



Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji
Inwestycji Komunalnych
ul. Sobieskiego 12 15-014 Białystok
tel/fax (085) 675 35 93

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT: Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej w ul. Mokrej w Białymstoku

OBIEKT: Sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej

ADRES: Ul. Mokra, dz. o nr ewid. 1161/2, 1186/5 – obręb Przemysłowy w Białymstoku

INWESTOR: Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. ul. Młynowa 52/1 15-404 Białystok

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

ZESPÓŁ AUTORSKI

PROJEKTANT : mgr inż. Grzegorz Benecki

SPRAWDZAJĄCY : mgr inż. Waldemar Jasielczuk

BRANŻA: sanitarna

DATA WYKONANIA: 13.07.2022 r.

NR ZLECENIA: IK-35/2021

mgr inż. Grzegorz Benecki
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. BŁ/88/02

mgr inż. Waldemar Jasielczuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności sieci i instalacje sanitarne
Nr ewid. BŁ/14/86; BŁ/284/89; BŁ/168/90

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Departament Urbanistyki i Architektury
(7) załącznik do decyzji o pozwoleniu
na budowę z dnia 24.08.2022 r.
Nr. 2188/2022

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

- | | |
|---|----------|
| 1. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego | – str. 2 |
| 2. Uprawnienia projektanta i projektanta sprawdzającego | – str. 3 |
| 3. Zaświadczenie o ubezpieczeniu projektanta i projektanta sprawdzającego | – str. 5 |

B. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- | | |
|--|----------|
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego | – str. 7 |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu | – str. 7 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu | – str. 7 |
| 4. Parametry techniczne inwestycji | – str. 7 |
| 5. Dane informacyjne o terenie | – str. 8 |
| 5.1. Ochrona konserwatorska | – str. 8 |
| 5.2. Ochrona archeologiczna | – str. 8 |
| 5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej | – str. 8 |
| 5.4. Wpływ inwestycji na środowisko | – str. 8 |
| 6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | – str. 8 |

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- | | | |
|--|-------|-----------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | – S.1 | - str. 10 |
| 2. Profile podłużne wodociągowe | – S.2 | - str. 11 |
| 3. Profile podłużne kanalizacji sanitarnej | - S.3 | - str. 12 |

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Sienkowskiego 1, 15-950 Białystok
(18)

Białystok, 13.07.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3, oświadczam, iż niniejszy projekt zagospodarowania terenu dotyczący: Budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej w ul. Mokrej w Białymstoku zlokalizowanych na działkach o nr geod.: 1161/2, 1186/5 obr. Przemysłowy w Białymstoku został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” całość problematyki związana z przedmiotową inwestycją mieści się w projekcie zagospodarowania terenu.

PROJEKTANT:

mgr inż. Grzegorz Benecki
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. BL/88/02

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Waldemar Jasielczuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności sieci i instalacje sanitarne
Nr ewid. BL/74/88; BL/284/89; BL/168/90

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Sieniorska 1, 15-050 Białystok
(19)

RR.V.7131/28/02

Białystok, 2002.09.26

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) w związku z art. 104 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Pana Grzegorza Beneckiego** z dnia 11.12.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu GRZEGORZOWI BENECKIEMU

magistrowi inżynierowi

kierunek: inżynieria środowiska

specjalność: urządzenia sanitarne

ur. 08 maja 1970r. w Białymstoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. BI/88/02

DO PROJEKTOWANIA

W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

BEZ OGRANICZEŃ

W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ

WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH,

CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. Grzegorza Beneckiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Benecki
ul. Krucza 4 m 19
16-010 Wasilków



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Kazimierz Martynow
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału
Rozwoju Regionalnego

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Benecki

3

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku

Białystok dnia 1988.05.31.

Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr Bł/74/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, §7 i §13 ust.1 p.4ab.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Waldemar JASIELCZUK

magister inżynier inżynierii środowiska

urodz. dnia 5 marca 1959r. Sokółka woj.białostockie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności inst.-inż.w zakr.sieci i instalacji sanitarnych

Ob. Waldemar Jasielczuk jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sa-
nitarnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-
nia konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz ocenia-
nia i badania stanu technicznego sieci wodociągowych, kanali-
zacyjnych i ciepłych oraz instalacji sanitarnych. - - -



DYREKTOR WYDZIAŁU
Planowania Przestrzennego, Urbanistyki
Architektury i Nadzoru Budowlanego,
Główny Architekt Województwa

Int. Arch. Leonard Bodryś

URZĄD MIĘDZYGOSPODARSTWA BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Sieniorska 1, 15-000 Białystok
(18)

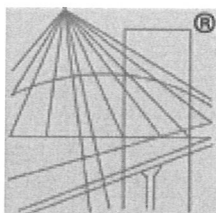
Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Benecki



o numerze weryfikacyjnym:

PDL-S3F-29X-ZTH *

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT HUMANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Sienkiewicza 1, 15-250 Białystok
(18)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-ADT-7AC-EIJ *

Pan Waldemar Jasielczuk o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0536/01
adres zamieszkania ul. Jana Heweliusza 45, 15-682 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-03 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

URZĄD MIEJSTKA W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITECTURY
ul. Słonimski 1, 15-060 Białystok
(18)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

B. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Niniejsze opracowanie zawiera projekt zagospodarowania terenu budowy sieci wodociągowej rozdzielczej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej w ul. Mokrej w Białymstoku na działkach o nr ewid.: 1161/2, 1186/5 obr. Przemysłowy.

W zakres opracowania wchodzi:

- budowa sieci wodociągowej rozdzielczej między punktami W1 ÷ H1,
- budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej między punktami: 1 ÷ S4.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren, na którym zlokalizowano projektowane sieci stanowią działki drogowe o nr ewid.: 1161/2, 1186/5 obr. Przemysłowy w Białymstoku.

Teren wokół projektowanej inwestycji zabudowany jest budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Przedmiotowe uzbrojenie zostanie zlokalizowane całkowicie w pasie drogowym. Istniejąca nawierzchnia jezdni i chodników ul. Mokrej jest utwardzona kostką polbrukową, droga dojazdowa do ul. Mokrej jest jezdnią ziemną.

Teren inwestycji uzbrojony jest w n/w urządzenia techniczne:

- sieć kanalizacyjna sanitarna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- linie kablowe energetyczne,
- linie napowietrzne energetyczne i telefoniczne.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.

Projektowane elementy inwestycji naniesiono w następujący sposób:

- wodociąg - linia przerywana, kolor niebieski ciemny,
- kanał sanitarny - linia przerywana, kolor brązowy jasny,

i oznaczono w następujący sposób:

- węzły na wodociągu - W1÷ W2,
- hydrant nadziemny - H1,
- studnie rewizyjne betonowe DN1000 na kanale ks - S2÷S4.

Szczegółową lokalizację elementów wchodzących w zakres opracowania przedstawiono w części graficznej.

Projektowane uzbrojenie w całości znajduje się na terenie objętym uchwałą nr XVIII/175/04 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Przemysłowa w Białymstoku (rejon ul. Stawowej).

4. PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI

Projektowany wodociąg służyć będzie do zaopatrzenia w wodę nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż drogi dojazdowej do ul. Mokrej w Białymstoku. Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. znak: TSM 04/9757-009784/20 z dnia 29.09.2020 r. projektowany wodociąg (węzeł W1) należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej Ø110 mm z rur PE w ul. Mokrej. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej w węźle W1 należy wykonać z zastosowaniem trójnika PE Ø110/110 mm. Za trójnikiem zaprojektowano zasuwę odcinającą bezgniazdową DN100 PN10, z króćcami rur PE do zgrzewania zabezpieczonymi przed zerwaniem. Na zakończeniu przedmiotowego wodociągu projektuje się hydrant nadziemny tymczasowy DN80 oznaczony symbolem H1.

Wykonanie sieci wodociągowej projektuje się z rur PE100 SDR17 RC odpornych na powolną propagację pęknięć.

Projektowana sieć wodociągowa charakteryzuje się następującymi parametrami:

URZĄD MIASTSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

--średnica $\varnothing 110 \times 6,6$ mm, długości: $L=70,0$ m,

--średnica $\varnothing 90 \times 5,4$ mm, długości: $L=2,0$ m.

Łączna długość projektowanych wodociągów wynosi $L=72,0$ m.

Istniejące przyłącze wodociągowe PE $\varnothing 40$ mm do nieruchomości przy ul. Mokrej 25B należy rozebrać na odcinku W1-W3 (poza opracowaniem). Pozostały odcinek przyłącza należy przełączyć do nowowyprowadzanego wodociągu PE $\varnothing 110$ mm w drodze dojazdowej ul. Mokrej w węźle W2. (poza opracowaniem).

Projektowany kanał sanitarny grawitacyjny służyć będzie do umożliwienia odprowadzenia ścieków do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej z nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż drogi dojazdowej do ul. Mokrej w Białymstoku. Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. znak: TSM 04/9757-009784/20 z dnia 29.09.2020 r. projektowany kanał należy włączyć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing 300$ z rur kamionkowych w węźle 1, oraz do studni rewizyjnej S4.

Połączenia istniejących i projektowanych kanałów PCV należy wykonywać za pomocą nasuwek PCV, połączenie istniejących kanałów kamionkowych i projektowanych kanałów PCV należy wykonać za pomocą systemowych kształtek przejściowych kanalizacyjnych z uszczelnieniem gumowym zapewniających łączenie bezprogowe. W celu bezproblemowego przełączania należy wykonać dodatkowe króćce o długości ca. 1 m z materiału projektowanego kanału sanitarnego.

Do projektowanego kanału sanitarnego należy przełączyć istniejące przyłącza kanalizacyjne z nieruchomości: 27A, 25B, 25A, 25, 23 (poza opracowanie).

W studniach S2, S3 zaprojektowano odejścia z kinet $\varnothing 200$ mm jako rezerwę do dalszej rozbudowy. Odcinki rur PVC $\varnothing 200$ mm o długości 1,0 m należy zaślepić za pomocą korka kanalizacyjnego PCV $\varnothing 200$ mm.

Wykonanie sieci kanalizacyjnej sanitarnej projektuje się z rur PCV litych (o jednorodnych ściankach bez warstwy spienionej) kanalizacyjnych, sztywności obwodowej SN8.

Projektowana sieć kanalizacyjna sanitarna charakteryzuje się następującymi parametrami:

--średnica $\varnothing 315$ mm, długości: $L=78,5$ m,

--średnica $\varnothing 200$ mm, długości: $L=2,0$ m,

--studnia rewizyjna betonowa DN1000 mm, ilość: 3 szt.

Łączna długość projektowanych kanałów sanitarnych wynosi $L=80,5$ m.

Istniejącą sieć sanitarną oznaczoną jako do rozbiórki należy zlikwidować poprzez wydobycie z ziemi (poza opracowaniem).

5. DANE INFORMACYJNE O TERENIE

5.1. OCHRONA KONSERWATORSKA

Obszar na którym projektowana jest w/w inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

5.2. OCHRONA ARCHEOLOGICZNA

Obszar na którym projektowana jest w/w inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

5.3. DANE OKREŚLAJĄCEJ WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty zakresem inwestycji nie znajduje się w strefie eksploatacji górniczej. Teren, na którym zlokalizowano projektowane elementy nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

5.4. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO


Projektowane sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej nie będą wywierały ujemnego wpływu na środowisko oraz nie naruszają istniejącego drzewostanu. Projektowane elementy nie wymagają strefy ochrony sanitarnej.

6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

URZĄD MIASTKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Sienkowska 1, 15-950 Białystok
(13)

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach działek o nr ewid.: 1161/1, 1186/5 obr. Przemysłowy w Białymstoku i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich.
Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. Zmianami): Art. 5 ust. 1, 3÷5, 8÷10, Art. 9 ust.1.

Projektant:


mgr inż. G. Benecki
upr. bud. Nr Bł-88/02

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
(18)