

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.

15-404 Białystok

ul. Młynowa 52/1

www.wobi.pl

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000024985 NIP 542-020-01-22 Kapitał zakładowy: 165 540 000,00 zł

Centrala - tel. 85 74 58 100

Sekretariat - tel. 85 74 58 101

fax 85 74 58 113

e-mail: sekretariat@wobi.pl

Białystok dn. 14.08.2023 r.

wasze pismo z dnia
znak 975
nasz znak FP-I-/2023
data 2023-08-14

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku.

Nr ref. sprawy: TI-III/ 918/2023

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. na podstawie art. 23 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości zamówienia poniżej progów unijnych przez Wodociągi Białostockie Sp. z o.o." – dalej Regulamin, udziela odpowiedzi do Ogłoszenia/ SWZ zgodnie z poniższym:

Pytanie nr 1

W związku z uruchomieniem przetargu odnośnie: Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej przy ulicy Dolnej i Św. Łukasza w Białymstoku zwracam się z pytaniem o długość sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Być może jesteście w posiadaniu dokumentacji, decyzji.

Odpowiedź:

Przedmiotem postępowania przetargowego jest opracowanie dokumentacji i budowa sieci na jej podstawie. Zmawiający nie posiada dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 2

W związku z formułą zaprojektuj i wybuduj, oraz rozliczenie ryczałtowe- proszę o podanie dokładnego zakresu zadania (z samych warunków Wykonawca nie jest w stanie określić zakresu):

- długość sieci wodociągowej wraz z mapką i określeniem ilości hydrantów i średnicy sieci
- długość sieci kanalizacji sanitarnej wraz z mapką i określeniem ilości studni i średnicy kanału

Odpowiedź:

Sieć wodociągową należy projektować zgodnie z zapisami PFU, zakres budowy ma umożliwić dalszą rozbudowę sieci bez ingerencji w układ drogowy, Projektowane hydranty sytuować w odległościach nie przekraczających 150 m uwzględniając obecne hydranty i projektowane z zachowaniem odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami. Średnica wodociągu ma uwzględniać przyszła zabudowę wynikającą z MPZP i uwzględniać istniejące uzbrojenie.

Sieć kanalizacyjną sanitarną należy projektować zgodnie z zapisami PFU w zakresie wykonania sieci w systemie grawitacyjnym, zakres budowy ma umożliwić dalszą rozbudowę sieci bez ingerencji w układ drogowy, ilość studni należy przyjąć uwzględniając maksymalną odległość studni do 60 m, Średnica kanalizacji sanitarnej ma uwzględniać przyszła zabudowę wynikającą z MPZP i uwzględniać istniejące uzbrojenie.

Pytanie nr 3

W związku z formułą zaprojektuj i wybuduj, oraz rozliczenie ryczałtowe- proszę o informację, czy w zakres zadania wchodzi wykonanie przyłączy w granicach pasa drogowego?

Odpowiedź:

Wykonanie przyłączy nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

Pytanie nr 4

W związku z koniecznością koordynacji z Wykonawcą z ramienia ZDM proszę o informację kto będzie projektował, oraz wykonywał przedmiotowe zadanie.

Odpowiedź:

Najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu ZDM złożyła firma Drogowiec Jakubecki, Milewski, Sietejko Spółka Komandytowa, otwarcie ofert 02 sierpnia 2023r. W celu uzyskania szczegółowych informacji należy kontaktować się z ZDM

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający dysponuje badaniami gruntu na przedmiotowe prace (być może w projekcie drogowym)? lub w rejonie przyległym (Inwestycje w niedalekiej odległości). Jak tak to proszę o udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza badania dokumentacji projektowej na ul. Św. Łukasza zrealizowanej w 2019 r., mają one charakter jedynie pogładowy. Należy mieć na uwadze że zaznaczony poziom wód gruntowych ulega okresowym wahaniom.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający będzie wymagał wykonania badań geologicznych podłoża gruntowego? Jak tak to w jakich odległościach należy wykonać otwory?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wymagał wykonania badań geologicznych na etapie wykonania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 7

Proszę o udostępnienie dokumentacji drogowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji drogowej. Patrz odpowiedź nr 4.

Pytanie nr 8

W warunkach technicznych jest odniesienie do dz. 88/6, takiej działki nie ma czy chodziło o dz. 88/16?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Prosimy o zmianę rozliczenia na 3 faktury: FV nr 1 - za dokumentację projektową, FV nr 2 - za wykonanie ok. 50% zadania, FV nr 3 - faktura końcowa.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ

Pytanie nr 10

W związku z chęcią udziału w przetargu nr ref. sprawy TI-III/918/2023 zwracamy się z prośbą o zamieszczenie załącznika graficznego z zakresem planowanej inwestycji wraz z programem funkcjonalno - użytkowym.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza PFU.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę sposobu płatności na dwukrotne fakturowanie? Pierwsza faktura po opracowaniu dokumentacji technicznej. Druga po zakończeniu realizacji zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ

Pytanie nr 12

Czy zakres planowanej inwestycji dla drogi 1 KD-L kończy się na rzece Białej, czy według miejscowego Planu zagospodarowania do końca działki 208/5 ?

Odpowiedź:

W zakresie projektowanej drogi 1 KD-L należy zaprojektować sieć kanalizacyjną w działce 88/16 w systemie grawitacyjnym, Sieć wodociągową należy projektować zgodnie z zapisami PFU omyłka pisarska działka w warunkach 88/6) Zakres budowy ma umożliwić dalszą rozbudowę sieci bez ingerencji w układ drogowy.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający posiada wiedzę o możliwości technicznej włączenia kanału z 2KD-D w kinetę studni w skrzyżowaniu ul. Dolnej, zachowując minimalne spadki?

Odpowiedź:

Studnia o rzędnej 117,97/113,94 nie posiada dedykowanego odejścia w kinecie w kierunku drogi 2KD-D zgodnie z MPZP. Przedsiębiorstwo w tym indywidualnym przypadku uwzględniając zagłębienie i warunki gruntowe wyraża zgodę na włączenie projektowanej sieci na tzw. spocznik kinety.

Istniejący odcinek (średnica Dn 200 mm z rur PVC) zgodnie z warunkami należy uwzględnić do przełożenia.

Pytanie nr 14

Czy projekt ma zakładać wykonanie przyłączy wodociągowych i sanitarnych? Czy ewentualnie tylko zejście z pasa drogowego?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią nr 3.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu inwestycji z uwagi na długi okres oczekiwania na pozwolenie wodnoprawne, potrzebne do poprowadzenia sieci pod rzeką Białą?

Odpowiedź:

Zakres inwestycji nie wymaga przejścia pod rzeką a tym samym uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Pytanie nr 16

Czy na końcu ul. 2KD-D projekt ma zakładać możliwość dalszej rozbudowy sieci wodociągowej i sanitarnej?

Odpowiedź:

W/w sieci należy projektować w sposób umożliwiający dalszą rozbudowę sieci. Zakres budowy ma umożliwić dalszą rozbudowę sieci bez ingerencji w układ drogowy.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci wodociągowej metodą przewiertu sterowanego ?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU.

ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA/SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. na podstawie art. 23 ust. 3 Regulaminu dokonuje zmiany treści Ogłoszenia/ SWZ, dodając kolejne załączniki do dokumentacji przetargowej, zgodnie z poniższym:

Załączniki:

Załącznik Nr 6 – Otwory geotechniczne.

Załącznik Nr 7- Otwory geotechniczne- mapa.

Załącznik Nr 8 – Program funkcjonalno- użytkowy dot. zamówienia „Opracowanie dokumentacji technicznej oraz budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Dolnej i ul. Św. Łukasza w Białymstoku”

**Powyższe stanowi integralną część Ogłoszenia/SWZ.
Pozostałe postanowienia Ogłoszenia/SWZ pozostają bez zmian.**

WICEPRZEDSIĘDZIELA ZARZĄDU

Jakub Poniatowicz

DYREKTOR ZAKŁADU
PRODUKCJI I EKSPLOATACJI
PROKURENT

Henryk Jakubowicz