwadze powyższą zmianę wyjaśnienie na zapytanie Nr 3 (pismo: FP-I-/1530/2020 z dnia 29.10.2020 r.) stają się NIEAKTUALNE.

2. Zmiany we Wzorze Umowy na *„Dostawę, montaż i uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000kW na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku („Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o.)”*:

a) § 7 ust. 2 Wzoru Umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Umowy z najwyższą starannością przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz zaleceń Zamawiającego.”

b) W § 27 ust. 1 lit. g) –skreśla się. Dotychczasowa treść § 27 ust. 1 lit. h) – l) otrzymuje oznaczenie odpowiednio: g) – k).

Pytanie nr 2

W związku z wskazanymi w par. 17 Umowy postanowieniami niemożliwymi do spełnienia na rynku ubezpieczeń tj.:

- a) par. 17 ust. 1 pkt. b) – w ramach OC nie można ubezpieczyć mienia własnego
- b) par. 17 ust. 2 nie da rady zawrzeć ubezpieczenia, zapewniającego wypłatę odszkodowania „bez ograniczeń”. Zawsze jakieś są m.in.: franszyza, wyłączenia z OUW, itd.
- c) par. 17 ust. 3 – w ramach ryzyk budowy (pkt. 1 a)) nie można wskazać sumy ubezpieczenia na jeden wypadek

Wnosimy o usunięcie zapisów wskazanych w lit a), b) i c).

Odpowiedź:

Na podstawie art. 38 ust. 4 pzp Zamawiający dokonuje poniższej zmiany SIWZ:

We Wzorze Umowy na „Dostawę, montaż i uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000kW na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku („Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o.)”:

1) § 17 Wzoru Umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 17.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy nie później niż do 7 dni od dnia zawarcia Umowy – umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
 - a) od ryzyk budowlano-montażowych (np. CAR, EAR lub CWAR) z sumą ubezpieczenia nie niższą niż Cena ofertowa brutto,
 - b) od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia osób trzecich, a także odpowiedzialność w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w tym w szczególności spowodowaną błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy i innych prac nią objętych, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000,00 zł.
2. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1., w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do 7 dni od dnia zawarcia Umowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem terenu wykonywania przedmiotu Umowy do czasu ich przedłożenia.
4. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1 – 3, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
5. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1 – 4 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 i ust. 4, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 1 – 4, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć mienie w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy, montażu i składowania w miejscu prowadzenia prac wymienionych w Umowie od utraty, zniszczenia lub uszkodzenia.

8. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa w powyższych ustępach, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę."

I. Zmiany we Wzorce Umowy na „*Dostawę, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy 20 kW na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku (Wodociągi Białostockie Spółka z o.o.)*”:

1) § 6 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 6
Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na czas obowiązywania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia osób trzecich, a także odpowiedzialność w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w tym w szczególności spowodowaną błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 100 000,00 zł.

2. Koszt umowy, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowej, pokrywa w całości Wykonawca.

3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do 7 dni od dnia zawarcia Umowy. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych powyżej, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

4. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1 - 3 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy, na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym powyżej, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć mienie w trakcie prowadzenia prac, montażu i składowania w miejscu wykonywania prac wymienionym w Umowie od utraty, zniszczenia lub uszkodzenia.
7. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa powyżej, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań przy realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.”

Pytanie nr 3

W związku z przedstawieniem powyższych uwag wnosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 7 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający zmieni termin składania i otwarcia ofert z uwzględnieniem postanowień pzp. Zmiana terminu zostanie opublikowana zgodnie z art. 11 ust. 7d)

Pytanie nr 4

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę jednego z parametrów modułu fotowoltaicznego. Maksymalny prąd wsteczny "nie większy niż 15A". Jest to parametr, który bardzo zawęży

dobór modułu fotowoltaicznego, większość modułów, produkowanych przez czołowych producentów na świecie ma prąd zwrotny w module w wysokości 20A. Nie jest to czynnik, który znacznie wpływa na jakość czy pracę modułu fotowoltaicznego, w związku z tym prosimy o dopuszczenie modułu z prądem wstecznym 20A.

Odpowiedź:

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy pzp dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w poniższy sposób:

1. ZMIANA CZĘŚCI I SIWZ (INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW):

w rozdziale III., ust. 1, lit. a) tabela „Wymogi stawiane zastosowanym urządzeniom: Moduły fotowoltaiczne”, wiersz Lp. 2 otrzymuje brzmienie:

2.	Maksymalny prąd wsteczny	Nie większy niż 20 A
----	--------------------------	----------------------

2. ZMIANA ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO CZ. I SIWZ Formularz oferty

W ustępie 3. OFETA, w tabeli „Panele fotowoltaiczne”, **„Wymogi stawiane zastosowanym urządzeniom: Moduły fotowoltaiczne”** wiersz Lp. 2 otrzymuje brzmienie:

2.	Maksymalny prąd wsteczny	Nie większy niż 20 A	
----	--------------------------	----------------------	--

1) W ustępie 3. OFETA, w tabeli „Pompa ciepła”, wiersz Lp. 3, 4 otrzymują brzmienie:

3.	Nominalny pobór mocy wg EN 14511	Max 8,5 kW	
4.	Nominalnie COP wg EN 14511	Min 4.5	

Jednocześnie Zamawiający zamieszcza zaktualizowany Załącznik nr 1 do części I SIWZ

Pytanie nr 5

Chcieliśmy poinformować, że zauważyliśmy istotne rozbieżności między wymogami technicznymi pompy ciepła, które są przedmiotem przetargu, przedstawionymi przez państwa w projekcie wykonawczym instalacji sanitarnej, a tabelą zbiorczą zamieszczoną

przez Państwa w formularzu ofertowym, który stanowi załącznik nr 1 do cz. I SIWZ. W związku z tym zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie tej rozbieżności i wskazanie, które parametry techniczne są obowiązujące.

Odpowiedź:

Zmiany parametrów pompy ciepła Zamawiający dokonał w ramach *Odpowiedzi nr 3 – pismo Nr FP-I-1481/2020 z dnia 16.10.2020 r.*

W konsekwencji niniejszego zapytania zamawiający dokonał zmiany w zał. Nr 1 do SIWZ, Formularzu oferty, w odpowiedzi na zapytanie 4 niniejszego pisma.

Dodatkowo Zamawiający w uzupełnieniu odpowiedzi **na pytanie Nr 15** przy piśmie Nr FP-I-/1530/2020 z dnia 29.10.2020r., wyjaśnia, iż po nabyciu przez Zamawiającego praw autorskich do utworów powstałych w wyniku realizacji Umowy, nie będą realizowane w oparciu o powyższe utwory inne inwestycje niż wykonanie, eksploatacja, remonty i modernizacja Przedmiotu Umowy.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje:

1. Zmiany we Wzorze Umowy na „*Dostawę, montaż i uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000kW na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku („Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o.)*”, w następujący sposób:

a)W § 33 ust. 2, po lit. m) dodaje się ostatnie zdanie o treści:

„ Zamawiający zobowiązuje się, iż po nabyciu przez Zamawiającego praw autorskich do utworów powstałych w wyniku realizacji Umowy, nie będą realizowane w oparciu o powyższe utwory inne inwestycje niż wykonanie, eksploatacja, remonty, modernizacja itp. dotyczące elektrowni fotowoltaicznej na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku.”

2. Zmiany we Wzorze Umowy na „*Dostawę, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy 20 kW na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku (Wodociągi Białostockie Spółka z o.o.)*”, w następujący sposób

a)W § 17 ust. 2, po lit. m) dodaje się ostatnie zdanie o treści:

„ Zamawiający zobowiązuje się, iż po nabyciu przez Zamawiającego praw autorskich do utworów powstałych w wyniku realizacji Umowy, nie będą realizowane w oparciu o powyższe utwory inne inwestycje niż wykonanie, eksploatacja, remonty, modernizacja itp. dotyczące pompy ciepła na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze, przy ul. Wysockiego 160 w Białymstoku.”

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

Treść zapytań oraz treść wyjaśnień stanowią integralną część SIWZ.

Załącznik;

1. Zaktualizowany Formularz oferty

PREZES ZARZĄDU
Beata Wiśniewska
Beata Wiśniewska

WICEPREZES ZARZĄDU
Jarosław Poniatowicz
Jarosław Poniatowicz

R. Ciello