

Białystok, dnia 28.07.2023 r.

## **OGŁOSZENIE/ SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Nr ref. Sprawy: **TI-III/ 918 /2023**

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. – zwana dalej „Zamawiającym”, na podstawie art. 11 ust. 2 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości zamówienia poniżej progów unijnych przez Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.” – dalej zwanym „Regulaminem”, ogłasza **przetarg nieograniczony na:**

***Na opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku***

Przystąpienie do przetargu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody przez Wykonawcę na warunki Regulaminu.

Treść w/w Regulaminu jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego [bip.wobi.pl](http://bip.wobi.pl) w zakładce: *Przetargi; Regulaminy udzielania zamówień.*

Niniejsze Ogłoszenie/SWZ zostało opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego - [bip.wobi.pl](http://bip.wobi.pl) w zakładce: *Przetargi.*

### **I.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku wg warunków technicznych znak TSM 10/5171 – 005410/23 (załącznik nr 5 do Ogłoszenia/SWZ).

Opracowanie dokumentacji projektowej:

- a) Wykonawca uzyska wszelkie decyzje, pozwolenia, zgłoszenia niezbędne do budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej, w/w dokumenty muszą być wydane na Zamawiającego reprezentowanego przez Wykonawcę;
- b) Przed złożeniem wniosku o zgłoszeniu robót lub wydania pozwolenia na budowę Wykonawca przedłoży do uzgodnienia dokumentację projektową;
- c) Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej;
- d) Sieci lokalizować w pasie drogowym bądź terenie gminnym. Jedynie tam, gdzie będzie to niemożliwe dopuszcza się lokalizację urządzeń w innych terenach, pod warunkiem uzgodnienia tego z Zamawiającym;
- e) Wykonawca przedłoży dokumentację wykonawczą do uzgodnienia w dziale Technicznym;
- f) Projektowanie sieci dostosować do projektowanego układu drogowego



Realizacja:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji w zakresie opracowania dokumentacji jak i robót budowlanych z wykonawcami z ramienia ZDM ;
- b) Wykonawca dostarczy wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia;
- c) Wykonawca poniesie koszty wyłączenia sieci za okres konieczny na czas prowadzenia robót;
- d) Wykonawca poniesie koszty pełnej obsługi geodezyjnej budowy;
- e) Wykonawca poniesie koszt zajęcia terenu, organizacji ruchu wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji;
- f) Rozliczenie ryczałtowe wykonanych robót;
- g) Wszystkie wyłączone z eksploatacji urządzenia wod - kan usunąć poprzez wydobycie oraz zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- h) Wykonawca udzieli gwarancji oraz rękojmi na wykonane roboty na okres min. 5 (pięć) lat licząc od dnia wykonania przedmiotu umowy;

## **II.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

Do dnia 31 października 2024 r.

## **III.WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadają zdolność do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie precyzuje tego warunku.

2) Posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

4) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową:

Zamawiający nie precyzuje tego warunku. Zamawiający uzna, że powyższy warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia/SWZ) o spełnianiu tego warunku udziału w postępowaniu.

2. Zgodnie z art. 18 ust. 5 Regulaminu dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu składa się w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

3. Wraz z ofertą Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty:

1) Odpis z właściwego rejestru (np. KRS lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;



- 2) Formularz ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru – zał. Nr 1 do niniejszego Ogłoszenia/SWZ.
- 3) Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem załącznika Nr 2 do niniejszego Ogłoszenia/SWZ.

#### **IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZASAD KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSOBU PRZEKAZYWANIA OŚWAIDCZEŃ LUB DOKUMENTÓW:**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz inne dokumenty (np. protest), jak i odpowiedzi na nie, przekazywane Zamawiającemu przez Wykonawców, winny dla swej ważności mieć formę pisemną.

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą e-mail pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści e – maila.

Email Zamawiającego - [przetargi@wobi.pl](mailto:przetargi@wobi.pl)

(wiadomości e-mail należy przesyłać z dopiskiem nr ref. sprawy TI-III/ 918/2023).

#### **V. WADIUM**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy 00/100 złotych);
2. Wadium może być wniesione w następujących formach zgodnie z wyborem Wykonawcy:
  - 1) w pieniądzu;
  - 2) w poręczeniach lub gwarancjach bankowych;
  - 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego **Nr rachunku 44 1160 2202 0000 0000 6000 0623 Bank Millennium S.A.**  
UWAGA! Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego.
4. Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą być dostarczone Zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie złożenia oferty.
5. Za potwierdzenie wpłaty wadium w pieniądzu uznaje się dokument potwierdzający dokonanie przelewu. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w postaci gwarancji lub poręczenia Wykonawca przedstawia dokument gwarancji lub poręczenia w oryginale.
7. Zamawiający zwraca wadium, jeżeli:
  - 1) upłynął termin związania ofertą;
  - 2) wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy i zawarto umowę w sprawie zamówienia;
  - 3) unieważniono postępowanie.
8. Zamawiający zwraca wadium na wniosek Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, w przypadku gdy:
  - 1) wykonawca wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) oferta została odrzucona.
9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:



- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie przed upływem terminu związania ofertą,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

11. Wykonawca może wnioskować o zaliczenie wniesionego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni (słownie: *trzydzieści dni*) od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

## **VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. **Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem). Wszystkie dokumenty i oświadczenia w języku obcym winny być przetłumaczone na język polski.**
4. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, winne być one potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników, powinny być trwale spięte, ponumerowane, ułożone wg dołączonego spisu treści.
6. Ofertę podpisuje osoba/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, **pełnomocnictwo powinno być złożone oryginale albo notarialnie potwierdzonej kopii.**
7. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
8. Oferty złożone po terminie składania ofert nie podlegają ocenie. Zamawiający zwraca wykonawcom oferty złożone po terminie bez ich otwierania.

## **VIII. INFORMACJĘ O MOŻLIWOŚCI ZASTRZEŻENIA DOKUMENTÓW STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA WYKONAWCY:**

1. Zamawiający informuje o możliwości zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności wraz z uzasadnieniem, że informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępnione.
2. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną klauzulą „Tajemnica przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

## **IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT.**

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Wodociągów Białostockich Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1 do dnia 10/08/2023 r. do godz. 10.00

**Kopertę należy opisać w następujący sposób:**



Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. 15-404 Białystok, ul. Młynowa 52/1” z dopiskiem oferta na:

**„ Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku”**

nie otwierać przed 10/08/2023 r. godz. 10<sup>10</sup>”;  
oraz nazwą Wykonawcy.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Białystok, ul. Młynowa 52/1 w dniu 10/08/2023 r. godz. 10<sup>10</sup>;

Otwarcie ofert będzie odbywało się bez udziału Wykonawców (osób trzecich). Zamawiający niezwłocznie opublikuje informacje z otwarcia ofert na stronie internetowej bip.wobi.pl

**X.OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY, OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA (WAGI) TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT:**

**1. Cena 95 %**

**2. Okres gwarancji oraz rękojmi 5 %**

Ad.1 Cena w ofercie przetargowej wpisana do formularza ofertowego (Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia / SWZ) musi obejmować wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania Zamówienia oraz zobowiązania publicznoprawne jak i zastosowane rabaty i upusty finansowe.

Cena powinna być podana jako wartości netto, należny podatek VAT oraz wartość brutto, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

$$\text{Ocena oferty X} = \frac{\text{Wartość brutto oferty najtańszej}}{\text{Wartość brutto oferty ocenianej}} \times 95 \% \times 100$$

Ad.2. Kryterium „Gwarancja oraz rękojmia”:

Zgodnie z punktem I Opis przedmiotu zamówienia gwarancja oraz rękojmia na wykonane roboty budowlane wynosi minimum 5 lat licząc od protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca uzyska następującą ilość punktów w przypadku wydłużenia okresu gwarancyjnego oraz rękojmi:

- 5 lat – 0 pkt ( minimalny okres).
- 6 lat – 2,5 pkt
- 7 lat – 5 pkt

**UWAGA:** Zamawiający w przypadku powzięcia wątpliwości czy zaoferowana cena nie jest ceną rażąco niską tj. niewystarczającą na pokrycie wszystkich kosztów wykonania zamówienia może wezwać Wykonawcę do przedstawienia wyjaśnień, w tym szczegółowej kalkulacji zaoferowanej ceny oraz dowodów potwierdzających prawidłowość przyjętych kosztów.



Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub dowodów albo którego wyjaśnienia i dowody nie potwierdzają możliwości zrealizowania prawidłowo zamówienia za zaoferowaną cenę.

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, zgodnie z kryteriami oceny ofert.

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, lub oferta z najniższą ceną lub kosztem – jeżeli nie stosowano innych kryteriów.

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w przedmiotowym Ogłoszeniu/SWZ.

#### **XI.WYMAGANIA DOTYCZĄCYCH ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, O ILE JEST WYMAGANE:**

Zamawiający nie będzie wymagał od wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XII.WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA OGŁOSZENIA/SWZ**

1. Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ lub zaproszenia do składania ofert, na co najmniej dwa dni robocze przed dniem otwarcia ofert, pod warunkiem że pytanie wpłynęło do Zamawiającego na co najmniej mniej 7 dni przed terminem składania ofert. W przypadku, gdy pytanie wpłynie w terminie krótszym niż 7 dni przed terminem składania ofert, Zamawiający może pozostawić je bez rozpoznania.

2. Treść pytań wraz z odpowiedziami bez wskazywania źródła pytania, przekazywana jest wszystkim wykonawcom, którym przekazano SWZ i zamieszczana na stronie internetowej Spółki.

3. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, dokonać zmiany SWZ. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.

4. Treść wyjaśnień SWZ zamieszcza na stronie internetowej Spółki.

#### **XIII.WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA, ODRZUCENIE**

##### **WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA**

Zamawiający na podstawie art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r.

O szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ( t. j. Dz. U z 2023 poz. 129 z późn. zm.) wykluczy z niniejszego postępowania osoby i podmioty wpisane na listę, o której mowa w art. 2 tej ustawy.

Zgodnie z art. art. 7 ust. 1 przywołanej ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych



w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, 655, 835, 2180 i 2185) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r.

o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106 oraz z 2022 r. poz. 1488) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Zgodnie z art. 7 ust. 9 Ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

Przepisy ust. 1-8 stosuje się do postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy.

Wykonawca potwierdzi zaistnienie przesłanek wykluczenia z niniejszego ustępu bądź ich brak poprzez złożenie oświadczenia w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do Ogłoszenia/SWZ).

#### ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 25 ust. 1 pkt 2 Regulaminu w przypadku gdy przedmiot zamówienia będzie objęty zakazami o których mowa w poniższych aktach prawnych:

1) Ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ( t. j. Dz. U z 2023 poz. 129 z późn. zm.),

2) Rozporządzeniem Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy ( Dz.U.U.E.L.2006.134.1 z dnia 2006.05.20 z późn. zm.),

3) Rozporządzeniem Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 z dnia 2006.05.20 z późn. zm.),

4) Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów



ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach (D. Urz. UE L 42 I .77 z dnia 23 lutego 2022 r. z późn. zm.), 5) Rozporządzeniem Rady (UE) Nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.U.U.E.L.2014.78.6 z dnia 2014.03.17 z późn. zm.).

W celu weryfikacji przesłanki odrzucenia, Wykonawcy złożą oświadczenie w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do Ogłoszenia/SWZ)

**Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.**

O unieważnieniu przetargu albo zamknięciu postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców którzy złożyli oferty. Dodatkowo informacje te zamieści na stronie internetowej bip.wobi.pl

**W SPRAWACH NIEUREGULOWANYCH W OGŁOSZENIU/ SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZASTOSOWANIE MAJĄ ZAPISY REGULAMINU ORAZ PRZEPISY KODEKSU CYWILNEGO.**

PREZES ZARZĄDU  
  
Beata Wiśniewska

WICEPREZES ZARZĄDU  
  
Jarosław Poniatowicz

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu

Załącznik Nr 3 – klauzula informacyjna RODO

Załącznik Nr 4 – wzór umowy

Załącznik Nr 5 – warunki techniczne znak TSM 10/5171 – 005410/23



**FORMULARZ OFERTY**

**w przetargu nieograniczonym na:**

**opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci  
kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

„ WODOCIĄGI BIAŁOSTOCKIE „ Sp. z o .o. w Białymstoku  
ul. Młynowa 52/1  
15- 404 Białystok

**2. Niniejsza oferta zostaje złożona przez wykonawcę /podmioty wspólnie  
ubiegające się o zamówienie:**

I.p.	Pełna nazwa Wykonawcy/ców	Adres Wykonawcy

**3. Osoba do kontaktu/adres do korespondencji**

Imię	
Nazwisko	
Adres do korespondencji	
Nr telefonu	
e-mail	

**4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że działając w imieniu i na rzecz w/w  
Wykonawcy:**

- 1) Zapoznałem(liśmy) się z treścią Ogłoszenia/SWZ wraz z załącznikami (w tym wzorem umowy) i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń ani uwag.
- 2) Gwarantuję(my) wykonanie przez w/w Wykonawcę całości przedmiotu zamówienia na warunkach określonych przez Zamawiającego w treści Ogłoszenia/SWZ wraz z załącznikami przy uwzględnieniu wyjaśnień Zamawiającego oraz dokonanych przez Zamawiającego modyfikacji treści w/w dokumentów.
- 3) W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
- 4) Nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
- 5) Wykonawca związany jest z ofertą przez okres: 30 dni.
- 6) Akceptuję/my termin realizacji zamówienia określony w Ogłoszeniu/SWZ oraz we wzorze Umowy.
- 7) Okres gwarancji oraz rękojmi na przedmiot zamówienia wynosi: ..... (minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat)



8) Wskazany w poniższej tabeli zakres prac zamierzamy powierzyć podwykonawcom:

L. p.	Zakres prac

9) Zamierzamy powierzyć wykonanie części zamówienia następującym podwykonawcom (o ile są znani):

L. p.	Firma podwykonawcy

5. Cena oferty wynosi:

..... zł netto + ..... zł (.....%VAT) =  
 ..... zł brutto  
 (słownie złotych .....)

6. Oświadczam, iż zobowiązuje się w ramach podanej ceny zapewnić wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zmian tej ustawy w trakcie realizacji zamówienia.

7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO <sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu\*\*. (W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (przez jego wykreślenie). Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z postanowieniami załącznika Nr 4 do niniejszego Ogłoszenia/SWZ.

8. W ofercie \*znajdują się/nie znajdują się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233). Wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	Do

UZASADNIENIE (należy uzasadnić przesłanki z art. 11 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji):.....

.....  
 .....



9. Oświadczam/y, że:

**Podlegam/y / nie podlegam/y\* (\*niepotrzebne należy skreślić)** wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie Art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ( t. j. Dz. U. z 2023 poz. 129 z późn. zm.).

11. Oświadczam że w szczególności: towary, technologie, sprzęt użyte do wykonania zamówienia **\*nie są objęte/ są objęte (\*niepotrzebne należy skreślić)** zakazami o których mowa w niżej wymienionych przepisach.

1. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 129 z późn. zm.),

2. Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy ( Dz.U.U.E.L.2006.134.1 z dnia 2006.05.20),

3. Rozporządzenie Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022),

4. Rozporządzenie Rady (UE) nr 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 42 I .77 z dnia 23 lutego 2022 r.),

5. Rozporządzenie Rady (UE) Nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.U.U.E.L.2014.78.6 z dnia 2014.03.17).

..... dn. .... r.

.....  
(Pieczęć/cie i podpis/y)



\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku Informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Załączniki do oferty:

- 1.
- 2.

*Handwritten signatures:*  
K. Ciel  
B. Wiśniewski



**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na  
opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci  
kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WODOCIĄGI BIAŁOSTOCKIE Sp. z o.o. w Białymstoku**  
**15-404 Białystok, ul. Młynowa 52/1**

l.p.	Pełna nazwa Wykonawcy/ców	Adres Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE**

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw odrzucenia oferty

**Działając w imieniu i na rzecz w/w Wykonawcy Ja (my) niżej podpisany(i)  
oświadczam(y), że ww. Wykonawca:**

- 1) posiada zdolność do występowania w obrocie gospodarczym;
- 2) posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 3) znajduje się w odpowiedniej, określonej sytuacji ekonomicznej lub finansowej niezbędnej do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia;
- 4) posiada zdolność techniczną lub zawodową niezbędną do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia;
- 5) w stosunku do Wykonawcy nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 6) nie zalega z opłacaniem podatków lub opłat na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że zawarł wiążące porozumienie co do spłaty tych zaległości;
- 7) wszystkie informacje przedłożone w ofercie są prawdziwe;
- 8) nie zawarł z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji.

..... dn. .... r.

.....  
(Pieczęć/cie i podpis/y)

*for Łąka*  
*B. Ci. S. m. w. s. k. 10*



**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na  
opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci  
kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku  
Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający – „Wodociągi Białostockie” Sp. z o.o. w Białymstoku informuje, że:
- a) administratorem danych osobowych jest Zamawiający – „Wodociągi Białostockie” Sp. z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1, 15-404 Białystok, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000024985, Regon 050207647, NIP 542-020-01-22, kapitał zakładowy 165.540.000,00 zł, tel. 85 7458101,
  - b) inspektorem ochrony danych osobowych w „Wodociągach Białostockich” Sp. z o.o. w Białymstoku jest Formica Nalewajko Rudawski Sp. j. z siedzibą w Białymstoku, ul. Gruntowa 9/1, lok. 102, tel. 668 028 173, kontakt: rodo@wobi.pl, iod@wobi.pl;
  - c) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. dla potrzeb realizacji Umowy;
  - d) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
  - e) dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
  - f) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
  - g) W związku z przetwarzaniem przez „Wodociągi Białostockie” Sp. z o.o. w Białymstoku danych osobowych, przysługuje Pani/Panu:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,



w razie uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;

i) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 6 ust. 1 lit. b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Białystok dn. 28.07.2023 r.

PREZES ZARZĄDU  
*Beata Wiśniewska*  
Beata Wiśniewska

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Jarostaw Piatowicz*  
(Pieczęć/cie i, podpis/y)

## UMOWA NR .... / TI / 2023

zawarta dnia ..... 2023 r. w Białymstoku pomiędzy „**Wodociągami Białostockimi**” Sp. z o.o. w Białymstoku, 15 - 404 Białystok, ul. Młynowa 52/1, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000024985, REGON 050207647, NIP 542-020-01-22, kapitał zakładowy 165 540 000, 00 zł, BDO 000002101, zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu której działają :

1.

.....

2.

.....

a

.....

1. ;

2. ;

**Zamawiający i Wykonawca** zwani są łącznie **Stronami** lub oddzielnie **Stroną**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pt.: „**Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku**”, przeprowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości zamówienia poniżej progów unijnych obowiązującego w „Wodociągach Białostockich” sp. z o.o. w Białymstoku zawarta została Umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zleca **Wykonawcy** wybranemu w drodze przetargu nieograniczonego Nr ref. TI – III / ..... / 2023 z dnia ..... r., a **Wykonawca** przyjmuje do zaprojektowania i wybudowania zadania: „**Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku**”, zgodnie z ofertą przedłożoną dnia ..... r., warunkami określonymi przez **Zamawiającego**, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi normami, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
2. Zakres Umowy obejmuje:
  - a. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na podstawie SWZ wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii



- niezbędnych dla zrealizowania zadania inwestycyjnego oraz zapewnieniem nadzoru autorskiego nad opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.
- b. uzyskanie wszelkich koniecznych materiałów do zrealizowania przedmiotu zamówienia [np. decyzje, warunki techniczne przyłączenia, warunki zabezpieczenia lub przebudowy elementów infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją (w razie konieczności opracowanie odpowiedniej dokumentacji projektowej w tym zakresie oraz wykonanie koniecznych robót budowlanych) opinie, uzgodnienia wymagane przepisami];
  - c. zapewnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych;
  - d. Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi. Szczegółowy zakres robót jest przedstawiony w SWZ.
3. Charakterystykę oraz szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa Specyfikacja Warunków Zamówienia, dokumentacja z postępowania, oraz przyjęta przez Zamawiającego oferta **Wykonawcy**. Wyżej wymienione dokumenty są traktowane jako wzajemnie uzupełniające się.
  4. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie wszelkich prac podstawowych i pomocniczych, których realizacja jest niezbędna do właściwego, zgodnego z przeznaczeniem i wymogami Zamawiającego wykonania przedmiotu Umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Realizacja przedmiotu Umowy musi charakteryzować się kompletnością z punktu widzenia celu jakiego na służyć.

## § 2 Materiały

1. Przy wykonywaniu przedmiotu Umowy **Wykonawca** używać będzie własnych narzędzi i materiałów o wysokiej jakości i odpowiednim standardzie.
2. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów oraz środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót, nabytych i dostarczonych na plac budowy przez **Wykonawcę**, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy.
3. **Wykonawca** oświadcza, że zastosuje materiały wymienione w dokumentacji technicznej.
4. **Wykonawca** zastosuje do realizacji przedmiotu Umowy materiały dopuszczone do obrotu powszechnego na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych ( tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
5. **Wykonawca** przed rozpoczęciem robót przekaże **Zamawiającemu** do akceptacji odpowiednie dokumenty: certyfikaty, krajowe deklaracje właściwości użytkowych, atesty, świadectwa pochodzenia, itp.
6. **Wykonawca** przed wbudowaniem materiałów zobowiązany jest do uzyskania pozytywnej oceny higienicznej właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego stosownie do § 24 pkt 3 rozporządzenia Ministra

Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. poz. 2294).

### § 3

#### Termin realizacji

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie do dnia 31 października 2024 r.
2. Termin wykonania przedmiotu Umowy jest tożsamy z datą podpisania przez **Zamawiającego** *Protokołu odbioru końcowego* robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, bez uwag i zastrzeżeń.
3. Termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 1 obejmuje następujące etapy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej:
  - a. Opracowanie dokumentacji Projektowej
  - b. Weryfikację Projektu – do 30 dni od złożenia przez Wykonawcę Projektu i podpisania Protokołu zdawczo-odbiorczego. Etap zakończony przygotowaniem listy uwag i zastrzeżeń do Projektu.
  - c. Uwzględnienia uwag i zastrzeżeń do Projektu – do 15 dni od przekazania listy uwag i zastrzeżeń do Projektu Wykonawca przedłoży Projekt wolny od wad i uwzględniający zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego. Etap zakończony przekazaniem poprawionego Projektu.
  - d. Podpisanie protokołu końcowego uzgadniania dokumentacji - w terminie nie dłuższym niż 15 dni od złożenia poprawionego Projektu.
  - e. Etap weryfikacji dokumentacji projektowej może następować kilkakrotnie. Wielokrotna weryfikacja dokumentacji projektowej nie wydłuża terminu wykonania umowy wskazanego w § 2 ust. 1.
  - f. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót.
4. **Wykonawca** zgłosi zakończenie budowy oraz gotowość do odbioru robót wraz z przekazaniem Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - a. dziennika budowy,
  - b. oświadczenia kierownika budowy, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - c. operatu, dokumentacji powykonawczej zgodnie z §10 ust.2,
  - d. innych dokumentów wymaganych w przedmiotowej Umowie, tj. dokumentów potwierdzających jakość zużytych materiałów itp.
  - e. zaświadczenia z Departamentu Geodezji o przywróceniu znaków osnowy geodezyjnej jeżeli roboty były konieczne do wykonania w ramach realizacji przedmiotu Umowy.

### § 4

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie **Wykonawcy** warunków technicznych.



2. Uzgodnienie i zaakceptowanie dokumentacji projektowej
3. Udzielenie Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy.
4. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego:
  - a. W zakresie dokumentacji projektowej w osobie .....
  - b. W zakresie robot budowlanych w osobie .....
5. Przystąpienie do odbiorów robót zgodnie z § 10 niniejszej Umowy, z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami Umowy.
6. Dokonanie w ustalonym terminie płatności za roboty budowlane przyjęte przez **Zamawiającego**, zgodnie z § 7 i § 8 niniejszej Umowy.
7. **Zamawiający** uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania robót, w szczególności ich zgodności z projektem, ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w odpowiednich dokumentach.
8. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do ewentualnego wstrzymania realizacji całości lub części przedmiotu Umowy i zawieszenia wypłaty należnego za nią wynagrodzenia.

## § 5

### Obowiązki Wykonawcy

1. Terminowe wykonanie i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu Umowy.
2. Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami wskazanymi w §1 Umowy, w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniem nadzoru inwestorskiego na ustalonych niniejszą Umową warunkach, a także uzgodnionymi z **Zamawiającym** zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac.
3. W zakresie opracowania dokumentacji projektowej objętej Przedmiotem:
  - a. zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych,
  - b. przeprowadzenie wizji lokalnej,
  - c. konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji rozwiązań dotyczących istotnych elementów, w tym mających wpływ na koszty,
  - d. zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów,
  - e. uzyskanie wszelkich warunków, badań, zgód, pozwoleń, oświadczeń, postanowień, decyzji, uzgodnień branżowych i innych uzgodnień niezbędnych do projektowania oraz wykonania przedmiotu umowy,
  - f. wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ, treścią niniejszej Umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i należytą starannością, wykonanie przedmiotu

umowy przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem uprawnienia zawodowe,

- g. przekazanie dwóch egzemplarzy opracowanej uzgodnionej dokumentacji projektowej w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD/DVD na co najmniej 14 dni przed zgłoszeniem rozpoczęcia robót
- h. usunięcie na własny koszt błędów w dokumentacji, nieujawnionych w czasie odbioru, w najkrótszym uzasadnionym terminie natychmiast po ich wykryciu w okresie realizacji robót wykonywanych na podstawie projektu, aby nie dochodziło do nieuzasadnionego ich przerywania lub przedłużania czasu ich ukończenia,
- i. prowadzenie nadzoru autorskiego wynikającego z przepisów Prawa Budowlanego, oraz wymagań wynikających z niniejszej Umowy.
- j. Złożenie do akceptacji Zamawiającego projektu architektoniczno-budowlanego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem,
- k. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko jeżeli taka będzie wymagana oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.
- l. przekazywanie do wiadomości Zamawiającego wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania, w szczególności wystąpień do jednostek uzgadniających.
- m. uzgodnienia z Zamawiającym projektowanych tras sieci, oraz do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, sprawdzeń rozwiązań projektowych i pozwoleń w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
- n. Ponoszenie opłat i kosztów związanych z uzyskaniem wymaganych zgód, decyzji, pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
- o. Uzyskanie zgłoszenia robót lub decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie pełnomocnictwa wydanego przez Zamawiającego.
- p. Opracowanie projektu wycinki drzew, wraz uzyskaniem niezbędnych decyzji

#### 4. W zakresie wykonania robót budowlanych:

- a. Na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do rozpoczęciem robót budowlanych **Wykonawca**, pisemnie powiadomi **Zamawiającego** o planowanym terminie rozpoczęcia robót wraz z dostarczeniem: projektu budowlanego wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszeniem, dokumentów kierownika robót, posiadającego wymagane do realizacji przedmiotu Umowy uprawnienia, niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia robót we właściwym nadzorze budowlanym.
- b. **Wykonawca** zobowiązuje się do skoordynowania w niezbędnym zakresie, robót z innymi Wykonawcami.



- c. **Wykonawca** zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu Umowy.
- d. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów bhp i p.poż.
- e. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przyjęcia placu budowy.
- f. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót, ze szczególnym uwzględnieniem stanu nieruchomości oraz infrastruktury należącej do nieruchomości przylegających do Terenu Budowy oraz przechowywać sporządzoną dokumentację do czasu zakończenia okresu gwarancji.
- g. **Wykonawca** zapewni pełną obsługę geodezyjną budowy oraz sporządzi geodezyjną dokumentację powykonawczą z podaniem długości (w m) w rozbiciu na lokalizację sieci, rodzaj sieci, materiał i średnicę zrealizowanych elementów infrastruktury technicznej. Geodeta będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji w zakresie wybudowanej/przebudowanej infrastruktury technicznej.
- h. **Wykonawca** zobowiązuje się do prowadzenia Robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu drogowego wraz z załączonymi do zatwierdzenia projektu wytycznymi i uzgodnieniami z dołożeniem wszelkich starań w zakresie minimalizacji utrudnień w ruchu drogowym i pieszym. Zobowiązuje się Wykonawcę do minimalizacji czasu zajęcia terenu pod Roboty. W przypadku konieczności umocnienia/poszerzenia dróg służących do zorganizowania objazdów, przejazdów, dróg tymczasowych, dróg z uwagi na Projekt Organizacji Ruchu Wykonawca własnym kosztem wykona w/w prace
- i. **Wykonawca** zobowiązuje się ponieść koszty związane z:
  - i. zajęciem terenu na czas wykonania robót,
  - ii. doprowadzenia terenu budowy, dróg i nieruchomości do stanu istniejącego sprzed rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,
  - iii. organizacją ruchu wraz z opracowaniem i/lub aktualizacją niezbędnej dokumentacji.
  - iv. wyłączeniem sieci na okres konieczny do prowadzenia robót
- j. **Wykonawca** zobowiązuje się do uczestniczenia upoważnionych osób w naradach koordynacyjnych w terminach i miejscach wyznaczonych przez **Zamawiającego**.
- k. **Wykonawca** wykona przedmiot Umowy przez wykwalifikowany personel posiadający wymagane przepisami prawa uprawnienia. Wszelkie prace wykonane przez osoby nie posiadające stosownych kwalifikacji prowadzone są na wyłączne ryzyko **Wykonawcy**.

- l. **Wykonawca** zapewni wszelkim osobom i podmiotom podległym oraz działającym na zlecenie **Wykonawcy** sprzęt ochronny, narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
- m. **Wykonawca** usunie w sposób terminowy i na wyłączny koszt **Wykonawcy** wady i usterki przedmiotu Umowy stwierdzone w czasie trwania robót, po ich zakończeniu a także w okresie gwarancyjnym.
- n. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać zalecenia **Zamawiającego** oraz nadzoru inwestorskiego.
- o. **Wykonawca** zobowiązuje się zastosować wszelkie procedury realizacji robót wprowadzone przez **Zamawiającego**.
- p. **Wykonawca** pozostanie odpowiedzialnym za przedmiot Umowy do czasu jego ostatecznego odbioru przez **Zamawiającego**.
- q. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać wszelkie roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające wskazane przez **Zamawiającego**.
- r. **Wykonawca** jest zobowiązany niezwłocznie wykonać prace konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Jeżeli konieczność wykonania tych prac wyniknie z winy **Wykonawcy**, **Wykonawcy** nie przysługuje prawo do zwiększenia kwoty Wynagrodzenia.
- s. **Wykonawca** zobowiązuje się usunąć poprzez wydobycie oraz zutylizować wyłączone z eksploatacji sieci i przyłącza zgodnie z § 9 niniejszej umowy.
- t. **Wykonawca** zobowiązuje się do współpracy z **Zamawiającym** przy przekazywaniu sieci na majątek (dokumenty OT). Pod fakturę wykonawca dołączy jako załącznik wykaz w wartościach poszczególnych środków trwałych.

## § 6

### Ubezpieczenie

- 1. **Wykonawca** zobowiązany jest do ubezpieczenia inwestycji objętej przedmiotem Umowy od:
  - a) wszelkich ryzyk budowlanych, w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót — na sumę nie mniejszą niż wartość umowna brutto określona w § 7 ust. 1 Umowy,
  - b) od odpowiedzialności cywilnej (OC) **Wykonawcy** deliktowej i kontraktowej za szkody powstałe z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000 zł.



2. **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** kopie polisy/umowy ubezpieczenia (poświadczone za zgodność z oryginałem) wraz z dowodami opłacenia składek, nie później niż w dniu przekazania mu placu budowy.
3. W przypadku przedłużenia czasu realizacji budowy **Wykonawca** zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając kopie tych dokumentów przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 winny zawierać w swej treści klauzulę potwierdzającą poddanie postępowań wynikłych z realizacji roszczeń **Zamawiającego** prawodawstwu polskiemu, a rozpatrywanie wszelkich sporów — polskim sądom powszechnym.
5. W przypadku opóźnienia **Wykonawcy** w przekazaniu **Zamawiającemu** dokumentu, o którym mowa w ust. 2, czas opóźnienia **Wykonawcy** w powyższym zakresie nie stanowi podstawy do zmiany niniejszej Umowy co do terminu wykonania jej przedmiotu.

## § 7

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy oraz za wszystkie materiały i środki produkcji dostarczone przez **Wykonawcę**, a niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, **Strony** ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **netto** ..... zł ( słownie złotych : ....., 00/100). Do podanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT [ 23% ] - ....., co daje kwotę realizacji zadania **brutto** ..... zł (słownie złotych : ....., 00/100 ).
2. Wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 Umowy obejmuje ryzyko i odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu oszacowania kosztów związanych z realizacją robót objętych niniejszą Umową, skalkulowanych ryczałtowo na podstawie SWZ. **Wykonawca** nie będzie się mógł powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności użycia materiałów lub wykonania prac w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Określone w § 7 ust.1 Umowy wynagrodzenie obejmuje w szczególności wszelkie czynności podejmowane przez **Wykonawcę** niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Kwota określona w § 7 ust.1 Umowy zawiera wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciąża **Wykonawcę** przedmiotu Umowy.

## § 8

### Warunki płatności

1. Fakturowanie za wykonanie przedmiotu Umowy ~~odbędzie się~~ ~~jednokrotnie,~~ fakturą VAT płatną w PLN po wykonaniu całości przedmiotu Umowy

definiowanego w treści § 3 ust. 2 Umowy zatwierdzeniu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego (Protokół odbioru końcowego).

2. Należności za wykonane roboty będą płatne przez **Zamawiającego** na rachunek **Wykonawcy** nr ..... prowadzony w ....., zgłoszonym do Naczelnika Urzędu Skarbowego, w terminie 30 dni od daty prawidłowego wystawienia i otrzymania przez **Zamawiającego** faktury VAT.
3. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

## § 9

### Odpady

1. **Wykonawca** staje się wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy i ciąży na nim obowiązek ich właściwego zagospodarowania ich w rozumieniu Art. 26 ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).
2. Po zakończeniu przedmiotu Umowy, do czasu podpisania *Protokołu odbioru końcowego*, **Wykonawca**, na własny koszt, zobowiązany jest usunąć powstałe w trakcie wykonania Umowy odpady oraz posprzątać plac budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się postępować z odpadami w sposób zgodny z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).

## § 10

### Odbiór przedmiotu Umowy

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość zakresu objętego Umową, z wyjątkiem tych robót, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami Umowy.
2. Wykonawca ze zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego zobowiązany jest na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań itp. oraz pomiarów przez uprawnione do tego jednostki (np. SANEPID, Zakład Energetyczny, itp.), oraz sporządzić dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach zawierającą:
  - a) Mapę poinwentaryzacyjną – 2 egz. wersja papierowa w kolorze,
  - b) Mapę poinwentaryzacyjną – 1 egz. wersja elektroniczna (plik tekstowy – szkice polowe forma papierowa i w formie pliku \*.jpg+pliki CAD \*.dxf, \*.dwg, \*.dgn),
  - c) Mapę poinwentaryzacyjną – 1 egz. z zaznaczonymi węzłami oraz komorami zgodnie z dokumentacją projektową,
  - d) Zestawienie geodezyjne długości w m wykonanej infrastruktury technicznej z podziałem na miejsce posadowienia, rodzaj infrastruktury, materiał i średnicę,
  - e) Schematy węzłów - materiał (typ i producent elementów sieci np. hydranty, zasuw), średnice,



- f) Rzędne studzienek/ opis studzienek/schematy kinet,
  - g) certyfikaty, krajowe deklaracje właściwości użytkowych, atesty, świadectwa pochodzenia itp, na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia według rozwiązań w dokumentacji projektowej.
  - h) Wyniki badań wody,
  - i) Potwierdzenie rozliczenia ilości pobranej wody z urządzeń WB pobranej do celów budowy (sieci wod-kan oraz odbudowa nawierzchni),
  - j) Oświadczenie o likwidacji poprzez wydobycie nieczystych sieci,
  - k) Inspekcję TV sieci kanalizacyjnej sanitarnej,
  - l) Badania zagęszczenia gruntu dla każdej sieci wykonane co max 50m wykonane przez geologa z uprawnieniami do wykonywania prac określonych w ustawie Prawo geologiczne i górnicze
3. Zamawiający przystąpi do odbiorów robót zanikających lub podlegających zakryciu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od momentu pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru.
4. Jeżeli **Zamawiający** uzna, po wystąpieniu przez **Wykonawcę** z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego, że wykonanie przedmiotu Umowy zostało zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, wyznaczy datę odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia przez **Wykonawcę**.
5. **Zamawiający** dokona odbioru robót zgłoszonych przez **Wykonawcę** pod warunkiem, że roboty te zostały wykonane zgodnie z warunkami wykonania przedmiotu Umowy wskazanymi w §1 Umowy, w szczególności z: przepisami prawa, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniami nadzoru inwestorskiego oraz po stwierdzeniu, że **Wykonawca** przekazał wymagane dokumenty zgodnie z § 3 ust. 3 oraz §10 ust. 2 Umowy we wskazanej ilości i formie.
6. **Zamawiający** może wstrzymać się od dokonania odbioru zgłoszonych przez **Wykonawcę** robót, w przypadku, gdy zakres zgłoszonych prac jest niezgodny lub nie odpowiada wymaganiom określonym w niniejszej Umowie. **Zamawiający** wyznaczy **Wykonawcy** termin do usunięcia wad przedmiotu odbioru. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie wskazanym przez **Zamawiającego Wykonawca** pozostaje w zwłoce co do zakończenia robót i podlega karom umownym zgodnie z postanowieniami § 13 Umowy.
7. Dodatkowo jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
    - może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
    - może usunąć wady, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia **Wykonawcę**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę (wykonanie zastępcze). Koszty wykonania zastępczego zostaną potrącone z wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy** lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co **Wykonawca** wyraża zgodę. Pokrycie przez **Wykonawcę** kosztów wykonania zastępczego nie wyłącza naliczenia kar umownych przez **Zamawiającego**



- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, w szczególności wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, to **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

## § 11

### Roboty dodatkowe

1. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty nieobjęte opisem przedmiotu zamówienia zgodnie z §1 ust.2, ściśle związane z przedmiotem umowy – wynikłe w czasie realizacji inwestycji, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego.
2. Na okoliczność wykonania prac dodatkowych zostanie sporządzany Protokół robót dodatkowych podpisany przez obie Strony
3. Wykonanie dodatkowego zakresu prac możliwe będzie po sporządzeniu i podpisaniu Protokół robót dodatkowych
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót dodatkowych określonych w §11 ust.1 do wysokości 5% wartości określonej w § 7 ust. 1 w ramach wynagrodzenia wynikającego z § 7 ust. 1 . Wartość zostanie ustalona zgodnie z §11 ust.5.
5. Jeżeli w trakcie wykonywania Umowy w którakolwiek ze Stron stwierdzi konieczność wykonania robót dodatkowych których wartość przewyższy kwotę wynikającą z §11 ust.4 Umowy, niezwłocznie zawiadomi o powyższym drugą Stronę Umowy, przed przystąpieniem do wykonania w/w robót. Wykonanie dodatkowego zakresu prac możliwe będzie po spełnieniu warunków z §11 ust.2 i 3.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać to zamówienie według tych samych norm, standardów co zamówienie podstawowe. Wynagrodzenie za wykonane prace dodatkowe ustalone będzie w oparciu o kalkulację na podstawie cen nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud obowiązujących w kwartale, w którym kalkulacja jest sporządzana, a w przypadku braku publikacji cen jednostkowych - nakładów rzeczowych określonych w KNR i/lub KNNR; w przypadku robót dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR i/lub KNNR, przyjmuje się ceny wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez **Zamawiającego**.
7. Zapłata za wykonanie robót dodatkowych, może nastąpić po podpisaniu przez **Strony** Protokołu robót dodatkowych określającego zakres i wartość prac oraz po podpisaniu stosownego Aneksu do Umowy.



8. Zapłata za wykonanie robót dodatkowych może nastąpić jedynie wówczas, gdy **Wykonawca** na podstawie dokumentacji, przy dołożeniu należytej staranności nie mógł przewidzieć tych robót.
9. W przypadku wykonania robót, o których mowa w § 11 ust.2 bez podpisania przez Strony stosownego Protokołu robót dodatkowych oraz Aneksu do Umowy, Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.

## § 12

### Gwarancja i rękojmia

1. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres ..... ( ..... ) lat od daty wykonania przedmiotem Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, gwarancji jakości na okres ..... ( ..... ) lat, licząc od daty wykonania przedmiotem Umowy.
3. Gwarancja obejmuje całość przedmiotu Umowy oraz wszelkie roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające wskazane przez **Zamawiającego**, a wykonane przez **Wykonawcę**, które zostały ujęte w aneksach do przedmiotowej Umowy.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po wykonaniu przedmiotu Umowy to jest po podpisaniu przez **Zamawiającego** *Protokołu odbioru końcowego* bez uwag i zastrzeżeń.
5. O wystąpieniu wad **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** /Gwaranta w formie pisemnej w terminie 14 dni od ujawnienia wady podając jej rodzaj.
6. W przypadku wystąpienia wad, **Zamawiający** może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu **Wykonawcy** odpowiedni termin. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla **Zamawiającego** **Wykonawca** obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie, ustalonym z **Zamawiającym**.
7. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt **Wykonawcy** innemu podmiotowi (wykonanie zastępcze). Niezależnie od tego **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** /Gwaranta kar umownych wynikłych ze zwłoki oraz naprawienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
8. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości **Wykonawca** na wezwanie **Zamawiającego**. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności **Wykonawcy** przysługujących mu od **Zamawiającego**, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.



9. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
10. **Wykonawca** usuwa wady na swój koszt i jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.
11. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.
12. Jeżeli **Wykonawca** dokonał usunięcia wady istotnej termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym **Zamawiający** nie mógł korzystać z przedmiotu Umowy.
13. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa **Zamawiającego** do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
14. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
15. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez **Zamawiającego** w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
16. **Wykonawca** udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy wykonany przez podwykonawców.

### § 13

#### Kary umowne

1. **Strony** ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** następujące kary umowne :
  - a) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**- 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - b) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu robót będących przedmiotem niniejszej Umowy - 0,2 % wartości umownego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - c) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - d) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, do usunięcia których **Wykonawca** jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji - 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić usunięcie wady.
3. Odstąpienie od Umowy, którejkolwiek ze Stron nie niweczy możliwości dochodzenia kar umownych w wysokości i na zasadach opisanych w § 13 Umowy.



4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego **kary** umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.
5. **Strony** dopuszczają możliwość zaniechania naliczania kar umownych na zasadach **określonych** w osobnym porozumieniu.
6. W razie obowiązku uiszczenia przez **Wykonawcę** kary umownej, jej wysokość może być potrącona przez **Zamawiającego** z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

## § 14

### Przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO - informujemy, że :

1. "Wodociągi Białostockie" Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1 jest administratorem danych osobowych.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, powołanym przez Przedsiębiorstwo : adres email: [rodo@wobi.pl](mailto:rodo@wobi.pl), [iod@wobi.pl](mailto:iod@wobi.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą :
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r potrzeb realizacji wniosku albo umowy.
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu świadczenia usług wynikających z Umowy Spółki oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2018. 1152 t.j. )
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu marketingu własnych produktów i usług a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie lub obronę roszczeń.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie realizacji wniosku albo umowy.
6. Pani/Panu przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,



8. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
9. Wykonawca\* zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy o treści niniejszych postanowień.

\*dotyczy także: Inwestora, Dostawcę, Zamawiającego itp. – jako kontrahenta Spółki.

## § 15 Podwykonawcy

1. Dopuszcza się wykonanie określonej części przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców w przypadku dopełnienia obowiązków opisanych w niniejszym paragrafie.
2. Do zawarcia przez **Wykonawcę** umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego**.
3. W celu wyrażenia zgody przez **Zamawiającego** na zawarcie umowy **Wykonawcy** z Podwykonawcą, **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** umowę z Podwykonawcą. W przypadku niezgłoszenia przez **Zamawiającego** na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia powyższej umowy lub jej projektu, uważa się, że **Zamawiający** wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda **Zamawiającego** i **Wykonawcy**. Ust. 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Zgoda **Zamawiającego** na zawarcie przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o której mowa w ust. 4, rozciąga się tylko i wyłącznie na treść oraz zakres umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą i odpowiednio Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, które zostały przedstawione **Zamawiającemu**. Wszelkie zmiany treści oraz zakresu umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą robót budowlanych i odpowiednio Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą wymagają odpowiedniego zastosowania procedury opisanej powyżej w ust. 3 - 6 oraz zgody **Zamawiającego**.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się ponadto do :
  - 1) udostępnienia na każde żądanie **Zamawiającego** dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcą,
  - 2) informowania **Zamawiającego** na piśmie z 3-dniowym wyprzedzeniem o terminie odbioru robót podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz zapewnienia **Zamawiającemu** możliwości uczestniczenia w odbiorze tych robót.



8. Razem z fakturą, **Wykonawca** złoży pisemne zwolnienia **Zamawiającego** z zobowiązań od wszystkich Podwykonawców robót budowlanych, a także dalszych Podwykonawców potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie uregulowane przez **Wykonawcę** niezależnie od terminów płatności tych należności. Do zwolnienia **Zamawiającego** od zobowiązań należy załączyć oświadczenie Podwykonawcy o wysokości należnej mu kwoty oraz dowód zapłaty tej kwoty, poświadczony podpisem osób umocowanych do reprezentacji Podwykonawcy.
9. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie przedstawi **Zamawiającemu** dowodu, że Podwykonawca robót budowlanych otrzymał wszystkie kwoty należne, zgodnie z ust. 9 powyżej, **Zamawiający**, na podstawie informacji uzyskanej od Podwykonawcy robót budowlanych, może zatrzymać z faktury kwotę stanowiącą wartość, która odpowiadać będzie wartości robót wykonanych przez Podwykonawcę robót budowlanych i niezapłaconych mu przez **Wykonawcę**. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Podwykonawcy robót budowlanych w stosunku do **Zamawiającego**. Zatrzymana kwota będzie wypłacona w terminie 14 dni od przedstawienia **Zamawiającemu** dowodów zaspokojenia przez **Wykonawcę** roszczeń Podwykonawcy robót budowlanych z tytułu zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane.

## § 16 Poufność

1. **Strony** zobowiązują się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w wyniku zawarcia i/lub wykonywania postanowień niniejszej Umowy w szczególności o charakterze gospodarczym, handlowym, technicznym, technologicznym, finansowym, operacyjnym, prawnym, administracyjnym, organizacyjnym i innym, dotyczące którejkolwiek ze **Stron** niniejszej umowy, niezależnie od formy ich przekazania i ich źródła, w których posiadanie **Strony** weszły w związku z zawarciem i/lub wykonywaniem Umowy, w tym w szczególności wszelkie wyniki i rezultaty prac wykonywanych na podstawie niniejszej Umowy oraz powstrzymywać się od używania informacji poufnych do celów innych niż te, dla których zostały one pierwotnie przekazane, jak również nie przekazywać żadnej informacji poufnej jakiegokolwiek osobie trzeciej (informacje poufne).
2. **Strony** gwarantują zachowanie poufności danych i zobowiązują się w szczególności do:
  - a) nie ujawniania w jakiegokolwiek formie informacji poufnych dotyczących wszystkich aspektów współpracy dotyczących realizacji Umowy jakiegokolwiek osobie trzeciej,
  - b) ochrony poufnych informacji uzyskanych w toku realizacji umowy przy dochowaniu należytej staranności,
  - c) zwrócenia lub zniszczenia na pisemne żądanie dokumentów lub innych nośników informacji poufnych pochodzących od obu Stron, wraz z ich kopiami.



3. **Strony** zobowiązują się poinformować wszystkie osoby, które z uwagi na udział w realizacji Umowy będą miały styczność z informacjami poufnymi o obowiązku zachowania zasad poufności. **Strony** ponoszą odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązku poufności przez wskazane osoby jak za własne działanie.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy **Strony** uzyskały dostęp do informacji, które są wzajemnie poufne, zobowiązują się zachować pełną tajemnicę w tym zakresie i nie udostępniać tych informacji osobom trzecim ani wykorzystywać ich w sposób mogący szkodzić interesom drugiej **Strony**.
5. **Strony** zobowiązują się wykorzystywać uzyskane od drugiej **Strony** informacje tylko w celu wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Informacje poufne mogą być ujawniane jedynie tym pracownikom lub współpracownikom **Stron** lub pracownikom przedsiębiorstw zależnych, kontrolowanych przez **Strony**, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla realizacji postanowień niniejszej Umowy.
7. **Strony** podejmą wszelkie kroki w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje poufne w rozumieniu Umowy nie ujawni ich ani ich źródła zarówno w całości, jak i w części, chyba, że otrzyma do tego wyraźne, pisemne upoważnienie od **Strony**, od której informacje poufne pochodzą. Upoważnienie takie określać będzie adresata informacji poufnych i zakres oraz cel, w jakich mają one być ujawnione.
8. **Stronom** nie wolno kopiować, powielać ani w jakikolwiek sposób rozpowszechniać informacji poufnych lub ich części, chyba, że jest to konieczne ze względu na realizację celów, o których mowa w ust.7 niniejszego paragrafu. Wszelkie kopie i reprodukcje stanowią własność **Zamawiającego**.
9. Postanowień, o których mowa w ust. 6 - 10 nie stosuje się do informacji, które :
  - a) są opublikowane, oficjalnie podane do publicznej wiadomości, chyba, że do publikacji lub podania do publicznej wiadomości doszło z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy lub przepisów dotyczących tajemnicy przedsiębiorstwa,
  - b) zostały zgodnie z prawem udostępnione przez osobę trzecią bez naruszania jakichkolwiek zobowiązań o ich nieujawnianiu w stosunku do **Stron** niniejszej Umowy,
  - c) zostały upublicznione na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
  - d) zostaną ujawnione przez jedną ze **Stron** za uprzednią zgodą drugiej **Strony**, wyrażoną zgodnie z postanowieniami ust.9 niniejszego paragrafu.
10. Postanowienia dotyczące zachowania poufności obowiązują od dnia powzięcia informacji, o których mowa w ust. 6, w trakcie realizacji Umowy oraz w okresie po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu, odstąpieniu przez jedną ze **Stron**.

## § 17 Zmiany Umowy



1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.
2. Warunkiem dokonania zmiany Umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę inicjującą zmianę i sporządzenie przez nią stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

## **§ 18**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w terminie 60 dni od daty zawarcia Umowy,
  - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu Umowy i nie podejmuje się jego realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 10 dni roboczych,
  - c) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy,
  - d) Wykonawca z uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej Umowyponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku określonym w § 10 niniejszej Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.
3. Zamawiający po doręczeniu dokumentu odstąpienia wzywa Wykonawcę, do udziału w inwentaryzacji wykonanych prac, a w przypadku odmowy udziału lub niestawiennictwa w wyznaczony terminie dokonuje inwentaryzacji samodzielnie oraz dokonuje oceny wykonania robót pod kątem ilościowym a także jakościowym.

## **§ 19**

### **Prawa autorskie**

1. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1, przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do projektu „Budowa pompowni strefowej wody w Nowodworcach” będącej przedmiotem Umowy, w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, w szczególności:
  - a) utrwalenie na nośnikach papierowych i elektronicznych (twardy dysk, pamięć przenośna, płyty CD, DVD i innych);
  - b) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu, systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami;



- c) wprowadzenie do obrotu;
- d) wprowadzenie do pamięci komputera;
- e) wystawienie, wyświetlenie, ogłoszenie, udostępnienie;
- f) wykorzystanie do wykonania prac budowlanych przez wykonawcę robót;
- g) wykorzystanie dla potrzeb prac projektowych przez innego Wykonawcę;
- h) dokonywanie zmian, pod warunkiem, że zmiany będą dokonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje;
- i) rozporządzanie w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.

Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za przedmiot niniejszej Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji obowiązków wskazanych w niniejszej Umowie, w szczególności przeniesienia majątkowych praw autorskich na wszystkich wyżej wskazanych polach eksploatacji. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że wszelkie jego oświadczenia wyrażone w niniejszej Umowie nie zostaną przez niego cofnięte, natomiast dokonanie przez niego cofnięcia któregośkolwiek uprawnienia Zamawiającego, powodować będzie odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania Umowy.

2. Wykonawca zapewnia, że projekt, w tym jej poszczególne elementy, będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób, podmiotów, w tym również będzie wolny od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich z chwilą odbioru końcowego projektu
4. W przypadku rozwiązania Umowy w trakcie jej trwania, niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania, Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli, przenosi na Zamawiającego, niezależnie od wszelkich innych okoliczności, wszelkie autorskie prawa majątkowe do wszystkich opracowań wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, w zakresie określonym w ust.1.
5. Z dniem odbioru przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich tak przez Zamawiającego i osoby trzecie bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń oraz - dla potrzeb realizacji inwestycji - zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.
6. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot Umowy nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszystkie konsekwencje prawne i finansowe z tego tytułu.
7. W przypadku, gdyby osoby trzecie wystąpiły przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia prawa autorskiego lub praw pokrewnych, praw



własności przemysłowej lub intelektualnej, Wykonawca weźmie na swój koszt udział w ewentualnym procesie i zwolni Zamawiającego z wszelkich zobowiązań wobec takiej osoby trzeciej, a także zwróci mu wszelkie uzasadnione wydatki poniesione w związku z takimi roszczeniami. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę o roszczeniach osób trzecich.

## § 20

### Klauzula antykorupcyjna

1. **Wykonawca** oświadcza, że w relacjach z **Zamawiającym**:
  - a) zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych,
  - b) nie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz zawarcie Umowy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami,
  - c) nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy,
  - d) żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron,
  - e) w dniu podpisania niniejszej Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

## § 21

### Inne postanowienia

1. W związku z tym, że **Zamawiający** posiada Zintegrowany System Zarządzania, **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przestrzegania zasad Zintegrowanego Systemu Zarządzania wdrożonych według norm: PN-EN ISO 9001: 2015-10, PN - ISO 45001:2018-06, PN-EN ISO 14001:2015-09, w zakresie współpracy z **Zamawiającym**.
2. **Zamawiający** oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa a w szczególności Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
4. **Strony** oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozwiązywane polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygane będą przez sąd powszechny w Białymstoku.

5. Wszelka korespondencja między **Stronami** (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy), będzie kierowana na następujące adresy:
- a) **Wykonawca** - ....., ul. ...., e-mail : .....
- b) **Zamawiający** - Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. ul. Młynowa 52/1, 15-404 Białystok, e-mail : [bok@wobi.pl](mailto:bok@wobi.pl) ;
6. O każdej zmianie adresu **Strona** jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą **Stronę** na piśmie.
7. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 6 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres.
8. Integralną częścią niniejszej Umowy jest oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu przetargowym oraz specyfikacja warunków zamówienia nr TI – III / ..... / 2023.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA





Załącznik nr 1 do Umowy  
**KARTA GWARANCYJNA**  
(Gwarancja jakości)

Gwarantem jest:

.....  
.....  
.....

na wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą „**Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku**” zgodnie z umową zawartą pomiędzy **Gwarantem i Wodociągami Białostockimi Sp. z o.o.** w Białymstoku, 15 - 404 Białystok, ul. Młynowa 52/1, z dnia ..... (zwana dalej „Umową”).

Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości (dalej w treści niniejszej Karty Gwarancyjnej: „gwarancja”) są **Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w Białymstoku, 15 - 404 Białystok, ul. Młynowa 52/1**, zwany dalej Zamawiającym.

Wszelkie pojęcia użyte w niniejszej Karcie pisane z wielkiej litery mają znaczenia nadane im w Umowie, chyba, że co innego wynika wprost z treści Karty Gwarancyjnej.

## 1. Przedmiot i termin gwarancji

- 1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość Przedmiotu Umowy oraz wszelkie roboty dodatkowe, zamiennie i uzupełniające wskazane przez **Zamawiającego**, a wykonane przez **Wykonawcę**, które zostały ujęte w aneksach do przedmiotowej Umowy.
- 1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały Przedmiot Umowy. Gwarant jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.
- 1.3. Termin gwarancji wynosi ..... miesięcy od daty podpisania Protokołu Końcowego bez uwag i zastrzeżeń .
- 1.4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> §1 Kodeksu cywilnego.
- 1.5. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na rzecz wolną od wad.
- 1.6. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot Umowy wykonany przez podwykonawców.

## 2. Obowiązki i uprawnienia Stron

- 2.1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający uprawniony jest do:
  - 2.1.1. żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już naprawiana lub

- jedynym sposobem skutecznego usunięcia wady jest wymiana rzeczy - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
- 2.1.2. wskazania trybu usunięcia wady / wymiany rzeczy na wolną od wad, wg trybów wskazanych w punkcie 4;
  - 2.1.3. żądania od Gwaranta odszkodowania za szkodę jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
  - 2.1.4. żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad / wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2% Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki;
  - 2.1.5. żądania od Gwaranta uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad / wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. 2.1.4.
- 2.2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
- 2.2.1. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad;
  - 2.2.2. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego, dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - 2.2.3. zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.3;
  - 2.2.4. zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1.4;
  - 2.2.5. zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1.5.

### **3. Wezwanie do usunięcia wady**

W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **14 dni** od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Gwaranta e-mailem, z potwierdzeniem na piśmie w najbliższym możliwym terminie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w punkcie 4.1.

lub

- awaryjnym, o którym mowa w punkcie 4.2.

Gwarant powiadomi pisemnie o terminie i sposobie usunięcia wady Zamawiającego.

### **4. Tryby usuwania wad**

- 4.1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w punkcie 3 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż **14 dni** lub inny obustronnie ustalony od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
- 4.2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, a także przerwaniem ciągłości transportu medium lub



ograniczeniami komunikacyjnymi, jak również w uzasadnionych przypadkach, ustala się następujący tryb usuwania wady (tryb awaryjny):

- 4.2.1. **Zamawiający** powiadomi **Gwaranta** o ujawnionej wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji (punkt 6).
- 4.2.2. W ciągu 24 godzin od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant przystąpi do usuwania wady.
- 4.2.3. Jeżeli Gwarant nie uzyska akceptacji zaproponowanego przez siebie sposobu lub przekroczy termin naprawy to wada zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a Gwarant zostanie obciążony ryzykiem i kosztami takiej naprawy.
- 4.3. Gwarant nie może odmówić usuwania wad w okresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- 4.4. Usunięcie wad rzeczy w trybie awaryjnym przez Zamawiającego lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci, nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla tej rzeczy.
- 4.5. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie Strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
- 4.6. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi. Niezależnie od tego **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** /Gwaranta kar umownych wynikłych ze zwłoki oraz naprawienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
- 4.7. Jeżeli Wykonawca dokonał usunięcia wady istotnej termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu Umowy.
- 4.8. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
- 4.9. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

## 5. Komunikacja

- 5.1. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
- 5.2. Komunikacja za pomocą telefonu będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść rozmowy telefonicznej zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu roboczym, następującym po dniu przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, wysłania e-mail lub listu poleconego, potwierdzającego treść rozmowy telefonicznej.
- 5.3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej, będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.

5.4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:

5.4.1. ....  
.....

5.4.2. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:  
Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w Białymstoku, 15 - 404 Białystok,  
ul. Młynowa 52/1 email: bok@wobi.pl

5.5. O zmianach danych adresowych, o których mowa w punktach 5.4. strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

## 6. Postanowienia końcowe

6.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

6.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.

6.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**ZAMAWIAJĄCY**

Podpisano i opatrzone pieczęcią

**GWARANT**

Podpisano i opatrzone  
pieczęcią

