

OBIEKT: Budowa ulic: Rodzinnej i Sielskiej w Białymstoku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

INWESTOR: Prezydent Miasta Białegostoku
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok

STADIUM: Inwentaryzacja zieleni

Wycena wartości drewna pozyskanego w wyniku wycinki drzew kolidujących z projektowaną budową ulic: Rodzinnej i Sielskiej w Białymstoku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

OPRACOWAŁ : mgr inż. Marek Gwiazdowski

SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Strona tytułowa.....	1
2.	Spis zawartości	2
3.	Opis techniczny.....	3÷4
4.	Wyliczenie wartości drewna planowanego do usunięcia.....	5÷7

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa ulic: Rodzinnej i Sielskiej w Białymstoku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

Opracowanie zawiera zieleń istniejącą, zinwentaryzowaną w odniesieniu do projektowanych rozwiązań sytuacyjno- wysokościowych. Początek projektowanej trasy ulicy Rodzinnej przyjęto w km 0+000 w dowiązaniu do istniejącego wlotu z ul. 42 Pułku Piechoty, zaś koniec trasy przyjęto w km 0+324,18. Ulica Rodzinna zakończona będzie placem do zawracania. W planie przewidziano jezdnię jednoprzestrzenną o nawierzchni bitumicznej, obramowaną krawężnikiem z jednostronnym chodnikiem dla pieszych i opaską. Początek projektowanej trasy ulicy Sielskiej przyjęto w km 0+000 na granicy działki 48/1, zaś koniec trasy przyjęto w km 0+195,56 na granicy działki 52/14. W planie przewidziano jezdnię jednoprzestrzenną:

- od początku trasy do skrzyżowania z ul. Rodzinną - o nawierzchni bitumicznej z jednostronnym chodnikiem po stronie lewej oraz opaską po stronie prawej;
- od skrzyżowania z ul. Rodzinną do końca projektowanej trasy – o nawierzchni z kostki betonowej z jednostronnym chodnikiem po stronie prawej.

Początek projektowanej trasy sięgacza przyjęto w km 0+000 w osi projektowanej ul. Rodzinnej, zaś koniec w km 0+056,24 na granicy działki 52/31. W planie przewidziano jezdnię jednoprzestrzenną o nawierzchni bitumicznej stanowiącą ciąg pieszo- jezdny. Oś stanowi odcinek prosty.

2. Podstawa opracowania projektu.

- ✓ Umowa z Inwestorem,
- ✓ Mapa zasadnicza w skali 1:500 zaktualizowana dla celów projektowych,
- ✓ Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43/1999, poz. 430),
- ✓ Wizje lokalne oraz pomiary sytuacyjno-wysokościowe w terenie,

3. Stan istniejący.

Na terenie inwestycji zinwentaryzowano 87 sztuk drzew oraz 80,0 m² krzewów. Zdecydowana większość drzew znajduje się po stronie lewej projektowanej inwestycji oraz na obszarze projektowanego zbiornika retencyjno – odprowadzającego - wsiąkowego. Drzewa rosną w nieregularnych skupiskach. Wyróżnić można skupiska drzew zlokalizowane we wschodniej części terenu inwestycji przy granicy z działką nr 32/3 oraz na działce 53/4. Przeważają tam następujące gatunki drzew: wierzba biała *Salix alba*, olsza czarna *Alnus glutinosa*, lipa drobnolistna *Tilia cordata*, klon pospolity *Acer platanoides*. Znacznie rzadziej występują takie gatunki jak grab pospolity *Carpinus betulus* oraz drzewa owocowe.

Na inwentaryzowanym terenie brak jest obszarów leśnych. Krzewy stanowią nieznaczną powierzchnię inwentaryzowanego terenu. Drzewa i krzewy, które zostały zinwentaryzowane stanowią głównie walory estetyczne.

Zinwentaryzowane drzewa na terenie planowanej inwestycji wpisano do tabeli w celu wykazania ilości sztuk do wycięcia. Na wysokości 1,3 m od poziomu gruntu pomierzono w centymetrach obwód. Ilość, gatunek oraz obwód drzew zamieszczono w tabeli wg załącznika 4.

Wycinka jest konieczna ze względu na kolizję istniejących drzew z projektowanymi ulicami oraz zbiornikiem retencyjno- odparowująco - wsiąkowego. Jest to również podyktowane względami bezpieczeństwa, z uwagi na możliwe zagrożenie jakie stwarzać będą dla pieszych drzewa o osłabionym układzie korzeni, znajdujące się w bliskiej odległości od projektowanych jezdni i chodników.

4. Do wycinki zakwalifikowano następujące ilości drzew:

W obszarze inwestycji, na działkach 34/6, 23/1, 32/3 przy ul. Rodzinnej, 32/3 przy ul. Sielskiej w Białymstoku oraz 53/4 na terenie projektowanego zbiornika retencyjno – odparowująco - wsiąkowego, do wycięcia zakwalifikowano 87 sztuk drzew.

5. Klasyfikacja jakościowo - wymiarowa

Jakość techniczna drzew jest średnia i zła. Drewno posiada szereg wad technicznych i wynikających z warunków rozwoju.

Drewno z wykorzystaniem polskich norm, zostało sklasyfikowane w kategoriach: opałowe S4 i drobnica użytkowa M2. Z całej objętości drewna 70% to S4 a pozostałe 30% to M2.

Szczegółowo wartość drzew można określić po ich pozyskaniu i wyrobieniu w poszczególne sortymenty.

6. Określenie wartości drewna

Do określenia wartości zastosowano aktualny cennik detaliczny Nadleśnictwa Dojlidy, ważny od 05.07.2022 r. Drzewa poddane wycenie znajdują się w zasięgu terytorialnym tego nadleśnictwa. Stawka podatku VAT dla sortymentu wynosi 23%.

Szczegółowe wyniki obliczeń zawarto w załączonej tabeli

7. Materiały wykorzystane przy wycenie.

Przy sporządzaniu wyceny wykorzystano następujące materiały:

- a) Szczegółowa inwentaryzacja drzew i krzewów z projektu podstawowego.
- b) Cennik detaliczny Nadleśnictwa Dojlidy ważny od dnia 5 lipca 2022r.
- c) Tablice miąższości drewna okrągłego–M. Czura J MULTICO O. W. Warszawa 2014
- d) Polskie normy:

PN-92/D-02002 Surowiec drzewny. Podział, terminologia i symbole.

PN-92/D-95000 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.

PN-92/D-95008. Surowiec drzewny. Drewno wielkowymiarowe liściaste.

PN-91/D-95018. Surowiec drzewny. Drewno średniowymiarowe.

PN-90/D-95019. Surowiec drzewny. Drewno małowymiarowe. Materiały wyjściowe

Wyliczenie wartości drewna planowanego do usunięcia w związku z budową ulic: Rodzinnej i Sielskiej w Białymstoku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

Nr drzewa	Nazwa drzewa-gatunek	Średnica na wys. 1,3m [cm]	Obwód na wys. 1,3m [cm]	Wysokość [m]	W				S2				S4				M2				Wartość ogółem (zł)
					%	Masa (m3)	Cena jedn. (zł/m3)	Wartość (zł)	%	Masa (m3)	Cena jedn. (zł/m3)	Wartość (zł)	%	Masa (m3)	Cena jedn. (zł/m3)	Wartość (zł)	%	Masa (m3)	Cena jedn. (zł/m3)	Wartość (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
ul. Rodzinna i Sielska w Białymstoku																					
1	Drzewo owocowe	5	16	4									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
2	Wierzba biała Salix alba	34	107	7									70	0,64	112	50,18	30	0,64	54	10,37	60,54
3	Olsza czarna Alnus glutinosa	60	188	10									70	2,83	112	221,87	30	2,83	54	45,85	267,72
4	Olsza czarna Alnus glutinosa	20	63	6									70	0,19	112	14,90	30	0,19	54	3,08	17,97
5	Olsza czarna Alnus glutinosa	25	79	7									70	0,34	112	26,66	30	0,34	54	5,51	32,16
6	Wierzba biała Salix alba	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
7	Wierzba biała Salix alba	20	63	6									70	0,19	112	14,90	30	0,19	54	3,08	17,97
8	Wierzba biała Salix alba	25	79	7									70	0,34	112	26,66	30	0,34	54	5,51	32,16
9	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	35	110	9									70	0,87	112	68,21	30	0,87	54	14,09	82,30
10	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	105	330	11									70	8,64	112	677,38	30	8,64	54	139,97	817,34
11	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	80	251	9									70	4,52	112	354,37	30	4,52	54	73,22	427,59
12	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	85	267	9									70	5,11	112	400,62	30	5,11	54	82,78	483,41
13	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	25	79	8									70	0,39	112	30,58	30	0,39	54	6,32	36,89
14	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	5	16	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
15	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
16	Wierzba biała Salix alba	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
17	Klon pospolity Acer platanoides	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
18	Klon pospolity Acer platanoides	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
19	Klon pospolity Acer platanoides	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
20	Wierzba biała Salix alba	25	79	6									70	0,29	112	22,74	30	0,29	54	4,70	27,43
21	Wierzba biała Salix alba	25	79	6									70	0,29	112	22,74	30	0,29	54	4,70	27,43
22	Wierzba biała Salix alba	25	79	6									70	0,29	112	22,74	30	0,29	54	4,70	27,43
23	Wierzba biała Salix alba	20	63	5									70	0,16	112	12,54	30	0,16	54	2,59	15,14
24	Wierzba biała Salix alba	20	63	5									70	0,16	112	12,54	30	0,16	54	2,59	15,14
25	Lipa Drobnolistna Tilia cordata	50	157	6									70	1,18	112	92,51	30	1,18	54	19,12	111,63
26	Wierzba biała Salix alba	60	188	9									70	2,54	112	199,14	30	2,54	54	41,15	240,28

27	Klon pospolity Acer platanoides	5	16	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
28	Klon pospolity Acer platanoides	15, 20	47,63	6									70	0,30	112	23,52	30	0,30	54	4,86	28,38
29	Klon pospolity Acer platanoides	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
30	Grab pospolity Carpinus betulus	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
31	Grab pospolity Carpinus betulus	15, 20, 30	47, 63, 94	7									70	0,83	112	65,07	30	0,83	54	13,45	78,52
32	Klon pospolity Acer platanoides	30	94	7									70	0,49	112	38,42	30	0,49	54	7,94	46,35
33	Olsza czarna Alnus glutinosa	55	173	8									70	1,90	112	148,96	30	1,90	54	30,78	179,74
34	Olsza czarna Alnus glutinosa	10, 15	31,47	5									70	0,10	112	7,84	30	0,10	54	1,62	9,46
35	Olsza czarna Alnus glutinosa	55	173	8									70	1,90	112	148,96	30	1,90	54	30,78	179,74
36	Olsza czarna Alnus glutinosa	45	141	7									70	1,11	112	87,02	30	1,11	54	17,98	105,01
37	Klon pospolity Acer platanoides	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
38	Olsza czarna Alnus glutinosa	50	157	8									70	1,57	112	123,09	30	1,57	54	25,43	148,52
39	Olsza czarna Alnus glutinosa	5, 10	16,31	5									70	0,02	112	1,57	30	0,02	54	0,32	1,89
40	Klon pospolity Acer platanoides	15, 40	47,126	7									70	1,00	112	78,40	30	1,00	54	16,20	94,60
41	Olsza czarna Alnus glutinosa	40	126	7									70	0,88	112	68,99	30	0,88	54	14,26	83,25
42	Klon pospolity Acer platanoides	45	141	7									70	1,11	112	87,02	30	1,11	54	17,98	105,01
43	Klon pospolity Acer platanoides	25	79	6									70	0,29	112	22,74	30	0,29	54	4,70	27,43
44	Olsza czarna Alnus glutinosa	40	126	7									70	0,88	112	68,99	30	0,88	54	14,26	83,25
45	Olsza czarna Alnus glutinosa	30	94	6									70	0,42	112	32,93	30	0,42	54	6,80	39,73
46	Olsza czarna Alnus glutinosa	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
47	Olsza czarna Alnus glutinosa	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
48	Olsza czarna Alnus glutinosa	40	126	7									70	0,88	112	68,99	30	0,88	54	14,26	83,25
49	Olsza czarna Alnus glutinosa	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
50	Olsza czarna Alnus glutinosa	40	126	7									70	0,88	112	68,99	30	0,88	54	14,26	83,25
51	Olsza czarna Alnus glutinosa	40, 45	126,141	7									70	1,99	112	156,02	30	1,99	54	32,24	188,25
52	Olsza czarna Alnus glutinosa	28	88	6									70	0,37	112	29,01	30	0,37	54	5,99	35,00
53	Olsza czarna Alnus glutinosa	30	94	6									70	0,42	112	32,93	30	0,42	54	6,80	39,73
54	Olsza czarna Alnus glutinosa	25	79	6									70	0,29	112	22,74	30	0,29	54	4,70	27,43
55	Klon pospolity Acer platanoides	27	85	6									70	0,34	112	26,66	30	0,34	54	5,51	32,16
56	Olsza czarna Alnus glutinosa	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
57	Olsza czarna Alnus glutinosa	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
58	Olsza czarna Alnus glutinosa	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
59	Olsza czarna Alnus glutinosa	10	31	5									70	0,01	112	0,78	30	0,01	54	0,16	0,95
60	Olsza czarna Alnus glutinosa	37	116	7									70	0,75	112	58,80	30	0,75	54	12,15	70,95

61	Olsza czarna Alnus glutinosa	10, 10	31,31	5									70	0,02	112	1,57	30	0,02	54	0,32	1,89
62	Krzewy																				
63	Olsza czarna Alnus glutinosa	30	94	6									70	0,42	112	32,93	30	0,42	54	6,80	39,73
64	Olsza czarna Alnus glutinosa	30	94	6									70	0,42	112	32,93	30	0,42	54	6,80	39,73
65	Jesion wyniosły Fraxinus excelsior	20	63	5									70	0,16	112	12,54	30	0,16	54	2,59	15,14
66	Olsza czarna Alnus glutinosa	28	88	6									70	0,37	112	29,01	30	0,37	54	5,99	35,00
67	Olsza czarna Alnus glutinosa	20	63	5									70	0,16	112	12,54	30	0,16	54	2,59	15,14
68	Olsza czarna Alnus glutinosa	45	141	7									70	1,11	112	87,02	30	1,11	54	17,98	105,01
69	Olsza czarna Alnus glutinosa	26	82	6									70	0,32	112	25,09	30	0,32	54	5,18	30,27
70	Olsza czarna Alnus glutinosa	23	72	6									70	0,25	112	19,60	30	0,25	54	4,05	23,65
71	Olsza czarna Alnus glutinosa	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
72	Olsza czarna Alnus glutinosa	35	110	6									70	0,58	112	45,47	30	0,58	54	9,40	54,87
73	Olsza czarna Alnus glutinosa	30	94	6									70	0,42	112	32,93	30	0,42	54	6,80	39,73
74	Olsza czarna Alnus glutinosa	30	94	6									70	0,42	112	32,93	30	0,42	54	6,80	39,73
75	Olsza czarna Alnus glutinosa	35	110	7									70	0,67	112	52,53	30	0,67	54	10,85	63,38
76	Olsza czarna Alnus glutinosa	35	110	7									70	0,67	112	52,53	30	0,67	54	10,85	63,38
77	Olsza czarna Alnus glutinosa	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
78	Olsza czarna Alnus glutinosa	23	72	6									70	0,25	112	19,60	30	0,25	54	4,05	23,65
79	Olsza czarna Alnus glutinosa	15	47	5									70	0,09	112	7,06	30	0,09	54	1,46	8,51
80	Olsza czarna Alnus glutinosa	40	126	7									70	0,88	112	68,99	30	0,88	54	14,26	83,25
													Razem S4		38,97	Razem M2		16,70	Razem (netto)		5266,38
																			VAT 23%		1211,27
																			Razem (brutto)		6477,65

W - drewno wielkowymiarowe
S2 - drewno stosowe użytkowe
S4 - drewno opałowe
M2 - drobnica użytkowa