

Numer ref. sprawy FA – I-.....²⁸⁶.../2021

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

w przetargu nieograniczonym pn.

„UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WODOCIĄGÓW BIAŁOSTOCKICH SPÓŁKI Z O.O. W BIAŁYMSTOKU”

Białystok , dnia 26 luty 2021 r.

Załącznik nr 1: Postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji zamówienia oraz dane do oceny ryzyka.

1. Zamawiający zastrzega, że podany w niniejszej specyfikacji wykaz mienia może ulec zmianie. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochroną ubezpieczeniową od dnia 01.04.2021 r. mienia według stanu na dzień 31.03.2021 r., w tym nowo zakupionego, według stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do korekty sum ubezpieczenia, a także – w przypadku pominięcia jakiegoś składnika mienia – do modyfikacji jego wykazu. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych, złożone po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania. Obowiązującą w każdej umowie ubezpieczenia jest wskazana poniżej klauzula:
 1. *Jeżeli ubezpieczający/ubezpieczony zgłasza do umowy ubezpieczenia środki trwałe wg stanu z daty innej niż data rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej tj. po zebraniu danych a jednocześnie przed początkiem okresu ubezpieczenia, ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wartość środków trwałych wg stanu z dnia poprzedzającego rozpoczęcie ochrony.*
 2. *Ubezpieczający/ubezpieczony zobowiązany jest do aktualizacji stanu środków trwałych w terminie do 60 dni od daty rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej.*
 3. *Odpowiedzialność ubezpieczyciela – na mocy niniejszej klauzuli - ograniczona jest do aktualizacji sumy ubezpieczenia nie większej niż 10% łącznej (na dzień zgłoszenia) sumy ubezpieczenia. Pierwsza aktualizacja obejmuje również zmniejszenie sumy ubezpieczenia związane ze zbyciem lub likwidacją środków trwałych.*
 4. *Składka za zwiększenie sumy ubezpieczenia i zwrot składki w związku ze zmniejszeniem sumy ubezpieczenia zostanie rozliczona w polisach lub aneksach do polis, wystawionych przez ubezpieczyciela, w ciągu 14 dni od otrzymania zaktualizowanych wykazów mienia. Klauzula ma zastosowanie do każdego z okresów ubezpieczenia.*
2. Dane zawarte w załącznikach SIWZ przedstawiają stan na dzień 22.02.2021 r.
3. Wszystkie szkody będące następstwem tego samego zdarzenia, pod warunkiem, że powstaną do 72 godzin od jego zaistnienia, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili wystąpienia pierwszej szkody (szkoda seryjna). Odnosi się to również do zdarzeń objętych ochroną w ramach rozszerzeń ubezpieczenia przewidzianych w klauzulach i postanowieniach dodatkowych i jakiegokolwiek przewidziane w nich franszyzy lub udziały własne będą w takim przypadku potrącane wyłącznie jednokrotnie.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w związku ze specyfiką działalności Zamawiającego, miejsca i mienie zgłaszane do ubezpieczenia znajduje się na całym obszarze działalności Zamawiającego (teren Miasta Białegostoku i okolicznych Gmin), w tym pod ziemią, pod wodą, w budynkach i budowlach, przy ujęciu rzeki, na otwartym powietrzu oraz w związku z prowadzonym serwisem i naprawą. Położenie mienia nie będzie wpływało w jakikolwiek sposób na ograniczenie lub wyłączenie ochrony ubezpieczeniowej. Sieci światłowodowe położone są w rurach kanalizacyjnych, zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody w podziemnych częściach sieci.
5. Ochroną ubezpieczeniową objęte są składniki mienia stanowiące własność Zamawiającego lub będące w jego posiadaniu (użytkowaniu, najmie, zarządzie, administrowaniu) na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego. Zmiany przynależności ewidencyjnej majątku nie będą wpływać na ważność oferty w stosunku do tego mienia, o ile ryzyko utraty lub uszkodzenia tego mienia ponosić będzie Zamawiający.
6. Niektóre spośród składników mienia zamawiającego mogą nie posiadać wyodrębnionej pozycji w prowadzonych ewidencjach, a ich wartość mogła zostać dołączona na etapie zakończenia inwestycji lub z innych powodów do wartości nieruchomości lub innych środków trwałych. Fakt ten nie będzie stanowił podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania, a wystarczającym dowodem dla wykonawcy, że dotknięte szkoda mienie znajdowało się we władaniu zamawiającego będzie złożone przez niego oświadczenie.
7. Ubezpieczenie obejmuje wszystkie aktualne lokalizacje, wymienione w wykazach mienia i przyszłe Zamawiającego.
8. Każdy z wykonawców przed złożeniem oferty może dokonać oglądu (lustracji) miejsc deklarowanych do ubezpieczenia, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie oglądu miejsc jest: Pan Krzysztof Jastrzębski tel. (85) 74 58 190. W

przypadku, kiedy Wykonawca odbywa ogląd, jest zobowiązany złożyć oświadczenie o zachowaniu w poufności informacji pozyskanych podczas oglądu obiektów, stanowiących Załącznik nr 10 do niniejszego Ogłoszenia / SIWZ.

Zapis powyższy w żadnym wypadku nie stanowi obowiązku wykonawcy do odbycia wizji w terenie.

9. Zamawiający informuje, że zgłoszenie do ubezpieczenia oraz wyliczenie składników przedmiotu ubezpieczenia w poszczególnych kategoriach mienia nie jest wyliczeniem enumeratywnym. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający nie przedstawia pełnego wykazu ubezpieczanego mienia. Ewidencja środków trwałych jest dostępna w siedzibie Zamawiającego.
10. W przypadku braku szczegółowego wykazu ubezpieczonego mienia ubezpieczyciel nie może także żądać szczegółowych wykazów mienia, gdy w załącznikach do specyfikacji lub we wnioskach ubezpieczeniowych mienie to podane zostało w formie łącznej sumy ubezpieczenia (np. budynki, budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie). Zamawiający jako poszkodowany zobowiązany jest przedłożyć dokument księgowy (np. wyciąg z ewidencji środków trwałych, faktura zakupu) lub inny potwierdzający tytuł prawny do użytkowania mienia.
11. Seria zdarzeń szkodowych powstałych na skutek jednego zdarzenia, traktowana jest jako jedno zdarzenie; odnosi się to również do zdarzeń objętych ochroną w ramach rozszerzeń ubezpieczenia przewidzianych w klauzulach dodatkowych i jakiegokolwiek przewidziane w nich franszyzy lub udziały własne będą w takim przypadku potrącane wyłączenie jednokrotnie.
12. Wykonawca wykonując usługę będzie obejmował ochroną ubezpieczeniową wszystkie ryzyka i mienie wskazane w załącznikach do specyfikacji, na warunkach wyznaczonych treścią specyfikacji i zgodnych ze złożoną ofertą.
13. Ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, którymi posługuje się wykonawca (aktualne na dzień składania ofert) i które wskazuje w dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową w zakresie ryzyk określonych w SIWZ, mają zastosowanie tylko w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ i umowie.
14. Przez cały okres wykonywania zamówienia wykonawca gwarantuje niezmienność ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia – wraz z określonymi w nich wyłączeniami i ograniczeniami ochrony, jeśli wyraźnie nie zostały włączone do SIWZ. Wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej - w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SIWZ.
15. Zamawiający nie stawia jednak wymogu, aby wykonawca posiadał ogólne warunki ubezpieczenia dla każdego rodzaju ubezpieczenia wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia, z uwagi na fakt, że postanowienia SIWZ i umowy mają pierwszeństwo przed ustaleniami tego rodzaju dokumentów. W przypadku braku warunków odpowiadających ubezpieczeniu zawartemu w SIWZ w sprawach nieuregulowanych przez zamawiającego będą miały zastosowanie wyłącznie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ewentualnie inne ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane przez wykonawcę, w zakresie niestojącym w sprzeczności z wymaganiami SIWZ.
16. Wykonawca gwarantuje niezmienność warunków, stawek i składek rocznych wynikających ze złożonej oferty, przez cały okres wykonywania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
17. Wykonawca akceptuje wystawianie polis na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, według stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy.
18. W odniesieniu do jakichkolwiek z ubezpieczeń wykonawca rezygnuje ze stosowania składki minimalnej z polisy.
19. W przypadku zaistnienia konieczności zwrotu składki ubezpieczeniowej przez wykonawcę, w jakimkolwiek przypadku, zwracana jest ona bez żadnych potrąceń i bez odliczania: kosztów administracyjnych, manipulacyjnych, akwizycyjnych, itp.

20. Zamawiający zastrzega, że w odniesieniu do niektórych ubezpieczonych pozycji może istnieć konieczność wystawienia odrębnych polis (np. w przypadku cesji, dzierżawy).
21. Wykonawca akceptuje obligatoryjne zasady likwidacji szkód określone w niniejszej SIWZ.
22. Określone w niniejszej specyfikacji sumy ubezpieczenia/gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym (w tym określone w klauzulach) oraz zaakceptowane przez Wykonawcę w zakresie fakultatywnym (w tym określone w klauzulach), obowiązują w 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia w dobrowolnych ubezpieczeniach mienia systemem sum stałych .
23. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do specyfikacji jest niedopuszczalne.
24. W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia i/lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) i/lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne.
25. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują odmowę lub ograniczenie wypłaty odszkodowania, lub ograniczenie bądź zawieszenie ochrony ubezpieczeniowej z powodu niedopełnienia przez zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego) wymienionych w nich obowiązków, nie będą miały one zastosowania, jeśli ich niedopełnienie nie było obarczone winą umyślną lub rażącym niedbalstwem i nie miało wpływu na wystąpienie lub rozmiar szkody.
26. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub odmowę wypłaty odszkodowania przez wykonawcę za niewypełnienie przez zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego) obowiązków umownych, to postanowienie takie ma zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy było to główną i bezpośrednią przyczyną powstania lub zwiększenia rozmiaru szkody, jednakże w zakresie nie większym, niż stopień, w jakim niedopełnienie obowiązku wpłynęło na powstanie lub zwiększenie się szkody.
27. Jeżeli zamawiający (ubezpieczający lub ubezpieczony) na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaze wykonawcy istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, to fakt nieprzekazania nie może być powodem odmowy wypłaty odszkodowania lub jego redukcji, pod warunkiem niezwłocznego uzupełnienia tych danych.
28. Poszczególne umowy ubezpieczenia zawarte w następstwie rozstrzygnięcia postępowania i zawartej na tej podstawie umowy w sprawie zamówienia nie ulegają rozwiązaniu bez zgody zamawiającego, także w przypadku szkody całkowitej, jeśli zamawiający (ubezpieczający/ubezpieczony) przystąpił do odtworzenia (naprawy) przedmiotu ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa może ustać wyłącznie w sytuacji złożenia przez zamawiającego oświadczenia woli o nieodtworzeniu dotkniętego szkodą całkowitą przedmiotu ubezpieczenia.
29. Jeżeli zapisy opisu przedmiotu zamówienia oraz ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia będą budziły jakiegokolwiek wątpliwości, będą nieprecyzyjne lub niejasne, to we wszystkich takich przypadkach będą one zawsze interpretowane na korzyść zamawiającego.
30. We wszystkich rodzajach ubezpieczeń zniesione zostaje prawo ubezpieczyciela do regresu wobec pracowników i osób, za które zamawiający ponosi odpowiedzialność. Postanowienie niniejsze nie dotyczy sytuacji, gdy szkoda została wyrządzona umyślnie, w stanie nietrzeźwości albo po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii oraz przypadków wskazanych w art. 43 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.
31. Odszkodowania z tytułu zawartych umów ubezpieczenia wypłacane będą bez podatku VAT (Zamawiający dokonuje odliczenia podatku VAT).

32. Składka ubezpieczeniowa w pełnym roku ubezpieczeniowym (polisowym) płatna będzie zasadniczo w 4 ratach kwartalnych, w terminach uzgodnionych przed wystawieniem polis. W przypadku okresów ubezpieczenia krótszych od 1 roku składka lub raty składki płatne będą w terminach określonych w ramach odrębnych ustaleń.

33. Strony umowy w sprawie zamówienia i poszczególnych umów ubezpieczenia zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych, które mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.

34. Informacja o brokerze ubezpieczeniowym.

W przygotowaniu, wdrożeniu i obsłudze programu ubezpieczeniowego (szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia) uczestniczy broker ubezpieczeniowy, Inter-Broker sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu. Wykonawca wynagradza prowizyjnie Inter-Broker sp. z o.o. w formie kurtażu brokerskiego według stawek zwyczajowo przyjętych dla firm brokerskich przez cały okres obowiązywania umowy na wykonanie zamówienia wynikający z SIWZ. Kurtaż brokerski stanowi wynagrodzenie Inter-Broker sp. z o.o. za pośredniczenie w zawarciu umów ubezpieczenia, za czynności przygotowawcze prowadzące do ich zawarcia, a także za obsługę ubezpieczeń Zamawiającego. Bez względu na to, które ze wskazanych czynności są lub będą wykonywane przez Inter-Broker sp. z o.o., kurtaż brokerski jest niepodzielny i przysługuje spółce w całości. Żaden inny pośrednik ubezpieczeniowy nie może otrzymać, w części lub w całości, kurtażu brokerskiego należnego – według ustalonych powyżej zasad – spółce Inter-Broker. W przypadku rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny umowy serwisu brokerskiego wiążącej Inter-Broker sp. z o.o. i zamawiającego, Inter Broker zachowuje prawo do kurtażu brokerskiego, do końca trwania umów ubezpieczenia zawartych przy jego udziale, lub wynikających z opracowanego przez niego programu ubezpieczeniowego, bądź w oparciu o wynegocjowane przez niego warunki.

35. Klauzula praw autorskich.

Inter-Broker sp. z o.o. informuje, że program ubezpieczeniowy zawarty w niniejszym dokumencie stanowi utwór w myśl ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 r. nr 24 poz. 83 z późn. zm.). Autorskie prawa majątkowe do niniejszego dokumentu przysługują spółce Inter-Broker, która ma prawo dysponowania nimi na wszelkich polach eksploatacji. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja bądź modyfikacja materiałów objętych niniejszym dokumentem, w wersji elektronicznej, w postaci drukowanych materiałów, bądź w jakiegokolwiek innej formie, a także użycie przedmiotowego dokumentu w całości lub jakiegokolwiek jego części bez uprzedniej wyraźnej pisemnej zgody Inter-Broker sp. z o.o. jest surowo zabronione. Powyższe nie dotyczy pracy z niniejszym dokumentem związanej z przygotowaniem oferty przetargowej.

36. Informacje o zamawiającym i jego działalności.

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.

15- 404 Białystok , ul. Młynowa 52/1

NIP: 542 - 020-01-22

REGON: 050207647

Numer KRS: 0000024985

Liczba zatrudnionych pracowników : 408

Udziałowcem spółki jest: Gmina Białystok posiadająca 90,27 % udziałów, Gmina Wasilków posiadająca 19,73% udziałów

Liczba zatrudnionych pracowników : 408

Roczny obrót za rok 2019: 109 479 679,00 zł

Roczny obrót za rok 2020: 112 435 950,00 zł.

Rodzaj prowadzonej księgowości : pełna księgowość

Głównym przedmiotem działalności Wodociągów Białostockich jest ujmowanie, uzdatnianie, dystrybucja i sprzedaż wody oraz usługi w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków.

Opis prowadzonej działalności w zakresie n/w numerów PKD :

36.00.Z pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody

42.21.Z roboty związane z budową rurociągów przesyłowych o sieci rozdzielczych

43.22.Z wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych

37.00.Z odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

38.12.Z zbieranie odpadów niebezpiecznych

38. 21.Z obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne

39.00.Z działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z

- gospodarką odpadami
- 33.13.Z naprawa i konserwacja urządzeń elektronicznych i optycznych
- 33.20.Z instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia
- 46.74.Z sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego
- 46.69.Z sprzedaż hurtowa pozostałych maszyn i urządzeń
- 71.11.Z działalność w zakresie architektury
- 71.12.Z działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne
- 71.20.B pozostałe badania i analizy techniczne
- 20.15.Z produkcja nawozów i związków azotowych
- 68.32.Z zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. na podstawie Decyzji Marszałka Województwa Podlaskiego posiadają pozwolenie na wytwarzanie odpadów w związku z eksploatacją instalacji do oczyszczania ścieków i przetwarzania odpadów zlokalizowanej w Białymstoku przy ul. Produkcyjnej 102 (Oczyszczalnia ścieków).

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. zapewniają ciągłość działania w sytuacjach awaryjnych poprzez realizację wymagań zawartych w:

- Planie zaopatrzenia w wodę miasta Białegostoku w warunkach kryzysowych,
- Planie ochrony infrastruktury krytycznej,
- Systemie zarządzania ryzykiem opartym o normę PN-ISO 31000, PN-EN ISO 9001(zarządzanie jakością), PN-EN ISO 14001, (zarządzanie środowiskowe), PN-N-18001 (zarządzanie bhp).

Obszar działania:

Wodociągi Białostockie prowadzą działalność w zakresie ujmowania, uzdatniania, zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzenia i oczyszczania ścieków na terenie Miasta Białystok i Gminy Wasilków.

Ponadto spółka prowadzi hurtową sprzedaż wody i hurtowy odbiór ścieków dla gmin ościennych: Supraśl, Juchnowiec Kościelny, Choroszcz, Dobrzyniewo i Zabłudów.

Wodociągi Białostockie eksploatują trzy rodzaje ujęć wody: powierzchniowe i infiltracyjne w Wasilkowie oraz podziemne w Jurowcach. Po jakościowej "obróbce" w pobliskich stacjach uzdatniania, woda jest dostarczana do odbiorców **siecią wodociągową o długości 1175 km** (wraz z podłączeniami).

Ścieki są odbierane i odprowadzane do oczyszczalni **siecią kanalizacyjną o długości 697 km** (razem z przyłączami).

Proces oczyszczania ścieków komunalnych- oparty o konwencjonalną metodę osadu czynnego – jest realizowany z podziałem na trzy węzły technologiczne: mechaniczny, biologiczny, przeróbki osadów. Przepustowość oczyszczalni wynosi 80 000 m³/dobę.

Liczba ludności zaopatrywanej z sieci wodociągowej w 2020 roku – 311.622 mieszkańców
Liczba ludności odprowadzającej ścieki do kanalizacji w 2020 roku – 309.835 mieszkańców

Dobowa zdolność produkcyjna ujęć wody: 55 000 - 60 000 m³/dobę

Ujęcia wody:

- ujęcie wód powierzchniowych w Wasilkowie ul. Białostocka 77
- ujęcie wód podziemnych w Jurowcach w odległości ok. 500 m od rzeki Supraśl

Spółka eksploatuje m.in. : dwa ujęcia i trzy stacje uzdatniania wody, miejską oczyszczalnię ścieków, sieć wodociągową, sieć kanalizacji sanitarnej oraz nieliczne odcinki kanałów ogólnospławnych i deszczowych (sieć kanalizacji deszczowej obsługiwana jest przez inny podmiot).

Długość sieci wodociągowej (31.12.2020 r.) – 1.175 km:

- magistrala: 79,7 km
- rozdzielcza: 661,8 km
- przyłącza: 433,5km

Długość sieci kanalizacyjnej (31.12.2020.) – 697 km:

- sanitarna bez podłączeń: 593,2 km
- ogólnospławna bez przyłączy: 3,8 km
- przyłącza: 100 km.

Długość kanalizacji deszczowej eksploatowanej przez Wodociągi Białostockie - **9,9 km.**

Udział w obrocie poszczególnych rodzajów działalności w 2020r.:

- dostawa wody i odprowadzanie ścieków - 99 %
- pozostała sprzedaż - 1 %

Środki obrotowe (m.in. armatura wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, przemysłowa, wodomierze, nawóz organiczny Granbial) przechowywane są w lokalizacji: Oczyszczalnia Ścieków - ul. Produkcyjna 102 . Maksymalna wysokość składowania nie przekracza 3 m.

Materiał niebezpieczny - chlor przechowywany jest w beczkach w lokalizacjach: Wydział Produkcji Wody Jurowce (ok. 500 kg) oraz Wydział Produkcji Wody Pietrasze (średnio ok. 6,5 t); przechowywanie odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i bhp. ; dostawę chloru zapewnia firma zewnętrzna .

Chlor ciekły w beczkach przechowywany jest w szczelnie izolowanym magazynie chloru SUW Jurowce. Budynek posiada wentylację nawiewno-wywiewną. Ewentualny wyciek chloru jest likwidowany za pomocą instalacji neutralizacji. Średnio raz na dwa i pół tygodnia samochód ciężarowy z HDS przywozi pełną beczkę z chlorem i zabiera pustą.

Ubezpieczenie obejmuje wszystkie aktualne i przyszłe lokalizacje zamawiającego, w tym lokalizacje:

- ❖ 15-404 Białystok, ul. Młynowa 52/1 - Siedziba
- ❖ 15-114 Białystok, ul. Poleska 46 - Zakład Sieci Wod.-Kan.
- ❖ 15-126 Białystok, ul. Wysockiego 160 - Wydział Produkcji Wody Pietrasze
- ❖ 15-111 Białystok, ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego 77 - Dział Produkcji Wody Jurowce
- ❖ 16-010 Wasilków, ul. Białostocka 77 - Wydział Produkcji Wody Wasilków
- ❖ 15-680 Białystok, ul. Produkcyjna 102 - Oczyszczalnia ścieków
- ❖ ul. Krasnoludków, część działki nr 1655/59 (bez numeru)- Wyżyny Przepompownia ścieków

Wszystkie obiekty użytkowane są zgodnie z ich przeznaczeniem oraz utrzymywane w należyтым stanie technicznym i estetycznym. Obiekty budowlane oraz instalacje techniczne poddawane są okresowym kontrolom zgodnie z art. 62 Ustawy Prawo budowlane. Poprzez cykliczne przeglądy oraz bieżące remonty nie dopuszcza się do pogorszenia właściwości użytkowych i sprawności technicznej budynków.

Wszystkie budynki należące do Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. zgłoszone do ubezpieczenia posiadają książki obiektów budowlanych zgodnie z prawem budowlanym; posiadają aktualne przeglądy budowlane (roczne i pięcioletnie) oraz instalacji elektrycznej, przeciwpożarowej, rezystancji izolacji, skuteczności uziemiania instalacji odgromowej.

Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego są wykonane dla wszystkich obiektów Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. zgodnie z wymaganiami przepisów rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719).

Budynki i Budowle Zamawiającego zostały wybudowane w latach: od 1923 roku do 2018 roku.

Załącznik nr 1a: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia fakultatywne dla ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. w Białymstoku.

I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

1. Zakres ubezpieczenia .

Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia grupy mienia są objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie od wszystkich ryzyk. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli ubezpieczonego zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów ubezpieczenia objętych ochroną, z zastrzeżeniem określonych w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia wyłączeń odpowiedzialności oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień, warunków i klauzul obligatoryjnych, a także zaakceptowanych postanowień i klauzul fakultatywnych wskazanych poniżej..

1.1. Z zastrzeżeniem pkt. 1 powyżej zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności następujące ryzyka (szkody wyrządzone przez wymienione zdarzenia w przedmiocie ubezpieczenia):

1.1.1. pożar, uderzenie pioruna, eksplozję i implozję, upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzucanego awaryjnie paliwa), zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej i/lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej w mieniu osób trzecich

1.1.2. huragan rozumiany jak wiatr o prędkości min. 13,9 m/s, grad, w tym szkody powstałe na skutek huraganu i/lub gradu w przedmiotach trwale zamocowanych na budynkach i budowlach, takich jak szyldy, reklamy neonowe i świetlne, kamery przemysłowe, markizy okienne, okiennice, anteny wraz z ich konstrukcjami mocującymi, o ile ich wartość jest uwzględniona w sumie ubezpieczenia tych budynków i/lub budowli albo została ustalona odrębnie w umowie ubezpieczenia; wiatr, deszcz, deszcz nawalny, grad, śnieg, lód, działanie mrozu, szkody powstałe w wyniku przypalenia lub osmalenia jeśli nie było ognia, lawina, trzęsienie ziemi, obsunięcie się ziemi, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie lub przez przewożony tym pojazdem ładunek – bez względu na to, kto jest ich posiadaczem (w tym własnym pojazdem), w tym uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu wykorzystywanego do transportu wewnętrznego, dym, sadza, huk ponaddzwiękowy, upadek drzew, budynków lub budowli (rozumiany jako szkody spowodowane w wyniku upadku na przedmiot ubezpieczenia drzew, ich fragmentów, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli albo ich części lub elementów, bez względu na to, kto jest ich posiadaczem), skażenie lub zanieczyszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia,

1.1.3. powódź – zgodnie z podaną definicją

1.1.4. awarię instalacji lub urządzeń technologicznych – szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych (w tym przesyłających media), łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrózeniem oraz kosztami poszukiwań miejsca powstania awarii

1.1.5. zalanie – szkody powstałe w związku wydobywaniem się wody, innych cieczy, gazów, pary z instalacji albo urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych przewodów i urządzeń technologicznych oraz zbiorników, znajdujących się wewnątrz budynku lub na posesji objętej ubezpieczeniem, m.in. wskutek:

- awarii tych instalacji lub urządzeń,
- samoistnego rozszczelnienia się zbiorników lub ich stłuczenia albo pęknięcia,
- cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej,
- samoczynnego uruchomienia się instalacji gaśniczych (w tym tryskaczowych i zraszaczowych) z przyczyn innych niż pożar,
- nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub zaworów,
- działania osób trzecich (w tym pracowników)
- zalania przez osoby trzecie,
- zamarznięcia i/lub pęknięcia rur, instalacji, klimatyzacji, armatury, kranów, a także elementów tych lub podobnych przedmiotów.

1.1.6. szkody w ubezpieczonym mieniu wyrządzone przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu lub lodu, pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli również wtedy, gdy nieuszczelność dachu lub innych elementów powstała w wyniku działania mrozu,

1.1.7. przepięcia zgodnie z podaną klauzulą

1.1.8. katastrofę budowlaną zgodnie z podaną definicją

1.1.9. kradzież z włamaniem, rabunek, kradzież w transporcie, kradzież zwykła

1.1.10. stłuczenie szyb i przedmiotów szklanych zgodnie z podaną klauzulą

2. Przedmiot ubezpieczenia.

2.1. Przedmiotem ubezpieczenia jest interes majątkowy ubezpieczającego/ubezpieczonego w odniesieniu do wskazanych poniżej w systemie pierwszego ryzyka oraz do wymienionych w odpowiednich wykazach kategorii i składników mienia, bez względu na wiek, stopień umorzenia, amortyzacji i technicznego lub faktycznego zużycia. Przedmiotem ubezpieczenia są lub mogą być także następujące kategorie mienia:

2.1.1. obiekty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo budowlane): m.in. budynki i budowle; obiekty podobne pod względem konstrukcyjnym do budowli; obiekty niepołączone trwale z gruntem, wiaty, bramy, ogrodzenia;

2.1.2. namioty i hale namiotowe;

2.1.3. obiekty małej architektury, zagospodarowania terenu, fontanny;

2.1.4. pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KŚT);

2.1.5. przedmioty podlegające jednorazowej amortyzacji, wyposażenie i przedmioty niskocenne, mienie z konta 013;

2.1.6. sprzęt i urządzenia elektroniczne, elektryczne i techniczne– stacjonarne i przenośne;

2.1.7. instalacje fotowoltaiczne; solary, instalacje i kolektory solarne;

2.1.8. sieci wodociągowe, sieci kanalizacyjne, sanitarne i deszczowe, systemy podziemnej infrastruktury rur, instalacje i sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, światłowodowe, energetyczne i elektroniczne;

2.1.9. flagi, sztandary, proporce, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny oraz inny sprzęt wykorzystywany przy organizacji konferencji, imprez, targów, itp.;

2.1.10. księgozbiory, mapy, zbiory biblioteczne oraz dokumentacja i zasoby archiwalne;

2.1.11. zbiory i eksponaty muzealne;

2.1.12. środki obrotowe;

2.1.13. przedmioty szklane;

2.1.14. mienie osób trzecich;

2.1.15. nakłady adaptacyjne i inwestycyjne (w środki własne i obce);

2.1.16. gotówka i inne walory pieniężne;

2.1.17. budowle nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych (np. ogrodzenia wraz z bramami, wiaty, drogi i chodniki wewnętrzne, place, sieci wod.-kan. wraz z przyłączami i pokrywami, teletechniczne, co, gazowe itp., obiekty małej architektury, słupy oświetleniowe, lampy itp.);

2.1.18. urządzenia i wyposażenie zewnętrzne nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych (np. iluminacje budynków, hydranty, pojemniki i kosze na śmieci i surowce wtórne, ławki, elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, maszty, znaki i tablice informacyjne itp.).

2.1.19. inne składniki mienia, niewyłączone wyraźnie w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia dołączonych do oferty.

2.1.20. Wyłączenia przedmiotowe ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia dotyczące wykazanego mienia zgłaszanego do ubezpieczenia i wskazanych wyżej kategorii mienia nie obowiązują.

2.2. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie, którego właścicielem lub posiadaczem (w tym zarządcą lub administratorem) na podstawie zawartej umowy lub stanu faktycznego jest ubezpieczający/ubezpieczony oraz mienie użytkowane na podstawie umów cywilno-prawnych (leasingu, najmu, dzierżawy, użyczenia, wypożyczenia itp.).

2.3. System ubezpieczenia: na sumy stałe oraz na pierwsze ryzyko.

2.3.1. Wykaz mienia deklarowanego do ubezpieczenia w systemie sum stałych:

Szczegółowe wykazy mienia zgłoszone do ubezpieczenia w poszczególnych lokalizacjach – opisane są zgodnie z Załącznikiem nr 7.

RODZAJ	PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA	ŁĄCZNA SUMA UBEZPIECZENIA w PLN
BUDYNKI		
101	Budynki przemysłowe w tym: budynki kotłowni, transformatorowi, zajezdni, warsztatów, pompowni, rozdzielni, suszarni, podstacje, garaże	26 261 633,21
102	Budynki transportu	388 666,81
104	Budynki skład.-magazynowe- zbiorniki	2 328 522,40
105	Budynki biurowe	7 104 443,18
109	Budynki pozostałe niemieszkalne w tym m.in.: archiwum, budynek uzdatniania, chlorownia, dyżurki, odbioru osadu, odwodnienia, zagęszczania, zaplecze WKF, filtrownia, pompownia	81 595 831,79
110	Budynki mieszkalne	539 199,20
BUDOWLE		
21	Przewody technol. i przepomp. ścieków	15 013 707,40
21	Budowle inż.-wodne, zbiornik biogazu (WKF, lokalizacja Oczyszczalnia)	4 672 592,64
21	Światłowodowy (położone w kanałach wodociągowych)	1 461 710,25
291	Konstrukcja wsporcza elektrowni fotowoltaicznej	53 636,13
109	Wieża ciśnień - budynek pod nadzorem konserwatora zabytków, nieużytkowany; woda odcięta; prąd używany tylko oświetlenia; ochrona zgodnie z Ust. o ochronie osób i mienia.	140 431,06
MASZYNY , URZĄDZENIA, WYPOSAŻENIE		
487	Sprzęt elektroniczny komputerowy, serwery, drukarki, kserokopiarki itp.	4 870 593,60
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	382 729,44

Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwale	222 891,29
30	Kotły	1 551 821,38
34	Zespoły elektroenergetyczne	5 071 991,66
40-48	Maszyny , urządzenia, aparaty w tym: sprężarki, pompy, dmuchawy, szlifierki, przecinaki, zestawy hydroforowe, wentylatory, pilarki	22 580 581,74
52	Maszyny	2 742,77
58	Maszyny do robót ziemnych, w tym: pług, koparki, odśnieżarki, zagęszczarki, stacje hydrauliczne	318 810,69
59	Maszyny rolnicze	187 305,18
60	Zbiorniki	842 582,08
61-63	Urządzenia i aparatura energii elektrycz. w tym: szafy sterownicze, rozdzielnice, transformatory, , urządzenia sygnalizacyjne, stacje trafo,	17 027 432,39
62	Urządzenia tele-i radiotechniczne w tym: radiotelefony, centralne telefoniczne, urządz. sygnalizacyjne, modemy	4 649 577,52
64	Dźwigi i przenośniki	5 158 946,86
65	Urządzenia przemysłowe w tym: ozonatory, urządzenia pomiarowe, osuszacze powietrza, urządzenia klimatyzacyjne, biofiltry, granularka, kruszarka, mieszadła, prasy taśmowe, zgarniacze, zagęszczarka, kraty AQUA	54 161 799,52
66	Urządzenia nieprzemysłowe	10 731 705,34
68	Pozostałe urządzenia techniczne	109 289,79
800-806	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany w tym: przepływomierze, analizatory, kalibratory, spektrofoty, sprzęt laboratoryjny, tachometry, wykrywacze gazu	7 004 024,86
70-78	ŚRODKI TRANSPORTOWE nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC kom. w tym: ciągniki, przyczepy, wózki akumulatorowe, traktory	884 534,95
ŁACZNA SUMA UBEZPIECZENIA W PLN (dot. mienia zgłoszonego we wszystkich lokalizacjach)		275 319 735,13

Ubezpieczenie nieruchomości obejmuje budynki i budowle wraz ze stałymi elementami.

Za stałe elementy należy uznać m.in. elementy wyposażenia i wystroju wnętrz nieruchomości, trwale z nimi związane, a w szczególności:

- 1) instalacje zewnętrzne i wewnętrzne infrastruktury technicznej (wodnokanalizacyjnej, grzewczej, elektrycznej, gazowej, wentylacyjnej, klimatyzacyjnej) i teletechnicznej (telefonicznej, teleinformatycznej i informatycznej, światłowodowej, domofonowej, antenowej, alarmowej, kamery), linie elektryczne wraz ze stacjami transformatorowo-rozdziałczymi oraz linie naziemne, podziemne i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb ubezpieczonego w ramach prowadzonej działalności i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym w jego posiadaniu i znajdują się w odległości nie większej niż 300 m od ubezpieczanych budynków i budowli;
- 2) urządzenia i elementy stanowiące integralną część instalacji infrastruktury technicznej i trwale z nią połączone (np. piece centralnego ogrzewania – co, instalacja ciepłej wody, instalacja zimnej wody);
- 3) trwałe zabudowy funkcjonalne, w tym obudowy instalacji i grzejników;
- 4) przegrody i ścianki działowe;
- 5) dźwigi (windy) i podnośniki osobowe i towarowe oraz podobne funkcjonalnie urządzenia;
- 6) okna i drzwi wraz z oszkleniem, ościeżnicami, oszklenie zewnętrzne i wewnętrzne, zamknięcia i zabezpieczenia przeciwwłamaniowe;
- 7) piece, kominki, klimatyzatory i wentylatory, grzejniki, zakończenia instalacji, tj. gniazdka, wyłączniki, zewnętrzne obróbki i okucia okien i drzwi, rynny itp.;
- 8) armatura sanitarna, kabiny natryskowe, wanny, brodziki, umywalki, sedesy, bidety, zlewy, umywalki, krany, podgrzewacze, kuchenki itp.;
- 9) wykładziny i okładziny ścian, podłóg, sufitów, tynki wewnętrzne i powłoki malarskie.

2.4. Ubezpieczenie mienia w systemie pierwszego ryzyka:

2.4.1. Ubezpieczenie środków obrotowych. Suma ubezpieczenia: **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia według kosztów zakupu lub wytworzenia.

2.4.2. Ubezpieczenie środków niskocennych i mienia z konta 013. Suma ubezpieczenia: **500 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.3. Ubezpieczenie księgozbiorów, dokumentacji zakładowej lub produkcyjnej (m.in. akta, plany, mapy, dane) oraz zasobów archiwalnych (w tym archiwum zakładowe). Suma ubezpieczenia: **30 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.4. Ubezpieczenie gotówki i innych wartości pieniężnych. Suma ubezpieczenia: **30 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości nominalnej.

2.4.5. Ubezpieczenie urządzeń i wyposażenia zewnętrznego nieujętego w ubezpieczeniu systemem sum stałych (np. urządzenia infrastruktury technicznej, iluminacje budynków, maszty, hydranty, pojemniki, kosze na śmieci i surowce wtórne, ławki, elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, znaki i tablice informacyjne, słupy oświetleniowe, lampy itp.). Suma ubezpieczenia: **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.6. Ubezpieczenie budowli nieujętych w ubezpieczeniu systemem sum stałych (np. ogrodzenia, bramy, szlabany, wiaty, obiekty małej architektury, budowle infrastruktury technicznej, maszty flagowe, drogi i chodniki wewnętrzne, place, sieci wodociągowe i kanalizacyjne wraz z przyłączami i pokrywami, kanalizacja deszczowa, sieci sanitarne, teletechniczne, co, gazowe itp.). Suma ubezpieczenia: **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.7. Ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych/adaptacyjnych. Suma ubezpieczenia:

1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.8. Ubezpieczenie mienia pracowniczego. Suma ubezpieczenia **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.5. Limity odpowiedzialności dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Środki trwałe, środki niskocenne i konto 013, maszyny, urządzenia i wyposażenie, mienie ruchome, sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, środki niskocenne oraz księgozbiory, dokumentacja i zasoby archiwalne oraz inne mienie ruchome ubezpieczonego	100 000,00 zł
2	Środki obrotowe	10 000,00 zł
3	Gotówka i inne wartości pieniężne od kradzieży z włamaniem	30 000,00 zł
4	Gotówka i inne wartości pieniężne od rabunku w lokalu	30 000,00 zł
5	Gotówka i inne wartości pieniężne w transporcie - teren RP	30 000,00 zł

2.5.1. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku (dokonanych lub usiłowanych), polegające na:
 1) utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru,
 2) zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia spowodowanego dewastacją i wandalizmem,
 3) zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie zabezpieczeń (limit 50 000,00 zł).

2.6. Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia:

Limit odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia wynosi **10 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia (wartość odtworzeniowa nowa).

Ochrona obejmuje szkody w szybach okiennych i drzwiowych, oszkleniach zewnętrznych i wewnętrznych, szybach specjalnych, przedmiotach szklanych, tablicach świetlnych i elektronicznych, gablotach, neonach, reklamach świetlnych, w tym na budynku siedziby przy ul. Młynowej 52/1.

2.7. Nabywane w okresie ubezpieczenia mienie obejmowane jest automatycznie limitami odpowiedzialności w ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka – zarówno w sytuacji zgłoszenia go do ubezpieczenia w systemie sum stałych, jak i zakwalifikowania do grup (kategorii) objętych ubezpieczeniem wyłącznie na pierwsze ryzyko.

3. Rodzaje wartości przyjęte do ubezpieczenia.

- 3.1.** obiekty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo budowlane): m.in. budynki i budowle; obiekty podobne pod względem konstrukcyjnym do budowli; obiekty niepołączone trwale z gruntem; tymczasowe obiekty budowlane, wiaty bramy, ogrodzenia – wartość księgowa brutto (bez podatku VAT) ;
- 3.2.** obiekty małej architektury – wartość księgowa brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
- 3.3.** namioty i hale namiotowe – wartość księgowa brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.4.** pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KST) – wartość księgowa brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
- 3.5.** sprzęt i urządzenia elektroniczne i techniczne - wartość księgowa brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
- 3.6.** instalacje fotowoltaiczne; solary; instalacje i kolektory solarne - wartość księgowa brutto (bez

- 3.7. podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
 - 3.7. sieci wodno-kanalizacyjne, sanitarne i deszczowe, instalacje i sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, światłowodowe, energetyczne i elektroniczne - wartość księgowa brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa
 - 3.8. środki niskocenne, przedmioty podlegające jednorazowej amortyzacji, wyposażenie i przedmioty niskocenne, mienie z konta 013 - wartość odtworzeniowa nowa
 - 3.9. księgozbiory oraz zasoby archiwalne - wartość odtworzeniowa nowa
 - 3.10. środki obrotowe – wartość wytworzenia lub zakupu
 - 3.11. mienie osób trzecich – wartość rzeczywista
 - 3.12. mienie pracownicze – wartość odtworzeniowa nowa
 - 3.13. nakłady adaptacyjne i inwestycyjne - wartość odtworzeniowa nowa
 - 3.14. gotówka i inne walory pieniężne – wartość nominalna
 - 3.15. budowle nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych – wartość odtworzeniowa nowa
 - 3.16. urządzenia i wyposażenie zewnętrzne nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych – wartość odtworzeniowa nowa
 - 3.17. przedmioty szklane – wartość odtworzeniowa nowa
- Uwaga: zamawiający pozostawia sobie prawo do zmiany rodzaju wartości.

4. Warunki szczególne obligatoryjne:

- 4.1. Przyjęcie treści definicji podanych w SIWZ
- 4.2. Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej
- 4.3. Przyjęcie ryzyka huraganu jako wiatru o prędkości min. 13,9 m/s
- 4.4. Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej
- 4.5. Przyjęcie podanej klauzuli konserwatorskiej
- 4.6. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia
- 4.7. Przyjęcie podanej klauzuli kosztorysowej.
- 4.8. Przyjęcie podanej klauzuli oględzin.
- 4.9. Przyjęcie podanej klauzuli strajków i zamieszek
- 4.10. Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu
- 4.11. Przyjęcie podanej klauzuli stempla bankowego lub pocztowego
- 4.12. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- 4.13. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych
- 4.14. Przyjęcie podanej klauzuli uznania stanu zabezpieczeń
- 4.15. Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- 4.16. Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- 4.17. Przyjęcie podanej klauzuli odtworzenia lub odnowienia dokumentów
- 4.18. Przyjęcie podanej klauzuli szkód mechanicznych
- 4.19. Przyjęcie podanej klauzuli szkód elektrycznych
- 4.20. Przyjęcie podanej klauzuli rozmrożenia.
- 4.21. Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia przyczyn awarii
- 4.22. Przyjęcie podanej klauzuli poszukiwania przyczyny szkody
- 4.23. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia w transporcie
- 4.24. Przyjęcie podanej klauzuli robót budowlano – montażowych
- 4.25. Przyjęcie podanej klauzuli kosztów alarmu.
- 4.26. Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia
- 4.27. Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
- 4.28. Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie
- 4.29. Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów
- 4.30. Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli
- 4.31. Przyjęcie podanej klauzuli zmian w odbudowie
- 4.32. Przyjęcie podanej klauzuli przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia
- 4.33. Przyjęcie podanej klauzuli przepisów eksploatacyjnych.
- 4.34. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych
- 4.35. Przyjęcie podanej klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia
- 4.36. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia przepięć
- 4.37. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia.
- 4.38. Przyjęcie podanej klauzuli szkód w przedmiotach szklanych
- 4.39. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia

- w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych
- 4.40.** W odniesieniu do wszystkich składników mienia, bez względu na rodzaj przyjętej wartości, zniesiona zostaje tzw. reguła proporcjonalnej redukcji odszkodowania lub jej pochodne. Jakiegokolwiek postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej proporcjonalnej jego redukcji, nie będą miały zastosowania.
- 4.41.** W przypadku, gdy ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności z tytułu złego stanu technicznego dachu, wówczas ograniczenie to lub wyłączenie będzie miało zastosowanie jedynie w takim stopniu, w jakim stan techniczny dachu przyczynił się do powstania szkody i tylko jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony o tym stanie wiedział lub z zachowaniem należytej staranności wiedzieć powinien. W przypadku braku wpływu stanu technicznego dachu na powstanie szkody (brak związku przyczynowo-skutkowego) i braku wiedzy ubezpieczającego lub ubezpieczonego o tym stanie technicznym, ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości szkody, jednak nie więcej niż do wysokości sumy ubezpieczenia.
- 4.42.** W nawiązaniu do postanowień zawartych w punkcie poprzedzającym, bez względu na stopień przyczynienia się do powstania szkody oraz na wiedzę ubezpieczającego i ubezpieczonego, odpowiedzialność ubezpieczyciela do limitu w wysokości 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje szkody, w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieuszczelnnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku.
- 4.43.** Zakres ochrony obejmuje koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie było faktyczne czy nie, do limitu odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 4.44.** Przyjęcie ryzyka dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym w wysokości **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z włączeniem szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti, z limitem odszkodowawczym 10 000,00 zł
- 4.45.** Ochrona ubezpieczeniowa, do limitu odszkodowawczego w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, obowiązuje również wtedy, jeśli do szkody w ubezpieczonym mieniu doszło w momencie, gdy mienie to czasowo znajdowało się poza miejscem ubezpieczenia, na terytorium RP (np. w związku z remontem, naprawą, adaptacją, organizowaną imprezą, ekspozycją, wystawami, akcjami ratowniczymi).
- 4.46.** Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie w trakcie wykonywania prac remontowych, adaptacyjnych i rozbudowy, o ile nie są to czynności wymagające uzyskania pozwolenia stosownych organów.
- 4.47.** Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego deklarowanego do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe wskutek działania człowieka (do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia), tj. nieostrożności, zaniedbania, niewłaściwego użytkowania, braku kwalifikacji, błędu operatora oraz błędów konstrukcyjnych, wadliwych materiałów, wad produkcyjnych, indukcji. Dla szkód wynikających z upuszczenia sprzętu elektronicznego przenośnego ustalona zostaje franszyza redukcyjna w wysokości 300,00 zł.
- 4.48.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie, w tym sprzęt elektroniczny, nieodpłatnie użyczone (wypożyczone, przekazane w użytkowanie) osobom trzecim, w tym pracownikom Zamawiającego, do limitu odpowiedzialności w wysokości 50 000,00 zł. Na wniosek ubezpieczającego ubezpieczyciel nie może odmówić objęcia takiego mienia ochroną w systemie sum stałych, do pełnej wysokości sum ubezpieczenia, zamiast wskazanego w niniejszym postanowieniu limitu odszkodowawczego. Przy tym dla takiego mienia zastosowanie ma również klauzula automatycznego pokrycia.
- 4.49.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt elektroniczny także podczas jego konserwacji, naprawy, utrzymania technicznego, itp.
- 4.50.** W odniesieniu do sprzętu elektronicznego o charakterze przenośnym, ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje poza miejscem ubezpieczenia – zgodnie z treścią klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia.
- 4.51.** Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność również za szkody w odniesieniu do sprzętu elektronicznego przechowywanego i użytkowanego, który ze względu na swoją specyfikę wymaga

- stosowania odpowiednio regulowanych zewnętrznych warunków, spełniających określone normy, np. klimatyzacyjnych, termicznych, czystości powietrza, wilgotności powietrza, a które pośrednio lub bezpośrednio zostały spowodowane przez uszkodzony system odpowiedzialny za utrzymanie tych warunków.
- 4.52.** Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w przypadku jego przeniesienia do innej lokalizacji oraz pomiędzy lokalizacjami Ubezpieczonego.
- 4.53.** W przypadku istnienia zapisów ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia obligujących ubezpieczającego lub ubezpieczonego do dokonywania konserwacji i przeglądów sprzętu elektronicznego, w tym jego zabezpieczeń, postanawia się, iż wymóg taki zostanie spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez własne służby albo przez zewnętrzną firmę; przy czym obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie, jeśli wynika z przepisów prawa i instrukcji obsługi sprzętu oraz zaleceń producenta.
- 4.54.** Nie ma zastosowania wyłączenie odpowiedzialności dotyczące braku dostawy lub przerwy w dostawie mediów (gazu, wody, elektryczności itp.).
- 4.55.** Dla księgozbiorów i zasobów archiwalnych oraz dokumentów wysokość szkody ustalana będzie w oparciu o koszty materiałów, z jakich były wykonane lub materiałów o zbliżonych bądź podobnych właściwościach, lub stosowanych aktualnie na rynku (np. z powodu zmiany technologii) oraz koszty nakładów i robocizny, poniesione na odtworzenie zbiorów lub ich zabezpieczenie po szkodzie przed ich dalszą degradacją. Dodatkowo zakres ubezpieczenia obejmuje koszty związane z osuszaniem i renowacją uszkodzonego mienia. Ubezpieczenie pokrywa również koszty związane z zastosowaniem metod i technologii aktualnie stosowanych. Limit odpowiedzialności wynosi 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia..
- 4.56.** Zakres ubezpieczenia obejmuje uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej i/lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej w związku ze zdarzeniem losowym, zaistniałym w mieniu osób trzecich.
- 4.57.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również mienie, które znajduje się na zewnątrz, w tym sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, zgodnie z zapisem: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również sprzęt elektroniczny, który ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz budynków, budowli lub obiektów budowlanych, lub poza nimi. Ochroną objęte są także te elementy składowe sprzętu na zewnątrz, które znajdują się wewnątrz wskazanych wyżej budynków, budowli lub obiektów budowlanych – jeśli nie zostały ubezpieczone odrębnie w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (dotyczy m.in. konsoli i operatorów stanowiących część systemu monitoringu itp.). Niniejszy zapis dotyczy w szczególności ubezpieczenia monitoringu, syren alarmowych itp.).
- 4.58.** Dla szkód których wartość nie przekracza 2 000,00 zł, w tym polegających na dewastacji lub wandalizmie, możliwa jest tzw. samolikwidacja szkody, pod warunkiem powiadomienia ubezpieczyciela po otrzymaniu informacji o zaistnieniu szkody i przy jednoczesnym zabezpieczeniu danych umożliwiających weryfikację rodzaju i rozmiaru szkody (pisemny protokół z miejsca zdarzenia opisujący przypuszczalne jego przyczyny oraz rodzaj i rozmiar szkody, a także dokumentację fotograficzną). W przypadku podejrzenia, iż szkoda jest konsekwencją popełnienia czynu zabronionego ubezpieczający powiadomi niezwłocznie policję, nie później niż w ciągu 24 godzin.
- 4.59.** Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wyrządzone przez zwierzęta.
- 4.60.** Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 3 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- 4.61.** Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji istotnej szkody.
- 4.62.** Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie.
- 4.63.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również mienie, które znajduje się na zewnątrz.
- 4.64.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 10 000,00 zł
- 4.65.** Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych

Dodatkowo w ubezpieczeniu od kradzieży z włamaniem i rabunku:

- 4.66.** Przyjęcie podanej klauzuli naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- 4.67.** Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko dewastacji lub/i wandalizmu - w związku

z jakimkolwiek ryzykiem kradzieżowym do wysokości limitów odpowiedzialności w tych ryzykach

- 4.68.** Ochrona ubezpieczeniowa od ryzyka kradzieży oraz dewastacji i wandalizmu obejmuje również mienie, które ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz. Mienie to powinno być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: **50 000,00 zł**
- 4.69.** Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym **15 000,00 zł** w każdym okresie ubezpieczenia, z franszyzą redukcyjną 300,00 zł.
- 4.70.** W odniesieniu do ubezpieczenia ryzyka rabunku gotówki w trakcie transportu dokonywanego przez pracowników ubezpieczyciel nie będzie wymagał stosowania zasad transportu w odniesieniu do zabezpieczeń technicznych, jak i sposobu konwojowania poza określonymi w obowiązujących na dzień zawarcia umowy przepisach i rozporządzeniach.
- 4.71.** W ubezpieczeniu środków pieniężnych w transporcie ubezpieczeniem objęte są w szczególności szkody powstałe w wyniku:
- 1) kradzieży z włamaniem i rabunku ze środka transportu;
 - 2) śmierci lub nagłej ciężkiej choroby osoby wykonującej transport lub osoby sprawującej pieczę nad powierzonym mieniem;
 - 3) ciężkiego uszkodzenia ciała osoby wykonującej transport lub osoby sprawującej pieczę nad powierzonym mieniem spowodowanego nieszczęśliwym wypadkiem;
 - 4) zniszczenia lub uszkodzenia środka transportu w kolizji lub wypadku albo w wyniku jego pożaru, eksplozji, uderzenia pioruna w środek transportu.
- 4.72.** W zakresie ubezpieczenia od ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku termin zawiadomienia o szkodzie – do 5 dni od dnia zdarzenia lub powzięcia przez ubezpieczającego/ubezpieczonego wiadomości o zdarzeniu.
- 4.73. Franszyzy i udziały własne:**
- 4.74.** Franszyza integralna: 200 zł, za wyjątkiem ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, gdzie franszyza ta wynosi 100 zł oraz ubezpieczenia przedmiotów szklanych, gdzie franszyza integralna wynosi 50 zł
- 4.75.** Franszyza redukcyjna i udział własny – brak

5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- 5.1.** Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego
- 5.2.** Zwiększenie limitu w ryzyku katastrofy budowlanej do kwoty 8 000 000 zł
- 5.3.** Przyjęcie podanej klauzuli szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania
- 5.4.** Przyjęcie podanej klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia
- 5.5.** Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
- 5.6.** Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- 5.7.** Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
- 5.8.** Przyjęcie podanej klauzuli wyrównania sumy ubezpieczenia
- 5.9.** Przyjęcie podanej klauzuli pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym
- 5.10.** Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy
- 5.11.** Przyjęcie podanej klauzuli cyber risk
- 5.12.** Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka
- 5.13.** Zwiększenie do kwoty 10 000 000 zł bezskładkowego limitu w klauzuli automatycznego pokrycia
- 5.14.** Zniesienie franszyzy integralnej.

II. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna (deliktowa - z tytułu czynów niedozwolonych, kontraktowa - z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przy czym ubezpieczyciel ponosi również odpowiedzialność za

szkody powstałe z kontraktów zawartych przed zawarciem umowy ubezpieczenia oraz odpowiedzialność pozostająca w zbiegu) Zamawiającego oraz osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone poszkodowanym w związku z prowadzoną w granicach obowiązującego prawa działalnością przez podmiot objęty ubezpieczeniem oraz posiadany, zarządzany, administrowany oraz użytkowany mieniem (bez względu na jego rodzaj i przeznaczenie).

Ubezpieczenie obejmuje szkody będące następstwem wypadku ubezpieczeniowego, który miał miejsce w okresie ubezpieczenia, pod warunkiem zgłoszenia roszczeń przed przewidzianym w prawie terminem przedawnienia, przy czym wszystkie szkody będące następstwem tego samego wypadku, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody.

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody rzeczywiste (damnum emergens) oraz utracone korzyści jakie poszkodowany odniósłby gdyby mu szkody nie wyrządzono (lucrum cessans) oraz zadośćuczynienie.

Zakresem ubezpieczenia objęte są również szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa. Przez osoby objęte ubezpieczeniem należy rozumieć ubezpieczającego, którym jest zamawiającym oraz wszystkie inne osoby za które ponosi odpowiedzialność.

W ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

- 1) zwrotu poniesionych po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;
- 2) pokrycia uzasadnionych kosztów wynagrodzenia ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z ubezpieczycielem przez ubezpieczonego lub poszkodowanego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody;
- 3) pokrycia kosztów obrony w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, tj.:
 - a) niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniem poszkodowanego lub uprawnionego w sporze prowadzonym w porozumieniu z ubezpieczycielem,
 - b) niezbędnych kosztów sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeżeli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli ubezpieczyciel zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
 - c) kosztów postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeżeli ubezpieczyciel wyraził na piśmie zgodę na pokrycie tych kosztów.

Definicje:

- wypadek ubezpieczeniowy – szkoda rzeczowa lub osobowa lub powstanie czystej straty finansowej
- szkoda osobowa – uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, w tym śmierć w następstwie takiego zdarzenia oraz utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia
- szkoda rzeczowa – utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy ruchomych lub nieruchomości, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy
- czysta strata finansowa – uszczerbek majątkowy niebędący szkodą na osobie lub szkodą rzeczową
- podlimit – limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej; podlimit odnosi się zawsze do rocznego okresu ubezpieczenia.

2. Zakres terytorialny ubezpieczenia: teren RP, a w przypadku podróży służbowych zagranicznych teren całego świata, z wyłączeniem USA, Kanady Nowej Zelandii i Australii.

3. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności:

3.1. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z awarią, działaniem bądź eksploatacją sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, deszczowych i centralnego ogrzewania, w tym w wyniku cofnięcia się cieczy, wydostania i uwolnienia się cieczy, a także w wyniku awarii/uszkodzenia wszelkiego typu instalacji, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

3.2. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w następstwie złego stanu technicznego urządzeń, za których konserwację odpowiada ubezpieczony, o ile ubezpieczony nie wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności nie mógł się dowiedzieć o złym stanie technicznym tych

urządzeń, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 3.3.** odpowiedzialność cywilną kontraktową i deliktową z tytułu zawieranych umów na dostawę wody o odpowiednich parametrach i ciśnieniu oraz odbiór ścieków, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz w sprawie warunków, jakim powinna odpowiadać woda zdatna do picia i na potrzeby gospodarcze, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.4.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu (w tym: wody, nawozu organicznego Granbial) do obrotu, w tym za zatrucia pokarmowe i przeniesienie chorób zakaźnych (wszystkich z wykazu publikowanego przez Ministra Zdrowia) i zakażeń wśród ludzi i zwierząt, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.5.** odpowiedzialność cywilną za szkody poniesione przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości produktów dostarczonych przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.6.** odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przerwami dostaw wody oraz odbioru ścieków, a w szczególności będącymi następstwami awarii, przesyłu wody lub ścieków, obniżeniem ciśnienia lub jakości wody, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.7.** odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z nienależytego wykonania lub niewykonania bieżących napraw lub konserwacji, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.8.** odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.9.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym poprzez jego zanieczyszczenie oraz za szkody powstałe w związku z emisją, wyciekami, przedostaniem się jakiegokolwiek substancji do powietrza, wody, gruntu, (z włączeniem szkód wyrządzonych przez produkty niebezpieczne np. chlor), bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.10.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w mieniu ruchomym i nieruchomościach podczas wykonywania obróbki, naprawy, konserwacji, remontów, modernizacji, montażu, przebudowy, czyszczenia, podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych, budowy wodociągów i kanalizacji itp. lub innych czynności, prac i usług, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.11.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego stanu technicznego urządzeń umieszczonych w pasie drogowym, jeśli ubezpieczającemu można przypisać w zakresie tym odpowiedzialność, w tym m.in takich jak: brak lub uszkodzenia pokryw studni i kratek ściekowych oraz włączów kanalizacji, a także niewłaściwie posadowione urządzenia techniczne, wodociągowe i kanalizacyjne nad i pod ziemią, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.12.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem prac naprawczych, rozbiórkowych, prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów oraz wskutek używania maszyn i urządzeń specjalistycznych, budowlanych, dźwigowych, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 3.13.** odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z użycia młotów pneumatycznych i hydraulicznych oraz kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje, z podlimitem **500 000 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.14.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w naziemnych i podziemnych instalacjach, urządzeniach oraz w instalacjach energetycznych, telefonicznych, światłowodowych gazowych i innych należących do osób trzecich, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.15.** odpowiedzialność cywilną za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań określonych w decyzjach administracyjnych w przypadku, gdy wiążą się one z administrowaniem ewidencją sieci i uzbrojenia terenu, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.16.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek osiadania gruntu, osunięcia się ziemi, uszkodzenia nawierzchni lub infrastruktury drogowej, jeżeli jest to wynikiem awarii, niewłaściwego działania sieci oraz urządzeń wodnokanalizacyjnych, a także wskutek cofnięcia się cieczy, uwolnienia się cieczy w systemach wodnokanalizacyjnych lub prowadzonych przez ubezpieczonego robót, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.17.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w należących do osób trzecich środkach transportu lub kontenerach, podczas prowadzenia prac załadunkowych lub wyładunkowych, w tym w przedmiocie prac ładunkowych, z podlimitem **100 000 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.18.** odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu powierzonym, przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym, w tym celem wykonania usługi (np. mienia udostępnionego w celu dokonania podłączeń, usunięcia awarii, zamontowania itp.), bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.19.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych (z wyłączeniem pojazdów mechanicznych), z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, z podlimitem **500 000 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.20.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z przeniesieniem ognia oraz szkody wyrządzone wskutek wybuchu, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.21.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych, z podlimitem **1 000 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 3.22.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek używania urządzeń dźwigowych (głównie wind), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.23.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z podejmowaniem czynności inwestora, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.24.** odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczonego, którym powierzył wykonanie określonej pracy lub usługi, z zachowaniem prawa do regresu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.25.** odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone podwykonawcom

lub dalszym podwykonawcom ubezpieczonego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

3.26. odpowiedzialność cywilną za czyste straty finansowe, przez które należy rozumieć szkodę niewynikającą ze szkody w mieniu lub na osobie wyrządzonej osobie trzeciej, z podlimitem **50 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

3.27. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w wyniku uchybień natury organizacyjnej, administracyjnej i porządkowej, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

3.28. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów (niniejsze rozszerzenie nie obejmuje ubezpieczenia obowiązkowego), z podlimitem **250 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane wykorzystaniem materiałów pirotechnicznych, pokazem sztucznych ogni, fajerwerków itp.)

Uwaga: ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje organizacji imprez z zakresu sportów wysokiego ryzyka. Sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi.

3.29. odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu i pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność (z wyłączeniem ryzyka kradzieży), z podlimitem **50 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

3.30. odpowiedzialność cywilną za szkody w pojazdach pozostawionych na nieodpłatnych parkingach i miejscach parkingowych (postojowych) prowadzonych przez ubezpieczającego, z włączeniem szkód wynikających z awarii systemu wjazdu na teren parkingu lub inny będący w posiadaniu ubezpieczonego, z podlimitem **300 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

3.31. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez drzewostan na terenach, których właścicielem (posiadaczem, zarządcą) jest ubezpieczony i za który ponosi odpowiedzialność, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

3.32. odpowiedzialność cywilną pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy (szkody osobowe i rzeczowe, w tym związane z zawałem serca i udarem mózgu) wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (odszkodowanie stanowiące nadwyżkę nad świadczeniem wypłacanym osobom uprawnionym na podstawie przepisów Ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych, z podlimitem **200 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

4. Zamawiający nie określa własnego katalogu wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela, jednak z zastrzeżeniem, że ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane w ofercie nie mogą ograniczać, dodatkowo warunkować lub pozbawiać ubezpieczającego i ubezpieczonego zakresu ochrony wskazanego powyżej. W sprawach nieuregulowanych mają jednak zastosowanie ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, w tym określone w nich wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela.

5. Suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 1 200 000,00 zł w rocznym okresie ubezpieczenia, z uwzględnieniem podlimitów określonych powyżej.

6. Warunki szczególne obligatoryjne:

- 6.1. Przyjęcie treści definicji podanych w SIWZ
- 6.2. Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
- 6.3. Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
- 6.4. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- 6.5. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych
- 6.6. Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- 6.7. Przyjęcie podanej klauzuli włączenia rażącego niedbalstwa
- 6.8. Przyjęcie podanej klauzuli 72 godzin
- 6.9. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia OC
- 6.10. Przyjęcie podanej klauzuli wadliwego wykonania prac, czynności lub usług
- 6.11. Ubezpieczyciel niezwłocznie powiadomi ubezpieczającego o każdym roszczeniu z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, które wpłynie bezpośrednio do ubezpieczyciela na podstawie art. 822 § 4 Kodeksu cywilnego oraz o każdym odszkodowaniu i/lub zadośćuczynieniu wypłaconym w związku z roszczeniem z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a w szczególności przekaże kopię decyzji o wypłacie odszkodowania i/lub zadośćuczynienia.
- 6.12. Ubezpieczający / ubezpieczony zobowiązany jest powiadomić ubezpieczyciela o zgłoszeniu przeciwko niemu roszczenia nie później niż w ciągu 14 dni od otrzymania takiego zgłoszenia oraz przekazać w terminie tym zgłoszenie do ubezpieczyciela. Niniejsze postanowienie w pełni wyczerpuje obowiązki ubezpieczającego i ubezpieczonego wynikające z art. 818 §1 i §2 Kodeksu cywilnego. Jeśli zgłaszający roszczenie zdecyduje się skierować je bezpośrednio do ubezpieczyciela, ubezpieczający i ubezpieczony są zwolnieni od skutków niezłożenia zawiadomienia w terminie.
- 6.13. Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- 6.14. **Franszyzy i udziały własne:**
 - a. w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 200,00 zł; franszyza redukcyjna, udział własny – brak; w szkodach osobowych franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak
 - b. w OC pracodawcy: w szkodach rzeczowych franszyza integralna, udział własny, franszyza redukcyjna – brak; w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), franszyza integralna i udział własny – brak
 - c. w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak
 - d. w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza integralna – brak, franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000,00 zł, udział własny – brak.

7. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- 7.1. Przyjęcie podanej klauzuli 168 godzin.
- 7.2. Zwiększenie obligatoryjnego limitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu czystych strat finansowych z sumy 50 000,00 zł do sumy 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
- 7.3. Zwiększenie obligatoryjnego limitu odpowiedzialności dla klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z 300 000,00 zł do 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
- 7.4. Objęcie ochroną ubezpieczeniową w zakresie klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC - do limitu w wysokości 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe – również reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego
- 7.5. Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody wyrządzone w związku z gromadzeniem i przetwarzaniem danych osobowych oraz naruszeniem obowiązujących przepisów o ochronie tych danych, z podlimitem 50 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 7.6. Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności.
- 7.7. Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka.
- 7.8. Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego
- 7.9. Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
- 7.10. Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych.