

- wzór -

UMOWA Nr TE /..... / 2021

zawarta w dniu 2021 r. w Białymstoku pomiędzy:

„Wodociągami Białostockimi” Sp. z o. o. w Białymstoku ul. Młynowa 52/1, 15-404 Białystok, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku Sądzie Gospodarczym XII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000024985, REGON 050207647, NIP 542 – 020 – 01 - 22, kapitał zakładowy 165 540 000,00 zł zwaną w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....
.....

a

.....z siedzibą, zarejestrowaną/y w Sądzie Rejonowym
pod numerem KRS, REGON, NIP, kapitał zakładowy, wpisaną/y do
Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, reprezentowaną/y przez:

.....

zwanym w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,

W związku z wyborem jako najkorzystniejszej oferty **Wykonawcy** w przetargu nieograniczonym na: **Wymianę rozdzielni RNN1w budynku filtrów pośpiesznych na terenie Wydziału Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków na Pietraszach** wszczętym na podstawie na podstawie § 20 ust.1 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w sytuacji braku obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych”, Strony zawierają Umowę o następującej treści.

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. **Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje zlecenie wymiany rozdzielni RNN1w budynku filtrów pośpiesznych na terenie Działu Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków na Pietraszach** w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, projekt budowlano- wykonawczy, dokumentację techniczną, warunki określone przez Zamawiającego, zalecenia nadzoru inwestorskiego, obowiązujące przepisy prawa, Polskie normy oraz zasady sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy, który będzie posiadać parametry techniczne przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ), zawiera załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Projekt Budowlano – Wykonawczym ma charakter pomocniczy i stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie wszelkich prac podstawowych i pomocniczych, których realizacja jest niezbędna dla właściwego, zgodnego z przeznaczeniem, wymogami Zamawiającego wykonania przedmiotu Umowy oraz zgodnie z obowiązującym prawem.

§ 2**ZAKRES PRAC**

1. Demontaż istniejących i montaż nowych transformatorów TR1,TR2,
2. Demontaż istniejących i montaż nowych połączeń nN-o,4kV połączeń od transformatorów TR1, TR2 do RG,
3. Demontaż istniejących i montaż nowej rozdzielni RG,
4. Podłączenie istniejących obwodów odbiorczych do nowej rozdzielni RG,

5. Demontaż fragmentu linii kablowej SN-15kV i montaż nowych linii SN-15kV zasilających transformatory TR1, TR2,
6. Demontaż istniejących i montaż nowej instalacji wyrównawczej i uziemiającej w pomieszczeniu rozdzielni oraz komorach transformatorów TR1,TR2,
7. System sterowania i kontroli rozdzielnic RG z wizualizacją wybranych elementów w systemie SCADA,
8. Licencje na stanowisko 1 kpl. Platformy systemu Wonderware,
9. Inne licencje użyte w toku realizacji przedmiotu umowy,
10. Montaż rozdzielnic systemu sterowania RNN1s,
11. System Sygnalizacji Pożaru w wybranych pomieszczeniach,
12. Oprawy oświetlenia awaryjnego w komorach transformatorów TR1,TR2,
13. Wymiana drzwi do pomieszczenia rozdzielni -2szt. Oraz do komór transformatorów – 2 szt.,
14. Odmalowanie pomieszczeń rozdzielni oraz komór transformatorów TR1,TR2,
15. Ochrona przeciwporażeniowa,
16. Ochrona przeciwprzepięciowa,
17. Wykonanie pomiarów odbiorczych,
18. Wykonanie prób pomontażowych,
19. Wykonanie dokumentacji powykonawczej,
20. **Wykonanie instrukcji eksploatacyjno-ruchowej rozdzielnic,**
21. Szkolenie pracowników Zamawiającego,
22. Przeglądy gwarancyjne w okresie gwarancji.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Termin końcowy wykonania przedmiotu niniejszej Umowy ustala się do dnia 30.11.2021r.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. Protokolarne przekazanie obiektu i terenu prowadzenia prac najpóźniej do dnia
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez okres realizacji niniejszej Umowy.
3. Przystępowanie do odbioru prac zgodnie z § 6 niniejszej Umowy z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami Umowy,
4. Dokonanie w ustalonym terminie płatności za bezusterkowo wykonany przedmiot Umowy zgodnie z § 7 niniejszej Umowy.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

1. Protokolarne odebranie obiektu i terenu prowadzenia prac.
2. Protokolarne przekazanie harmonogramu prowadzenia prac w terminie 10 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, jednak nie później niż w dniu przekazania przez **Zamawiającego** obiektu i terenu prowadzenia prac.
3. Wykonanie przedmiotu Umowy ze szczególną starannością wymaganą dla zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami niniejszej Umowy, normami i najlepszą wiedzą techniczną, siłami i środkami własnego przedsiębiorstwa oraz wytycznymi **Zamawiającego**.

Prace powierzone do wykonania podmiotom trzecim na warunkach określonych niniejszą Umową będą uważane za wykonanie siłami przedsiębiorstwa **Wykonawcy**.

4. Zapewnienie na własny koszt kompletu sprzętu oraz dostarczenia kompletu materiałów i urządzeń potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy na terenie Działu produkcji Wody – Pietrasze - Wasilków, spełniających określone w polskich przepisach i normach wymogi techniczne i jakościowe.
5. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania prac, a przy realizacji Umowy Wykonawca będzie używał własnych narzędzi i materiałów o wysokiej jakości i odpowiednim standardzie.
6. Dostarczenie atestów producentów, deklaracji właściwości użytkowanych i certyfikatów bezpieczeństwa na zastosowane do wykonania przedmiotu umowy materiały i urządzenia.
7. Zapewnienie we własnym zakresie na potrzeby realizacji niniejszej Umowy certyfikowanej rozdzielni elektrycznej z zabezpieczeniem różnicowo – prądowym posiadającej aktualne badania ochronne, przeciwporażeniowe oraz kabla elektrycznego zasilającego, a w przypadku braku możliwości udostępnienia zasilania, zapewnienia we własnym zakresie agregatu prądotwórczego.
8. Wyposażenia swoich pracowników w ubrania robocze z nazwą swojej firmy. Zapewnienie wszelkim osobom i podmiotom podległym oraz działającym na zlecenie **Wykonawcy** sprzętu ochronnego, narzędzi niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
9. Prace należy wykonać z zachowaniem wszelkich reguł bezpieczeństwa, a wszystkie wyłączenia i długość przerw beznapięciowych koordynować z **Zamawiającym**. Przestrzeganie przepisów BHP i p.poż. oraz ogólnobudowlanych, zabezpieczenie obszarów stwarzających zagrożenie oraz utrzymanie porządku i ładu w rejonie prowadzonych prac.
10. Zapewnienie we własnym zakresie ochrony mienia związanego z prowadzeniem wszystkich prac. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za materiały i środki produkcji pozostawione na placu budowy.
11. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w czterech egzemplarzach oraz w formie elektronicznej na płycie CD, tj. rysunki w formie AutoCad, opisy w formie Word, tabele w formacie Excel.
12. Uporządkowania terenu prowadzenia prac po zakończeniu wszystkich robót.
13. Terminowe wykonanie i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do prawidłowego oraz terminowego wykonania wszelkich prac stanowiących przedmiot Umowy. Zapewnienie wykonania przedmiotu Umowy przez wykwalifikowany personel posiadający również wymagane przepisami prawa uprawnienia i ubezpieczenia wymagane w miejscu pracy, odpowiednio do rodzaju i zakresu prowadzonych robót. Wszelkie prace wykonane przez osoby nie posiadające stosownych kwalifikacji prowadzone są na wyłączne ryzyko **Wykonawcy**.
15. **Wykonawca**, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedstawi **Zamawiającemu** listę pracowników wykonujących przedmiot Umowy. **Zamawiający** będzie uprawniony do każdorazowego legitymowania osób wchodzących na teren obiektu **Zamawiającego**. Przed rozpoczęciem prac pracownicy Wykonawcy ostaną poinformowani o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie Działu Produkcji Wody – Pietrasze.
16. **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje **Zamawiającego** o każdej zmianie składu osobowego. Brak zgłoszenia osoby skutkować będzie brakiem możliwości wpuszczenia pracownika **Wykonawcy** na obiekt **Zamawiającego**.
17. Zadanie inwestycyjne prowadzone będzie na czynnych i eksploatowanych urządzeniach elektrycznych.
18. **Wykonawca** będzie prowadził prace od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00. W przypadku konieczności zmiany godzin pracy **Wykonawca** poinformuje **Zamawiającego** jeden dzień wcześniej.

19. **Wykonawca** zapewni wszelkim osobom i podmiotom podległym oraz działającym na zlecenie dostęp do zaplecza sanitarnego. **Zamawiający**, ze względów bezpieczeństwa, nie wyraża zgody na korzystanie z pomieszczeń i urządzeń sanitarnych **Zamawiającego**.
20. **Wykonawca** każdorazowo zgłosi **Zamawiającemu** konieczność oraz czas trwania wyłączenia zasilania podstawowego, czynnych linii energetycznych. **Zamawiający** określa maksymalny czas beznapieciowy całej rozdzielnic RG na 4 godziny. Czasy wyłączeń poszczególnych sekcji i odbiorów należy każdorazowo konsultować ze służbami technicznymi **Zamawiającego**.
21. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać zalecenia **Zamawiającego** oraz nadzoru inwestorskiego.
22. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przyjęcia placu budowy.
23. **Wykonawca** pozostanie odpowiedzialny za przedmiot Umowy do czasu jego ostatecznego odbioru przez **Zamawiającego**.
24. Usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny koszt **Wykonawcy** wad i usterek przedmiotu Umowy stwierdzonych w czasie trwania robót, po ich zakończeniu a także w okresie gwarancji i rękojmi.
25. Zastosowanie wszelkich procedur realizacji robót wprowadzonych przez **Zamawiającego**.

§ 6 ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust.1.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę przystąpić do odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Termin wykonania przedmiotu Umowy jest tożsamy z datą podpisania przez **Zamawiającego** *Protokołu odbioru końcowego* robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, bez uwag i zastrzeżeń.
4. **Wykonawca** zgłosi zakończenie budowy oraz gotowość do odbioru przedmiotu Umowy wraz z przekazaniem **Zamawiającemu** następujących dokumentów:
 - a) dokumentację powykonawczą, Instrukcję Eksploatacji Rozdzielni RNN 1 w budynku filtrów pośpiesznych na terenie Działu Produkcji Wody – Pietrasze, po wykonanej modernizacji,
 - b) dokumenty poświadczające 36 miesięczną gwarancję liczoną od podpisania *Protokołu odbioru końcowego*,
 - c) potwierdzenie przeprowadzenia szkolenia wyznaczonych pracowników Wodociągów Białostockich – Działu Elektrycznego Jurowce z eksploatacji, konserwacji, obsługi i sterowania rozdzielni RNN1,
 - d) certyfikaty, atesty, protokoły badań, karty techniczne urządzeń, protokoły pomiarów elektrycznych itp.,
 - e) licencje i oprogramowanie, które niezbędne są do prawidłowego działania przedmiotu Umowy, zakupione na rzecz Zamawiającego,
 - f) oświadczenie **Wykonawcy** o zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z SIWZ, obowiązującymi przepisami i normami polskimi oraz wymogami UE,;
 - g) ewentualnie potwierdzenie, że wszystkie należności za podzleczone prace zostały należycie uregulowane na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców;
5. Jeżeli **Zamawiający** uzna, że wykonanie przedmiotu Umowy zostało zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w porozumieniu z **Wykonawcą** wyznaczy datę odbioru końcowego.
6. **Zamawiający** dokona odbioru końcowego przedmiotu Umowy i sporządzi *Protokół odbioru końcowego* z jego przyjęcia w terminie 14 dni kalendarzowych w zależności od spełnienia wymagań określonych w pkt 4.

7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi;
8. **Strony** postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz zaproponowaniu terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. Protokolarny odbiór przedmiotu Umowy upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktury VAT na kwotę, o której mowa w § 7 ust. 1.
11. Miejszem przekazania wykonanych opracowań powykonawczych, wskazanych w § 6 ustępie 4, będzie siedziba **Zamawiającego**.

§ 7

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. **Strony** ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 i § 2 niniejszej Umowy oraz za wszystkie materiały i środki produkcji dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy oraz licencje i oprogramowanie wraz z prawami autorskimi:
 - a) wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę netto: zł (słownie: zł);
 - b) do wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt a) zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT w wysokości zł (słownie: zł);
 - c) wynagrodzenie brutto przedmiotu Umowy: zł (słownie: zł);
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania Umowy. Wynagrodzenie obejmuje ryzyko i odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu oszacowania kosztów związanych z realizacją prac objętych niniejszą Umową, skalkulowanych ryczałtowo na podstawie dokumentacji technicznej oraz SIWZ. **Wykonawca** nie będzie mógł powoływać się na pominięcie lub błąd w zakresie koniczności użycia materiałów lub wykonania prac w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Zapłata należności za przedmiot Umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu do **Zamawiającego** prawidłowo sporządzonej faktury, wraz z podpisanym przez **Zamawiającego** *Protokołem odbioru końcowego*.
4. Określone w § 7 ust.1 Umowy wynagrodzenie obejmuje zapłatę za wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie **Wykonawcy** płatne będzie z rachunku bankowego **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy** zgłoszony do Naczelnika Urzędu Skarbowego. Zapłatę uważa się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
6. Wystawiona faktura winna być wystawiona w PLN.

§ 8

PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** wykona własnymi siłami prace stanowiące przedmiot Umowy określony w §1 ust.1.
2. Dopuszcza się wykonanie określonej części przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców, za zgodą **Zamawiającego**, w przypadku dopełnienia obowiązków opisanych w niniejszym paragrafie.

3. Do zawarcia przez **Wykonawcę** umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego**.
4. W celu wyrażenia zgody przez **Zamawiającego** na zawarcie umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą, **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie oraz harmonogram płatności wynagrodzenia podwykonawcy. W przypadku niezgłoszenia przez **Zamawiającego** na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia powyższej umowy lub jej projektu, uważa się, że **Zamawiający** wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda **Zamawiającego** i **Wykonawcy**. Ust. 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
7. Zgoda **Zamawiającego** na zawarcie przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o której mowa w ust. 4, rozciąga się tylko i wyłącznie na treść oraz zakres umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą robót budowlanych i odpowiednio podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, które zostały przedstawione **Zamawiającemu**. Wszelkie zmiany treści oraz zakresu umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą robót budowlanych i odpowiednio podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagają odpowiedniego zastosowania procedury opisanej powyżej w ust. 3 - 6 oraz zgody **Zamawiającego**.
8. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
 - a) udostępnienia na każde żądanie **Zamawiającego** dokumentacji dotyczącej rozliczeń z podwykonawcą,
 - b) informowania **Zamawiającego** na piśmie z 3 dniowym wyprzedzeniem o terminie odbioru robót podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót budowlanych oraz zapewnienia **Zamawiającemu** możliwości uczestniczenia w odbiorze tych robót;
9. Razem z fakturą, **Wykonawca** złoży pisemne zwolnienia **Zamawiającego** z zobowiązań od wszystkich podwykonawców robót budowlanych, a także dalszych podwykonawców potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie uregulowane przez **Wykonawcę** niezależnie od terminów płatności tych należności. Do zwolnienia **Zamawiającego** od zobowiązań należy załączyć oświadczenie podwykonawcy o wysokości należnej mu kwoty oraz dowód zapłaty tej kwoty, poświadczony podpisem osób umocowanych do reprezentacji podwykonawcy.
10. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie przedstawi **Zamawiającemu** dowodu, że podwykonawca robót budowlanych otrzymał wszystkie kwoty należne, zgodnie z ust. 9 powyżej, **Zamawiający**, na podstawie informacji uzyskanej od podwykonawcy robót budowlanych, może zatrzymać z faktury kwotę stanowiącą wartość, która odpowiadać będzie wartości robót wykonanych przez podwykonawcę robót budowlanych i niezapłaconych mu przez **Wykonawcę**. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie ewentualnych roszczeń podwykonawcy robót budowlanych w stosunku do **Zamawiającego**. Zatrzymana kwota będzie wypłacona w terminie 14 dni od przedstawienia **Zamawiającemu** dowodów zaspokojenia przez **Wykonawcę** roszczeń podwykonawcy robót budowlanych z tytułu zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane.

§ 9

KARY UMOWNE

1. **Strony** Umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy naliczone będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty **Zamawiającemu** kar umownych:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu do **Zamawiającego** prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy – licząc od terminu określonego odpowiednio w § 2 ust. 2.

- b) za odstąpienie od Umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy.
 - d) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad,
 - e) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, do usunięcia których **Wykonawca** jest zobowiązany z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji – 0,2 % wartości całkowitego wynagrodzenia umownego wymienionego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić usunięcie wady;
3. **Zamawiający** odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w przypadku, gdy **Wykonawca** nie realizuje przedmiotu Umowy zgodnie z terminem określonym w § 2 ust. 2 Umowy.
 4. Odstąpienie od Umowy, którejkolwiek ze **Stron** nie niweczy możliwości dochodzenia kar umownych w wysokości i na zasadach opisanych w § 9 Umowy.
 5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.
 6. **Strony** dopuszczają możliwość zaniechania naliczania kar umownych na zasadach określonych w osobnym porozumieniu.
 7. W razie obowiązku uiszczenia przez **Wykonawcę** kary umownej, jej wysokość może być potrącona przez **Zamawiającego** z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
 8. **Wykonawca** nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody **Zamawiającego**.
 9. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody **Zamawiającego**, są względem **Zamawiającego** bezskuteczne.

§ 10 GWARANCJA

1. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres **36 miesięcy od daty wykonania przedmiotem Umowy**, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** na przedmiot niniejszej Umowy, gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, licząc od daty wykonania przedmiotu Umowy.
3. Rękojmia i gwarancja obejmują całość przedmiotu Umowy oraz wszelkie roboty dodatkowe, zamiennie i uzupełniające wskazane przez **Zamawiającego**, a wykonane przez **Wykonawcę**, które zostały ujęte w aneksach do przedmiotowej Umowy.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po wykonaniu przedmiotu Umowy to jest po podpisaniu przez **Zamawiającego** *Protokołu odbioru końcowego* bez uwag i zastrzeżeń.
5. **Wykonawca** w ramach Umowy zobowiązany jest do dokonania trzech przeglądów w okresie trwania gwarancji.
6. O wystąpieniu wad **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę**/Gwaranta w formie pisemnej w terminie 14 dni od ujawnienia wady podając jej rodzaj.
7. W przypadku wystąpienia wad, **Zamawiający** może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu **Wykonawcy** odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla **Zamawiającego** **Wykonawca**

obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie, ustalonym z **Zamawiającym**.

8. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady, na koszt **Wykonawcy**, innemu podmiotowi. Niezależnie od tego **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy**/Gwaranta kar umownych wynikłych ze zwłoki oraz naprawienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
9. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie **Strony** protokołu odbioru prac z usuwania wad.
10. **Wykonawca** usuwa wady na swój koszt i jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
11. Jeżeli **Wykonawca** dokonał usunięcia wady istotnej termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym **Zamawiający** nie mógł korzystać z przedmiotu Umowy.
12. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa **Zamawiającego** do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
13. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
14. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez **Zamawiającego** w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
15. **Wykonawca** udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy wykonany przez podwykonawców.

§ 11

Prawa autorskie

1. Z chwilą przyjęcia przez **Zamawiającego** utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, **Wykonawca** przenosi na rzecz **Zamawiającego** bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, i/lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: projekt budowlany, dokumentację powykonawczą, opinie techniczne, instrukcje eksploatacji, program naprawczy, obliczenia, programy komputerowe, w tym SCADA, przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty przekazane **Zamawiającemu** w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami - bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności wskazanych w ust. 2. Równocześnie **Wykonawca** przenosi na rzecz **Zamawiającego** własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono wyżej wymienione utwory, które przekaże **Zamawiającemu** stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. **Zamawiający** z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład wyżej wymienionej dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, a także odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji **Zamawiającego**,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie **Zamawiającego** w dowolnym miejscu, czasie i w dowolnej liczbie,

- e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - f) najem, dzierżawa,
 - g) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
 - h) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji,
 - i) wykorzystanie dla potrzeb prac projektowych przez innego wykonawcę,
 - j) wykorzystanie do wykonania prac budowlanych przez wykonawcę robót,
 - k) dokonywanie zmian, pod warunkiem, że zmiany będą dokonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje,
 - l) rozporządzanie w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład wyżej wymienionej dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
5. Z dniem odbioru przedmiotu Umowy **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** a **Zamawiający** nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich tak przez **Zamawiającego** i osoby trzecie, bez prawa **Wykonawcy** do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności **Zamawiający** ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń oraz – dla potrzeb realizacji inwestycji opisanej w § 1 – zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.
6. **Wykonawca** zapewnia, że dokumentacja projektowa, w tym jej poszczególne elementy, będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób, podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność **Zamawiającego**. Ponadto **Wykonawca** zapewnia, że dokumentacja projektowa, w tym jej poszczególne części nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich oraz, że prawa autorskie autora do pracy nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do **Zamawiającego** z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez **Wykonawcę**, **Wykonawca**:
- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie **Zamawiającego** i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem **Zamawiającego** w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
8. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez **Wykonawcę** lub **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust.1., nie zostaną przeniesione na **Zamawiającego**, przejście tych praw na **Zamawiającego** nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 12
ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.
2. **Strony** dopuszczają możliwość zmiany Umowy w przypadku ograniczenia zakresu robót przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia **Wykonawcy**, jeżeli okaże się, że niektóre elementy robót będą zbędne z punktu widzenia procesu inwestycyjnego lub technologicznego.
3. Warunkiem dokonania zmiany Umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez **Stronę** inicjującą zmianę i sporządzenie przez nią stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. **Zamawiający** nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli **Wykonawca** w ciągu 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających przedłużenie terminu realizacji Umowy, nie przedstawi **Zamawiającemu** wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
5. Po przekroczeniu terminu umownego realizacji Umowy, **Wykonawcy** nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu Umowy.

§ 13
UBEZPIECZENIE

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do ubezpieczenia inwestycji objętej przedmiotem Umowy od:
 - a. wszelkich ryzyk budowlanych, w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót — na sumę nie mniejszą niż wartość umowna brutto określona w § 7 ust.1 Umowy,
 - b. od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy deliktowej i kontraktowej za szkody powstałe z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 000 zł.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** kopie polisy/umowy ubezpieczenia (poświadczone za zgodność z oryginałem) wraz z dowodami opłacenia składek, nie później niż w dniu przekazania mu placu budowy.
3. W przypadku przedłużenia czasu realizacji budowy **Wykonawca** zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając kopie tych dokumentów przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 winny zawierać w swej treści klauzulę potwierdzającą poddanie postępowań wynikłych z realizacji roszczeń **Zamawiającego** prawodawstwu polskiemu, a rozpatrywanie wszelkich sporów — polskim sądom powszechnym.
5. W przypadku opóźnienia **Wykonawcy** w przekazaniu **Zamawiającemu** dokumentu, o którym mowa w ust. 2, czas opóźnienia **Wykonawcy** w powyższym zakresie nie stanowi podstawy do zmiany niniejszej Umowy co do terminu wykonania jej przedmiotu.

§ 14
ODPADY

1. Po zakończeniu przedmiotu Umowy, do czasu podpisania *Protokołu odbioru końcowego*, **Wykonawca**, na własny koszt, zobowiązany jest usunąć powstałe w trakcie wykonania Umowy odpady oraz posprzątać plac budowy.

2. Złożenie złomu stalowego, powstałego po demontażu we wskazane miejsce na terenie Działu Produkcji Wody – Pietrasze.
3. Usunięcie odpadów komunalnych na własny koszt.
4. **Wykonawca** staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonywanej usługi i ciąży na nim obowiązek ich właściwego zagospodarowania.

§ 15
NADZÓR NAD ROBOTAMI

1. **Inspektor Nadzoru** z ramienia **Zamawiającego** będzie ustalony przez **Zamawiającego** i podany w Umowie.
2. Inspektor Nadzoru działa w imieniu i na rachunek **Zamawiającego** w granicach umocowania określonego przepisami Prawa budowlanego oraz nadanego w umowie o pracę.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest zapewnić Inspektorom Nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez nich osobom dostęp do placu budowy.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji Inspektora Nadzoru, które są zgodne z obowiązującymi przepisami.
5. Osobami sprawującymi nadzór nad Umową i upoważnionymi do roboczych kontaktów (koordynatorzy) są:
 - a) ze strony **Zamawiającego**
 - **Bogdan Pietrzykowski** , tel. kont. 85 74 58 230, e-mail: bpietrzykowski@wobi.pl
 - **Wikas Sangar** , tel. kont. 85 74 58, email: wsangar@wobi.pl
 - b) ze strony **Wykonawcy**
 -; tel. kont. e-mail:
6. Koordynatorzy są związani warunkami i terminami ustalonymi w Umowie.
7. Każda ze **Stron** zobowiązuje się zawiadomić na piśmie drugą **Stronę** o zmianie swojego koordynatora. Dla skutecznej zmiany koordynatora nie jest konieczne dokonanie zmiany Umowy.
8. **Strony** dopuszczają prowadzenie korespondencji pomiędzy osobami wymienionymi w ust. 1 w formie elektronicznej.
9. Wszelka korespondencja między **Stronami** (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy), z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w § 5 Umowy, będzie kierowana na następujące adresy:
 - a) **Wykonawca** –.....ul.
 - b) **Zamawiający** – Wodociągi Białostockie Spółka z o.o. ul. Młynowa 52/1 15-404 Białystok, e-mail: sekretariat@wobi.pl z dopiskiem **Wymianę rozdzielni RNN1w budynku filtrów pośpiesznych na terenie Wydziału Produkcji Wody Pietrasze-Wasilków.**
10. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie.
11. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 10 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres.

12. Wszelkie oświadczenia woli Strony, wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli wskazanych w § 15 Umowy oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
14. **Strony** zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w § 15 o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji Umowy, w tym w celu i zakresie przekazania danych zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (zwanego dalej RODO). **Strona** przekazująca dane ma również obowiązek przekazać osobom informację na temat przetwarzania ich danych przez **Stronę** otrzymującą dane, w sytuacji otrzymania od niej takiej informacji.
15. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy przez **Zamawiającego** znajduje się w Klauzuli informacyjnej znajdującej się w § 16.
16. Każda ze **Stron** zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych przepisami RODO, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych oraz za przekazanie nieprawdziwych lub błędnych danych osobowych.

§ 16

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. “Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o. w Białymstoku ul. Młynowa 52/1 jest administratorem danych osobowych.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, powołanym przez Przedsiębiorstwo: adres email: rodo@wobi.pl, iod@wobi.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r dla potrzeb realizacji wniosku albo umowy.
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu świadczenia usług wynikających z Umowy Spółki oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019. 1437 t.j.)
 - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu marketingu własnych produktów i usług a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie lub obronę roszczeń.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie realizacji wniosku albo umowy.
6. Pani/Panu przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
8. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy o treści niniejszych postanowień.

§ 17 POUFNOŚĆ

1. **Strony** Umowy zobowiązują się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w wyniku zawarcia i/lub wykonywania postanowień niniejszej Umowy w szczególności o charakterze gospodarczym, handlowym, technicznym, technologicznym, finansowym, operacyjnym, prawnym, administracyjnym, organizacyjnym i innym, dotyczące którejkolwiek ze Stron niniejszej Umowy, niezależnie od formy ich przekazania i ich źródła, w których posiadanie **Strony** weszły w związku z zawarciem i/lub wykonywaniem Umowy, w tym w szczególności wszelkie wyniki i rezultaty prac wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy oraz powstrzymywać się od używania informacji poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa do celów innych niż te, dla których zostały one pierwotnie przekazane, jak również nie przekazywać żadnej informacji poufnej jakiegokolwiek osobie trzeciej (informacje poufne).
2. **Strony** gwarantują zachowanie poufności danych i zobowiązują się w szczególności do:
 - a) nie ujawniania w jakiegokolwiek formie informacji poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, dotyczących wszystkich aspektów współpracy dotyczących realizacji Umowy jakiegokolwiek osobie trzeciej,
 - b) ochrony poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa informacji uzyskanych w toku realizacji Umowy przy dochowaniu należytej staranności,
 - c) zwrócenia lub zniszczenia na pisemne żądanie dokumentów lub innych nośników informacji poufnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa pochodzących od obu Stron, wraz z ich kopiami.
3. **Strony** Umowy zobowiązują się poinformować wszystkie osoby, które z uwagi na udział w realizacji Umowy będą miały styczność z informacjami poufnymi lub stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa, o obowiązku zachowania zasad poufności. **Strony** Umowy ponoszą odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązku poufności przez wskazane osoby jak za własne działanie.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy **Strony** uzyskały dostęp do informacji, które są wzajemnie poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązują się zachować pełną tajemnicę w tym zakresie i nie udostępniać tych informacji osobom trzecim ani wykorzystywać ich w sposób mogący szkodzić interesom drugiej **Strony**.
5. **Strony** zobowiązują się wykorzystywać uzyskane od drugiej **Strony** informacje tylko w celu wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Informacje poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa mogą być ujawniane jedynie tym pracownikom lub współpracownikom **Stron** lub pracownikom przedsiębiorstw zależnych, kontrolowanych przez **Strony**, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla realizacji postanowień niniejszej Umowy.
7. **Strony** podejmą wszelkie kroki w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje poufne lub stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Umowy nie ujawni ich ani ich źródła zarówno w całości, jak i w części, chyba, że otrzyma do tego wyraźne, pisemne upoważnienie od **Strony**, od której informacje poufne pochodzą. Upoważnienie takie określać będzie adresata informacji poufnych i zakres oraz cel, w jakich mają one być ujawnione.

8. Stronom nie wolno kopiować, powielać ani w jakikolwiek sposób rozpowszechniać informacji poufnych /stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa lub ich części, chyba, że jest to konieczne ze względu na realizację celów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Wszelkie kopie i reprodukcje stanowią własność **Zamawiającego**.
9. Postanowień, o których mowa w ust. 6 - 8 nie stosuje się do informacji, które:
 - a) są opublikowane, oficjalnie podane do publicznej wiadomości, chyba, że do publikacji lub podania do publicznej wiadomości doszło z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy lub przepisów dotyczących tajemnicy przedsiębiorstwa,
 - b) zostały zgodnie z prawem udostępnione przez osobę trzecią bez naruszania jakichkolwiek zobowiązań o ich nieujawnianiu w stosunku do Stron niniejszej Umowy,
 - c) zostały upublicznione na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
 - d) zostaną ujawnione przez jedną ze **Stron** za uprzednią zgodą drugiej **Strony**, wyrażoną zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu;
10. **Wykonawca** odpowiada za szkodę wyrządzoną **Zamawiającemu** przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od **Zamawiającego**, wbrew postanowieniom niniejszej Umowy.
11. Postanowienia dotyczące zachowania poufności obowiązują od dnia powzięcia informacji, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy oraz w okresie po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu, odstąpieniu przez jedną ze Stron.

§ 18

ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA

W związku z tym, że **Zamawiający** posiada Zintegrowany System Zarządzania, **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przestrzegania zasad Zintegrowanego Systemu Zarządzania wdrożonych według norm: PN-EN ISO 9001: 2015-10, PN-EN ISO 14001:2015-09, PN - N 18001:2004 w zakresie współpracy z **Zamawiającym**.

§ 19

Klauzula antykorupcyjna

1. **Wykonawca** oświadcza, że w relacjach z **Zamawiającym**:
 - a) zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych,
 - b) nie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz zawarcie Umowy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami,
 - c) nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy,
 - d) żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez **Wykonawcę** korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron,
 - e) w dniu podpisania niniejszej Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

§ 20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Powstałe w trakcie realizacji Umowy spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a) **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Załącznikiem nr 1 (Opis przedmiotu zamówienia);**
 - b) **Projekt budowlano-wykonawczy**
 - c) **Oferta Wykonawcy.**
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY