

PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok
ZDM-III.6853.1.511.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 19 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 roku poz. 470 j.t.), art. 39 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 j.t.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 sierpnia 2020 r., złożonego przez:

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.
ul. Młynowa 52/1
15-404 Białystok

w sprawie lokalizacji **sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci**
w pasach drogowych ulic: **wodociągowej, przyłączy wodociągowych**
 Żytniej, Włókienniczej, Proletariackiej w Białymstoku

zezwalam

na lokalizację **sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, przyłączy wodociągowych w pasie drogowym ulicy Żytniej na działkach nr ew. 65/1, 51/3 obręb 11, w pasie drogowym ulicy Włókienniczej na działkach nr ew. 34/1, 14, 51/1 obręb 11, w pasie drogowym ulicy Proletariackiej na działkach nr ew. 76/5, 76/6, 76/4, 76/3 obręb 11 Białymstoku, zgodnie z załączonym projektem usytuowania sieci uzbrojenia terenu.**

na warunkach:

- 1) Lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, przyłączy wodociągowych w pasie drogowym nie może wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie drogi i związanych z nią elementów. W związku z tym planowaną infrastrukturę należy ułożyć w sposób (określony w przepisach odrębnych m.in. w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.), aby w przyszłości możliwe było dokonywanie (bez jakichkolwiek przeszkód i utrudnień) robót związanych budową, przebudową lub remontem drogi bądź z bieżącym utrzymaniem drogi.
- 2) Umieszczenie w/w infrastruktury nie może zmniejszać stateczności i nośności drogi.
- 3) **Należy wystąpić do zarządcy drogi o wydanie warunków odbudowy jezdni i chodników.**
- 4) **Przedmiotowy projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, przyłączy wodociągowych należy skoordynować z projektem budowy ulicy Żytniej w Białymstoku wykonanym przez biuro projektowe PROLUS Piotr Łuszyński ul. Henryka Sienkiewicza 82 lok. 500 15-005 Białystok.**
- 5) **Ulica Proletariacka w obrębie wnioskowanej infrastruktury do dnia 12.07.2025 roku objęta jest gwarancją udzieloną przez gwaranta t.j. Firmę Drogową Gryko Kamila, ul. Przemysłowa 15; 15-528 Sowlany.**

Do czasu zakończenia okresu gwarancji niezbędne jest uzyskanie przez inwestora lub wykonawcę zgody gwaranta robót na prowadzenie prac związanych z budową wnioskowanej infrastruktury w pasie drogowym w/w ulicy będącym przedmiotem niniejszego zezwolenia.

Niniejsze zezwolenie wydane jest pod warunkiem wyrażenia zgody przez dotychczasowych gwaranta na przeniesienie warunków gwarancji dotyczącej terenu w obrębie projektowanej sieci na jej inwestora. Zakres i sposób przeniesienia gwarancji należy uzgodnić z dotychczasowym gwarantem i wraz z oświadczeniem o przejęciu tych warunków (tożsamy z kartą gwarancyjną) inwestor winien złożyć w tut. organie na etapie wystąpienia o zajęcie pasa drogowego.

W przypadku niespełnienia przez inwestora ww warunku, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie możliwa po upływie terminu gwarancji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 5 sierpnia 2020 r. strona wystąpiła o wydanie decyzji zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, przyłączy wodociągowych w pasach drogowych ulic: Żytniej, Włókienniczej, Proletariackiej w Białymstoku.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej - zezwolenie nie jest wymagane w przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 7 lub w art. 22 ust. 2, 2 a lub 2 c.

Z regulacji tej wynika, że lokalizowanie w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego dopuszczalne jest jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, a udzielenie przez zarządcę drogi zezwolenia w tym przedmiocie następuje na zasadzie tzw. uznania administracyjnego. Uznaniowy charakter takiej decyzji uprawnia organ do nakładania na inwestora warunków dodatkowych, innych niż wskazane w art. 39 ust. 3a ustawy, a także upoważnia do modyfikowania przepisów ustawy i przepisów wykonawczych regulujących kwestie zakładania urządzeń i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniej użyteczności. Uznaniowe kształtowanie obowiązków inwestora w tym zakresie podyktowane jest tym, aby na skutek zlokalizowania w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie zostały naruszone elementy techniczne drogi oraz aby nie przyczyniło się to do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.

Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego zarządca drogi stwierdził, iż proponowana lokalizacja infrastruktury wymienionej w niniejszej decyzji, odpowiada ustalonym zasadom umieszczania w pasie drogowym infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu i zarządzania drogami.

POUCZENIE


1. Niniejsza decyzja lokalizacyjna nie stanowi zezwolenia na wejście w teren i prowadzenie robót budowlanych w pasie drogowym.
2. Inwestor zobowiązany jest do dokonania zgłoszenia budowy organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
3. W przypadku wystąpienia o pozwolenie na budowę, projekt budowlany w zakresie lokalizacji w/w urządzenia należy uzgodnić z zarządcą drogi
4. Zgodnie z art. 40 ust 1 ustawy o drogach publicznych, przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zezwolenie Prezydenta Miasta Białegostoku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz na umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogowym składając odpowiednie wnioski, do których należy dołączyć:
 - 1) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
 - 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
 - 3) projekt organizacji ruchu drogowego, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych wraz z określeniem sposobu

zabezpieczenia robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego (projekt winien być uprzednio uzgodniony przez Zarząd Dróg Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku);

- 4) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub przeprowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, o ile wymagają tego przepisy ustawy Prawo Budowlane;
 - 5) harmonogramu robót prowadzonych w pasie drogowym w przypadku ich etapowego prowadzenia;
 - 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem trasy umieszczenia urządzeń infrastruktury.
5. Za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę.
6. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, gdy wymagane będzie przełożenie przedmiotowego urządzenia, koszt tego przełożenia poniesie jego właściciel.

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Białegostoku: ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z AD. PREZYDENTA MIASTA

Iwona Sosna
Zastępca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Białystok, 09 października 2020 r.

ZDM-III.6853.1.511.2020

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.
ul. Młynowa 52/1
15-404 Białystok

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 5 sierpnia 2020 r. informuję, iż po przeanalizowaniu jego treści działając w ramach uprawnień Miasta Białegostoku

wyrażam zgodę

na dysponowanie: **w pasie drogowym ulicy Żytniej działkami nr ew. 65/1, 51/3 obręb 11, w pasie drogowym ulicy Włókienniczej działkami nr ew. 34/1, 14, 51/1 obręb 11, w pasie drogowym ulicy Proletariackiej działkami nr ew. 76/5, 76/6, 76/4, 76/3 obręb 11 Białymstoku,**

w celu budowy:

sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, przyłączy wodociagowych

zgodnie z załączonym projektem usytuowania sieci uzbrojenia terenu, decyzją lokalizacyjną znak ZDM-III.6853.1.511.2020 z dnia 9 października 2020 roku.

Niniejsza zgoda daje prawo dysponowania terenem na cele budowlane zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2020 roku poz. 1333). Prawo dysponowania terenem (w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia) nie stanowi podstawy do zajęcia terenu.

z up. PREZYDENTA MIASTA

[Podpis]
Zastępca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich



Urząd Miejski w Białymstoku
Zarząd Dróg Miejskich

ZDM-IV.7234.242.2020

Białystok, 23 października 2020 r.

**Pracownia Projektowa KOMI Sp. z o.o.
ul. J. Waszyngtona 24/197
15-274 Białystok**

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 13.10.2020 r. w sprawie odtworzenia nawierzchni jezdni i chodników w pasie drogowym ulic Żytniej i Włókienniczej w Białymstoku, zgodnie z załącznikiem graficznym projektowanych sieci uzbrojenia, Zarząd Dróg Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku informuje jak niżej.

1. W przypadku prowadzenia robót metodą wykopową w pasie drogowym ulic: Włókienniczej i Żytniej konstrukcję jezdni należy odbudować według poniższego schematu warstw:

- kostka betonowa gr. 8 cm;
- podsypka piaskowo-cementowo gr. 4 cm;
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{50/30} gr. 30 cm.

2. Elementy pasów drogowych (tj. chodniki, zieleńce) w miejscach prowadzonych prac, należy przywrócić do stanu poprzedniego. Uszkodzone elementy nawierzchni utwardzonych należy wymienić na nowe.

Ponadto informujemy, że odcinek ul. Żytniej (wskazany w załączniku nr 1) objęty jest gwarancją Wykonawcy - BBGM Gryko Kamila do dnia 12 lipca 2025 r.

W związku z powyższym celem realizacji przedmiotowych prac należy uzyskać zgodę Gwaranta.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Marzena Dąbrowska
Zarząd Dróg Miejskich

Załącznik:

1. Fragment mapy z zakresem terenu objętym gwarancją – 1 str.