

**Przedsiębiorstwo Usługowe "BETKA"**  
**Beata Paszkiewicz-Kiluk**  
**ul. Warmińska 31 lok. 2, 15-553 Białystok**  
**tel. 85-733-20-77 e-mail [biurobetka@interia.pl](mailto:biurobetka@interia.pl)**

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

**OBIEKT:** Stacja Uzdatniania Wody w Wasilkowie

**TEMAT:** Przebudowa instalacji technologicznej wewnątrz obiektowej wody infiltracyjnej na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków w Wasilkowie

**STADIUM:** Przedmiar robót

**ADRES:** Wasilków, ul. Białostocka  
dz. nr 563, obr Wasilków

**INWESTOR:** Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.  
ul. Młynowa 52/1 , 15-404 Białystok

### ZESPÓŁ AUTORSKI

**PROJEKTANT :** mgr inż. Bogusław Kiluk

**WSPÓŁPRACA :** mgr inż. Łukasz Malinowski

**BRANŻA:** sanitarna

**DATA WYKONANIA:** 25.08.2020 – AKTUALIZACJA 28.12.2020

*mgr inż. Bogusław Kiluk*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wodociągowych, kanalizacyjnych,  
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych  
Nr 6716. P1/198/01

# PREAMBUŁA

## **1. Zakres pozycji**

Przedmiar robót powinien być odczytywany ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz projektem budowlanym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót, projektami wykonawczymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać i sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.

Ilości wstawione obok Pozycji w każdym przedmiarze robót są wielkościami szacunkowymi, określonymi na podstawie dokumentacji w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót oraz projektów wykonawczych i zostały podane dla stworzenia wspólnych podstaw do sporządzenia ofert.

Tylko pozycje wymienione w przedmiarze robót będą obmierzone. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości i kompletności wykonania należy ująć w odpowiedniej pozycji przedmiaru.

Krótkie opisy pozycji w przedmiarze robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w dokumentacji projektowej. Wyceniając poszczególne pozycje, należy odnosić się do, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz projektu budowlanego, projektów wykonawczych i informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów.

Zamówienie będzie obejmowało całość robót, jak określono w projekcie budowlanym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót, projektach wykonawczych, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w oparciu o ceny podane w wycenionym przedmiarze robót.

## **2. Ceny**

Ceny wstawiane do przedmiaru robót powinny być wartościami globalnymi dla robót opisanych w tych pozycjach, włączając koszty i wydatki konieczne dla wykonania opisanych Robót razem z wszystkimi robotami tymczasowymi i towarzyszącymi, które mogą okazać się niezbędne, oraz zawierać wszelkie ogólne ryzyko, obciążenia i obowiązki wymienione w Kontrakcie lub z niej wynikające. Cena zaproponowane przez Wykonawcę za daną pozycję przedmiarową w wycenionym Przedmiarze Robót jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych tą pozycją. Roboty opisane w pozycjach Przedmiaru przedstawione są w sposób scalony, przyjęto jednostkę przedmiaru dla roboty wiodącej i uwzględniając udział robót towarzyszących. Rzeczywista ilość robót towarzyszących i zużycie materiałów (niezbędnych do kompletnego wykonania prac) inne niż w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej nie będą podstawą do zmian cen i innych roszczeń Wykonawcy. Dokładny opis każdej pozycji, dający pełną podstawę do wyceny danej pozycji, znajduje się w Specyfikacji Technicznej oraz dokumentacji projektowej.

Ceny powinny być wpisane obok każdej pozycji przedmiaru robót. Pozycje Robót opisanych w przedmiarze robót, przy których nie umieszczono żadnej ceny, nie będą zapłacone przez Zamawiającego po wykonaniu i będzie się uważało, że są pokryte przez ceny innych pozycji przedmiaru robót.

W cenach jednostkowych powinny zawierać się wszelkie dodatki, opłaty bądź inne płatności, które nie zostały określone osobno w przedmiarze robót.

**Ceny należy podawać bez VAT.**

W cenach powinny zawierać się (ale nie tylko): robocizna, transport, testowanie, kontrola jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy.

Sumy poszczególnych Tabeli Przedmiarów Robót powinny być przeniesione do tabeli "Zbiorcze Zestawienie Kosztów", a ich łączna wartość winna być podana w Formularzu Oferty.

**Wszystkie ceny i wartości w Przedmiarze Robót należy podawać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**

**Wykonawca musi prowadzić roboty w sposób gwarantujący ciągłość pracy Stacji Uzdatniania Wody (ciągłość poboru wody infiltracyjnej ze studni). Budowa nowego przewodu będzie odbywała się przy pracującej części studni infiltracyjnych.**

## ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW

Przebudowa instalacji technologicznej wewnątrz obiektowej wody  
infiltracyjnej na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków  
w Wasilkowie

ZADANIE	L.P.	NAZWA ZADANIA	CENA
	1.	Przebudowa instalacji technologicznej wewnątrz obiektowej wody infiltracyjnej na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków w Wasilkowie	
		Razem netto:	
		Podatek VAT:	
		Razem brutto:	

## PRZEDMIAR ROBÓT

1. Przebudowa instalacji technologicznej wewnątrz obiektowej wody infiltracyjnej na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków w Wasilkowie

### Demontaż rur i armatury

ST	Poz.	Opis pozycji	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	<b>2</b>	<b>Roboty ziemne</b>				
ST-03	2.1	Roboty ziemne, wykopy wraz z transportem i utylizacją	m <sup>3</sup>	330		
	2.2	Roboty ziemne, zasypanie wraz z zagęszczeniem	m <sup>3</sup>	360		
	2.3	Rozbiórka i odbudowa nawierzchni z płyt betonowych	m <sup>2</sup>	142		
	<b>3</b>	<b>Odwodnienie wykopów</b>				
ST-03	3.1	Odwodnienie wykopów	kpl.	1		
	<b>4</b>	<b>Roboty demontażowe</b>				
ST-03	4.1	Roboty demontażu rur DN 500 żel;	mb	134		
	4.2	Roboty demontażowe rur DN 200 stal	mb	10		
	4.3.	Roboty demontażu rur DN 150 żel	mb	52		
	4.4.	Roboty demontażowe hydranty	kpl	3		
	4.5.	Roboty demontażowe – studnie chłonne DN 2000 bet.	kpl	3		
	4.6	Wypełnienie pianobetonem ru DN 500	mb	1166		
	4.7	Wypełnienie pianobetonem rur DN 150	mb	48		

### Budowa instalacji technologicznej

ST	Poz.	Opis pozycji	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	<b>2</b>	<b>Roboty ziemne</b>				
ST-03	2.1	Rozbiórka i odbudowa nawierzchni z płyt betonowych	m <sup>2</sup>	128		
	2.2	Rozbiórka i odbudowa nawierzchni z trylinki	m <sup>2</sup>	100		
	2.3	Roboty ziemne, wykopy wraz z transportem i utylizacją	m <sup>3</sup>	1935,5		
	2.4	Roboty ziemne, podsypka i obsypka rurociągu	m <sup>3</sup>	1047		
	2.5	Roboty ziemne, zasypanie wraz z zagęszczeniem	m <sup>3</sup>	1555,3		
	2.6	Obsianie trawą	m <sup>2</sup>	4197		
	2.7.	Usunięcie zakrzaczenia	m <sup>2</sup>	50		
	<b>3</b>	<b>Odwodnienie wykopów</b>				
ST-03	3.1	Odwodnienie wykopów	kpl.	1		
	<b>4</b>	<b>Roboty montażowe</b>				
ST-03	4.1	Roboty montażowe, Ø90 mm PE RC	mb	10,0		
	4.2	Roboty montażowe, Ø160 mm PE RC	mb	191,0		
	4.3	Roboty montażowe, Ø225 mm PE RC	mb	9		
	4.4	Roboty montażowe, Ø400 mm PE RC	mb	1286,5		
	4.5	Montaż zasuw nożowych, Ø400 mm + teleskopowe przedłużenie trzpienia *	kpl	14		
	4.6	Montaż zasuw nożowych, Ø200 mm + teleskopowe przedłużenie trzpienia *	kpl	3		
	4.7	Montaż zasuw nożowych, Ø150 mm + teleskopowe przedłużenie trzpienia *	kpl	20		
	4.8	Montaż hydrantów DN80 (zasuwa nożowa Dn 80 + teleskopowe przedłużenie trzpienia – 4 kpl*)	kpl.	4		
	4.9	Płukanie	kpl.	5		
	4.10	Próba ciśnieniowa	kpl.	5		
	4.11	Montaż studni chłonnych z kręgów betonowych DN 2000	Kpl.	3		
	4.12	Montaż studni rewizyjnych DN 1500 z wyposażeniem	kpl	3		
ST-03	4.13	Połączenie rurociągów projektowanych z istniejącymi DN 160	kpl	20		
	4.14	Połączenie rurociągów projektowanych z istniejącymi DN 400	kpl	2		

\* - dostawa Zamawiającego