

Numer ref. sprawy FA – I-353/2022

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

w przetargu nieograniczonym pn.

**„UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
WODOCIĄGÓW BIAŁOSTOCKICH SPÓŁKI Z O.O.
W BIAŁYMSTOKU”**

Białystok , dnia 1 marca 2022 r.

Załącznik nr 1: Postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji zamówienia oraz dane do oceny ryzyka.

1. Zamawiający zastrzega, że podany w niniejszej specyfikacji wykaz mienia może ulec zmianie. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochroną ubezpieczeniową od dnia 01.04.2022 r. mienia według stanu na dzień 31.03.2022r., w tym nowo zakupionego, według stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do korekty sum ubezpieczenia, a także – w przypadku pominięcia jakiegoś składnika mienia – do modyfikacji jego wykazu. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych, złożone po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania. Obowiązującą w każdej umowie ubezpieczenia jest wskazana poniżej klauzula:
 1. *Jeżeli ubezpieczający/ubezpieczony zgłasza do umowy ubezpieczenia środki trwałe wg stanu z daty innej niż data rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej tj. po zebraniu danych a jednocześnie przed początkiem okresu ubezpieczenia, ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wartość środków trwałych wg stanu z dnia poprzedzającego rozpoczęcie ochrony.*
 2. *Ubezpieczający/ubezpieczony zobowiązany jest do aktualizacji stanu środków trwałych w terminie do 60 dni od daty rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej.*
 3. *Odpowiedzialność ubezpieczyciela – na mocy niniejszej klauzuli - ograniczona jest do aktualizacji sumy ubezpieczenia nie większej niż 10% łącznej (na dzień zgłoszenia) sumy ubezpieczenia. Pierwsza aktualizacja obejmuje również zmniejszenie sumy ubezpieczenia związane ze zbyciem lub likwidacją środków trwałych.*
 4. *Składka za zwiększenie sumy ubezpieczenia i zwrot składki w związku ze zmniejszeniem sumy ubezpieczenia zostanie rozliczona w polisach lub aneksach do polis, wystawionych przez ubezpieczyciela, w ciągu 14 dni od otrzymania zaktualizowanych wykazów mienia. Klauzula ma zastosowanie do każdego z okresów ubezpieczenia.*
2. Dane zawarte w załącznikach SWZ przedstawiają stan na dzień 23.02.2022 r.
3. Wszystkie szkody będące następstwem tego samego zdarzenia lub wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili wystąpienia pierwszej szkody. Odnosi się to również do zdarzeń objętych ochroną w ramach rozszerzeń ubezpieczenia przewidzianych w klauzulach i postanowieniach dodatkowych i jakiegokolwiek przewidziane w nich franszyzy lub udziały własne będą w takim przypadku potrącane wyłącznie jednokrotnie.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w związku ze specyfiką działalności Zamawiającego, miejsca i mienie zgłaszane do ubezpieczenia znajduje się na całym obszarze działalności Zamawiającego (teren Miasta Białegostoku i okolicznych Gmin), w tym pod ziemią, pod wodą, w budynkach i budowlach, przy ujęciu rzeki, na otwartym powietrzu; w związku z prowadzonym serwisem i naprawą oraz w miejscach, w których znajduje się infrastruktura, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność. Położenie mienia nie będzie wpływało w jakikolwiek sposób na ograniczenie lub wyłączenie ochrony ubezpieczeniowej. Sieci światłowodowe są m.in. napowietrzne na słupach i położone w rurach kanalizacyjnych, zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody w podziemnych częściach sieci.
5. Ochroną ubezpieczeniową objęte są składniki mienia stanowiące własność Zamawiającego lub będące w jego posiadaniu (użytkowaniu, najmie, zarządzie, administrowaniu) na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego. Zmiany przynależności ewidencyjnej majątku nie będą wpływać na ważność oferty w stosunku do tego mienia, o ile ryzyko utraty lub uszkodzenia tego mienia ponosić będzie Zamawiający.
6. Niektóre spośród składników mienia Zamawiającego mogą nie posiadać wyodrębnionej pozycji w prowadzonych ewidencjach, a ich wartość mogła zostać dołączona na etapie zakończenia inwestycji lub z innych powodów do wartości nieruchomości lub innych środków trwałych. Fakt ten nie będzie stanowił podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania, a wystarczającym dowodem dla wykonawcy, że dotknięte szkodą mienie znajdowało się we władaniu zamawiającego będzie złożone przez niego oświadczenie.
7. Ubezpieczenie obejmuje wszystkie aktualne i przyszłe lokalizacje Zamawiającego, w tym wymienione w wykazach mienia.
8. W ramach ustalonych sum ubezpieczenia, Wykonawca dopuszcza możliwość przemieszczania mienia pomiędzy lokalizacjami. Obowiązek wykazania, iż mienie zostało przeniesione do miejsca ubezpieczenia ciąży na Zamawiającym.

9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że podane w Ogłoszeniu/SWZ sumy ubezpieczenia w trakcie wykonywania zamówienia mogą ulec zmianie w każdej lokalizacji, w której Zmawiający prowadzi działalność. Zamawiający na bieżąco prowadzi inwestycje polegające na modernizacji mienia lub budowie nowego mienia.
10. W okresie trwania zamówienia prowadzone inwestycje będą na bieżąco odbierane od wykonawców realizujących kontrakty, a po wpisaniu na stan środków trwałych zostaną zgłaszane do ubezpieczenia według wartości księgowych początkowych.
11. Każdy z wykonawców przed złożeniem oferty może dokonać oglądu (lustracji) miejsc deklarowanych do ubezpieczenia, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie oglądu miejsc jest: Pan Krzysztof Jastrzębski tel. (85) 74 58 190. W przypadku, kiedy Wykonawca odbywa ogląd, jest zobowiązany złożyć oświadczenie o zachowaniu w poufności informacji pozyskanych podczas oglądu obiektów. Zapis powyższy w żadnym wypadku nie stanowi obowiązku wykonawcy do odbycia wizji w terenie.
12. Zamawiający informuje, że zgłoszenie do ubezpieczenia oraz wyliczenie składników przedmiotu ubezpieczenia w poszczególnych kategoriach mienia nie jest wyliczeniem enumeratywnym. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia i nie przedstawia pełnego wykazu mienia, a jedynie podliczone wartości dla poszczególnych kategorii mienia z podziałem na lokalizacje Zamawiającego. Pełna ewidencja mienia i środków trwałych jest dostępna w siedzibie Zamawiającego.
13. W przypadku braku szczegółowego wykazu ubezpieczonego mienia ubezpieczyciel nie może także żądać szczegółowych wykazów mienia, gdy w załącznikach do specyfikacji lub we wnioskach ubezpieczeniowych mienie to podane zostało w formie łącznej sumy ubezpieczenia (np. budynki, budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie). Zamawiający jako poszkodowany zobowiązany jest przedłożyć dokument księgowy (np. wyciąg z ewidencji środków trwałych, faktura zakupu) lub inny potwierdzający tytuł prawny do użytkowania mienia.
14. Wykonawca wykonując usługę będzie obejmował ochroną ubezpieczeniową wszystkie ryzyka i mienie wskazane w załącznikach do specyfikacji, na warunkach wyznaczonych treścią specyfikacji i zgodnych ze złożoną ofertą.
15. Zamawiający oświadcza, iż w ramach ubezpieczonego mienia znajduje się budynek pozostający pod nadzorem konserwatora zabytków, tj. wieża ciśnień w lokalizacji Wydział Produkcji Wody Pietrasze, Białystok, ul. Wysockiego 160. Jest to budynek nieużytkowany, aktualnie dopływ wody został odcięty, prąd używany jest do oświetlenia. Budynek zlokalizowany jest na dozorowanym obiekcie zgodnie z Ust. o ochronie osób i mienia. Wykonawca akceptuje, iż obiekt nie ma wykonywanych przeglądów okresowych oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody.
16. Ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, którymi posługuje się wykonawca (aktualne na dzień składania ofert) i które wskazuje w dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową w zakresie ryzyk określonych w SWZ, mają zastosowanie tylko w kwestiach nieuregulowanych w SWZ i umowie.
17. Przez cały okres wykonywania zamówienia wykonawca gwarantuje niezmienność ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia – wraz z określonymi w nich wyłączeniami i ograniczeniami ochrony, jeśli wyraźnie nie zostały włączone do SWZ. Wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SWZ.
18. Zamawiający nie stawia jednak wymogu, aby wykonawca posiadał ogólne warunki ubezpieczenia dla każdego rodzaju ubezpieczenia wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia, z uwagi na fakt, że postanowienia SWZ i umowy mają pierwszeństwo przed ustaleniami tego rodzaju dokumentów. W przypadku braku warunków odpowiadających ubezpieczeniu zawartemu w SWZ w sprawach nieuregulowanych przez zamawiającego będą miały zastosowanie wyłącznie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ewentualnie inne ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane przez wykonawcę, w zakresie niestojącym w sprzeczności z wymaganiami SWZ.
19. Wykonawca gwarantuje niezmienność warunków, stawek i składek rocznych wynikających ze złożonej oferty, przez cały okres wykonywania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.

- 20.** Wykonawca akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny ofertowej z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia oraz w związku z wyrównaniem okresów wszystkich ubezpieczeń
- 21.** Wykonawca akceptuje wystawianie polis na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, według stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy.
- 22.** W odniesieniu do jakichkolwiek z ubezpieczeń wykonawca rezygnuje ze stosowania składki minimalnej z polisy.
- 23.** W przypadku zaistnienia konieczności zwrotu składki ubezpieczeniowej przez wykonawcę, w jakimkolwiek przypadku, zwracana jest ona bez żadnych potrąceń i bez odliczania: kosztów administracyjnych, manipulacyjnych, akwizycyjnych, itp.
- 24.** Zamawiający zastrzega, że w odniesieniu do niektórych ubezpieczonych pozycji może istnieć konieczność wystawienia odrębnych polis (np. w przypadku cesji, dzierżawy).
- 25.** Wykonawca akceptuje obligatoryjne zasady likwidacji szkód określone w niniejszej SWZ.
- 26.** Określone w niniejszej specyfikacji sumy ubezpieczenia/gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym (w tym określone w klauzulach) oraz zaakceptowane przez Wykonawcę w zakresie fakultatywnym (w tym określone w klauzulach), obowiązują w każdym rocznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia w dobrowolnych ubezpieczeniach mienia systemem sum stałych .
- 27.** Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych, albo dodatkowych, niż określone w załącznikach do specyfikacji jest niedopuszczalne.
- 28.** W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia i/lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) i/lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne.
- 29.** Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują odmowę lub ograniczenie wypłaty odszkodowania, lub ograniczenie bądź zawieszenie ochrony ubezpieczeniowej z powodu niedopełnienia przez zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego) wymienionych w nich obowiązków, nie będą miały one zastosowania, jeśli ich niedopełnienie nie było obarczone winą umyślną lub rażącym niedbalstwem i nie miało wpływu na wystąpienie lub rozmiar szkody.
- 30.** Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub odmowę wypłaty odszkodowania przez wykonawcę za niewypełnienie przez zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego) obowiązków umownych, to postanowienie takie ma zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy było to główną i bezpośrednią przyczyną powstania lub zwiększenia rozmiaru szkody, jednakże w zakresie nie większym, niż stopień, w jakim niedopełnienie obowiązku wpłynęło na powstanie lub zwiększenie się szkody.
- 31.** Jeżeli zamawiający (ubezpieczający lub ubezpieczony) na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaze wykonawcy istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, to fakt nieprzekazania nie może być powodem odmowy wypłaty odszkodowania lub jego redukcji, pod warunkiem niezwłocznego uzupełnienia tych danych.
- 32.** Poszczególne umowy ubezpieczenia zawarte w następstwie rozstrzygnięcia postępowania i zawartej na tej podstawie umowy w sprawie zamówienia nie ulegają rozwiązaniu bez zgody zamawiającego, także w przypadku szkody całkowitej, jeśli zamawiający (ubezpieczający/ubezpieczony) przystąpił do odtworzenia (naprawy) przedmiotu ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa może ustać wyłącznie w sytuacji złożenia przez zamawiającego oświadczenia woli o nieodtworzeniu dotkniętego szkodą całkowitą przedmiotu ubezpieczenia.

- 33.** Jeżeli zapisy opisu przedmiotu zamówienia oraz ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia będą budziły jakiegokolwiek wątpliwości, będą nieprecyzyjne lub niejasne, to we wszystkich takich przypadkach będą one zawsze interpretowane na korzyść zamawiającego.
- 34.** We wszystkich rodzajach ubezpieczeń zniesione zostaje prawo ubezpieczyciela do regresu wobec pracowników i osób, za które zamawiający ponosi odpowiedzialność. Postanowienie niniejsze nie dotyczy sytuacji, gdy szkoda została wyrządzona umyślnie, w stanie nietrzeźwości albo po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii oraz przypadków wskazanych w art. 43 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.
- 35.** Wykonawca zobowiązany jest prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia i ustalenia okoliczności związanych ze szkodą – niezależnie od wysokości zgłoszonego roszczenia (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, jego stanu faktycznego, ustalenie osoby sprawcy, określenie zasadności roszczenia) oraz wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody, chyba że postanowienie takie będzie bezwzględnie konieczne do uznania odpowiedzialności przez wykonawcę (wykonawca w drodze wyjątku jest uprawniony do powstrzymania się ze spełnieniem swojego świadczenia, jeżeli wystąpiły uzasadnione wątpliwości co do istnienia jego odpowiedzialności; por. wyrok SN z dnia 15 czerwca 2000 r. sygn. akt II CKN 284/00). Przy tym sam fakt toczącego się postępowania nie jest przesłanką upoważniającą wykonawcę do zaniechania prowadzenia postępowania likwidacyjnego do czasu prawomocnego zakończenia postępowania, ponieważ zakłady ubezpieczeń - jako podmioty profesjonalne - same powinny przesądzać o szkodzie i związanym z nią odszkodowaniem. Żaden przepis prawa z zakresu ubezpieczeń nie utożsamia kwestii wyjaśnienia okoliczności koniecznych do ustalenia wysokości szkody z koniecznością wyczekiwania na opinię biegłego sądowego i wyrok sądowy (por. m.in. wyrok SN z dnia 15 lipca 2004 r., sygn. akt V CK 640/03).
- 36.** W przypadku szkody częściowej wykonawca ponosi odpowiedzialność do wysokości szkody, maksymalnie do wysokości podanej sumy ubezpieczenia, powiększonej o limity wynikające z klauzul i warunków dodatkowych
- 37.** Odszkodowania z tytułu zawartych umów ubezpieczenia wypłacane będą bez podatku VAT (Zamawiający dokonuje odliczenia podatku VAT).
- 38.** Składka ubezpieczeniowa w pełnym roku ubezpieczeniowym (polisowym) płatna będzie zasadniczo w 4 ratach kwartalnych, w terminach uzgodnionych przed wystawieniem polis. W przypadku okresów ubezpieczenia krótszych od 1 roku składka lub raty składki płatne będą w terminach określonych w ramach odrębnych ustaleń.
- 39.** Strony umowy w sprawie zamówienia i poszczególnych umów ubezpieczenia zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych, które mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
- 40.** Informacja o brokerze ubezpieczeniowym.

W przygotowaniu, wdrożeniu i obsłudze programu ubezpieczeniowego (szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia) uczestniczy broker ubezpieczeniowy, Inter-Broker sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu. Wykonawca wynagradza prowizyjnie Inter-Broker sp. z o.o. w formie kurtażu brokerskiego według stawek zwyczajowo przyjętych dla firm brokerskich przez cały okres obowiązywania umowy na wykonanie zamówienia wynikający z SWZ. Kurtaż brokerski stanowi wynagrodzenie za pośredniczenie w zawarciu umów ubezpieczenia, za czynności przygotowawcze prowadzące do ich zawarcia, a także za obsługę ubezpieczeń zamawiającego. Bez względu na to, które ze wskazanych czynności są lub będą wykonywane przez brokera ubezpieczeniowego lub przeważają (będą przeważały), kurtaż brokerski jest niepodzielny i przysługuje Inter-Broker sp. z o.o. w całości. Żaden inny pośrednik ubezpieczeniowy nie może otrzymać, w części lub w całości, kurtażu brokerskiego należnego – według ustalonych powyżej zasad – spółce Inter-Broker. W przypadku rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny umowy serwisu brokerskiego wiążącej rzezoną spółkę i zamawiającego, Inter-Broker sp. z o.o. zachowuje prawo do kurtażu brokerskiego do końca trwania umów ubezpieczenia lub umów gwarancji ubezpieczeniowych zawartych przy jego udziale, lub wynikających z opracowanego przez niego programu ubezpieczeniowego, bądź w oparciu o wynegocjowane przez niego warunki.

- 41.** Klauzula praw autorskich.

Program ubezpieczeniowy zawarty w niniejszym dokumencie stanowi utwór w myśl ustawy z dnia

4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 r. nr 24 poz. 83 z późn. zm.). Autorskie prawa majątkowe do niniejszego dokumentu przysługują spółce Inter-Broker, która ma prawo dysponowania nimi na wszelkich polach eksploatacji. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja lub modyfikacja materiałów objętych niniejszym dokumentem, w wersji elektronicznej, w postaci drukowanych materiałów, bądź w jakiegokolwiek innej formie, a także użycie przedmiotowego dokumentu w całości lub jakiegokolwiek jego części bez uprzedniej wyraźnej pisemnej zgody Inter-Broker sp. z o.o. jest surowo zabronione. Powyższe nie dotyczy pracy z niniejszym dokumentem, związanej z przygotowaniem oferty przetargowej.

42. Informacje o zamawiającym i jego działalności.

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.

15- 404 Białystok , ul. Młynowa 52/1

NIP: 542 - 020-01-22

REGON: 050207647

Numer KRS: 0000024985

Liczba zatrudnionych pracowników : 409

Udziałowcem spółki jest: Gmina Białystok posiadająca 90,27 % udziałów, Gmina

Wasilków posiadająca 19,73% udziałów

Liczba zatrudnionych pracowników : 408

Roczny obrót za rok 2021: 119.556.685,00 zł

Rodzaj prowadzonej księgowości : pełna księgowość

Głównym przedmiotem działalności Wodociągów Białostockich jest ujmowanie, uzdatnianie, dystrybucja i sprzedaż wody oraz usługi w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków.

Opis prowadzonej działalności w zakresie n/w numerów PKD :

- 36.00.Z pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody
- 42.21.Z roboty związane z budową rurociągów przesyłowych o sieci rozdzielczych
- 43.22.Z wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych
- 37.00.Z odprowadzanie i oczyszczanie ścieków
- 38.12.Z zbieranie odpadów niebezpiecznych
- 38.21.Z obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne
- 39.00.Z działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami
- 33.13.Z naprawa i konserwacja urządzeń elektronicznych i optycznych
- 33.20.Z instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia
- 46.74.Z sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego
- 46.69.Z sprzedaż hurtowa pozostałych maszyn i urządzeń
- 71.11.Z działalność w zakresie architektury
- 71.12.Z działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne
- 71.20.B pozostałe badania i analizy techniczne
- 20.15.Z produkcja nawozów i związków azotowych
- 68.32.Z zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. na podstawie Decyzji Marszałka Województwa Podlaskiego posiadają pozwolenie na wytwarzanie odpadów w związku z eksploatacją instalacji do oczyszczania ścieków i przetwarzania odpadów zlokalizowanej w Białymstoku przy ul. Produkcyjnej 102 (Oczyszczalnia ścieków).

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. zapewniają ciągłość działania w sytuacjach awaryjnych poprzez realizację wymagań zawartych w:

- Planie zaopatrzenia w wodę miasta Białegostoku w warunkach kryzysowych,
- Planie ochrony infrastruktury krytycznej,
- Systemie zarządzania ryzykiem opartym o normę PN-ISO 31000, PN-EN ISO 9001(zarządzanie jakością), PN-EN ISO 14001, (zarządzanie środowiskowe), PN-N-18001 (zarządzanie bhp).

Obszar działania:

Wodociągi Białostockie prowadzą działalność w zakresie ujmowania, uzdatniania, zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzenia i oczyszczania ścieków na terenie Miasta Białystok i Gminy Wasilków.

Ponadto spółka prowadzi hurtową sprzedaż wody i hurtowy odbiór ścieków dla gmin ościennych: Supraśl, Juchnowiec Kościelny, Choroszcz, Dobrzyniewo i Zabłudów.

Wodociągi Białostockie eksploatują trzy rodzaje ujęć wody: powierzchniowe i infiltracyjne w Wasilkowie oraz podziemne w Jurowcach. Po jakościowej "obróbce" w pobliskich stacjach uzdatniania, woda jest dostarczana do odbiorców **siecią wodociągową o długości 1181 km** (wraz z podłączeniami).

Ścieki są odbierane i odprowadzane do oczyszczalni **siecią kanalizacyjną o długości 700 km** (razem z przyłączami).

Proces oczyszczania ścieków komunalnych- oparty o konwencjonalną metodę osadu czynnego – jest realizowany z podziałem na trzy węzły technologiczne: mechaniczny, biologiczny, przeróbki osadów. Przepustowość oczyszczalni wynosi 80 000 m³/dobę.

Liczba ludności zaopatrywanej z sieci wodociągowej w 2021 roku – 311.622 mieszkańców

Liczba ludności odprowadzającej ścieki do kanalizacji w 2021 roku – 309.835 mieszkańców

Dobowa zdolność produkcyjna ujęć wody: 55 000 - 60 000 m³/dobę

Ujęcia wody:

-ujęcie wód powierzchniowych w Wasilkowie ul. Białostocka 77

-ujęcie wód podziemnych w Jurowcach w odległości ok. 500 m od rzeki Supraśl

Spółka eksploatuje m.in. : dwa ujęcia i trzy stacje uzdatniania wody, miejską oczyszczalnię ścieków, sieć wodociągową, sieć kanalizacji sanitarnej oraz nieliczne odcinki kanałów ogólnospławnych i deszczowych (sieć kanalizacji deszczowej obsługiwana jest przez inny podmiot).

Długość sieci wodociągowej (31.12.2021 r.) – 1.181 km:

- magistrala: 81 km

- rozdzielcza: 668 km

- przyłącza: 432 km

Długość sieci kanalizacyjnej (31.12.2021.) – 700 km:

- sanitarna bez podłączeń: 600 km

- ogólnospławna bez przyłączy: 0 km

- przyłącza: 100 km.

Długość kanalizacji deszczowej eksploatowanej przez Wodociągi Białostockie - **9,9 km.**

Udział w obrocie poszczególnych rodzajów działalności w 2020r.:

- dostawa wody i odprowadzanie ścieków - 99 %

- pozostała sprzedaż - 1 %

Środki obrotowe (m.in. armatura wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, przemysłowa, wodomierze, nawóz organiczny Granbial) przechowywane są w lokalizacji: Oczyszczalnia Ścieków - ul. Produkcyjna 102 . Maksymalna wysokość składowania nie przekracza 3 m.

Materiały niebezpieczne.

Chlor przechowywany jest w beczkach w lokalizacjach:

- Wydział Produkcji Wody Jurowce (ok. 500 kg) i Wydział Produkcji Wody Pietrasze (średnio ok. 6,5 t);

- przechowywanie odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i bhp. ;

- dostawę chloru zapewnia firma zewnętrzna .

Chlor ciekły w beczkach przechowywany jest w szczelnie izolowanym magazynie chloru SUW Jurowce.

Budynek posiada wentylację nawiewno-wywiewną. Ewentualny wyciek chloru jest likwidowany za pomocą instalacji neutralizacji. Średnio raz na dwa i pół tygodnia samochód ciężarowy z HDS przywozi pełną beczkę z chlorem i zabiera pustą.

Ubezpieczenie obejmuje wszystkie aktualne i przyszłe lokalizacje zamawiającego, w tym lokalizacje:

- | | |
|--|------------------------------------|
| ❖ 15-404 Białystok, ul. Młynowa 52/1 | - Siedziba |
| ❖ 15-114 Białystok, ul. Poleska 46 | - Zakład Sieci Wod.-Kan. |
| ❖ 15-126 Białystok, ul. Wysockiego 160 | - Wydział Produkcji Wody Pietrasze |
| ❖ 15-111 Białystok, ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego 77 | - Dział Produkcji Wody Jurowce |
| ❖ 16-010 Wasilków, ul. Białostocka 77 | - Wydział Produkcji Wody Wasilków |
| ❖ 15-680 Białystok, ul. Produkcyjna 102 | - Oczyszczalnia Ścieków |

- ❖ ul. Krasnoludków, część działki nr 1655/59 (bez numeru)- Wyżyny Przepompownia ścieków
- ❖ stacje pomiaru ciśnienia wody w sieci wodociągowej: rozmieszczone na terenie Miasta Białegostoku i Wasilkowa - 30 stacji .

Wszystkie obiekty użytkowane są zgodnie z ich przeznaczeniem oraz utrzymywane w należyłym stanie technicznym i estetycznym. Obiekty budowlane oraz instalacje techniczne poddawane są okresowym kontrolom zgodnie z art. 62 Ustawy Prawo budowlane. Poprzez cykliczne przeglądy oraz bieżące remonty nie dopuszcza się do pogorszenia właściwości użytkowych i sprawności technicznej budynków.

Wszystkie budynki należące do Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. zgłoszone do ubezpieczenia posiadają książki obiektów budowlanych zgodnie z prawem budowlanym; posiadają aktualne przeglądy budowlane (roczne i pięcioletnie) oraz instalacji elektrycznej, przeciwpożarowej, rezystancji izolacji, skuteczności uziemiania instalacji odgromowej.

Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego są wykonane dla wszystkich obiektów Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. zgodnie z wymaganiami przepisów rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719).

Budynki i Budowle Zamawiającego zostały wybudowane w latach: od 1923 roku do 2021 roku.

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki drewniane.

Zamawiający aktualnie posiada jeden budynek w konstrukcji którego występują płyty warstwowe wypełnione pianką. Jest to budynek Suszarni Osadu - lokalizacja Oczyszczalnia ścieków, Białystok ul. Produkcyjna 102. Powierzchnia zabudowy 419,23 m², powierzchnia użytkowa 403,48 m², rok budowy 2008.

Instalacje fotowoltaiczne - lokalizacja SUW Jurowce , Aleja 1000- lecia PP 77/1 , Białystok.

Elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy 0,06608MW, na gruncie 108 szt. paneli x 280Wp = 0,03584MW i na dachu 108 szt. paneli x 280Wp = 0,030240MW

Łączna moc elektrowni PV = 6608 Wp = 0,06608MWp

Gwarancja na całość 5 lat , panele fotowoltaiczne 12 lat

Rok budowy 2019

Łączna wartość : 3 080 323,51 złotych netto.

Obiekt na którym znajduje się elektrownia PV SUW Jurowce jest pod stałym nadzorem ochrony, teren jest ogrodzony, zmonitorowany oraz oświetlony.

Na obiekcie został zainstalowany system ostrzegania przed burzami.

Elementy składowe : konstrukcja wraz z panelami PV na gruncie + falownik i sterownik elektrowni.

Konstrukcja na dachu z panelami PV + falownik i sterownik elektrowni.

Elektrownia fotowoltaiczna 66kWp zlokalizowana jest w połowie na gruncie i w połowie na dachu budynku kotłowni.

Załącznik nr 1a: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia fakultatywne dla ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. w Białymstoku.

I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

1. Zakres ubezpieczenia .

Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia grupy mienia objęte są ochroną ubezpieczeniową w zakresie od wszystkich ryzyk. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli ubezpieczonego zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów ubezpieczenia objętych ochroną, z zastrzeżeniem określonych w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia wyłączeń odpowiedzialności oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień, warunków i klauzul obligatoryjnych, a także zaakceptowanych postanowień i klauzul fakultatywnych wskazanych poniżej.

1.1. Z zastrzeżeniem pkt. 1 powyżej, zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności następujące ryzyka (szkody wyrządzone przez wymienione zdarzenia w przedmiocie ubezpieczenia):

1.1.1. pożar, uderzenie pioruna, eksplozję i implozję, upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzuconego awaryjnie paliwa), zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej i/lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej w mieniu osób trzecich;

1.1.2. huragan rozumiany jak wiatr o prędkości min. 13,9 m/s, grad, w tym szkody powstałe na skutek huraganu lub gradu w przedmiotach trwale zamocowanych na budynkach i budowlach, takich jak: szyldy, reklamy neonowe i świetlne, kamery przemysłowe, markizy okienne, okiennice, anteny wraz z ich konstrukcjami mocującymi, o ile ich wartość jest uwzględniona w sumie ubezpieczenia tych budynków i/lub budowli albo została ustalona odrębnie w umowie ubezpieczenia; wiatr, deszcz, deszcz nawalny, śnieg, lód, w tym ciężar leżącego śniegu i lodu, działanie mrozu, szadzi, szkody powstałe w wyniku przypalenia lub osmalenia jeśli nie było ognia, lawina, trzęsienie ziemi, obsunięcie się ziemi, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie lub przez przewożony tym pojazdem ładunek – bez względu na to, kto jest ich posiadaczem, w tym własnym pojazdem, w tym uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu wykorzystywanego do transportu wewnętrznego, dym, sadza, huk ponaddzwiękowy, upadek drzew, budynków lub budowli (rozumiany jako szkody spowodowane w wyniku upadku na przedmiot ubezpieczenia drzew, ich fragmentów, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli/obiektów albo ich części lub elementów, bez względu na to, kto jest ich posiadaczem, w tym należących do ubezpieczonego), skażenie lub zanieczyszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia;

1.1.3. powódź – zgodnie z podaną definicją;

1.1.4. awaria instalacji lub urządzeń technologicznych – szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych (w tym przesyłających media), łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem oraz kosztami poszukiwań miejsca powstania awarii;

1.1.5. zalanie – szkody powstałe w związku wydobywaniem się wody, innych cieczy, gazów, pary z instalacji albo urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych przewodów i urządzeń technologicznych oraz zbiorników, znajdujących się wewnątrz budynku lub na posesji objętej ubezpieczeniem, m.in. wskutek:

- 1) awarii, uszkodzenia tych instalacji lub urządzeń;
- 2) samodzielnego rozszczenia się zbiorników lub ich stłuczenia albo pęknięcia;
- 3) cofnięcia się wody lub ścieków z sieci kanalizacyjnej;
- 4) samoczynnego uruchomienia się instalacji gaśniczych (w tym tryskaczowych i zraszaczowych) z przyczyn innych niż pożar;
- 5) nieumyślnego pozostawienia otwartych, nie zamkniętych kranów lub zaworów;
- 6) działania osób trzecich (w tym pracowników),
- 7) zalania przez osoby trzecie,
- 8) zamarznięcia i/lub pęknięcia rur, instalacji, klimatyzacji, armatury, kranów, a także elementów tych lub podobnych przedmiotów.

1.1.6. szkody w ubezpieczonym mieniu wyrządzone przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu lub lodu,

pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli lub urządzeń również wtedy, gdy nieszczelność dachu lub innych elementów powstała w wyniku działania mrozu;

- 1.1.7. przepięcia – zgodnie z podaną klauzulą;
- 1.1.8. katastrofę budowlaną – zgodnie z podaną definicją;
- 1.1.9. kradzież z włamaniem, rabunek, kradzież w transporcie, kradzież zwykła;
- 1.1.10. stłuczenie przedmiotów szklanych – zgodnie z podaną klauzulą.

2. Przedmiot ubezpieczenia.

2.1. Przedmiotem ubezpieczenia jest interes majątkowy ubezpieczającego/ubezpieczonego w odniesieniu do wskazanych poniżej w systemie pierwszego ryzyka oraz do wymienionych w odpowiednich wykazach kategorii i składników mienia, bez względu na wiek, stopień umorzenia, amortyzację i techniczne lub faktyczne zużycia. Przedmiotem ubezpieczenia są lub mogą być także następujące kategorie mienia:

- 2.1.1. obiekty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo budowlane): m.in. budynki i budowle wraz z instalacjami zewnętrznymi i wewnętrznymi; obiekty podobne pod względem konstrukcyjnym do budowli; obiekty niepołączone trwale z gruntem, tymczasowe obiekty budowlane, wiaty, bramy, ogrodzenia;
- 2.1.2. namioty i hale namiotowe;
- 2.1.3. obiekty małej architektury, zagospodarowania terenu, fontanny;
- 2.1.4. pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KŚT); przepompownie, hydrofornie, wieże ciśnień, ujęcia wody, kotłownie, kotły, zbiorniki gazu
- 2.1.5. przedmioty podlegające jednorazowej amortyzacji, wyposażenie i przedmioty niskocenne, mienie z konta 013;
- 2.1.6. sprzęt i urządzenia elektroniczne, elektryczne i techniczne, specjalistyczny sprzęt do kamerowania – stacjonarne i przenośne;
- 2.1.7. instalacje fotowoltaiczne; solary, instalacje i kolektory solarne, pompy ciepła, piece na pellet,
- 2.1.8. system sieci wodociągowych, sieci kanalizacyjnych, sanitarnych i deszczowych (wraz z przyłączami i pokrywami), systemy podziemnej infrastruktury rur, kolektorów, kabli, przewodów tłocznych, przykanalików, kanałów, zasuw, przepompowni; instalacje i sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, światłowodowe, energetyczne i elektroniczne;
- 2.1.9. sprzęt nagłaśniający, audiowizualny oraz inny sprzęt wykorzystywany przy organizacji konferencji, imprez, targów, wystaw itp.;
- 2.1.10. księgozbiory, mapy, zbiory biblioteczne oraz dokumentacja i zasoby archiwalne;
- 2.1.11. zbiory i eksponaty muzealne; flagi, sztandary, proporce,
- 2.1.12. środki obrotowe, w tym materiały, surowce, produkty i półprodukty wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2.1.13. przedmioty szklane;
- 2.1.14. mienie osób trzecich;
- 2.1.15. nakłady adaptacyjne i inwestycyjne (w środki własne i obce);
- 2.1.16. gotówka i inne walory pieniężne;
- 2.1.17. budowle nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych (np. ogrodzenia wraz z bramami, wiaty, drogi i chodniki wewnętrzne, place, sieci wod.-kan. wraz z przyłączami i pokrywami, kanalizacje wraz z przyłączami i pokrywami: deszczowe, wodociągowe, sanitarne, teletechniczne, co, gazowe itp., obiekty małej architektury, słupy oświetleniowe, lampy itp.);
- 2.1.18. urządzenia i wyposażenie (w tym zewnętrzne) nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych (np. iluminacje budynków, hydranty, pojemniki i kosze na śmieci i surowce wtórne, ławki, elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, maszty, znaki i tablice informacyjne itp.);
- 2.1.19. inne składniki mienia, niewyłączone wyraźnie w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia dołączonych do oferty.
- 2.1.20. Zamawiający informuje, że w szczególności takie określenia, jak obiekt budowlany, budynek lub budowle należy rozumieć zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 2.1.21. Wyłączenia przedmiotowe ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia dotyczące wykazanego mienia zgłaszanego do ubezpieczenia i wskazanych wyżej kategorii mienia nie obowiązują.

2.2. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie, którego właścicielem lub posiadaczem (w tym zarządcą lub administratorem) na podstawie zawartej umowy lub stanu faktycznego jest ubezpieczający/ubezpieczony oraz mienie użytkowane na podstawie umów cywilno-prawnych (leasingu, najmu, dzierżawy, użyczenia, wypożyczenia lub innego podobnego stosunku prawnego, z włączeniem mienia, którego własność przeniesiona została na bank lub inny podmiot jako zabezpieczenie wierzytelności).

2.3. System ubezpieczenia: na sumy stałe oraz na pierwsze ryzyko.

2.3.1. Wykaz mienia deklarowanego do ubezpieczenia w systemie sum stałych:

Szczegółowe wykazy mienia zgłoszone do ubezpieczenia w poszczególnych lokalizacjach – opisane są zgodnie z **Załącznikiem nr 7.**

RODZAJ	PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA	ŁĄCZNA SUMA UBEZPIECZENIA w PLN
	BUDYNKI	
101	Budynki przemysłowe w tym: budynki kotłowni, transformatorowi, zajezdni, warsztatów, pompowni, rozdzielni, suszarni, podstacje, garaże	26 903 993,21
102	Budynki transportu	388 666,81
104	Budynki skład.-magazynowe- zbiorniki	2 319 382,66
105	Budynki biurowe	7 137 379,00
109	Budynki pozostałe niemieszkalne w tym m.in.: archiwum, budynek uzdatniania, chlorownia, dyżurki, odbioru osadu, odwodnienia, zagęszczania, zaplecze WKF, filtrownia, pompownia	81 611 338,38
110	Budynki mieszkalne	539 199,20
	BUDOWLE	
21	Przewody technol. i przepomp. Ścieków, zbiornik biogazu	16 454 873,39
21	Budowle inż.-wodne (WKF , lokalizacja Oczyszczalnia)	4 672 592,64
21	Światłowody (położone w kanałach wodociągowych, napowietrzne na słupach)	1 646 696,94
291	Konstrukcja wsporcza elektrowni fotowoltaicznej	53 636,13
109	Wieża ciśnień - budynek pod nadzorem konserwatora zabytków, nieużytkowany; woda odcięta; prąd używany tylko oświetlenia; ochrona zgodnie z Ust. o ochronie osób i mienia.	140 431,06
	MASZYNY , URZĄDZENIA, WYPOSAŻENIE	
487	Sprzęt elektroniczny komputerowy, serwery, drukarki, kserokopiarki itp.	4 856 899,70
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	453 970,41

Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	235 077,89
Pozostałe	Klimatyzatory	241 418,27
30	Kotły	1 551 821,38
34	Zespoły elektroenergetyczne	5 175 542,34
40-48	Maszyny , urządzenia, aparaty w tym: sprężarki, pompy, dmuchawy, szlifierki, przecinaki, zestawy hydroforowe, wentylatory, pilarki	22 458 782,18
52	Maszyny	2 742,77
58	Maszyny do robót ziemnych, w tym: pług, koparki, odśnieżarki, zagęszczarki, stacje hydrauliczne	318 810,69
59	Maszyny rolnicze	180 542,13
60	Zbiorniki	842 582,08
61-63	Urządzenia i aparatura energii elektrycz. w tym: szafy sterownicze, rozdzielnice, transformatory, , urządzenia sygnalizacyjne, stacje trafo,	17 849 569,64
62	Urządzenia tele-i radiotechniczne w tym: radiotelefony, centrale telefoniczne, urządz. sygnalizacyjne, modemy	4 666 961,42
64	Dźwigi i przenośniki	5 185 997,08
65	Urządzenia przemysłowe w tym: ozonatory, urządzenia pomiarowe, osuszacze powietrza, urządzenia klimatyzacyjne, biofiltry, granularka, kruszarka, mieszadła, prasy taśmowe, zgarniacze, zagęszczarka, kraty AQUA	56 099 576,52
66	Urządzenia nieprzemysłowe	9 301 472,31
68	Pozostałe urządzenia techniczne	172 289,79
800-806	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany w tym: przepływomierze, analizatory, kalibratory, spektrofoty, sprzęt laboratoryjny, tachometry, wykrywacze gazu	6 701 971,91
70-78	ŚRODKI TRANSPORTOWE nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC kom. w tym: ciągniki, przyczepy, wózki akumulatorowe, traktory	475 192,26
ŁACZNA SUMA UBEZPIECZENIA w PLN (dot. mienia zgłoszonego we wszystkich lokalizacjach)		278 639 410,19

Ubezpieczenie nieruchomości obejmuje budynki i budowle wraz ze stałymi elementami.

Za stałe elementy należy uznać m.in. elementy wyposażenia i wystroju wewnątrz nieruchomości, trwale z nimi związane, a w szczególności:

- 1) instalacje zewnętrzne i wewnętrzne infrastruktury technicznej (wodnokanalizacyjnej, grzewczej, elektrycznej, gazowej, wentylacyjnej, klimatyzacyjnej) i teletechnicznej (telefonicznej, teleinformatycznej i informatycznej, światłowodowej, domofonowej, antenowej, alarmowej, kamery), linie elektryczne wraz ze stacjami transformatorowo-rozdziałczymi oraz linie naziemne, podziemne i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb ubezpieczonego w ramach prowadzonej działalności i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym w jego posiadaniu i znajdują się w odległości nie większej niż 300 m od ubezpieczanych budynków i budowli;
- 2) urządzenia i elementy stanowiące integralną część instalacji infrastruktury technicznej i trwale z nią połączone (np. piece centralnego ogrzewania – co, instalacja ciepłej wody, instalacja zimnej wody);
- 3) trwałe zabudowy funkcjonalne, w tym obudowy instalacji i grzejników;
- 4) przegrody i ścianki działowe;
- 5) dźwigi (windy) i podnośniki osobowe i towarowe oraz podobne funkcjonalnie urządzenia;
- 6) okna i drzwi wraz z oszkleniem, ościeżnicami, oszklenie zewnętrzne i wewnętrzne, zamknięcia i zabezpieczenia przeciwwłamaniowe;
- 7) piece, kominki, klimatyzatory i wentylatory, grzejniki, zakończenia instalacji, tj. gniazdka, wyłączniki, zewnętrzne obróbki i okucia okien i drzwi, rynny itp.;
- 8) armatura sanitarna, kabiny natryskowe, wanny, brodziki, umywalki, sedesy, bidety, zlewy, umywalki, krany, podgrzewacze, kuchenki itp.;
- 9) wykładziny i okładziny ścian, podłóg, sufitów, tynki wewnętrzne i powłoki malarskie.

2.4. Ubezpieczenie mienia w systemie pierwszego ryzyka:

- 2.4.1. **Ubezpieczenie środków obrotowych.** Suma ubezpieczenia: **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia według kosztów zakupu lub wytworzenia.
- 2.4.2. **Ubezpieczenie środków niskocennych i mienia z konta 013.** Suma ubezpieczenia: **500 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.3. **Ubezpieczenie księgozbiorów, dokumentacji zakładowej lub produkcyjnej (m.in. akta, plany, mapy, dane) oraz zasobów archiwalnych (w tym archiwum zakładowe).** Suma ubezpieczenia: **30 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.4. **Ubezpieczenie gotówki i innych wartości pieniężnych.** Suma ubezpieczenia: **30 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości nominalnej.
- 2.4.5. **Ubezpieczenie urządzeń i wyposażenia, w tym zewnętrznego nieujętego w ubezpieczeniu systemem sum stałych** (np. urządzenia infrastruktury technicznej, iluminacje budynków, maszty, hydranty, pojemniki, kosze na śmieci i surowce wtórne, ławki, elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, znaki i tablice informacyjne, słupy oświetleniowe, lampy itp.). Suma ubezpieczenia: **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.6. **Ubezpieczenie budowli nieujętych w ubezpieczeniu systemem sum stałych** (np. ogrodzenia, bramy, szlabany, wiaty, obiekty małej architektury, budowle infrastruktury technicznej, maszty flagowe, drogi i chodniki wewnętrzne, place, sieci wodociągowe i kanalizacyjne wraz z przyłączami i pokrywami, kanalizacja deszczowa, sieci sanitarne, teletechniczne, co, gazowe itp.). Suma ubezpieczenia: **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.7. **Ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych/adaptacyjnych.** Suma ubezpieczenia:

1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

- 2.4.8. **Ubezpieczenie mienia pracowniczego.** Suma ubezpieczenia **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.5. Limity odpowiedzialności dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Środki trwałe, środki niskocenne i konto 013, maszyny, urządzenia i wyposażenie, mienie ruchome, sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, środki niskocenne oraz księgozbiory, dokumentacja i zasoby archiwalne oraz inne mienie ruchome ubezpieczonego	100 000,00 zł
2	Środki obrotowe	10 000,00 zł
3	Gotówka i inne wartości pieniężne od kradzieży z włamaniem	30 000,00 zł
4	Gotówka i inne wartości pieniężne od rabunku w lokalu	30 000,00 zł
5	Gotówka i inne wartości pieniężne w transporcie - teren RP	30 000,00 zł

- 2.5.1. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku (dokonanych lub usiłowanych), polegające na:
- 1) utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru,
 - 2) zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia spowodowanego dewastacją i wandalizmem,
 - 3) zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie zabezpieczeń (limit 50 000,00 zł).

2.6. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia:

Limit odpowiedzialności w każdym okresie ubezpieczenia wynosi **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej

Ochrona obejmuje szkody w szybach okiennych i drzwiowych, oszkleniach zewnętrznych i wewnętrznych, szybach specjalnych, przedmiotach szklanych, tablicach świetlnych i elektronicznych, gablotach, neonach, reklamach świetlnych, w tym na budynku siedziby przy ul. Młynowej 52/1-

- 2.7. Nabywane w okresie ubezpieczenia mienie obejmowane jest automatycznie limitami odpowiedzialności w ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka – zarówno w sytuacji zgłaszania go do ubezpieczenia w systemie sum stałych, jak i zakwalifikowania do grup (kategorii) objętych ubezpieczeniem wyłącznie na pierwsze ryzyko.

3. Rodzaje wartości przyjęte do ubezpieczenia.

- 3.1. obiekty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo budowlane): m.in. budynki i budowle; obiekty podobne pod względem konstrukcyjnym do budowli; obiekty niepołączone trwale z gruntem; tymczasowe obiekty budowlane, wiaty bramy, ogrodzenia – wartość księgową brutto (bez podatku VAT) ;
- 3.2. obiekty małej architektury – wartość księgową brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
- 3.3. namioty i hale namiotowe – wartość księgową brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.4. pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KŚT) – wartość księgową brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
- 3.5. sprzęt i urządzenia elektroniczne i techniczne - wartość księgową brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniowa nowa;
- 3.6. instalacje fotowoltaiczne; solary; instalacje i kolektory solarne, pompy ciepła, piece - wartość

- księgową brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniową nową;
- 3.7.** system sieci wodociągowych, sieci kanalizacyjnych, sanitarnych i deszczowych (wraz z przyłączami i pokrywami), systemy podziemnej infrastruktury rur, kolektorów, kabli, przewodów tłocznych, przykanalików, kanałów, zasuw, przepompowni; instalacje i sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, światłowodowe, energetyczne i elektroniczne-wartość księgową brutto (bez podatku VAT) lub odtworzeniową nową
 - 3.8.** środki niskocenne, przedmioty podlegające jednorazowej amortyzacji, wyposażenie i przedmioty niskocenne, mienie z konta 013 - wartość odtworzeniową nową
 - 3.9.** księgozbiory oraz zasoby archiwalne - wartość odtworzeniową nową
 - 3.10.** środki obrotowe – wartość wytworzenia lub zakupu
 - 3.11.** mienie osób trzecich – wartość rzeczywista
 - 3.12.** mienie pracownicze – wartość odtworzeniową nową
 - 3.13.** nakłady adaptacyjne i inwestycyjne - wartość odtworzeniową nową
 - 3.14.** gotówka i inne walory pieniężne – wartość nominalna
 - 3.15.** budowle nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych – wartość odtworzeniową nową
 - 3.16.** urządzenia i wyposażenie, w tym zewnętrzne nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych – wartość odtworzeniową nową
 - 3.17.** przedmioty szklane – wartość odtworzeniową nową
- Uwaga: zamawiający pozostawia sobie prawo do zmiany rodzaju wartości.

4. Warunki szczególne obligatoryjne:

- 4.1.** Przyjęcie treści definicji podanych w SWZ
- 4.2.** Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej
- 4.3.** Przyjęcie ryzyka huraganu jako wiatru o prędkości min. 13,9 m/s
- 4.4.** Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej
- 4.5.** Przyjęcie podanej klauzuli konserwatorskiej
- 4.6.** Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia
- 4.7.** Przyjęcie podanej klauzuli kosztorysowej.
- 4.8.** Przyjęcie podanej klauzuli oględzin.
- 4.9.** Przyjęcie podanej klauzuli strajków i zamieszek
- 4.10.** Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu
- 4.11.** Przyjęcie podanej klauzuli stempla bankowego lub pocztowego
- 4.12.** Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- 4.13.** Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych
- 4.14.** Przyjęcie podanej klauzuli uznania stanu zabezpieczeń
- 4.15.** Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- 4.16.** Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- 4.17.** Przyjęcie podanej klauzuli odtworzenia lub odnowienia dokumentów
- 4.18.** Przyjęcie podanej klauzuli szkód mechanicznych
- 4.19.** Przyjęcie podanej klauzuli szkód elektrycznych
- 4.20.** Przyjęcie podanej klauzuli rozmrożenia.
- 4.21.** Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia przyczyn awarii
- 4.22.** Przyjęcie podanej klauzuli poszukiwania przyczyny szkody
- 4.23.** Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia w transporcie
- 4.24.** Przyjęcie podanej klauzuli robót budowlano – montażowych
- 4.25.** Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia
- 4.26.** Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie
- 4.27.** Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów
- 4.28.** Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli
- 4.29.** Przyjęcie podanej klauzuli zmian w odbudowie
- 4.30.** Przyjęcie podanej klauzuli przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia
- 4.31.** Przyjęcie podanej klauzuli przepisów eksploatacyjnych.
- 4.32.** Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych
- 4.33.** Przyjęcie podanej klauzuli kosztów dodatkowych związanych z brakiem dostaw lub odbioru
- 4.34.** Przyjęcie podanej klauzuli dodatkowej przewencyjnej sumy ubezpieczenia
- 4.35.** Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia przepięć
- 4.36.** Przyjęcie podanej klauzuli szkód w przedmiotach szklanych
- 4.37.** Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia.

- 4.38.** Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych
- 4.39.** W odniesieniu do wszystkich składników mienia, bez względu na rodzaj przyjętej wartości, zniesiona zostaje tzw. reguła proporcjonalnej redukcji odszkodowania lub jej pochodne. Jakikolwiek postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej proporcjonalnej jego redukcji, nie będą miały zastosowania.
- 4.40.** Zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe wskutek nieostrożności, zaniedbania, niewłaściwego użytkowania, braku kwalifikacji, błędu operatora, błędu w obsłudze itp.
- 4.41.** Nie ma zastosowania wyłączenie odpowiedzialności dotyczące braku dostawy lub przerwy w dostawie mediów (gazu, wody, elektryczności itp.).
- 4.42.** W przypadku, gdy ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności z tytułu złego stanu technicznego dachu, wówczas ograniczenie to lub wyłączenie będzie miało zastosowanie jedynie w takim stopniu, w jakim stan techniczny dachu przyczynił się do powstania szkody i tylko jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony o tym stanie wiedział lub z zachowaniem należytej staranności wiedzieć powinien. W przypadku braku wpływu stanu technicznego dachu na powstanie szkody (brak związku przyczynowo-skutkowego) i braku wiedzy ubezpieczającego/ubezpieczonego o tym stanie technicznym, ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości szkody, jednak nie więcej niż do wysokości sumy ubezpieczenia.
- 4.43.** W nawiązaniu do postanowień zawartych w punkcie poprzedzającym, bez względu na stopień przyczynienia się do powstania szkody oraz na wiedzę ubezpieczającego/ubezpieczonego, odpowiedzialność ubezpieczyciela do limitu w wysokości 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje szkody, w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieuszczelnnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku.
- 4.44.** Zakres ochrony obejmuje koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie było faktyczne czy nie, do limitu odpowiedzialności w wysokości 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- 4.45.** Przyjęcie ryzyka dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym w wysokości **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z włączeniem szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti, z limitem odszkodowawczym 10 000,00 zł
- 4.46.** Ochrona ubezpieczeniowa, do limitu odszkodowawczego w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, obowiązuje również wtedy, jeśli do szkody w ubezpieczonym mieniu doszło w momencie, gdy mienie to czasowo znajdowało się poza miejscem ubezpieczenia, na terytorium RP (np. w związku z remontem, naprawą, adaptacją, organizowaną imprezą, ekspozycją, targami, wystawami, akcjami ratowniczymi).
- 4.47.** Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie w trakcie wykonywania prac remontowych, adaptacyjnych i rozbudowy, o ile nie są to czynności wymagające uzyskania pozwolenia stosownych organów.
- 4.48.** Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego deklarowanego do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe wskutek działania człowieka (do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia), tj. nieostrożności, zaniedbania, niewłaściwego użytkowania, braku kwalifikacji, błędu operatora oraz błędów konstrukcyjnych, wadliwych materiałów, wad produkcyjnych, indukcji. Dla szkód wynikających z upuszczenia sprzętu elektronicznego przenośnego ustalona zostaje franszyza redukcyjna w wysokości 300,00 zł.
- 4.49.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie, w tym sprzęt elektroniczny, nieodpłatnie użyzione (wypożyczone, przekazane w użytkowanie) osobom trzecim, w tym pracownikom ubezpieczonego, do limitu odpowiedzialności w wysokości 20 000,00 zł. Na wniosek ubezpieczającego ubezpieczyciel nie może odmówić objęcia takiego mienia ochroną w systemie sum stałych, do pełnej wysokości sum ubezpieczenia, zamiast wskazanego w niniejszym postanowieniu limitu odszkodowawczego. Przy tym dla takiego mienia zastosowanie ma również klauzula automatycznego pokrycia.
- 4.50.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt elektroniczny także podczas jego konserwacji,

- naprawy, utrzymania technicznego, itp.
- 4.51.** W odniesieniu do sprzętu elektronicznego o charakterze przenośnym, ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje poza miejscem ubezpieczenia – zgodnie z treścią klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia.
- 4.52.** Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność również za szkody w odniesieniu do sprzętu elektronicznego przechowywanego i użytkowanego, który ze względu na swoją specyfikę wymaga stosowania odpowiednio regulowanych zewnętrznych warunków, spełniających określone normy, np. klimatyzacyjnych, termicznych, czystości powietrza, wilgotności powietrza, a które pośrednio lub bezpośrednio zostały spowodowane przez uszkodzony system odpowiedzialny za utrzymanie tych warunków.
- 4.53.** Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w przypadku jego przeniesienia do innej lokalizacji oraz pomiędzy lokalizacjami Ubezpieczonego.
- 4.54.** W przypadku istnienia zapisów ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia obligujących ubezpieczającego lub ubezpieczonego do dokonywania konserwacji i przeglądów sprzętu elektronicznego, w tym jego zabezpieczeń, postanawia się, iż wymóg taki zostanie spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez własne służby albo przez zewnętrzną firmę; przy czym obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie, jeśli wynika z przepisów prawa i instrukcji obsługi sprzętu oraz zaleceń producenta.
- 4.55.** Dla księgozbiorów i zasobów archiwalnych oraz dokumentów wysokość szkody ustalana będzie w oparciu o koszty materiałów, z jakich były wykonane lub materiałów o zbliżonych bądź podobnych właściwościach, lub stosowanych aktualnie na rynku (np. z powodu zmiany technologii) oraz koszty nakładów i robocizny, poniesione na odtworzenie zbiorów lub ich zabezpieczenie po szkodzie przed ich dalszą degradacją. Dodatkowo zakres ubezpieczenia obejmuje koszty związane z osuszaniem i renowacją uszkodzonego mienia. Ubezpieczenie pokrywa również koszty związane z zastosowaniem metod i technologii aktualnie stosowanych. Limit odpowiedzialności wynosi 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia..
- 4.56.** Zakres ubezpieczenia obejmuje uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej i/lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej w związku ze zdarzeniem losowym, zaistniałym w mieniu osób trzecich.
- 4.57.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również mienie, które znajduje się na zewnątrz, w tym sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, zgodnie z zapisem: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również sprzęt elektroniczny, który ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz budynków, budowli lub obiektów budowlanych, lub poza nimi. Ochroną objęte są także te elementy składowe sprzętu na zewnątrz, które znajdują się wewnątrz wskazanych wyżej budynków, budowli lub obiektów budowlanych – jeśli nie zostały ubezpieczone odrębnie w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (dotyczy m.in. konsoli i operatorów stanowiących część systemu monitoringu itp.). Niniejszy zapis dotyczy w szczególności ubezpieczenia monitoringu, syren alarmowych itp.
- 4.58.** Dla szkód których wartość nie przekracza 2 000,00 zł, w tym polegających na dewastacji lub wandalizmie, możliwa jest tzw. samolikwidacja szkody, pod warunkiem powiadomienia ubezpieczyciela po otrzymaniu informacji o zaistnieniu szkody i przy jednoczesnym zabezpieczeniu danych umożliwiających weryfikację rodzaju i rozmiaru szkody (pisemny protokół z miejsca zdarzenia opisujący przypuszczalne jego przyczyny oraz rodzaj i rozmiar szkody, a także dokumentację fotograficzną). W przypadku podejrzenia, iż szkoda jest konsekwencją popełnienia czynu zabronionego ubezpieczający powiadomi niezwłocznie policję, nie później niż w ciągu 24 godzin.
- 4.59.** Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wyrządzone przez zwierzęta.
- 4.60.** Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.
- 4.61.** Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 3 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- 4.62.** Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji istotnej szkody.
- 4.63.** Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie.
- 4.64.** Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 5 000,00 zł
- 4.65.** Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych

Dodatkowo w ubezpieczeniu od kradzieży z włamaniem i rabunku:

- 4.66.** Przyjęcie podanej klauzuli naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- 4.67.** Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko dewastacji lub/i wandalizmu - w związku z jakimkolwiek ryzykiem kradzieżowym do wysokości limitów odpowiedzialności w tych ryzykach
- 4.68.** Ochrona ubezpieczeniowa od ryzyka kradzieży oraz dewastacji i wandalizmu obejmuje również mienie, które ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz. Mienie to powinno być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 100 000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia.
- 4.69.** Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym **15 000,00 zł** w każdym rocznym okresie ubezpieczenia, z franszyzą redukcyjną 300,00 zł.
- 4.70.** W odniesieniu do ubezpieczenia ryzyka rabunku gotówki w trakcie transportu dokonywanego przez pracowników ubezpieczyciel nie będzie wymagał stosowania zasad transportu w odniesieniu do zabezpieczeń technicznych, jak i sposobu konwojowania poza określonymi w obowiązujących na dzień zawarcia umowy przepisach i rozporządzeniach.
- 4.71.** W ubezpieczeniu środków pieniężnych w transporcie ubezpieczeniem objęte są w szczególności szkody powstałe w wyniku:
- 1) kradzieży z włamaniem i rabunku ze środka transportu;
 - 2) śmierci lub nagłej ciężkiej choroby osoby wykonującej transport lub osoby sprawującej pieczę nad powierzonym mieniem;
 - 3) ciężkiego uszkodzenia ciała osoby wykonującej transport lub osoby sprawującej pieczę nad powierzonym mieniem spowodowanego nieszczęśliwym wypadkiem;
 - 4) zniszczenia lub uszkodzenia środka transportu w kolizji lub wypadku albo w wyniku jego pożaru, eksplozji, uderzenia pioruna w środek transportu.
- 4.72.** W zakresie ubezpieczenia od ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku termin zawiadomienia o szkodzie – do 5 dni od dnia zdarzenia lub powzięcia przez ubezpieczającego/ubezpieczonego wiadomości o zdarzeniu.
- 4.73. Franszyzy i udziały własne:**
- 4.74.** Franszyza integralna: 200 zł, za wyjątkiem ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, gdzie franszyza ta wynosi 100 zł oraz ubezpieczenia przedmiotów szklanych, gdzie franszyza integralna wynosi 50 zł
- 4.75.** Franszyza redukcyjna i udział własny – brak

5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- 5.1.** Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego,
- 5.2.** Zwiększenie limitu w ryzyku katastrofy budowlanej do kwoty 10 000 000 zł ,
- 5.3.** Przyjęcie podanej klauzuli szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania,
- 5.4.** Przyjęcie podanej klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia,
- 5.5.** Przyjęcie podanej klauzuli kosztów alarmu,
- 5.6.** Przyjęcie podanej klauzuli naprawy szkód dodatkowych.
- 5.7.** Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności,
- 5.8.** Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka,
- 5.9.** Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania,
- 5.10.** Przyjęcie podanej klauzuli wyrównania sumy ubezpieczenia,
- 5.11.** Przyjęcie podanej klauzuli pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym,
- 5.12.** Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy,
- 5.13.** Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka,
- 5.14.** Zwiększenie do kwoty 10 000 000 zł bezskładkowego limitu w klauzuli automatycznego pokrycia,
- 5.15.** Zniesienie franszyzy integralnej.

II. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna (deliktowa - z tytułu czynów niedozwolonych, kontraktowa - z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przy czym ubezpieczyciel ponosi również odpowiedzialność za szkody powstałe z kontraktów zawartych przed zawarciem umowy ubezpieczenia oraz odpowiedzialność pozostająca w zbiegu) Zamawiającego oraz osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone poszkodowanym w związku z prowadzoną w granicach obowiązującego prawa działalnością przez podmiot objęty ubezpieczeniem oraz posiadany, zarządzany, administrowany oraz użytkowany mieniem (bez względu na jego rodzaj i przeznaczenie).

Ubezpieczenie obejmuje szkody będące następstwem wypadku ubezpieczeniowego, który miał miejsce w okresie ubezpieczenia, pod warunkiem zgłoszenia roszczeń przed przewidzianym w prawie terminem przedawnienia, przy czym wszystkie szkody będące następstwem tego samego wypadku, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody.

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody rzeczywiste (damnum emergens) oraz utracone korzyści jakie poszkodowany odniósłby gdyby mu szkody nie wyrządzono (lucrum cessans) oraz zadośćuczynienie.

Zakresem ubezpieczenia objęte są również szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.

Przez osoby objęte ubezpieczeniem należy rozumieć ubezpieczonego, którym jest zamawiającym oraz wszystkie inne osoby za które ponosi odpowiedzialność.

W ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

1) zwrotu poniesionych po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;

2) pokrycia uzasadnionych kosztów wynagrodzenia ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z ubezpieczycielem przez ubezpieczonego lub poszkodowanego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody;

3) pokrycia kosztów obrony w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, tj.:

a) niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniem poszkodowanego lub uprawnionego w sporze prowadzonym w porozumieniu z ubezpieczycielem,

b) niezbędnych kosztów sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli ubezpieczyciel zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,

c) kosztów postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeżeli ubezpieczyciel wyraził na piśmie zgodę na pokrycie tych kosztów.

Definicje:

- wypadek ubezpieczeniowy – szkoda rzeczowa lub osobowa lub powstanie czystej straty finansowej
- szkoda osobowa – uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, w tym śmierć w następstwie takiego zdarzenia oraz utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia
- szkoda rzeczowa – utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy ruchomych lub nieruchomości, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy
- czysta strata finansowa – uszczerbek majątkowy niebędący szkodą na osobie lub szkodą rzeczową
- podlimit – limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej; podlimit odnosi się zawsze do rocznego okresu ubezpieczenia.

2. Zakres terytorialny ubezpieczenia: teren RP, a w przypadku podróży służbowych zagranicznych teren całego świata, z wyłączeniem USA, Kanady Nowej Zelandii i Australii.

3. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności:

3.1. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z awarią, działaniem bądź eksploatacją sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, deszczowych, centralnego ogrzewania, w tym w związku z cofnięciem się cieczy, wydostania i uwolnienia się cieczy, a

także w wyniku awarii/uszkodzenia wszelkiego typu instalacji, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

- 3.2.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w następstwie niewłaściwego funkcjonowania, złego stanu technicznego infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz urządzeń, za których konserwację odpowiada ubezpieczony, o ile ubezpieczony nie wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności nie mógł się dowiedzieć o złym stanie technicznym tych urządzeń, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 3.3.** odpowiedzialność cywilną kontraktową i deliktową z tytułu zawieranych umów na dostawę wody o odpowiednich parametrach i ciśnieniu oraz odbiór ścieków, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz w sprawie warunków, jakim powinna odpowiadać woda zdatna do picia i na potrzeby gospodarcze, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.4.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu (w tym wody i nawozu organicznego Granbial), w tym za zatrucia, zakażenia i przeniesienie jakichkolwiek czynników chorobotwórczych oraz chorób zakaźnych (wskazanych w urzędowych publikacjach), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje w szczególności szkody będące następstwem dostarczenia przez Ubezpieczonego wody o niewłaściwych parametrach, niezależnie od tego, czy takie parametry określone są właściwymi przepisami prawa czy też wynikają z umowy zawartej przez ubezpieczonego.

- 3.5.** odpowiedzialność cywilną za szkody poniesione przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości produktów dostarczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.6.** odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przerwami dostaw wody oraz odbioru ścieków, a w szczególności będącymi następstwami awarii, przesyłu wody lub ścieków, obniżeniem ciśnienia lub jakości wody, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.7.** odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z nienależytego wykonania lub niewykonania bieżących napraw lub konserwacji, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.8.** odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.9.** odpowiedzialność cywilną za szkody nagłe i nieprzewidziane wyrządzone w środowisku naturalnym poprzez jego zanieczyszczenie oraz za szkody powstałe w związku z emisją, wyciekami, przedostaniem się jakiegokolwiek substancji do powietrza, wody, gruntu, jeżeli spowodowały szkodę inną niż szkoda w środowisku, bez podlimitu do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w środowisku naturalnym powstałe w wyniku zdarzeń drogowych (wypadków lub kolizji) z uczestnictwem pojazdów użytkowanych przez ubezpieczonego);
Uwaga: zakres ochrony ma obejmować szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone wskutek uwolnienia się jakiegokolwiek substancji niebezpiecznych, które spowodowało skażenie wody, gruntu lub powietrza oraz koszty usunięcia, neutralizacji skażenia lub oczyszczenia wody, gruntu lub powietrza z substancji niebezpiecznych poniesione przez osobę trzecią, o ile:
a) uwolnienie się substancji niebezpiecznych powodujące szkodę musi mieć charakter zdarzenia nagłego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia przy zachowaniu przez ubezpieczonego należytej staranności w prowadzeniu przedsiębiorstwa;
b) początek uwalniania się substancji wyrządzającej szkodę musi mieć miejsce w okresie

ubezpieczenia;

c) zgłoszenie szkody objętej zakresem niniejszej klauzuli winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od momentu rozpoczęcia uwalniania się substancji niebezpiecznej wyrządzającej szkodę.

- 3.10.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w mieniu ruchomym i nieruchomościach podczas wykonywania obróbki, naprawy, konserwacji, remontów, modernizacji, montażu, przebudowy, czyszczenia, podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych, budowy wodociągów i kanalizacji itp. lub innych czynności, prac i usług, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.11.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego stanu technicznego urządzeń umieszczonych w pasie drogowym, jeśli ubezpieczającemu można przypisać w zakresie tym odpowiedzialność, w tym m.in takich jak: brak lub uszkodzenia pokryw studni i kratek ściekowych oraz włazów kanalizacji, a także niewłaściwie posadowione urządzenia techniczne, wodociągowe i kanalizacyjne nad i pod ziemią, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.12.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem prac naprawczych, rozbiórkowych, prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów oraz wskutek używania maszyn i urządzeń specjalistycznych, budowlanych, dźwigowych, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 3.13.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach i urządzeniach, w instalacjach energetycznych, telefonicznych i gazowych należących do osób trzecich, za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów oraz za szkody powstałe w wyniku używania młotów pneumatycznych, kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (z zakresu ochrony nie mogą być wyłączone szkody wynikające z braku lub niewłaściwego zabezpieczenia wykonywanych prac lub wykonywania prac pomimo braku planów rozmieszczenia instalacji podziemnych);
- 3.14.** odpowiedzialność cywilną za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań określonych w decyzjach administracyjnych w przypadku, gdy wiążą się one z administrowaniem ewidencją sieci i uzbrojenia terenu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.15.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek osiadania gruntu, osunięcia się ziemi, uszkodzenia nawierzchni lub infrastruktury drogowej, jeżeli jest to wynikiem awarii, niewłaściwego działania sieci oraz urządzeń wodnokanalizacyjnych, a także wskutek cofnięcia się cieczy, uwolnienia się cieczy w systemach wodnokanalizacyjnych lub prowadzonych przez ubezpieczonego robót, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.16.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w należących do osób trzecich środkach transportu lub kontenerach, podczas prowadzenia prac załadunkowych lub wyładunkowych, w tym w przedmiocie prac ładunkowych, z podlimitem **100 000 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.17.** odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu powierzonym, przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym, w tym celem wykonania usługi (np. mienia udostępnionego w celu dokonania podłączeń, usunięcia awarii, zamontowania itp.), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.18.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych (z wyłączeniem pojazdów mechanicznych), z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy

najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, z podlimitem **500 000 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

- 3.19.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z przeniesieniem ognia oraz szkody wyrządzone wskutek wybuchu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.20.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych, z podlimitem **1 000 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 3.21.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek używania urządzeń dźwigowych (głównie wind), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.22.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z podejmowaniem czynności inwestora dla inwestycji o wartości do 5 000 000,00 zł (z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej zawodowej), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.23.** odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczonego, którym powierzył wykonanie określonej pracy lub usługi, z zachowaniem prawa do regresu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.24.** odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom ubezpieczonego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
- 3.25.** odpowiedzialność cywilną za czyste straty finansowe, przez które należy rozumieć szkodę niewynikającą ze szkody w mieniu lub na osobie wyrządzonej osobie trzeciej, z podlimitem **100 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.26.** odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w wyniku uchybień natury organizacyjnej, administracyjnej i porządkowej, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.27.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów (niniejsze rozszerzenie nie obejmuje ubezpieczenia obowiązkowego), z podlimitem **500 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane wykorzystaniem materiałów pirotechnicznych, pokazem sztucznych ogni, fajerwerków itp., o ile pokaz przeprowadzany był przez profesjonalne firmy tym się zajmujące - z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe)

Uwaga: ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje organizacji imprez z zakresu sportów wysokiego ryzyka. Sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi.

- 3.28.** odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu i pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność (z wyłączeniem ryzyka kradzieży), z podlimitem **50 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

- 3.29.** odpowiedzialność cywilną za szkody w pojazdach pozostawionych na nieodpłatnych parkingach i miejscach parkingowych (postojowych) prowadzonych przez ubezpieczającego- w przypadku udowodnienia jego winy, z włączeniem szkód wynikających z awarii systemu wjazdu na teren parkingu lub inny będący w posiadaniu ubezpieczonego, z podlimitem **300 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.30.** odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez drzewostan na terenach, których właścicielem (posiadaczem, zarządcą) jest ubezpieczony i za który ponosi odpowiedzialność, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- 3.31.** odpowiedzialność cywilną pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy (szkody osobowe i rzeczowe) wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (odszkodowanie stanowiące nadwyżkę nad świadczeniem wypłacanym osobom uprawnionym na podstawie przepisów Ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych, z podlimitem **300 000,00 zł** na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
4. Zamawiający nie określa własnego katalogu wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela, jednak z zastrzeżeniem, że ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane w ofercie nie mogą ograniczać, dodatkowo warunkować lub pozbawiać ubezpieczającego / ubezpieczonego zakresu ochrony wskazanego powyżej. W sprawach nieuregulowanych mają jednak zastosowanie ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, w tym określone w nich wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela.
- 5. Suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 1 500 000,00 zł w każdym rocznym okresie ubezpieczenia, z uwzględnieniem podlimitów określonych powyżej.**
- 6. Warunki szczególne obligatoryjne:**
- 6.1.** Przyjęcie treści definicji podanych w SIWZ
- 6.2.** Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
- 6.3.** Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
- 6.4.** Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- 6.5.** Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych
- 6.6.** Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- 6.7.** Przyjęcie podanej klauzuli włączenia rażącego niedbalstwa
- 6.8.** Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia OC
- 6.9.** Przyjęcie podanej klauzuli wadliwego wykonania prac, czynności lub usług
- 6.10.** Ubezpieczyciel niezwłocznie powiadomi ubezpieczającego o każdym roszczeniu z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, które wpłynie bezpośrednio do ubezpieczyciela na podstawie art. 822 § 4 Kodeksu cywilnego oraz o każdym odszkodowaniu i/lub zadośćuczynieniu wypłaconym w związku z roszczeniem z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a w szczególności przekaże kopię decyzji o wypłacie odszkodowania i/lub zadośćuczynienia.
- 6.11.** Ubezpieczający / ubezpieczony zobowiązany jest powiadomić ubezpieczyciela o zgłoszeniu przeciwko niemu roszczenia nie później niż w ciągu 14 dni od otrzymania takiego zgłoszenia oraz przekazać w terminie tym zgłoszenie do ubezpieczyciela. Niniejsze postanowienie w pełni wyczerpuje obowiązki ubezpieczającego i ubezpieczonego wynikające z art. 818 §1 i §2 Kodeksu cywilnego. Jeśli zgłaszający roszczenie zdecyduje się skierować je bezpośrednio do ubezpieczyciela, ubezpieczający i ubezpieczony są zwolnieni od skutków niezłożenia zawiadomienia w terminie.
- 6.12.** Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- 6.13. Franszyzy i udziały własne:**
- a. w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 200,00 zł; franszyza redukcyjna, udział własny – brak; w szkodach osobowych franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak
- b. w OC pracodawcy: w szkodach rzeczowych franszyza integralna, udział własny, franszyza redukcyjna – brak; w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia

ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), franszyza integralna i udział własny – brak

- c. w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak
- d. w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza integralna – brak, franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000,00 zł, udział własny – brak.

7. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- 7.1.** Zwiększenie obowiązkowego limitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu czystych strat finansowych z 100 000,00 zł do wysokości sumy 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 7.2.** Zwiększenie obowiązkowego limitu odpowiedzialności dla klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z 500 000,00 zł do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 7.3.** Objęcie ochroną ubezpieczeniową w zakresie klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC - do limitu w wysokości 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe – również reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego.
- 7.4.** Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego.
- 7.5.** Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności.
- 7.6.** Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka.
- 7.7.** Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania.
- 7.8.** Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych.

Załącznik nr 5: Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjną treść klauzul dodatkowych.

Franszyza integralna – dolna granica odpowiedzialności ubezpieczyciela.

Franszyza redukcyjna – kwotowy udział własny ubezpieczającego/ubezpieczonego w każdej szkodzie.

Udział własny – procentowy udział ubezpieczającego/ubezpieczonego w każdej szkodzie.

Dym i sadza – zawiesina cząsteczek w powietrzu będąca skutkiem spalania; zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane przez oddziaływanie dymu lub sadzy na przedmiot ubezpieczenia, nawet jeśli nie było ognia.

Śnieg/lód – szkody wyrządzone w ubezpieczonym mieniu, powstałe wskutek bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone, a także szkody polegające na zalaniu wskutek topnienia śniegu lub lodu.

Mróz – szkody wyrządzone w ubezpieczonym mieniu przez mróz; za mróz uważa się ujemną temperaturę powietrza, tj. poniżej zera stopni Celsjusza.

Pożar – szkody spowodowane przez działanie ognia, który przedostał się poza palenisko albo powstał poza paleniskiem lub bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile, niezależnie od miejsca jego powstania.

Trzęsienie ziemi – szkody spowodowane przez naturalne i gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej.

Uderzenie pojazdu – bezpośrednie uderzenie, najechanie lub inne uszkodzenie ubezpieczonego przedmiotu przez pojazd mechaniczny, szynowy lub jednostkę pływającą, w tym również pojazd należący lub użytkowany przez ubezpieczonego.

Upadek drzew, budynków lub budowli – przewrócenie się na ubezpieczone mienie drzew, budynków, budowli, obiektów małej architektury, słupów energetycznych, urządzeń technicznych (m.in.: anten, kominów, dźwigów, latarni, masztów itp.) lub ich części bądź elementów.

Upadek statku powietrznego – katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego (również dronów), a także upadek ich części, przewożonego ładunku lub konieczności zrzutu ładunku lub paliwa ze statku powietrznego.

Zapadanie się ziemi – szkody spowodowane przez obniżenie terenu z powodu zawalenia się podziemnych pustych przestrzeni, z wyłączeniem szkód górniczych (wyłączone są szkody górnicze i wynikające z ruchu zakładu górniczego w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze oraz aktów wykonawczych do ustawy). Zakres ochrony nie obejmuje zapadania się ziemi jako następstwa działalności człowieka (man-made movements).

Osuwanie się ziemi – szkody spowodowane przez ruch ziemi na naturalnych stokach, niespowodowany działalnością człowieka.

Powódź – zalanie terenów w następstwie:

1. podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących (w tym zalanie terenów na skutek sztormu);
2. spływu wód po zboczach i stokach.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przeniesieniem przedmiotów przez wody powodziowe. Zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody w wyniku powodzi w mieniu znajdującym się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, z wyłączeniem mienia znajdującego się na terenach pomiędzy linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem.

Nie mają zastosowania wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela z tytułu historycznego występowania powodzi w miejscu ubezpieczenia, zawarte w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje również podtopienie mienia spowodowane w wyniku deszczu nawalnego, deszczu, topnienia mas śniegu lub lodu, spływu wód po zboczach lub stokach, podniesienia się poziomu wód gruntowych (do limitu w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia) oraz wystąpienia powodzi w sąsiednim otoczeniu (w tym podniesienie się poziomu wody w wyniku powodzi).

Deszcz nawalny – za deszcz nawalny uważa się opad deszczu o współczynniku wydajności co najmniej 2, potwierdzonym przez stację pomiarową Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, znajdującą się najbliżej miejsca ubezpieczenia, w którym powstała szkoda. W razie braku takiego potwierdzenia ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie, jeżeli stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania lub w najbliższym sąsiedztwie świadczy o działaniu deszczu nawalnego. Przy czym ubezpieczyciel nie może odmówić odszkodowania na podstawie jedynie własnej oceny stanu faktycznego i rozmiarów szkody, niepopartej zaświadczeniem wydanym przez stację pomiarową Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, znajdującą się najbliżej miejsca ubezpieczenia.

Deszcz – intensywny opad deszczu, który spowodował szkody w ubezpieczonym mieniu.

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Huragan – wiatr o prędkości min. 13,9 m/s; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez huragan.

Wiatr – wiatr którego działanie wyrządza szkody w miejscu ubezpieczenia; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez wiatr.

Wandalizm – zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia w związku z usiłowaniem lub dokonaniem kradzieży z włamaniem albo rabunku.

Dewastacja – rozmyślne uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie. W zakresie obligatoryjnym ryzyko dewastacji obejmuje szkody powstałe wskutek porysowania, pomalowania, w tym graffiti.

Maszyny, urządzenia, wyposażenie – mienie z różnych grup KST oraz spoza nich; rzeczowe ruchome, składniki majątku wykorzystywane w prowadzonej działalności, niestanowiące elementów budynków i budowli, niebędące środkami obrotowymi ani nakładami inwestycyjnymi (m.in. maszyny, dźwigi osobowe, towarowe i dla niepełnosprawnych – np. platformy, sprzęt elektroniczny i elektryczny, agregaty, urządzenia elektryczne, kotły, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, sportowy, zestawy laboratoryjne, naukowe, eksponaty wystawiennicze, makiety, stoiska, instrumenty muzyczne, elementy promocyjne, rekwiizyty, eksponaty, meble i pozostałe wyposażenie, a także dzieła sztuki, anteny i maszty telewizyjne, satelitarne, przekaźnikowe, inne).

Środki obrotowe – materiały, wytworzone lub przetworzone produkty gotowe albo znajdujące się w toku produkcji, półprodukty, surowce, towary nabyte w celu sprzedaży, jej wsparcia lub związane z bieżącą działalnością, a niebędące maszynami, urządzeniami ani wyposażeniem, obejmujące m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, środki czystości, towary na sprzedaż, materiały promocyjne, środki służące do pracy dydaktycznej, naukowej, edukacyjnej i kulturalnej, rozmaite materiały pomocnicze, zapasy, opakowania oraz zmagazynowane, niebędące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, a także części zapasowe i narzędzia itp.

Środki niskocenne – w oparciu o kryterium określone w ustawie o podatku dochodowym, do środków niskocennych zaliczone są środki trwałe o wartości poniżej 10 000,00 zł. Środki niskocenne obejmują mienie ruchome wykorzystywane do prowadzenia działalności, które nie stanowi środków obrotowych ani środków trwałych w rozumieniu obowiązujących przepisów o rachunkowości oraz nie zostało ujęte w ewidencji środków trwałych.

Środki z konta 013 – środki wydane do używania na potrzeby działalności jednostki, które podlegają umorzeniu lub amortyzacji w pełnej wartości w miesiącu wydania do używania.

Obiekty małej architektury – niewielkie obiekty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, a w szczególności:

1. obiekty kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury świętych itp.;
2. altany, posągi, sztuczne wodospady, fontanny, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej itp.;
3. obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak np. : elementy placów zabaw, siłowni zewnętrznych, śmietniki, ławki, kosze na śmieci itp.

Gotówka i inne wartości pieniężne/środki pieniężne - aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych oraz dewiz. Do środków pieniężnych objętych ubezpieczeniem zalicza się m.in.: środki gotówkowe (w tym banknoty i monety, z włączeniem monet wykonanych z metali szlachetnych), dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę, znaczki skarbowe, gwarancje, weksle, czeki, papiery wartościowe (m.in. akcje i obligacje) oraz karty płatnicze, bilety komunikacji, karty elektroniczne.

Nakłady adaptacyjne i inwestycyjne (w środki własne i obce) – rozumiane są jako nakłady w mieniu należącym i nienależącym do ubezpieczonego, zwiększające jego wartość lub prowadzące do ulepszenia, zwiększenia funkcjonalności lub dostosowania do bieżących potrzeb w zakresie prowadzonej działalności itp. Za nakłady adaptacyjne/inwestycyjne uważa się także koszty poniesione na remonty bieżące, kapitalne i adaptacyjne oraz wykończenie wnętrz budynków lub lokali niestanowiących własności ubezpieczonego.

Mienie wyłączone z eksploatacji - mienie czasowo wyłączone z eksploatacji/użytkowania przez okres dłuższy niż 90 dni.

Mienie osobiste pracowników – mienie ruchome pracowników ubezpieczonego znajdujące się w miejscu ubezpieczenia, z wyłączeniem wartości pieniężnych oraz wszelkiego rodzaju dokumentów oraz pojazdów mechanicznych.

Mienie osób trzecich – mienie osób pozostających poza stosunkiem ubezpieczenia, w odniesieniu do którego ubezpieczony ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia mienia (m.in. mienie leasingowe, użyczone, dzierżawione, kontrolowane, najmowane, przechowywane, pozostawione w szatniach i schowkach).

Osoba trzecia – osoba, która nie jest stroną stosunku ubezpieczenia.

Wartość odtworzeniowa nowa – wartość odpowiadająca kosztom zakupu, odbudowy, naprawy lub remontu, z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów, bez potrąceń amortyzacyjnych i stopnia

Specyfikacja Warunków Zamówienia

zużycia; w przypadku sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń i wyposażenia jest to wartość odpowiadająca kosztom zakupu lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych parametrach powiększona o koszty transportu i montażu.

Wartość księgowa brutto – wartość, która zgodnie z ustawą o rachunkowości odpowiada wartości początkowej mienia, z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań.

Wartość zakupu lub koszt wytworzenia – w odniesieniu do zakupionych środków obrotowych rozumiana jako cena nabycia, a dla środków wytworzonych jako koszt wytworzenia.

Wartość nominalna – wartość stosowana w odniesieniu do wartości i innych walorów pieniężnych (np. biletów, papierów wartościowych, kart miejskich itp.).

Wartość rynkowa - wartość odpowiadająca cenie zakupu.

Wartość wyceny – rozumiana jako wartość określona przez specjalistów w odniesieniu do niektórych kategorii mienia, np. zbiorów muzealnych, dzieł sztuki, zabytków.

Pracownik – osoba fizyczna zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę albo na podstawie umowy cywilnoprawnej z wyłączeniem osób fizycznych, które zawarły z ubezpieczonym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca; za pracownika uznaje się także strażnika miejskiego/gminnego, praktykanta, stażystę lub wolontariusza, pracownika tymczasowego (z zachowaniem prawa do regresu do agencji pracy tymczasowej), któremu ubezpieczony powierzył wykonywanie pracy. Przez pracownika należy także rozumieć: skazanych wykonujących pracę na cele społeczne oraz pracę społecznie użyteczną na rzecz ubezpieczonego, osoby wykonujące czynności na potrzeby ubezpieczonego poza zakresem obowiązków wynikających z umowy o pracę, osoby zatrudnione przez agencje pracy tymczasowej, odesłane do wykonywania prac umówionych z ubezpieczonym, osoby wykonujące prace na potrzeby ubezpieczonego w związku z wynajęciem przez ubezpieczonego maszyn lub urządzeń potrzebnych do wykonywania ubezpieczonej działalności, o ile udostępnienie tych osób było elementem umowy najmu maszyny lub urządzenia, osoby zatrudnione na zastępstwo, osoby skierowane do prac z Urzędu Pracy, osoby odpracowujące zaległości czynszowe, np. z tytułu najmu lokalu, dostarczania wody lub odprowadzania ścieków, zaległe podatki gminne lub dowolne inne zobowiązania należne w stosunku do ubezpieczonego, osoby świadczące pracę z grzeczności.

Podwykonawca – osoba fizyczna niebędąca pracownikiem, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, prac lub usług.

Kradzież zwykła – dokonanie zaboru w celu przywłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Kradzież zwykła dotyczy również mienia niezabezpieczonego z powodu jego naturalnego umiejscowienia. Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że ubezpieczony powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni, po stwierdzeniu wystąpieniu takiej szkody. ochrona ubezpieczeniowa w związku ze zrealizowaniem się ryzyka kradzieży zwykłej nie dotyczy gotówki i wartości pieniężnych.

Kradzież zuchwałą (dotyczy ubezpieczeń komunikacyjnych) – to kradzież, w której sprawca zabierając rzeczy w celu ich przywłaszczenia, zastosował przemoc lub groźbę użycia przemocy, która nie zawiera się w definicji rabunku (rozboju) albo działał jawnie wykazując wobec posiadacza rzeczy postawę obliczoną na zaskoczenie. W szczególności kradzieżą zuchwałą jest zabór pojazdu wraz z dokumentami i kluczami wskutek użycia podstępów (celowe spowodowanie kolizji, wrzucenie pod pojazd przedmiotu, który doprowadzi do jego zatrzymania), a także działanie jawne, polegające na zaborze pojazdu chwilowo opuszczonego przez posiadacza, działającego w stanie wyższej konieczności, np. w celu udzielenia pomocy.

Kradzież z włamaniem – zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (a także dostanie się przez sprawcę do wnętrza pomieszczenia przy użyciu klucza lub innego narzędzia służącego do otwierania pomieszczeń i zabezpieczeń), będącej częścią konstrukcji pomieszczenia zamkniętego lub specjalnym zamknięciem utrudniającym dostęp do jego wnętrza.

Rabunek (rozbój) – kradzież ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy wobec osoby lub groźby natychmiastowego jej użycia albo z doprowadzeniem człowieka do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Za rabunek (rozbój) uważa się także postępowanie sprawcy, który w celu utrzymania się w posiadaniu zabranej ubezpieczonej rzeczy, bezpośrednio po dokonaniu kradzieży, używa przemocy wobec osoby lub grozi natychmiastowym jej użyciem albo doprowadza człowieka do stanu nieprzytomności lub bezbronności.

Szkoda – za szkodę uważa się utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia wskutek działania jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych zakresem umowy ubezpieczenia, o charakterze nagłym, niespodziewanym i niezależnym od woli ubezpieczającego.

Nie stosuje się odmiennych zapisów warunków ubezpieczenia, w tym uzależniających odpowiedzialność ubezpieczyciela za jedno zdarzenie od ubezpieczenia innych zdarzeń.

Za szkodę rozumie się także zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia, powstałe na skutek jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, jeżeli w wyniku skażenia lub zanieczyszczenia nie może ono spełniać swoich funkcji i być prawidłowo eksploatowane, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub

zniszczenie.

Katastrofa budowlana – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i odbudowy wykopów – zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 tejże ustawy.

Nie jest katastrofą budowlaną:

1. uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
2. uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
3. awaria instalacji.

Z zakresu odpowiedzialności w ramach katastrofy budowlanej wyłączone są budynki wyłączone z eksploatacji, w złym stanie technicznym lub przeznaczone do rozbiórki.

Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w zakresie obligatoryjnym wynosi **4 000 000,00 zł**.

Klauzula aktów terroryzmu – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, a także następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grupy przestępcze albo innych czynów kryminalnych.
2. Przez akty terroryzmu rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby/osób w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją występującą w celu obalenia rządu lub wywarcia na niego wpływu (de iure lub de facto) przy użyciu siły, przemocy, albo groźby ich użycia
3. Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia radioaktywnego, biologicznego lub chemicznego.
4. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzi: 5 000,00 zł. Podana wysokość franszyzy redukcyjnej dotyczy wyłącznie klauzuli ryzyka terroryzmu.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: **1 000 000,00 zł** w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody spowodowane kradzieżą (zaborem) elementów stałych i urządzeń budynków i budowli oraz elementów działki (np. zadaszenia, markiz, rynien, parapetów, ogrodzeń, szlabanów, siłowników bram, zewnętrznych elementów telewizji przemysłowej, monitoringu, anten, klimatyzatorów, lamp, oświetlenia zewnętrznego, wyposażenia parkingów, innych zamontowanych na stałe urządzeń i elementów) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów.
2. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte szkodą.
3. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula likwidacyjna – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego danego przedmiotu ubezpieczenia, ubezpieczonego w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy, z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat, do sumy ubezpieczenia uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej rzeczy, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa. Jakiegokolwiek postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej jego redukcji (w tym proporcjonalnej), nie będą miały zastosowania.

Taka sama zasada wypłaty odszkodowania obowiązuje w przypadku nieodtworzenia przedmiotu ubezpieczenia, przy czym wówczas wysokość odszkodowania odpowiadać będzie kosztom nabycia lub odtworzenia mienia, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

Klauzula konserwatorska – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. W obiekcie budowlanym wpisanym do rejestrów zabytków lub znajdującym się pod nadzorem konserwatorskim, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych, standardy i opracowania Pracowni Konserwacji Zabytków lub publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.
2. Odszkodowanie obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb i organów (z włączeniem zastosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby i organy technologii

- odbudowy/naprawy i wykorzystania innych materiałów do odbudowy/ naprawy mienia).
3. Limit odpowiedzialności dla kosztów związanych z zabytkowym charakterem mienia wynosi 10% ponad sumę ubezpieczenia obiektu budowlanego
 4. Przy ustaleniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.

Klauzula likwidacji istotnej szkody – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy np. w celu zachowania ciągłości produkcji, działalności lub świadczenia usług, dopuszcza się możliwość bezzwłocznego dokonania napraw, tj. bezpośrednio po szkodzie przez odpowiednio przeszkolone ekipy naprawcze ubezpieczającego lub ubezpieczonego, bądź przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne działające na jego zlecenie. W przypadku tego rodzaju szkód ubezpieczający lub ubezpieczony zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia ubezpieczycielowi dokumentacji zdjęciowej z miejsca szkody oraz zachowania do dyspozycji ubezpieczyciela elementów uszkodzonych podlegających wymianie. Protokół zawierający opis zdarzenia, rozmiar szkody, wyliczenie jej wartości oraz sposób naprawy będzie podstawą do kalkulacji odszkodowania przez ubezpieczyciela. Limit odpowiedzialności wynosi 30 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula automatycznego pokrycia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem, modernizacją, przejęciem lub uzyskaniem prawa własności – w tym przede wszystkim w drodze zasiedzenia, przewłaszczenia – przeniesienia prawa własności na ubezpieczającego /ubezpieczonego, wejścia w prawa i obowiązki posiadacza mienia, nawet jeśli wcześniej prawa i obowiązki te przekazane były umownie innemu podmiotowi, przejęcia mienia w użytkowanie i/lub trwały zarząd, wygaśnięcia prawa do użytkowania i/lub trwałego zarządu przekazanego innemu podmiotowi, któremu ubezpieczający /ubezpieczony przekazał mienie w użytkowanie lub trwały zarząd – z upływem okresu, na który zostały ustanowione albo na skutek wydania odpowiedniej decyzji o wygaśnięciu lub w wyniku wypowiedzenia. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia. Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia, przy czym przy wzroście wartości majątku o 5 000 000,00 zł ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu double ubezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą.

W sytuacji, gdy wartość nowo ubezpieczonego mienia przekroczy 20% sumy ubezpieczenia lub 5 000 000,00 zł, ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie ubezpieczającego. Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 5 000 000,00 zł.

Składka za double ubezpieczenie ponad określony limit będzie naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 k.c.).

Klauzula kosztorysowa – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel akceptuje wyliczenie wartości odszkodowania na podstawie kosztorysu/ kalkulacji /oferty naprawy przedstawionej przez poszkodowanego, pod warunkiem, iż kosztorys/ kalkulacja/ oferta poszkodowanego zawiera:
 - ceny materiałów,
 - zakres prac niezbędnych do naprawy szkody,
 - stawkę za roboczogodzinę,
 - ilość czasu przeznaczoną na naprawę.
2. Ubezpieczyciel nie będzie żądał przedłożenia kosztorysu/kalkulacji/oferty sporządzonych w systemach eksperckich (np. SEKOCENBUD; Intercenbud, Norma Pro itp.).
3. W przypadku szkód w maszynach, urządzeniach, sprzęcie elektronicznym, aparatach ogólnego i specjalistycznego zastosowania, instalacjach i innym mieniu o podobnej charakterystyce – podstawą wyliczenia wartości odszkodowania będzie ekspertyza/opinia techniczna oraz kosztorys/ kalkulacja/oferta sporządzona przez wyspecjalizowany serwis naprawczy lub wewnętrzne służby techniczne poszkodowanego. Ubezpieczyciel ma obowiązek zweryfikowania przedłożonego dokumentu bez żądania szczegółowych kalkulacji sporządzanych w systemach eksperckich.

Klauzula oględzin – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wykonania oględzin uszkodzonego mienia w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia szkody. W razie niedokonania przez ubezpieczyciela lub na jego zlecenie oględzin w określonym wyżej terminie, ubezpieczony ma prawo przystąpić do usuwania następstw szkody. W takich przypadkach wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:

Specyfikacja Warunków Zamówienia

- dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
 - dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysy lub faktury.
2. W przypadku konieczności dokonania dodatkowych oględzin szkody, ubezpieczyciel przeprowadza je w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego wniosku. W przypadku braku wykonania dodatkowych oględzin, wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:
- dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
 - dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysu lub faktury.

Klauzula rozmrożenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody spowodowane rozmrożeniem lub zepsuciem mienia.
2. Za rozmrożenie lub zepsucie uznaje się utratę przydatności do użycia w wyniku niezachowania, a w szczególności podwyższenia temperatury w urządzeniu chłodniczym w bezpośrednim następstwie:
 - 1) uszkodzenia urządzenia chłodniczego w wyniku wystąpienia szkody spowodowanej zdarzeniem losowym objętym ochroną ubezpieczeniową;
 - 2) awarii urządzenia chłodniczego, w którym przechowywane jest ubezpieczone mienie;
 - 3) przerwy w dostawie prądu elektrycznego trwającej co najmniej 2 godziny.
3. Warunkiem odpowiedzialności ubezpieczyciela w przypadku przerwy w dostawie prądu jest potwierdzenie tego faktu przez dostawcę energii elektrycznej (zakład energetyczny), a w przypadku awarii urządzenia chłodniczego – przedstawienie rachunku za naprawę lub wymianę urządzenia albo potwierdzenia naprawy dokonanej w ramach gwarancji.
4. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za rozmrożenie lub zepsucie ubezpieczonego mienia wskutek niewłaściwego przechowywania lub uszkodzenia opakowania, planowanych przerw w dostawie prądu oraz przerw w dostawie prądu spowodowanych niewywiązaniem się z płatności wobec dostawcy prądu.
5. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte szkodą.
6. Limit odpowiedzialności wynosi 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, w systemie pierwszego ryzyka.

Klauzula usunięcia przyczyn awarii – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. W ramach sumy ubezpieczenia oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową ubezpieczyciel pokrywa:
 - 1) koszty poszukiwania i usunięcia awarii (w tym jej przyczyn) w instalacjach lub urządzeniach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych, w tym przeciwpożarowych, znajdujących się w miejscu ubezpieczenia;
 - 2) koszty pomocnicze do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu/demontażu instalacji, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą).
2. Klauzula dotyczy również terenu wokół budynku, lokali sąsiednich i części wspólnych budynku.
3. Niniejsza klauzula nie limituje szkód wyrządzonych w wyniku awarii urządzeń i instalacji wymienionych w pkt. 1 powyżej.
4. Limit odpowiedzialności dla klauzuli wynosi **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula poszukiwania przyczyny szkody – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo koszty wykonania czynności niezbędnych do ustalenia przyczyny szkody, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność, w tym czynności poszukiwania wycieków z instalacji technologicznych. Wymienione koszty obejmują również koszty robocizny i materiałów użytych do usunięcia przyczyny szkody, koszty pomocnicze, w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu/demontażu, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą.

Limit odpowiedzialności wynosi 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula daty stempla bankowego lub pocztowego – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym, pod warunkiem, że w chwili zlecenia przelewu bankowego na koncie ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe.

Klauzula zbycia przedmiotu ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. W braku odmiennego stanowiska ubezpieczającego lub ubezpieczonego przekazanego do ubezpieczyciela, w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 §1 Kodeksu cywilnego, zaś prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia.

2. Jeżeli umowa ubezpieczenia nie wygasła na podstawie ust. 1 niniejszej klauzuli, nie wygasła ona także w przypadku powrotnego przejścia własności na ubezpieczającego lub ubezpieczonego.

Klauzula czasu ochrony – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku braku wpłaty w ustalonym terminie składki jednorazowej lub jej pierwszej raty ubezpieczyciel odstępuje od możliwości wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z żądaniem zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. W razie braku zapłaty wyżej wymienionej należności ubezpieczyciel po upływie terminu wezwie ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, spowoduje ustanie odpowiedzialności ubezpieczyciela.

Klauzula nieściągnięcia rat niewymagalnych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku wypłaty odszkodowania, ubezpieczyciel nie potrąca z kwoty odszkodowania dla ubezpieczającego/ubezpieczonego rat jeszcze niewymagalnych oraz nie żąda zapłaty pozostałych rat. W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokości.

Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych (odgromowych) i przeciwkradzieżowych oraz uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody.

Klauzula naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ustala się, że ubezpieczyciel zwróci ubezpieczającemu/ubezpieczonemu koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń (stropów, ścian, podłóg, drzwi, zamków, okien, szyb, żaluzji i innych elementów) wskutek dokonanej albo usiłowanej kradzieży z włamaniem, a także koszty wymiany kluczy.

Limit kosztów ustala się w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula zgłaszania szkód – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na podstawie art. 818 §1 Kodeksu cywilnego ustala się termin powiadomienia ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym na 7 dni od daty uzyskania przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego wiedzy o zajściu wypadku.

Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W razie naruszenia z winy umyślnej przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego obowiązku powiadomienia ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym w określonym w umowie ubezpieczenia lub ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia w terminie, ubezpieczyciel może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków wypadku. Pozostałe postanowienia art. 818 Kodeksu cywilnego mają pełne zastosowanie.

Klauzula miejsc ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Jako miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie istniejące i przyszłe lokalizacje należące do ubezpieczającego/ubezpieczonego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością, zarówno własne, jak i wynajmowane, zarządzane czy dzierżawione, położone na terenie RP. Warunkiem udzielenia ochrony dla mienia w nowych miejscach ubezpieczenia jest posiadanie poziomu zabezpieczeń zbliżonego do wykazanego wcześniej przez ubezpieczonego (w zakresie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych - do najniższego podanego poziomu, objętego klauzulą uznania stanu zabezpieczeń, a w przypadku zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwprzepięciowych – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) oraz prowadzenie w miejscach tych działalności możliwie podobnej do wykazanej przez ubezpieczone podmioty.

Klauzula robót budowlano-montażowych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano-montażowych w mieniu będącym:

1. przedmiotem ubezpieczenia – do wysokości sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
2. przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych, do kwoty 1 000 000,00 zł (podlimit w obrębie sumy ubezpieczenia mienia) na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, pod warunkiem, że:
 - 1) prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 2) wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 5 000 000,00 zł, a pojedynczego kontraktu 1 000 000,00 zł;

- 3) realizacja drobnych robót budowlano-montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu;
- 4) drobne roboty budowlano-montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku/eksploatacji.

Klauzula przechowywania mienia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania ubezpieczonego mienia składowanego bezpośrednio na podłodze, przy czym w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu mienie musi być składowane na paletach lub w inny, podobny sposób.

Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa ubezpieczającego/ ubezpieczonego. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeżeli ubezpieczający/ubezpieczony wyrządził szkodę z winy umyślnej, z zastrzeżeniem postanowień klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC.

Klauzula ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się o szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) używanych do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie, przy czym w przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu odpowiedzialność ubezpieczyciela zostaje zachowana pod warunkiem, że:

1. pojazd posiada trwale zadaszenie (jednolita, trwała konstrukcja);
2. w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i – jeżeli pojazd ma zainstalowany – włączony został system alarmowy;
3. sprzęt pozostawiony w pojeździe umieszczony został w niewidocznym miejscu (np. w bagażniku).

Klauzula szkód mechanicznych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych (i awarii) spowodowanych:

1. działaniem człowieka;
2. wadami produkcyjnymi;
3. przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

1. działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie;
2. wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych niewykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy;
3. przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne (np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie, dostanie się ciała obcego itp.) oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp..

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

1. wypadku, za który odpowiada osoba trzecia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady – występująca w charakterze dostawcy, wytwórcy, sprzedawcy lub dokonującego naprawy;
2. działania wirusów komputerowych;
3. wad lub usterek istniejących w momencie rozpoczęcia odpowiedzialności ubezpieczyciela i znanych ubezpieczonemu lub jego przedstawicielom, niezależnie od tego, czy o takich wadach lub defektach wiedział ubezpieczyciel;
4. przeprowadzanych prób i testów, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami), a także powstałe w wyniku zamierzonego przeciążenia, doświadczeń lub eksperymentów;
5. eksploatacji wcześniej uszkodzonej i nienaprawionej maszyny.

Ponadto niniejsza klauzula nie obejmuje:

1. części, które przez używanie lub swoje właściwości fizyczne ulegają szybkiemu zużyciu lub na które producent nie udzielił gwarancji, a w szczególności wykładziny ogniotrwałe i antykorozyjne, powłoki ogniochronne, ruszty pieców i palenisk, dysze palników, młoty do kruszenia, przedmioty z gumy, szkła i ceramiki, pasy, łańcuchy, liny, druty;
2. wszelkiego rodzaju materiałów eksploatacyjnych, a w szczególności olejów, smarów, paliw, katalizatorów, chłodziw oraz narzędzi wymiennych, np. matryc, form, stempli, narzędzi do obróbki skrawaniem, elektrod;
3. szkód będących bezpośrednim następstwem ciągłej eksploatacji, a w szczególności normalnego zużycia, kawitacji, erozji, korozji, kamienia kotłowego;

4. szkód spowodowanych zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów;
5. szkód w maszynach i urządzeniach, których jednostkowa suma ubezpieczenia przekracza 250 000,00 zł;
6. szkód, o których ubezpieczający lub jego przedstawiciele w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia wiedzieli.

Klauzula dotyczy grup 3,4,5,6 i 8 KŚT.

Limit odpowiedzialności wynosi **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości każdej szkody.

Klauzula szkód elektrycznych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku: wyładowania atmosferycznego, zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, zmiany wartości napięcia, natężenia lub częstotliwości sieci zasilającej, przegrzania, okopcenia, niezadziałania lub wadliwego funkcjonowania zabezpieczeń chroniących maszyny i aparaty elektryczne, urządzeń sygnalizacyjnych lub kontrolno-pomiarowych itp.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

1. powstałych w:
 - 1) elektroenergetycznych liniach przesyłowych i rozdzielczych;
 - 2) maszynach i aparatach, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, potwierdzonych protokołem, o ile niedopełnienie obowiązku badań było przyczyną szkody bądź spowodowało zwiększenie jej rozmiaru;
 - 3) elementach maszyn i urządzeń uszkodzonych mechanicznie, chyba że szkody mechaniczne powstały w następstwie uszkodzeń elektrycznych.
2. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialna jest zidentyfikowana osoba trzecia: dostawca, producent, sprzedawca lub wykonawca usługi (w szczególności serwisant, przewoźnik, spedytor lub podwykonawca);
3. objętych gwarancją lub rękojmią;
4. powstałych wskutek:
 - 1) naturalnego zużycia lub długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn lub aparatów (w szczególności wskutek kawitacji, erozji, korozji, rozszerzenia się kamienia kotłowego);
 - 2) doświadczeń lub eksperymentów przeprowadzonych w nadzwyczajnych dla danej maszyny/ danego aparatu warunkach;
 - 3) wad lub uszkodzeń istniejących w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczający/ ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć.

Limit odpowiedzialności wynosi **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości każdej szkody.

Uwaga: klauzula szkód elektrycznych nie może ograniczać postanowień zawartych w klauzuli ubezpieczenia przepięć. W przypadku zbiegu odpowiedzialności z klauzul zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla ubezpieczonego, w tym m.in. limit odpowiedzialności oraz niższe franszyzy i udziały własne.

Klauzula reprezentantów w ubezpieczeniu OC – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody wyrządzone umyślnie przez reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego, przy czym za reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego uważa się członków Zarządu, prokurentów oraz ich pełnomocników, tj. osoby posiadające pisemne upoważnienie do działania w jego imieniu.

Limit odpowiedzialności dla szkód wyrządzonych umyślnie przez wszystkie inne osoby, niż wymienione wyżej, wynosi w zakresie obligatoryjnym 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula automatycznego pokrycia OC – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie lokalizacje przyjęte przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w posiadanie, zarząd, administrację lub utrzymanie (zakres prowadzonej działalności nie może jednak znacząco odbiegać od dotychczas zgłaszanej do ubezpieczenia).

Klauzula czystych strat finansowych - bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody mające postać czystej straty finansowej.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wynikające z prowadzenia przez ubezpieczonego działalności gospodarczej oraz posiadania (użytkowania) mienia, w tym również pozostające w związku z pracami, robotami lub usługami wykonywanymi przez ubezpieczonego.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody powstałe na skutek braku dostępu do lokalizacji, w której prowadzona jest działalność gospodarcza poszkodowanego lub braku możliwości prowadzenia działalności gospodarczej bądź ograniczenia zakresu takiej działalności przez poszkodowanego, będących następstwem

zdarzeń, za które ubezpieczony ponosi odpowiedzialność cywilną, w tym braku dostawy wody lub braku funkcjonowania bądź nienależytego funkcjonowania infrastruktury kanalizacyjnej.

Ustala się, iż ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również koszty poniesione w związku z koniecznością zakupu przez poszkodowanego wody lub zapewnienia odprowadzania ścieków, o ile takie koszty pozostają w związku przyczynowo – skutkowym ze zdarzeniem, za które ubezpieczony ponosi odpowiedzialność cywilną.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych lub związanych z:

- 1) niedotrzymaniem terminów lub kosztorysów;
- 2) działalnością księgową i finansową;
- 3) dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;
- 4) utratą dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
- 5) odpowiedzialnością z tytułu sprawowania funkcji członka organów spółki kapitałowej;
- 6) stosunkiem pracy.

Limit odpowiedzialności wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, łącznie z kosztami rozbiórki/demontażu i wywiezienia pozostałości, a także koszty transportu (np. dojazdu pracowników serwisu) poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową uzgodnione z nim poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców bądź ekspertów związane z ustaleniem faktycznego zakresu i rozmiaru szkody oraz sposobu jej naprawienia.

Limit odpowiedzialności wynosi 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wadliwego wykonania prac, czynności lub usług – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną ubezpieczającego/ubezpieczonego za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe w okresie ubezpieczenia po przekazaniu odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego, wynikłe z nienależytego wykonania takiego zobowiązania, niezależnie od źródła obowiązku odszkodowawczego (czyżby niedozwolone, niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania). Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody zarówno wyrządzone odbiorcy czynności, prac lub usług, jak również innym poszkodowanym. W razie wątpliwości za moment przekazania odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego przyjmuje się chwilę, w której została dokonana ostatnia czynność faktyczna związana z realizacją całości lub formalnie wyodrębnionego etapu tych czynności, prac lub usług.

Klauzula zmian w odbudowie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek ubezpieczającego/ubezpieczonego ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę).

Limit odszkodowawczy wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje, jeśli część lub wszystkie rzeczy z jednego miejsca ubezpieczenia zostaną przemieszczone do drugiego miejsca ubezpieczenia.

Klauzula przepisów eksploatacyjnych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel akceptuje przepisy wewnętrzne ubezpieczającego/ubezpieczonego w zakresie budowy, montażu i eksploatacji urządzeń technicznych i uznaje je za wystarczające, w odniesieniu do ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia ubezpieczyciela, o ile przepisy te nie są sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz są zgodne z zaleceniami producenta. W związku z powyższym ustaleniem ubezpieczyciel nie będzie dążył do obniżenia wysokości odszkodowania lub odmowy jego wypłaty.

Klauzula odnowienia lub odtworzenia dokumentów – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa w granicach ustalonego limitu udokumentowane koszty związane z zabezpieczeniem,

odnowieniem, transportem i/lub odtworzeniem planów, map bądź innych dokumentów, uszkodzonych albo zniszczonych w związku ze szkodą objętą zakresem ubezpieczenia. Ubezpieczający/ ubezpieczony, w granicach ustalonego limitu, zastrzega sobie prawo do skorzystania z usług firmy specjalizującej się w zakresie wykonywania prac (czynności) określonych w niniejszej klauzuli. Limit odpowiedzialności wynosi 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje uzasadnione i udokumentowane przez ubezpieczającego/ ubezpieczonego nakłady związane z:
 - 1) zabezpieczeniem przed szkodą ubezpieczonego mienia w razie jego bezpośredniego zagrożenia działaniem powstałego zdarzenia losowego oraz zmniejszeniem rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia, jeśli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne; jeżeli nie dojdzie do powstania szkody ubezpieczyciel pokryje wydatki w kwocie nie większej niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia;
 - 2) akcją ratowniczą (gaszeniem, rozbiórką, ewakuacją, kosztami akcji ratowniczej, w tym wynagrodzenie służb ratowniczych na podstawie otrzymanych i zapłaconych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego rachunków, itp.), jeżeli ratunek miał na celu zmniejszenie strat lub niedopuszczenie do ich zwiększenia;
 - 3) kosztami usuwania skutków kolizji i wypadków lub innych zdarzeń drogowych, z zachowaniem prawa do regresu do sprawcy szkody, jeśli nie sprzeciwiają się temu przepisy polskiego prawa;
 - 4) kosztami osuszania, składowania, oszalowania lub umocnienia ubezpieczonego mienia, nakładami w mieniu niedotkniętym szkodą, kosztami demontażu i montażu, rozmontowania, rozłożenia i złożenia;
 - 5) kosztami nadzoru budowlanego, jeśli w świetle przepisów prawa obciążają one ubezpieczającego/ ubezpieczonego;
 - 6) dodatkowymi kosztami pracy, w szczególności godziny nadliczbowe, dodatki za pracę w nocy i w dni wolne od pracy oraz frachtu lotniczego, z wyjątkiem frachtu ekspresowego, poniesione w związku ze szkodą, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność;
 - 7) czasowym użytkowaniem obcych działek, budynków/lokali, instalacji, maszyn lub urządzeń;
 - 8) kosztami przeniesienia i wyniesienia ubezpieczonych rzeczy nieobjętych szkodą do zastępczego budynku/lokalu w celu kontynuowania prowadzonej działalności lub przechowania/składowania, w tym kosztami transportu, a także kosztami powrotu ubezpieczonych rzeczy do pierwotnego miejsca lub innego, wskazanego przez ubezpieczającego/ubezpieczonego;
 - 9) kosztami wynikającymi z konieczności użycia maszyn lub urządzeń zastępczych lub dokonania zakupów w celu wykonania istniejących w chwili powstania szkody zobowiązań ubezpieczającego/ ubezpieczonego;
 - 10) kosztami odtworzenia maszyn, urządzeń lub ich elementów wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą, montażem itp. – dodatkowy podlimit w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia niezależnie od sumy ubezpieczenia;
 - 11) kosztami wynikającymi ze zwiększonego zużycia mediów;
 - 12) kosztami utraty mediów (np. woda, para, gaz);
 - 13) kosztami wynikającymi z konieczności odtworzenia lub naprawienia mienia zgodnie z obowiązującymi w momencie dokonywania naprawy/odbudowy przepisami prawa (w tym decyzjami stosownych władz i organów);
 - 14) działaniami niezbędnymi w celu informowania stałych klientów, dostawców i kontrahentów;
 - 15) kosztami wynajęcia całodobowej ochrony/dozoru mienia po wystąpieniu zdarzenia powodującego szkodę, jeżeli zachodzi konieczność zabezpieczenia mienia w miejscu ubezpieczenia;
 - 16) wszelkimi uzasadnionymi i udokumentowanymi kosztami i opłatami specjalistów (architektów, inżynierów, konserwatorów zabytków), związanymi z przygotowaniem wszelkiej dokumentacji, szczególnie projektowej i konstrukcyjnej niezbędnej do przywrócenia mienia (w tym mienia o charakterze zabytkowym) do stanu sprzed dnia szkody, poniesionymi przez ubezpieczającego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia objętego umową ubezpieczenia.
2. Koszty dodatkowe są ubezpieczone na pierwsze ryzyko.
3. Wysokość odszkodowania jest ustalana w oparciu o udokumentowane rachunkami, umowami poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego koszty dodatkowe.
4. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte lub zagrożone szkodą.
5. Limit odszkodowawczy ponad sumę ubezpieczenia wynosi **500 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula kosztów dodatkowych związanych z brakiem dostaw lub odbioru

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają dodatkowe koszty działalności ubezpieczonego związane z koniecznością dostarczenia wody pitnej do odbiorców w sposób inny, niż poprzez sieć wodociągową, o ile konieczność taka powstała w związku ze zdarzeniem objętym ochroną ubezpieczeniową.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowe koszty działalności ubezpieczonego związane z koniecznością odbioru ścieków kanalizacyjnych przy użyciu pojazdu asenizacyjnego oraz ich dostarczenia do oczyszczenia, o ile konieczność taka powstała w związku ze zdarzeniem objętym ochroną ubezpieczeniową.

Dodatkowe koszty działalności to m.in. wydatki poniesione na paliwo, koszt wynajmu specjalistycznych pojazdów, dodatkowe wynagrodzenie za pracę w godzinach nadliczbowych.

Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Jeżeli w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych bądź od wszystkich ryzyk systemem sum stałych lub pierwszego ryzyka suma ubezpieczenia danego środka trwałego lub limit odpowiedzialności dla przedmiotu ubezpieczenia jest niższy od wartości szkody, niedoubezpieczenie pokryte zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia. Limit odszkodowawczy wynosi **1 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań, także w przypadku szkody całkowitej, jeśli ubezpieczający/ubezpieczony przystąpi do odtworzenia (naprawy) przedmiotu ubezpieczenia (ochrona ubezpieczeniowa może ustać wyłącznie w sytuacji złożenia przez zamawiającego oświadczenia woli o nieodtworzeniu dotkniętego szkodą całkowitą przedmiotu ubezpieczenia). Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia. Klauzula nie ma zastosowania jeżeli ogólne (szczególne) warunki ubezpieczenia nie przewidują konsumpcji sumy ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony na wszelkie mienie przewożone lub transportowane wszelkimi środkami transportu lądowego, od szkód powstałych podczas jego przewożenia lub transportu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje następujące ryzyka:

1. ryzyka objęte ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, w tym na podstawie klauzul dodatkowych;
2. wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
3. kradzieży mienia będącej następstwem wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
4. kradzieży pojazdu wraz z przewożonym przez ten pojazd mieniem;
5. kradzieży mienia z pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport, o ile pojazd ten znajdował się pod bezpośrednim dozorem fizycznym osoby lub osób biorących udział w transporcie. Za bezpośredni dozór fizyczny uważa się zachowanie przynajmniej kontaktu wzrokowego z tym pojazdem przez co najmniej jedną osobę dokonującą transportu;
6. rabunku;
7. uszkodzenie lub zniszczenie w trakcie załadunku i rozładunku.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wskutek niewłaściwego załadowania, braku opakowania albo opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami, a także w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia ładunku.

Przez wypadek środka transportu należy rozumieć zdarzenie polegające na nagłym działaniu siły mechanicznej w momencie zetknięcia się środka transportu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami, przedmiotami, obiektami stałymi, wywrócenie się środka transportu, wypadnięcie poza drogę lub torowisko lub jego zatonięcie albo nagłe odłączenie się przyczepy lub naczepy od pojazdu ciągnącego.

Odszkodowanie za szkody będące następstwem ryzyk, o których mowa powyżej, ograniczone jest do limitu w wysokości **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Wysokość szkody oraz odszkodowania ustala się zgodnie z zasadami przyjętymi dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Postanowienia niniejszej klauzuli nie dotyczą transportu wartości pieniężnych.

Klauzula strajków i zamieszek – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel pokrywa do ustalonego limitu – 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia – szkody w wyniku zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, a powstałe w czasie trwania: strajku, zamieszek i rozruchów społecznych.
2. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek lub mających pośredni lub bezpośredni związek z następującymi zdarzeniami:
 - 1) wojna, inwazja, działanie nieprzyjacielskie, działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana, czy nie), wojna domowa;

- 2) bunt, zamieszki społeczne o charakterze powstania powszechnego, powstanie zbrojne, rebelia, rewolucja, działanie władzy wojskowej lub uzurpowanej.
3. Ponadto z ochrony ubezpieczeniowej wyłączają się szkody:
 - 1) wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;
 - 2) powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę.

Klauzula szkód w przedmiotach szklanych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową zostają objęte będące własnością lub znajdujące się w posiadaniu ubezpieczonego szyby i inne przedmioty stanowiące część, wyposażenie bądź urządzenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych oraz przedmioty znajdujące się na zewnątrz, niezależnie od rodzaju szkła i klasy odporności.

W szczególności ochroną objęte są następujące przedmioty:

2. oszklenie stanowiące element konstrukcji budynku;
3. oszklenie okienne i drzwiowe;
4. oszklenie zewnętrzne i wewnętrzne, wiaty;
5. konstrukcje wypełnione szkłem lub tworzywem itp.;
6. szyby specjalne (szyby antywłamaniowe, płyty szklane warstwowe i inne);
7. oszklenia ścienne i dachowe;
8. płyty szklane stanowiące składowe części mebli, stołów, lad oraz gablot;
9. szklane przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin;
10. tablice reklamowe, szyldy, tablice i gabloty poza budynkiem lub lokalem ze szkła, plastiku, tworzywa itp.;
11. neony, reklamy świetlne, tablice świetlne i elektroniczne;
12. części szklane instalacji solarnych i fotowoltaicznych;
13. witraże; lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach;
14. szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów.

Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje:

1. stłuczenie (rozbicie) lub pęknięcie przedmiotu ubezpieczenia;
2. pokrycie poniesionych kosztów ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów w związku z ich stłuczeniem (rozbiciem) lub pęknięciem;
3. koszty wykonania znaków reklamowych i informacyjnych;
4. koszty tymczasowego zabezpieczenia (do wysokości 20% sumy ubezpieczenia);
5. koszty transportu związane z naprawieniem szkody;
6. koszty usług ekspresowych (wykonanie oszklenia w ciągu 24 h od powstania szkody).

Klauzula ubezpieczenia przepięć – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek wszelkich przepięć, w tym również bezpośrednio lub pośrednio wskutek wyładowania atmosferycznego, bezpośredniego lub pośredniego uderzenia pioruna (szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych) lub zmian parametrów prądu elektrycznego (zmiany napięcia, natężenia, częstotliwości, w tym szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie zakładu energetycznego) lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody w urządzeniach przeciwprzepięciowych, polegające na ich uszkodzeniu wskutek prawidłowego zadziałania (np. przepalenie wkładek topikowych, bezpieczniki, wyłączniki). Ubezpieczenie obejmuje wszystkie grupy mienia, pod warunkiem że mienie było zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami prawa.

Limit odpowiedzialności wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ryzyko bezpośredniego oraz pośredniego uderzenia pioruna objęte jest ochroną do pełnej wysokości sumy ubezpieczenia.

Załącznik nr 6: Klauzule dodatkowe i inne postanowienia fakultatywne.

Klauzula funduszu prewencyjnego – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel stawia do dyspozycji ubezpieczającego fundusz prewencyjny w wysokości 5% płaconych składek z całości ubezpieczeń zawartych w wyniku niniejszego przetargu. Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia. Ubezpieczyciel przekazuje ubezpieczającemu środki z funduszu prewencyjnego w ciągu 3 miesięcy od dnia otrzymania wniosku o przyznanie tych środków. Ubezpieczający przedstawi ubezpieczycielowi rachunki lub kosztorys potwierdzający wydatki z tego funduszu.

Klauzula szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe na skutek systematycznego zawilgocenia – w tym z powodu nieszczelności urządzeń wodnokanalizacyjnych, grzewczych, technologicznych, zagrzybienia, zapleśnienia, pocienia się rur, powolnego oddziaływania wody gruntowej. Limit odpowiedzialności wynosi 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula naprawy szkód dodatkowych – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku wystąpienia szkody w mieniu ubezpieczonym ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także uzasadnione i udokumentowane przez ubezpieczającego/ubezpieczonego nakłady związane z naprawą:

- 1) w mieniu niedotkniętym szkodą,
- 2) polegających na umocnieniu/zabezpieczeniu ubezpieczonego mienia, w tym wszelkie koszty pomocnicze (jeśli ich naprawa wynika ze względów bezpieczeństwa lub ze względów technologicznych).

Limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula uznania okoliczności – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel uznaje, że przy zawarciu umowy ubezpieczenia znane mu były wszelkie okoliczności, które są istotne dla oceny ryzyka ubezpieczeniowego. Niniejsze postanowienie nie dotyczy sytuacji, gdy okoliczności, o które zapytywał ubezpieczyciel przed zawarciem umowy, zostały podane niezgodnie z prawdą.

Klauzula zmiany wielkości ryzyka – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, żadnej ze stron nie przysługuje żądanie zmiany wysokości składki ubezpieczeniowej. W przypadku istotnego wzrostu ryzyka ubezpieczeniowego, ubezpieczyciel może wystąpić do ubezpieczającego z wnioskiem o podjęcie rozsądnych działań prowadzących do zmniejszenia tego ryzyka.

Klauzula wypłaty bezspornej części odszkodowania – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę ubezpieczyciel wypaca bezsporną część szacunkowej wysokości należnego odszkodowania w formie zaliczki w ciągu 14 dni roboczych od zawiadomienia o szkodzie.

Klauzula kosztów alarmu – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel pokrywa koszty poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego, związane z alarmem bombowym (również fałszywym) oraz alarmem (również fałszywym) związanym z zagrożeniem biologicznym lub chemicznym, w tym w szczególności koszty ewakuacji, koszty poszukiwania, koszty dezynfekcji oraz pozostałe koszty związane ze zdarzeniem.
2. Zakres ochrony w ramach niniejszej klauzuli obejmuje również szkody polegające na zniszczeniu i uszkodzeniu mienia, będące rezultatem decyzji administracyjnej lub stosownych służb (policja, wojsko, straż i inne) wydanych w związku z alarmem.
3. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 zł.
4. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wyrównania sumy ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W razie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w przypadku, gdy suma ubezpieczenia niektórych kategorii mienia okaże się wyższa niż koszt odtworzenia, nadwyżka ta zostanie rozłożona na te kategorie mienia (w ramach tego samego rodzaju ubezpieczonego majątku), którego suma ubezpieczenia jest niższa od kosztów odtworzenia. Klauzula nie dotyczy mienia ubezpieczonego systemem pierwszego ryzyka.

Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są wszelkie szkody w mieniu otaczającym należącym do ubezpieczającego/ubezpieczonego, które są bezpośrednią konsekwencją szkód w ubezpieczonych przedmiotach. Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela wynosi 30 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula zmiany lokalizacji odbudowy – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek ubezpieczającego/ubezpieczonego ubezpieczyciel może wyrazić zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Odszkodowanie nie może przewyższyć kosztów odtworzenia w dotychczasowej lokalizacji.

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel na wniosek ubezpieczającego przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia, według stawki wynikającej ze złożonej oferty przetargowej, naliczonej do końca rocznego okresu ubezpieczenia zgodnie z zasadą „co do dnia”, w terminie 14 dni od otrzymania od ubezpieczyciela stosownego rachunku.

Klauzula nie ma zastosowania jeżeli ogólne (szczególne) warunki ubezpieczenia nie przewidują konsumpcji sumy ubezpieczenia.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W odniesieniu do budynków i budowli zadeklarowanych do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych lub do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w wartości rzeczywistej, księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej wprowadza się wspólną dla wszystkich jednostek organizacyjnych/ podmiotów objętych ubezpieczeniem nadwyżkową sumę ubezpieczenia w wysokości 2 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia ponad zadeklarowaną (podaną) sumę ubezpieczenia. Nadwyżkowa suma ubezpieczenia będzie miała zastosowanie w przypadku, gdy wysokość szkody (bez potrąceń amortyzacyjnych i zużycia technicznego) przewyższać będzie sumę ubezpieczenia podaną w wartości rzeczywistej, księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej. Odszkodowanie zostanie zaspokojone wówczas najpierw z podstawowej sumy ubezpieczenia (do jej wyczerpania), a pozostała jego część z nadwyżkowej sumy ubezpieczenia.

Załącznik Nr 7 : Wykazy mienia z podziałem na lokalizacje

SIEDZIBA - BIAŁYSTOK UL. MŁYNOWA 52/1			
Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
104	Budynki skład.-magazynowe	429 296,80	
105	Budynki biurowe	2 291 672,65	
109	Budynki pozostałe niemieszkalne	299 567,31	dyżurka ,archiwum
211	Światłowody	20 585,00	
34	Zespoły prądotwórcze	56 900,00	
40-48	Maszyny, urządzenia i aparaty	38 200,00	Szlifierka, przecinarka, zestaw hydroforowy
487	Komputery, serwery itp.	2 403 321,92	
61-63	Urząd. i aparatura energii elektr.	30 760,77	Rozdzielnica
62	Urządzenia tele- i radiotechniczne	403 363,84	Centrale telef. radiotelefony, telewizor, magnetowid
64	Dźwigi	119 500,00	Winda
65	Urządzenia klimatyzacyjne	117 332,44	Urząd. klimatyzacyjne, osuszacz pow.
66	Urządzenia nieprzemysłowe	68 596,30	urząd. gaśnicze, urząd. do demagnetyzacji
800-803	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany	178 831,67	Kopiarki, frankownica, sejfy, dalekopis, licznik, zestaw do radiowych odczytów
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	192 282,00	
Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	68 542,90	
Pozostałe	Klimatyzatory	72 730,00	
Razem		6 791 483,60	

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW – BIAŁYSTOK, UL. PRODUKCYJNA 102

Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
101	Budynki przemysłowe	22 657 378,07	kotłownie, warsztat mech. pompownia, gł. Rozdzielnia,suszarnia
102	Budynki transportu	66 109,27	Myjnia samochodowa
104	Budynki skład.-magazyn.	1 509 314,05	Magazyny, zbiornik biogazu z fundamentem wykonany z PCV (nowy
105	Budynki biurowe	1 702 645,36	
109	Budynki inne	12 614 218,37	Bud. odbioru osadu, odwadniania, zagęszczania, zaplecze WKF
21	Sieć gazowa, ciepła,elektryczna, wod-kan., zbiornik biogazu	3 815 975,25	ISPA
21	Budowle - W.K.F	4 672 592,64	WKF , zbiornik biogazu ST2-679 (stary)
21	Światłowodowy	426 190,93	
30	Kotły	1 114 448,68	
34	Zespoły prądotwórcze	3 548 179,69	
40-48	Maszyny, urządzenia	10 537 184,41	Sprężarki, dmuchawy, pompy
487	Komputery	732 621,18	
58	Maszyny do robót ziemnych	21 483,00	
60	Zbiorniki	720 843,49	silos osadu granulowanego zbiorniki wody i oleju
61-63	Urząd. i aparatura energii elektr.	7 187 295,11	Szafy sterow., rozdzielnice, transformatory
62	Urządzenia tele- i radiotechniczne	1 888 660,26	infrastruktura krytyczna
64	Przenośniki, suwnice	4 460 273,57	
65	Urząd. przemysłowe	32 615 660,36	biofiltry, granularka ,kruszaraka, mieszadła pompujące, prasy taśmowe, zgarniacze, zagęszczarka, kraty AQUA
68	Pozostałe urząd. techniczne	164 578,56	Kontenery
66	Urządzenia nieprzemysłowe	2 612 833,64	radarowe czujniki pomiaru ,waga sam., pomost ,urząd. pomiarowe
70-78	Środki transportowe	366 292,97	Wózki akumulatorowe
800-803	Narzędzia, przyrządy,	2 415 363,48	Przepływomierze, sondy tlen. sprzęt laboratoryjny
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	91 517,00	
Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	58 574,00	
Pozostałe	Klimatyzatory	90 450,96	
	Razem	116 090 684,30	

**DZIAŁ PRODUKCJI WODY JUROWCE –
Białystok, ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego 77**

Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
101	Budynki przemysłowe	529 655,74	Bud. kotłowni ,transformatorni
104	Budynki skład.-magaz.	72 824,82	Budynek magaz.-garażowy
109	Budynki uzdat. wody i inne	9 637 192,93	Bud. uzdatniania, chlorownia, pompownia
211	Światłowody	710 139,97	
291	Konstrukcja wsporcza elektrowni fotowoltaicznej	53 636,13	Konstrukcja stalowa zamontowana na gruncie
30	Kotły	27 822,14	
34	Zespoły prądowórcze	1 155 657,08	Elektrownia fotowoltaiczna *)
40-48	Maszyny, urządzenia	3 343 243,55	Sprężarki, pompy, dmuchawy
487	Komputery	883 379,10	
52	Maszyny do produkcji	2 742,77	Formy metalowe
59	Maszyny rolnicze	54 853,78	Kosiarki ,głowica do koszenia, rębak ,ramię hydrauliczne
58	Maszyny do robót ziemnych	99 109,68	Pług,zamiatarka,posypywarka
60	Zbiorniki	15 910,22	
61-63	Urząd. i aparatura energii elektr.	3 199 963,68	Szafy sterow., pulpity, rozdzielnice
62	Urządzenia tele- i radiotechniczne	943 558,22	centrala telef., modem światłow., radiotelefony,maszt
64	Dźwigi i przenośniki	67 882,76	Suwnice, wciągniki
65	Urządzenia przemysłowe	5 401 399,42	ozonatory, urz.pomiarowe osuszacze powietrza
66	Urządzenia nieprzemysłowe	1 286 790,36	Oscyloskop, wagi, zest.do laserowego osiow.
70-78	Środki transportowe	33 234,32	wózki do transportu beczek
800-803	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany	462 103,87	Przepływomierze, analizatory, kalibrator, spektrofot
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	52 632,94	
Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	27 335,47	
Pozostałe	Klimatyzatory	6 984,31	
Razem		28 068 053,26	

*) Elektrownia fotowoltaiczna zainstalowana w styczniu 2019r. ,
 Elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy 0,06608MW, na gruncie 108 szt. paneli x 280Wp = 0,03584MW i na dachu 108 szt. paneli x 280Wp = 0,030240MW
 łączna moc elektrowni PV = 6608 Wp =0,06608MWp
 Gwarancja na całość 5 lat , panele fotowoltaiczne 12 lat
 - System ostrzegania przed burzami Thor Guard składa się z czujnika i jednostki procesorowej L75.

**WYDZIAŁ PRODUKCJI WODY PIETRASZE –
Białystok, ul. Wysockiego 160**

Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
101	Budynki przemysłowe	1 911 039,79	kotłownia, podstacja transf.
102	Budynki transportu	1 207,57	
104	Budynek gospodarczy	5 409,85	
105	Budynki biurowe	1 156 553,75	Laboratoryjno-biurowy
109	Budynki uzdatniania wody	48 796 538,46	bud.uzdatniania, pompownia, chlorownia, ozonownia,
109	Wieża ciśnień	140 431,06	budynek pod nadzorem konserwatora zabytków, nieużytkowany; woda odcięta; prąd używany tylko oświetlenia; ochrona zgodnie z Ust. o ochronie osób i mienia
110	Budynki mieszkalne	152 401,92	
21	Przewody techn., kablowe	5 096 406,22	Instalacja neutralizacji chloru; instalacja tech.ozonu ; linie kablowe - ISPA
21	Światłowodowy	268 926,75	
30	Kotły	242 424,76	
40-48	Maszyny, urządzenia, aparaty	3 283 179,02	Wentylatory, sprężarki, pompy, dmuchawy
487	Komputery	203 877,49	
58	Maszyny do robót drogowych	6 100,00	Odśnieżarka
59	Maszyny rolnicze	51 439,35	Wykaszarka
60	Zbiorniki	75 293,08	
61-63	Urządzenia i aparatura energii elektr.	4 101 311,82	Szafy sterow., rozdzielnie
62	Urządzenia tele- i radiotechniczne	930 558,41	Urząd. sygnalizac., centrala telef., radiotelefony
64	Dźwigi i przenośniki	467 732,74	Wciągniki, suwnica
65	Urządzenia przemysłowe	14 679 359,48	Ozonatory, chloratory, mieszacze statyczne, ruszt napowietrzający
66	Urządzenia pomiarowe , detektory ozonu	3 358 868,85	detektory ozonu, urząd.pomiarowe
68	Pozostałe urządzenia techniczne	7 711,23	Kontener
70-78	Środki transportowe	75 664,97	Wózki akum.,
800-803	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany	3 049 154,66	Sprzęt laboratoryjny, przepływomierze, ubrania gazoszczelne, aparaty powietrzne, mierniki ozon.
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	27 916,00	
Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	26 444,14	
Pozostałe	Klimatyzatory	22 486,00	
	Razem	88 138 437,37	

ZAKŁAD SIECI WOD.-KAN
Białystok, ul. Poleska 46

Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
102	Budynki transportu	314 859,95	garaże
104	Budynki skład.-magazynowe	174 811,24	
105	Budynki biurowe	1 986 507,24	
109	Budynki pozostałe niemieszkalne	1 858,00	
21	Przepompownie ścieków i pompownie wody	7 542 491,92	
21	Światłowody	111 535,39	
30	Kotły	35 601,02	
34	Zespoły elektroenergetyczne	75 021,20	
40-48	Maszyny, urządzenia	3 004 803,50	Pilarka, elektrogrz., spawarka, stacje pomiarowe, zest. hydrofor.,szafki sterownicze
487	Komputery	535 574,26	
58	Maszyny do robót drogowych, ziemnych	186 119,01	Stacje hydrauliczne, zagęszczarka
61-63	Urządzenia i aparatura energii elektr.	98 417,14	
62	Urządzenia tele- i radiotechniczne	226 609,66	Radiotelefony, centrala telef. modemy światłowod.
64	Dźwigi i przenośniki	3 250,69	Wciągarka ewakuacyjna
65	Urządzenia przemysłowe	175 814,04	Kamera KANRO TV5 urząd. klimatyzacyjne
66	Urządzenia pomiarowe przepływu ścieków	748 727,96	
800-808	Narzędzia, przyrządy	516 721,75	Analizatory, szalunek, mapy, aparaty powietrzne, detektory, korelator, kopiarka
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	76 938,47	
Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	48 164,26	
Pozostałe	Klimatyzatory	41 277,00	
	Razem	15 905 103,70	

WYDZIAŁ PRODUKCJI WODY WASILKÓW
Wasilków , ul. Białostocka 77

Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
101	Budynki przemysłowe	1 771 665,20	Kotłownia, podstacja transf.
102	Budynki transportu	6 490,02	
104	Budynki skład.-magaz.	127 725,90	Budynek magaz.-garażowy
109	Budynki uzdat. wody i inne	9 983 561,37	Filtrownia, chlorownia, ozonownia, pompownia
110	Budynki mieszkalne	386 797,28	
21	Światłowody	109 318,90	
30	Kotły	131 524,78	
34	Zespół prądotwórczy	277 890,77	
40-48	Maszyny, urządzenia	2 157 836,06	Sprężarki, pompy, tokarki, frezarki, spawarki, przecinarki
487	Komputery	98 125,75	
58	Maszyny do robót drogowych	5 999,00	Odśnieżarka
59	Maszyny rolnicze	74 249,00	kosiarka
60	Zbiorniki	30 535,29	
61-63	Urząd. i aparatura energii elektr.	3 181 254,45	Szafy sterow. stacje trafo i rozdzielnice
62	Urządzenia tele- i radiotechniczne	274 211,03	Radiolinia cyfrowa, radiotelefony, centrala telef.
64	Dźwigi i przenośniki	67 357,32	Suwnice, wciągniki
65	Urządzenie przemysłowe	2 745 220,79	Ozonator,destruktor ozonu,osuszacze
66	Urządzenia nieprzemysłowe	1 225 655,20	Stoły pomiarowe, wagi
800-803	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany	75 850,48	Przepływomierze, wykrywacze, tachometr
Pozostałe	Komputery z grupy niskocenne śr. trwałe	12 684,00	
Pozostałe	Monitory z grupy niskocenne śr. trwałe	6 017,12	
Pozostałe	Klimatyzatory	7 490,00	
Razem		22 757 459,71	

PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW WYŻYNY
ul. Krasnoludków- część działki nr 1655/59 (bez numeru)

Rodzaj	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	
101	Budynki przemysłowe	34 254,41	
109	Budynki oczyszcz. ścieków	278 401,94	
34	Zespoły elektroenergetyczne	61 893,60	
40-48	Maszyny, urządzenia	94 335,64	Pompy, sprężarka
61	Urządzenia energii elektr.	50 566,67	Rozdzielnica R4
65	Urządzenia przemysłowe	364 789,99	Komora kraty mechanicznej, biofiltr
800-803	Narzędzia, przyrządy, sprawdziany	3 946,00	Wykrywacz gazu
	RAZEM	888 188,25	

Załącznik Nr 8

Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych

1. Mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Wodociągi Białostockie Spółka z o.o. spełniają wszystkie wymagania określone w art. 3, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. , poz. 1372 z późn. zm.).
2. Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego są wykonane dla wszystkich obiektów Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. zgodnie z wymaganiami przepisów rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).
3. Wszystkie obiekty użytkowane są zgodnie z ich przeznaczeniem oraz utrzymywane w należytym stanie technicznym i estetycznym. Obiekty budowlane oraz instalacje techniczne poddawane są okresowym kontrolom zgodnie z art. 62 stawy Prawo budowlane. Poprzez cykliczne przeglądy oraz bieżące remonty nie dopuszcza się do pogorszenia właściwości użytkowych i sprawności technicznej budynków.
4. Wszystkie budynki należące do Wodociągów Białostockich Spółki z o.o. zgłoszone do ubezpieczenia posiadają książki obiektów budowlanych zgodnie z prawem budowlanym; posiadają aktualne przeglądy budowlane (roczne i pięcioletnie) oraz instalacji elektrycznej, przeciwpożarowej, rezystancji izolacji, skuteczności uziemiania instalacji odgromowej.
5. Lokalizacje Pietrasze, Wasilków, Jurowce – obiekty chronione zgodnie z Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. Plany ochrony zatwierdzone przez Komendanta Wojewódzkiego Policji.

Ujęcie Wody Jurowce ul. Białostocka 8, 16-010 Jurowce - monitoring wizyjny, alarm z powiadomieniem firmy ochroniarskiej, alarm miejscowy dźwiękowy

Stacja Uzdatnia Wody Jurowce ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego 77 - monitoring wizyjny, alarm z powiadomieniem firmy ochroniarskiej
6. Siedziba Spółki przy ul. Młynowej 52/1 – całodobowy dozór przez firmę ochroniarską zewnętrzną, dodatkowo w kasie zainstalowany alarm.
7. Oczyszczalnia ścieków- Białystok, ul. Produkcyjna 102 - ogrodzona, całodobowy dozór przez firmę ochroniarską zewnętrzną.

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Załącznik nr 9: Dotychczasowy przebieg ubezpieczeń (wypłacone odszkodowania, ustanowione rezerwy).

Według informacji uzyskanych od Ubezpieczycieli w okresie od 01.04.2017r. do 25.02.2022r. zostały wypłacone odszkodowania i ustalone rezerwy :

Okres ubezpieczenia	01.04.2017 - 31.03.2018		01.04.2018 - 31.03.2019		01.04.2019 - 31.03.2020		01.04.2020 - 31.03.2021		01.04.2021 - 31.03.2022	
Rodzaj ubezpieczenia	Wypłata w zł wg daty szkody	Ilość szkód	Wypłata w zł wg daty szkody	Ilość szkód	Wypłata w zł wg daty szkody	Ilość szkód	Wypłata w zł wg daty szkody	Ilość szkód	Wypłata w zł wg daty szkody	Ilość szkód
Mienie od wszystkich ryzyk	3 562,32	1	5 183,36	2	5 906,37	3	1092,00	1	49 886,96	5
Mienie od kradzieży z włamaniem i rabunku	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
Przedmioty szklane od stłuczenia	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
Odpowiedzialność cywilna	378 348,92	20	18 519,49	7	23 093,23	8	124 746,31	8	12 300,85	4
RAZEM:	381 911,24	21	23 702,85	9	28 999,60	11	125 838,31	9	62 187,81	9
REZERWY	0	0	0	0	0	0	89 145,80	1	14 112,00	4