

## **Wykaz terenów zieleni oraz rodzaj wykonywanych prac**

Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie oczyszczalni ścieków w Białymstoku. Oczyszczalnia zlokalizowana jest w północno-zachodniej części miasta Białystok, w dzielnicy Fasty, przy ul. Produkcyjnej 102. Obiekty oczyszczalni znajdują się na działkach o numerach ewidencyjnych: 1445, 1446, 1449/2, 1448, 1447, 74/2, 75/2, 76/2 obręb 1-Bacieczki. Zarządzającym są „Wodociągi Białostockie” Sp. z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1, 15-404 Białystok.

### **1. Wykaz powierzchni i terenów zielonych:**

- a) trawniki – 151.500 m<sup>2</sup>
- b) drzewa liściaste – 620 szt.
- c) krzewy liściaste w formie skupin i żywopłotów – 15050 szt.
- d) drzewa iglaste – 185 szt.
- e) krzewy iglaste – 620 szt.
- f) drogi, chodniki, place (w tym magazynowy), parkingi – 29500 m<sup>2</sup>
- g) chodniki i opaski – 4528 m<sup>2</sup>
- h) długość opasek – 2920 m
- i) zlewnia nieczystości – plac manewrowy asfaltowy -1100 m<sup>2</sup>
- j) teren łąkowy – ok. 30 000 m<sup>2</sup>
- k) działka (ul. Aksamitna) – ok. 5000 m<sup>2</sup>

### **2. Wykaz prac całorocznych:**

- a) utrzymanie widoczności wzdłuż ogrodzenia Oczyszczalni - usuwanie na bieżąco chwastów, odrostów drzew, śmieci, zasp śnieżnych, itp:
  - dwustronnie w pasie po 3 m - 1800 mb,
  - jednostronnie w pasie 3 m – 1200 mb;
- b) opróżnianie do kontenerów obiektowych zewnętrznych koszy na śmieci;
- c) sprzątanie placów, ulic i chodników;
- d) zbieranie na bieżąco śmieci z trawników żywopłotów itp.;
- e) okopywanie i czyszczenie krawężników;
- f) odbudowa trawników po awariach na terenie OŚ, itp. – ok.200 m<sup>2</sup> rocznie;
- g) oczyszczanie koryt deszczowych przy obiektach.
- h) udrożnianie studzienek kanalizacji deszczowej

### **3. Wykaz prac w okresie wiosennym:**

- a) uzupełnianie po zimie ubytków w trawnikach;
- b) grabienie i wywożenie suchej trawy;
- c) sprzątanie po zimie piasku z ulic, chodników i placów;
- d) nawożenie trawników, krzewów ozdobnych, iglaków i drzew;
- e) wymiana uschniętych lub zniszczonych krzewów – w miarę potrzeb;
- f) wyczyszczenie trawników oraz skupisk drzew i krzewów z zalegających po zimie śmieci i liści;
- g) oczyszczanie opasek wokół budynków.

#### **4. Wykaz prac w okresie letnim:**

- a) koszenie trawników - co 2 tygodnie, lub w miarę potrzeb;
- b) koszenie skarp- jw.;
- c) podkaszanie przy drzewach i krzewach- jw.;
- d) wykaszanie trawy i chwastów na działce (ul. Aksamitna) j.w.;
- e) wykaszanie terenu łąkowego z odbiorem i wywozem pokosu – 2 razy do roku.
- f) czyszczenie chodników z chwastów;
- g) czyszczenie opasek wokół budynków i zbiorników z chwastów, właściwe utrzymanie strefy ochronnej wokół zbiornika gazu - jw.;
- h) przycinanie żywopłotów przynajmniej 2 razy ok. m-ca. maja i września;
- i) przycinanie i pielęgnacja drzew i krzewów- w miarę potrzeb; przynajmniej 2 razy w roku;
- j) sprzątanie piasku z ulic, chodników i placów;
- k) opryskiwanie środkami ochrony roślin- w miarę potrzeb;
- l) bieżąca naprawa trawników;
- m) oczyszczanie opasek wokół budynków.

#### **5. Wykaz prac w okresie jesiennym:**

- a) zgrabienie i odwiezienie we wskazane miejsce w obrębie obiektu; opadłych liści spod drzew i z żywopłotów;
- b) usuwanie odrostów chwastów i trawy w miarę potrzeb
- c) oczyszczanie opasek wokół budynków
- d) przycięcie drzew i krzewów.

#### **6. Wykaz prac w okresie zimowym:**

- a) odśnieżanie i usuwanie oblodzenia ulic, placów, głównych dróg, chodników i wejść do budynków, placu stacji zlewnej, wagi, parkingów, dojazdów do obiektów i urządzeń; - odśnieżanie powinno zostać przeprowadzone przed godz. 7<sup>00</sup>, a w przypadku obfitych całodziennych opadów, dodatkowo prowadzone na bieżąco, w przypadku nie wywiązania się z wykonania lub należytego wykonania w zwłoce przekraczającej 4 godziny, Zleceniodawca może powierzyć wykonanie usługi podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze) na koszt Zleceniobiorcy, bez dodatkowego wezwania;
- b) odwożenie nadmiernej ilości śniegu we wskazane miejsce w obrębie obiektu;
- c) posypywanie chodników, ulic i placów piaskiem z solą;
- d) usuwanie lodu spod drzwi wejściowych ze schodów itp.;
- e) udroźnianie studzienek kanalizacji deszczowej;
- f) usuwanie na bieżąco sopli zwisających z dachów budynków na obiekcie;
- g) odśnieżanie dojeżdż i hydrantów p.poż.

7. Jeżeli zaistnieje potrzeba podyktowana okolicznościami zaistniałymi na terenie obiektu, zmiennymi warunkami pogodowymi lub innymi, na polecenie kierownictwa Oczyszczalni Ścieków Zamawiający prace ujęte w wykazie prac w danym okresie (wiosennym, letnim jesiennym i zimowym) zobowiązany jest wykonać w okresie bieżącym, w ramach wynagrodzenia ujętego w Umowie.