

Białystok dnia 06.12.2021 r.

**OGŁOSZENIE/ SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA ROBOTY BUDOWLANE:**Nr ref. Sprawy: **TI – III / 2140 / 2021**

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. – zwana dalej „Zamawiającym”, na podstawie § 20 ust. 1 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w sytuacji braku obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych” – dalej zwanym „Regulaminem”, ogłasza **przetarg nieograniczony na:**

„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz przebudowa przyłącza wodociągowego w ul. Owsianej w Białymstoku”

Przystąpienie do przetargu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody przez Wykonawcę na warunki „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w sytuacji braku obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych” obowiązującego w „Wodociągach Białostockich” Sp. z o.o. w Białymstoku.

Treść w/w Regulaminu jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego www.wobi.pl w zakładce: *Przetargi; Regulaminy udzielania zamówień.*

Niniejsze Ogłoszenie/SIWZ zostało opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego - bip.wobi.pl w zakładce: *Przetargi* oraz dodatkowo wywieszono na tablicy ogłoszeń w jego siedzibie w Białymstoku przy ulicy Młynowej 52/1.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na odcinku od studni ist1-S7, wraz z odgałęzieniami sieci na odcinkach S4-K1, S6-K2.

Przebudowa przyłącza wodociągowego na odcinku od węzła W – budynku przy ul. Owsiana 12.

na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez: Pracownię Projektową KOMI uzgodnionej pod numerem **13340**

UWAGI

1. **Roboty należy skoordynować z wykonawcą robót z ramienia ENEA, odbudowa nawierzchni w części wspólnej robót wykonana będzie zgodnie z umową na wykonanie sieci ciepłej i kanalizacji sanitarnej w ul. Owsianej w Białymstoku z dnia 19 listopada pomiędzy ENEA i WB,**
2. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej,
3. Wykonawca wykona dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy,
4. Wykonawca dostarczy wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia,
5. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do wskazanych w przedmiotowej dokumentacji przetargowej, pod warunkiem, że gwarantują realizację robót w zakresie jakości, parametrów i wymogów techniczno-użytkowych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej. Jeżeli Wykonawca przewiduje zastosowanie rozwiązań równoważnych, winien dołączyć do oferty wykaz rozwiązań równoważnych oraz udowodnić ich równoważność. Obowiązek wykazania równoważności proponowanych rozwiązań spoczywa na Wykonawcy.
6. **Wykonawca zapewni ciągłość dostaw wody do nieruchomości przyłączonych do sieci wodociągowej na czas prowadzenia robót**
7. Wykonawca poniesie koszty wyłączenia sieci za okres konieczny na czas prowadzenia robót,
8. Wykonawca poniesie koszty pełnej obsługi geodezyjnej budowy,
9. Wykonawca poniesie koszt zajęcia terenu, organizacji ruchu wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji,
10. Rozliczenie obmiarowe wykonanych robót,
11. Kluczowe części zamówienia - w zakresie budowy sieci oraz ich montaż z obiektami towarzyszącymi Wykonawca **wykona siłami własnymi.**
12. **Wszystkie wyłączone z eksploatacji sieci usunąć poprzez wydobycie oraz zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami**
13. **Po zakończeniu robót teren na posesjach prywatnych należy doprowadzić do stanu pierwotnego z uwzględnieniem użycia materiałów z odzysku lub nowych.**
14. Wykonawca udzieli gwarancji oraz rękojmi na wykonane roboty na okres min. 5 (pięć) lat licząc od dnia wykonania przedmiotu umowy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

**Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 12 miesięcy od podpisania umowy.
Roboty w należy zakończyć do 31 sierpnia 2022 r.**

1. Fakturowanie za wykonanie przedmiotu Umowy odbędzie się dwukrotnie, fakturami VAT płatnymi w PLN:
 - a) pierwsza faktura zostanie wystawiona po wykonaniu przez **Wykonawcę** 75% wartości umownej robót obliczonej na podstawie dostarczonych szkiców geodezyjnych, zestawienia długości oraz zatwierdzeniu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego (*Protokół częściowy*),
 - b) druga faktura zostanie wystawiona po wykonaniu przedmiotu Umowy definiowanego w treści § 3 ust. 2 Umowy zatwierdzeniu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego (*Protokół odbioru końcowego*).

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty, które spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej związanej z wykonaniem przedmiotowego zamówienia, o ile konieczność ich posiadania wynika z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SIWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

- 2) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową niezbędną do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia;

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zrealizował, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **co najmniej 1 zamówienie na roboty budowlane** polegające na budowie/ rozbudowie/przebudowie sieci kanalizacyjnej sanitarnej o minimalnej łącznej długości 150 m.

W celu spełnienia ww. warunku Wykonawca przedstawi wykaz wykonanych robót-sporządzony na wzorze stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego Ogłoszenia/SIWZ- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem i wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, na rzecz których robota budowlana została wykonana **oraz załączeniem dowodów potwierdzających, że została wykonana należycie.**

- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na należyte wykonanie przedmiotowego zamówienia

Zamawiający wymaga, aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Wykonawca na potwierdzenie spełnienia tego warunku przedkłada: dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego

3. Ponadto Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania. Przesłanki skutkujące wykluczeniem z postępowania danego wykonawcy zostały szczegółowo określone w § 13 Regulaminu. Oferta wykonawcy wykluczonego z postępowania uznana zostanie za odrzuconą.

4. W celu spełnienia warunków, o których mowa powyżej 1.1)-3) oraz wykazaniu braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty:
- 1) Odpis z właściwego rejestru (np. KRS lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 2) Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz że nie podlega on wykluczeniu z postępowania zgodnie ze wzorem załącznika Nr 2 do niniejszego Ogłoszenia/SIWZ.
 - 3) Formularz ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru – zał. Nr 1 do niniejszego Ogłoszenia/SIWZ.
 - 4) Kosztorysy ofertowe, w wersji uproszczonej opracowane na podstawie przedmiarów robót oraz zgodnie z Rozdziałem V, Ad. 1.
 - 5) Wykaz wykonanych robót – zał. Nr 3 do niniejszego Ogłoszenia/SIWZ wraz z dowodami potwierdzającymi, że zostały wykonane należycie.
 - 6) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego

IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem). Wszystkie dokumenty i oświadczenia w języku obcym winny być przetłumaczone na język polski.
4. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, winne być one potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników, powinny być trwale spięte, ponumerowane, ułożone wg dołączonego spisu treści.
6. Ofertę podpisuje osoba/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, **pełnomocnictwo powinno być złożone oryginalnie albo notarialnie potwierdzonej kopii.**
7. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
8. Oferta jest jawna z wyjątkiem informacji co do których dany Wykonawca zastrzegł nie później jednak niż w terminie składania ofert, że nie mogą być one udostępniane gdyż stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1913) oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje tajemnicę przedsiębiorstwa rzeczywiście stanowią.
9. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną klauzulą „Tajemnica przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.
10. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz inne dokumenty (np. protest), jak i odpowiedzi na nie, przekazywane Zamawiającemu przez Wykonawców jak

i Wykonawcom przez Zamawiającego, winny dla swej ważności mieć formę pisemną. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu lub e-mail pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści faksu, e - maila pismem.

Faks Zamawiającego - **85 / 74 58 113**

Email Zamawiającego - **przetargi@wobi.pl**

(wiadomości e-mail należy przysyłać z dopiskiem nr ref. sprawy TI – III / 2140 / 2021 - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz przebudowa przyłącza wodociągowego w ul. Owsianej w Białymstoku”).

V. KRYTERIA OCENY OFERT I SPOSÓB DOKONYWANIA WYBORU.

- 1. Cena 95 %**
- 2. Okres gwarancji oraz rękojmi 5 %**

Ad. 1. Ceny w ofercie przetargowej wpisane do formularza ofertowego (Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia / SIWZ) muszą obejmować wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania Zamówienia oraz zobowiązania publicznoprawne jak i zastosowane rabaty i upusty finansowe. Powinny być podana jako wartości brutto i netto, ceny należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli Wykonawca zaproponuje w ofercie rabaty lub upusty nieuwzględnione w cenie wpisanej do formularza ofertowego Zamawiający nie będzie ich brał pod uwagę przy ocenie oferty.

Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie przedmiaru robót załączonego do Ogłoszenia / SIWZ. Kosztorys ofertowy musi zawierać wszystkie wyszczególnione w przedmiarze pozycje robót, ilości robót, wszystkie koszty niezbędne do wykonania zadania, a także wszelkie roboty towarzyszące.

Wyliczona cena jednostkowa dla poszczególnej pozycji kosztorysowej, uwzględnia wszystkie koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, pracy sprzętu niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie i zysk.

Wartość kosztorysową stanowi suma iloczynów: ilości ustalonych jednostek przedmiarowych robót oraz ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług (VAT).

Ocena punktowa kryterium będzie obliczana wg następującej formuły:

$$\text{Ocena oferty X} = \frac{\text{Wartość brutto oferty najtańszej}}{\text{Wartość brutto oferty ocenianej}} \times 100 \times 95\%$$

Ad.2. Kryterium „Gwarancja oraz rękojmia”:

Zgodnie z punktem I Opis przedmiotu zamówienia gwarancja oraz rękojmia na wykonane roboty budowlane wynosi **minimum 5 lat** licząc od protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca uzyska następującą ilość punktów w przypadku wydłużenia okresu gwarancyjnego oraz rękojmi:

- 5 lat – 0 pkt (minimalny okres).
- 6 lat – 2,5 pkt

- 7 lat – 5 pkt

UWAGA: Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta okaże się w postępowaniu przetargowym najkorzystniejsza do udzielenia pisemnych wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny (kosztu),

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie złoży wyjaśnień (wraz z dowodami) lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień (wraz z dostarczonymi dowodami) potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym zaleca się zachowanie należytej staranności przy kalkulacji ceny oferty oraz zachowanie pisemnych dowodów /np. ofert, umów, faktur/ dotyczących kalkulacji ceny (kosztu) oferty.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w Ogłoszeniu/ SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza, tj. uzyskała najwyższą liczbę punktów ww. kryteriach oceny ofert.

VI. WADIUM

Zamawiający nie wymaga od wykonawców wniesienia wadium.

VII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie będzie wymagał od wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VIII. FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

Zamawiający niezwłocznie zamieści informację o rozstrzygnięciu postępowania na stronie bip.wobi.pl oraz powiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę firmy, siedzibę oraz ceny, a wybranemu Wykonawcy wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT.

Ofertę należy przesłać do siedziby Wodociągów Białostockich Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1 do **dnia 20.12.2021 r. do godz. 10⁰⁰.**

Kopertę należy opisać w następujący sposób:

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. 15-404 Białystok, ul. Młynowa 52/1” z dopiskiem
oferta na:

„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz przebudowa przyłącza wodociągowego w ul. Owsianej w Białymstoku”

nie otwierać przed 20.12.2021 r. godz. 10¹⁰”;

oraz nazwą Wykonawcy.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Białystok, ul. Młynowa 52/1 w dniu **20.12.2021 r. o godz. 10¹⁰** (Świątlica).

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w związku z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną w kraju oraz zaleceniami sanitarnymi nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Otwarcie ofert będzie odbywało się bez udziału Wykonawców (osób trzecich). Zamawiający niezwłocznie opublikuje informacje z otwarcia ofert na stronie internetowej bip.wobi.pl

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni i liczony jest od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

XI. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających o których mowa w § 34 ust. 1 pkt 6 i 7 Regulaminu.

XII. PROTEST

1. Jeżeli Zamawiający w procesie udzielania zamówienia naruszy w sposób wyraźny i bezpośredni ustalone przez siebie w Regulaminie, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub Ogłoszeniu zasady udzielania zamówienia, Wykonawcy przysługuje prawo do złożenia pisemnego, uzasadnionego protestu do Zamawiającego.
2. Protest o którym mowa w ust. 1 przysługuje tylko i wyłącznie w zakresie naruszenia dotyczącego:
 - a/ opisu przedmiotu zamówienia,
 - b/ opisu kryteriów oceny ofert,
 - c/ odrzucenia oferty protestującego lub wykluczenia go z postępowania,
 - d/ wyboru oferty najkorzystniejszej.
3. Protest powinien wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z Regulaminem, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub Ogłoszeniem, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające jego wniesienie.
4. Protest wnosi się w terminie 5 dni licząc od daty w jakiej Wykonawca dowiedział się lub mógł dowiedzieć przy dołożeniu należytej staranności o czynności lub zaniechaniu Zamawiającego w zakresie o którym jest mowa w ust. 1 i 2.
5. Zamawiający rozpatruje protest niezwłocznie z tym, że zastrzega sobie prawo do nie ustosunkowania się do wniesionego protestu w sytuacji gdy uzna go za niezasadny.
6. Wniesienie protestu nie wstrzymuje biegu postępowania ani też dokonania jego rozstrzygnięcia (wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnienia postępowania) czy też podpisania umowy.

XIII. WYJAŚNIENIA TREŚCI OGŁOSZENIA/SPECYFIKACJI

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub Ogłoszenia.

UWAGA: Pożądane jest również dołączenie zapytań w wersji edytowalnej.

2. Zamawiający udzieli wyjaśnienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub Ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. W innym wypadku Zamawiający uznając wniosek Wykonawcy za zasadny może udzielić wyjaśnienia.

3. Treść wniosku Wykonawcy wraz z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej bip.wobi.pl bez ujawniania źródła zapytania w terminie nie dłuższym niż na 4 dni przed wyznaczonym terminem na składanie ofert.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub/i Ogłoszenia. Zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i/lub Ogłoszenia, Zamawiający zamieszcza niezwłocznie na stronie internetowej bip.wobi.pl.
5. Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub Ogłoszenia niezbędny jest dodatkowy czas na uwzględnienie wprowadzonych zmian w treści składanych ofert lub dołączanych do ofert dokumentów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.

O unieważnieniu przetargu albo zamknięciu postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców którzy złożyli oferty. Dodatkowo informacje te zamieści na stronie internetowej bip.wobi.pl, oraz na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.

W SPRAWACH NIEUREGULOWANYCH W OGŁOSZENIU - SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZASTOSOWANIE MAJĄ ZAPISY REGULAMINU ORAZ PRZEPISY KODEKSU CYWILNEGO.

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania.

Załącznik Nr 3 – Wykaz wykonanych robót

Załącznik Nr 4 – klauzula informacyjna RODO

Załącznik Nr 5 – wzór umowy

Załącznik Nr 6 – Dokumentacja projektowa do pobrania ze strony bip.wobi.pl