

Białystok, dn. 23.05.2023 r.

Nr ref. sprawy: TI - II /613/2023

**OGŁOSZENIE / SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
DO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA
wykonanie remontu dachu Budynku Głównego na terenie DPW Pietrasze -
Wasilków na Pietraszach**

Wodociągi Białostockie Sp. z o. o. - zwana dalej „Zamawiającym”, na podstawie art. 11 ust. 2 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości zamówień poniżej progów unijnych przez Wodociągi Białostockie Sp. z o. o.” - dalej zwanym *Regulaminem*, zaprasza do złożenia oferty w przetargu nieograniczonym na **wykonanie remontu dachu Budynku Głównego na terenie DPW Pietrasze - Wasilków na Pietraszach.**

Przystąpienie do przetargu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody przez Wykonawcę na warunki *Regulaminu*.

Treść w/w *Regulaminu* jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego bip.wobi.pl w zakładce Przetargi ; Regulaminy udzielania zamówień.

Niniejsze Ogłoszenie/SWZ zostało opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego - bip.wobi.pl w zakładce: *Przetargi*.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Obejmuje wykonanie remontu dachu papą renowacyjną nad częścią środkową i pulsatorami Budynku Głównego znajdującego się na terenie DPW Pietrasze - Wasilków na Pietraszach, Białystok, ul. Wł. Wysockiego 160 w zakresie opisanym w sporządzonym przez Zamawiającego Typowaniu robót [Załącznik Nr 4]

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z inspektorem nadzoru, inż. Eugeniuszem Płoszczukiem, kom. 662 168 212, e-mail: eploszczuk@wobi.pl .

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

II. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4 (cztery) miesiące od dnia podpisania Umowy.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty, które spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadają zdolność do występowania w obrocie gospodarczym :

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

2) Posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

4) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową :

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

2. Zgodnie z art. 18 ust. 5 *Regulaminu* dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu składa się w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

IV. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Wykonawca ma obowiązek dołączyć:

1. Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia/SWZ;
2. Odpis z właściwego rejestru (np. KRS lub Centralnej Ewidencji Informacji Działalności Gospodarczej), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

3. Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu Załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia/SWZ.
4. Typowanie robót – Załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia/SWZ

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. **Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem). Wszystkie dokumenty i oświadczenia w języku obcym winny być przetłumaczone na język polski.**
4. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, winne być one potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników, powinny być trwale spięte, ponumerowane, ułożone wg dołączonego spisu treści.
6. Ofertę podpisuje osoba/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, **pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale albo notarialnie potwierdzonej kopii.**
7. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
8. Oferty złożone po terminie składania ofert nie podlegają ocenie. Zamawiający zwraca wykonawcom oferty złożone po terminie bez ich otwierania.

VI. MOŻLIWOŚĆ ZASTRZEŻENIA DOKUMENTÓW STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA WYKONAWCY

1. Zamawiający informuje o możliwości zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności wraz z uzasadnieniem, że informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępnione.
2. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną klauzulą „Tajemnica przedsiębiorstwa - tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

VII. ZASADY KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSOBU PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, OSOBY UPRAWNIONE DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz inne dokumenty jak i odpowiedzi na nie, przekazywane Zamawiającemu przez Wykonawców, winny dla swej ważności mieć formę pisemną. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za e-mail. Każda ze Stron na żądanie drugiej jest obowiązana do niezwłocznego potwierdzenia e - maila pismem.

E - mail Zamawiającego - przetargi@wobi.pl

(wiadomości e-mail należy przysyłać z dopiskiem Nr ref. sprawy: **TI - II /613/2023**)
i nazwą zadania: **wykonanie remontu dachu Budynku Głównego na terenie DPW Pietrasze - Wasilków na Pietraszach**

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:

- a) Eugeniusz Płoszczuk, kom. 662 168 212 - sprawy merytoryczne,
- b) Elwira Toczyłowska, tel. 85 / 74 58 138 - sprawy proceduralne.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT I SPOSÓB DOKONYWANIA WYBORU

Cena - 100 %

Cena w ofercie przetargowej wpisana do Formularza oferty (Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia/ SWZ) musi obejmować wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania Zamówienia oraz zobowiązania publicznoprawne jak i zastosowane rabaty i upusty finansowe.

Cena powinna być podana jako wartości netto, należny podatek VAT oraz wartość brutto, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

$$\text{Ocena oferty } X = \frac{\text{wartość brutto oferty najtańszej}}{\text{wartość brutto oferty ocenianej}} \times 100 \% \times 100$$

UWAGA: Zamawiający w przypadku powzięcia wątpliwości czy zaoferowana cena nie jest ceną rażąco niską tj. niewystarczającą na pokrycie wszystkich kosztów wykonania zamówienia może wezwać Wykonawcę do przedstawienia wyjaśnień, w tym szczegółowej kalkulacji zaoferowanej ceny oraz dowodów potwierdzających prawidłowość przyjętych kosztów.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub dowodów albo którego wyjaśnienia i dowody nie potwierdzają możliwości zrealizowania prawidłowo zamówienia za zaoferowaną cenę.

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, zgodnie z kryteriami oceny ofert.

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, lub oferta z najniższą ceną lub kosztem – jeżeli nie stosowano innych kryteriów.

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w przedmiotowym Ogłoszeniu/SWZ.

IX. WADIUM

Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

X. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XI. FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o rozstrzygnięciu postępowania Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę firmy, siedzibę oraz ceny, a wybranemu Wykonawcy wskaże termin i miejsce podpisania Umowy.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Wodociągów Białostockich Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1 do godz. 10.00 dnia 06 czerwca 2023 r.

Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego w zamkniętej kopercie opisanej jak niżej:

Oferta na

**wykonanie remontu dachu Budynku Głównego na terenie DPW Pietrasze -
Wasilków na Pietraszach**

„Nie otwierać przed godz.10:15 dnia 06 czerwca 2023 r. ”;

wraz z nazwą oraz adresem Wykonawcy.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - Białystok, ul. Młynowa 52/1 w dniu 06 czerwca 2023 r. o godz. 10:15.

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców (osób trzecich). Zamawiający niezwłocznie opublikuje informacje z otwarcia ofert na stronie internetowej bip.wobi.pl

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **30 / trzydzieści / dni** i liczony jest wraz z dniem, w którym upływa termin składania ofert.

XIV. WYJAŚNIENIA TREŚCI OGŁOSZENIA/SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia/SWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnienia pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści Ogłoszenia/SWZ wpłyną do Zamawiającego na co najmniej 7 dni przed terminem składania ofert. W przypadku, gdy pytanie wpłynie w terminie krótszym niż 7 dni przed terminem składania ofert Zamawiający może pozostawić je bez rozpatrzenia.

3. Treść pytań wraz z odpowiedziami bez wskazania źródła pytania przekazywana jest wszystkim wykonawcom, którym przekazano SWZ i zamieszczana na stronie internetowej Spółki.
4. Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert, dokonać zmiany treści Ogłoszenia / SWZ. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. Treść wyjaśnień SWZ Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej Spółki.
6. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia oferty.

XV. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA

WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA

Zamawiający na podstawie art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. O szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U z 2023 poz. 129 z późn. zm.) wykluczy z niniejszego postępowania osoby i podmioty wpisane na listę, o której mowa w art. 2 tej ustawy.

Zgodnie z art. art. 7 ust. 1 przywołanej ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, 655, 835, 2180 i 2185) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106 oraz z 2022 r. poz. 1488) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Zgodnie z art. 7 ust. 9 Ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

Przepisy ust. 1-8 stosuje się do postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy.

Wykonawca potwierdzi zaistnienie przesłanek wykluczenia z niniejszego ustępu bądź ich brak poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do Ogłoszenia/SWZ).

ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 25 ust. 1 pkt 2 Regulaminu w przypadku gdy przedmiot zamówienia będzie objęty zakazami o których mowa w poniższych aktach prawnych:

- 1) Ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U z 2023 poz. 129 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzeniem Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz.U.U.E.L.2006.134.1 z dnia 2006.05.20 z późn. zm.),
- 3) Rozporządzeniem Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 z dnia 2006.05.20 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach (D. Urz. UE L 42 I .77 z dnia 23 lutego 2022 r. z późn. zm.),
- 5) Rozporządzeniem Rady (UE) Nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.U.U.E.L.2014.78.6 z dnia 2014.03.17 z późn. zm.).

W celu weryfikacji przesłanki odrzucenia, Wykonawcy złożą oświadczenie w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do Ogłoszenia/SWZ)

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert.

O unieważnieniu przetargu albo zamknięciu postępowania bez wyboru którejkolwiek

z ofert Zamawiający poinformuje Wykonawców którzy złożyli oferty.

**W SPRAWACH NIEUREGULOWANYCH W OGŁOSZENIU ZASTOSOWANIE
MAJĄ ZAPISY W/W REGULAMINU ORAZ PRZEPISY KODEKSU CYWILNEGO.**

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Formularz oferty;

Załącznik Nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik Nr 3 - Klauzula Informacyjna RODO;

Załącznik Nr 4 - Typowanie robót;

Załącznik Nr 5 - Wzór Umowy.