

Załącznik nr. 4 wzór umowy  
Nr ref.: TPP/09/2024

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2024r. w Białymstoku pomiędzy;

„**Wodociągami Białostockimi**” Sp. z o.o. w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1, 15-950 Białystok, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000024985, REGON 050207647, NIP 542-020-01-22, kapitał zakładowy 165 540 000, 00 zł BDO: 000002101 zwaną dalej **Kupującym**, w imieniu której działają:

1. .... - .....

2. .... - .....

a

..... z siedzibą ....., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym ..... pod numerem KRS ....., REGON ....., NIP ....., kapitał zakładowy ..... wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, e-mail:.....zwanym dalej **Sprzedającym**, reprezentowaną przez

1. .... - .....

2. .... - .....

**Sprzedający i Kupujący** zwani są dalej łącznie Stronami lub oddzielnie Stroną.

W związku z wyborem jako najkorzystniejszej oferty **Sprzedającego** w przetargu nieograniczonym pt.: **ZAKUP I DOSTAWĘ TRAKTORA OGRODOWEGO WRAZ Z MASZYNAMI TOWARZYSZĄCYMI (PŁUG DO ŚNIEGU, ZAMIATARKA, POSYPYWARKA PIASKU I SOLI, KOSIARKA MIĘDZYOSIOWA)**, wszczętym na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości zamówienia poniżej progów unijnych przez Wodociągi Białostockie sp. z o.o.” Strony zawierają Umowę o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. **Sprzedający** sprzedaje, a **Kupujący** kupuje:

- **traktor ogrodowy:**

rok produkcji ..... marki ....., model .....,

o pojemności skokowej silnika wynoszącej ..... [cm<sup>3</sup>], o mocy ..... kW ,

o przebiegu ..... MTG i o numerze VIN nadwozia .....

**- pług do odśnieżania:**

rok produkcji ..... model ....., o numerze fabrycznym .....

**- zamiatarka:**

rok produkcji ..... model ....., o numerze fabrycznym .....

**- posypywarka piasku i soli:**

rok produkcji ..... model ....., o numerze fabrycznym .....

**- kosiarka międzyosiowa:**

rok produkcji ..... model ....., o numerze fabrycznym .....

o parametrach zgodnych ze złożoną ofertą Wykonawcy z dnia ....., stanowiącą załącznik **Nr 1** do niniejszej Umowy oraz SWZ stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

2. Wyżej wymieniony przedmiot Umowy zostanie dostarczony przez **Sprzedającego** do Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. Stacja Uzdatniania Wody Pietrasze, Białystok ul. Władysława Wysockiego 160 wraz z maszynami towarzyszącymi wymienionymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącym załącznik **Nr 2** do niniejszej Umowy, instrukcją obsługi w języku polskim i katalogiem części zamiennych.
3. Miejscem wydania i odbioru przez **Kupującego** przedmiotu Umowy jest Stacja Uzdatniania Wody Pietrasze, Białystok ul. Władysława Wysockiego 160.
4. Przeniesienie własności przedmiotu Umowy na Kupującego nastąpi z chwilą podpisania *Protokołu odbioru końcowego* bez uwag i zastrzeżeń.

## §2 Wynagrodzenie

1. Zapłata za przedmiot Umowy nastąpi po jego odbiorze przez **Kupującego**, na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT wystawionej przez **Sprzedającego**, w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT, jest podpisany przez Strony Umowy *Protokół odbioru końcowego* traktora - przedmiotu Umowy wraz z maszynami towarzyszącymi (ładowacz czołowy i przyczepa jednoosiowa) oraz wszystkimi wymaganymi dokumentami.
3. Strony ustalają, iż cena przedmiotu Umowy wraz z dowozem na miejsce odbioru wynosi:  
kwota netto: ....., złotych (słownie: ..... zł).  
Do kwoty netto zostanie doliczony VAT w wysokości 23% tj. .... zł (słownie ..... zł), wartość brutto Umowy ..... zł (słownie ..... zł).
4. Faktura VAT zostanie wystawiona w złotych polskich.

5. Płatność za przedmiot Umowy realizowana będzie przelewem z rachunku bankowego **Kupującego** na rachunek bankowy **Sprzedającego** prowadzony w Banku ..... Nr ..... zgłoszony do Naczelnika Urzędu Skarbowego.
6. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Kupującego**.
7. W przypadku jakiegokolwiek zmiany wprowadzonej przez Ustawodawcę podatek VAT zostanie naliczony wg nowych, obowiązujących stawek.
8. Koszt dostawy, wydania i odbioru przedmiotu Umowy ponosi **Sprzedający**.
9. Koszty ubezpieczenia na czas transportu lub przesłania przedmiotu Umowy ponosi **Sprzedający**.

### §3 Termin i miejsce dostawy

1. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony **Kupującemu** przez **Sprzedającego** w terminie 8 tygodni licząc od dnia podpisania niniejszej Umowy tj. do dnia .....
2. Miejscem dostarczenia przedmiotu Umowy jest Stacja uzdatniania Wody Pietrasze, Białystok ul. Władysława Wysockiego 160.
3. Dostawa wraz z rozładunkiem przedmiotu Umowy nastąpi na koszt i ryzyko **Sprzedającego**. Rozładunek odbędzie się, w miejscu określonym przez **Kupującego** i zostanie dokonany w dniu dostawy na miejsce przeznaczenia określone w ust.2.
4. Na okoliczność odbioru przedmiotu niniejszej Umowy wraz z maszynami towarzyszącymi instrukcją operatora w języku polskim i katalogiem części zamiennych oraz wymaganą dokumentacją techniczno-ruchową (DTR), zostanie spisany stosowny *Protokół odbioru końcowego*. Osobami upoważnionymi przez **Kupującego** do odbioru przedmiotu Umowy jest Pan *Grzegorz Zajkowski* i Pan *Krzysztof Zembko*.
5. Wraz z traktorem ogrodowym **Sprzedający** dostarczy **Kupującemu** niezbędną dokumentację: instrukcję operatora - w języku polskim, dokumentację techniczno-ruchową w języku polskim, katalog części zamiennych, dokumenty stwierdzające, iż pojazd dopuszczony jest do poruszania się po drogach publicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 110 z późn. zm.).Certyfikat CE.
6. **Kupujący** oświadcza, iż zapozna się w dniu odbioru technicznego ze stanem pojazdu i wszelkie ewentualne zastrzeżenia zawrze w Protokole odbioru końcowego.
7. **Sprzedający** na 7 dni przed planowaną dostawą przedmiotu Umowy przekaże **Kupującemu** informację o terminie dostawy.

#### §4 Obowiązki Sprzedającego

1. **Sprzedający** oświadcza, iż w dniu dostarczenia i odbioru pojazdu będzie pozostawał wyłącznym właścicielem pojazdu - przedmiotu Umowy i że będzie on wolny od wad prawnych i fizycznych.
2. **Sprzedający** oświadcza, iż nie toczy się żadne znane mu postępowanie karne, cywilne, administracyjne, którego przedmiotem jest Pojazd - przedmiot Umowy jak również, że nie jest on przedmiotem zabezpieczenia, zastawu lub innych praw osób trzecich. Zobowiązuje się ponadto do zachowania tego stanu pojazdu w dniu odbioru.
3. **Sprzedający** oświadcza, że przedmiot Umowy w dniu odbioru końcowego nie będzie posiadał wad technicznych uniemożliwiających użytkowanie Pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. **Sprzedający** wyda **Kupującemu** wszelkie dokumenty dotyczące przedmiotu Umowy jakie posiada najpóźniej do dnia dostawy i odbioru.

#### §5 Gwarancja

1. **Sprzedający** gwarantuje, że posiada tytuł prawny do sprzedaży traktora ogrodowego, oraz że posiada ona parametry określone w ofercie Wykonawcy oraz SWZ.
2. **Sprzedający** udziela **Kupującemu** gwarancji oraz wydłużonej rękojmi na całość przedmiotu Umowy wynosi ..... miesiące bez limitu motogodzin. Termin jest liczony od daty podpisania bez zastrzeżeń *Protokołu odbioru końcowego*.
3. **Sprzedający** zobowiązany jest do podania dokładnych danych adresowych i kontaktowych do autoryzowanego serwisu, który będzie świadczył na rzecz **Kupującego** usługi serwisu gwarancyjnego. Zgłoszenie wykonania usługi serwisowej należy przesłać na adres: ....., fax. Numer +48 .....lub e-mailem na adres: .....
4. **Kupujący** zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania **Sprzedającemu** awarii i usterek wraz z informacjami określającymi okolicznościami i dokładnym opisem powstałego uszkodzenia. Napraw serwisowych **Sprzedający** będzie dokonywał w obecności przedstawiciela **Kupującego**.
5. W okresie gwarancji **Kupujący** zobowiązuje się wykonywać przeglądy gwarancyjne w terminach i zakresie przewidzianym przez **Sprzedającego**. Po okresie gwarancji i rękojmi **Kupujący** ma prawo rezygnacji z przeglądów wykonywanych przez **Sprzedającego** i wykonywanie ich przez dowolnie wybranego usługodawcę posiadającego stosowne uprawnienia do wykonywania tego typu usług.
6. **Sprzedający** zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w trakcie eksploatacji w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji i rękojmi w terminach

technicznie i organizacyjnie uzasadnionych i uzgodnionych przez obie strony jednakże nie dłużej niż 7 dni robocze od dnia zgłoszenia przez **Kupującego**.

7. W przypadku konieczności wykonania naprawy w okresie dłuższym niż wymagane 7 dni robocze **Sprzedający** gwarantuje dostawę zastępczego sprawnego technicznie traktora ogrodowego o równoważnych parametrach technicznych na czas usunięcia wad lub awarii.
8. **Sprzedający** zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji i rękojmi wszystkich wad i usterek, o których został zawiadomiony przez **Kupującego** przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
9. Zakres naprawy gwarancyjnej ustali Sprzedawca. W przypadku braku porozumienia pomiędzy **Sprzedającym**, a **Kupującym** zakres naprawy ustali rzeczoznawca z uprawnieniami biegłego sądowego. Koszty opinii rzeczoznawcy ponosi **Sprzedający**.
10. W relacjach między stronami nie stosuje się art. 563 kodeksu cywilnego. **Kupujący** zachowuje uprawnienie z tytułu rękojmi także w przypadku, gdy nie zbada pojazdu w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju i nie zawiadomi niezwłocznie **Sprzedającego** o wadzie, a w przypadku gdy wada wyszła na jaw dopiero później – jeżeli nie zawiadomi **Sprzedającego** niezwłocznie po jej stwierdzeniu.
11. Sprzedający jest odpowiedzialna za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.
12. Niezależnie od gwarancji, o której mowa w ust. 1, Sprzedający dostarczy kartę gwarancyjną producenta wraz z przedmiotem objętym gwarancją. Gwarancja jakości producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej.
13. Jakikolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez **Sprzedającego**, sprzeczne z warunkami niniejszej umowy albo nakładające na **Kupującego** większe obowiązki niż wynikające z umowy, nie wiążą **Kupującego**.

## § 6

### Kary umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
2. **Sprzedający** zapłaci **Kupującemu** następujące kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od Umowy, z przyczyn leżących po stronie **Sprzedającego** w wysokości 25% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za każdy dzień zwłoki w terminowym dostarczeniu przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z treścią § 3 ust. 1 niniejszej Umowy - 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto,
  - c) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy, lub w trakcie rękojmi, gwarancji w wysokości 0,2%

całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego przez Strony na usunięcie wad.

3. **Kupujący** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.
4. Strony dopuszczają możliwość zaniechania naliczania kar umownych na zasadach określonych w osobnym porozumieniu.
5. W razie obowiązku uiszczenia przez **Sprzedającego** kary umownej, jej wysokość może być potrącona przez **Kupującego** z wynagrodzenia należnego **Sprzedającemu**, na co **Sprzedający** wyraża zgodę.
6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczona na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 40% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.

## **§ 7**

### **Zintegrowany System Zarządzania**

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w Białymstoku posiada Zintegrowany System Zarządzania wdrożony w oparciu o normy: PN-EN ISO 9001:2015-10, PN-EN ISO 14001:2015-09, PN-ISO 45001:18-06. Strony umowy zobowiązują się do stosowania odpowiednio wymagań wymienionych norm w zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z niniejszej umowy.

## **§8**

### **Zintegrowany System Zarządzania**

„**Wodociągi Białostockie**” Sp. z o. o. w Białymstoku posiada Zintegrowany System Zarządzania wdrożony w oparciu o normy: PN-EN ISO 9001:2015-10, PN-EN ISO, 14001:2015-09, PN-N-18001:2004. Strony Umowy zobowiązują się do stosowania odpowiednio wymagań wymienionych norm w zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z niniejszej Umowy.

## **§8**

### **Klauzula informacyjna do zawieranych umów**

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1 z późn. zm.) – dalej RODO – informujemy, że:

- 1) “Wodociągi Białostockie” Spółka z o.o. w Białymstoku ul. Młynowa 52/1 jest administratorem danych osobowych.

- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, powołanym przez Przedsiębiorstwo: adres email: [rodo@wobi.pl](mailto:rodo@wobi.pl), [iod@wobi.pl](mailto:iod@wobi.pl).
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r potrzeb realizacji wniosku albo umowy.
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu świadczenia usług wynikających z Umowy Spółki oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2023. 537 t.j. z późn. zm.)
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu marketingu własnych produktów i usług a także dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu określenia osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu z którym Wodociągi Białostockie sp. z o.o. zawiera Umowę oraz zakresu takiego umocowania a w konsekwencji możliwości zawarcia Umowy oraz jej ważności
  - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 w celu realizacji bieżącego kontaktu, związanego z zawieraniem Umowy, z podmiotem na rzecz którego Pan/Pani działa związana/związany stosunkiem pracy lub umową cywilnoprawną.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie lub obronę roszczeń.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie realizacji wniosku albo umowy.
- 6) Pani/Panu przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
- 8) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
- 9) Wykonawca\* zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy o treści niniejszych postanowień.

\*dotyczy także: Inwestora, Dostawcę, Zamawiającego itp. – jako kontrahenta Spółki.

**§9**  
**Klauzula antykorupcyjna**

**Wykonawca** oświadcza, że w relacjach z **Zamawiającym** :

- a) zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych,
- b) nie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz zawarcie Umowy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami,
- c) nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy,
- d) żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron,
- e) w dniu podpisania niniejszej Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

**§10**  
**Postanowienia końcowe**

1. Każdorazowa zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa może być zmieniona jeżeli konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których **Kupujący**, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.
3. Wszelka korespondencja między Stronami (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy), będzie kierowana na następujące adresy:
  - a. **Wykonawca** .....ul.  
....., e-mail: .....
  - b. **Zamawiający** – Wodociągi Białostockie sp. z o.o. ul. Młynowa 52/1 15-404 Białystok,  
e-mail:sekretariat@wobi.pl
4. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie.
5. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 4 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres, natomiast korespondencja wysłana na inny adres niż wskazany w ust. 3 jest bezskuteczne względem drugiej Strony.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy polskiego Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa polskiego.
7. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby **Kupującego**.



8. Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. w Białymstoku oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
9. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,  
Załącznik nr 2 – SWZ wraz z załącznikami.
10. Umowa została sporządzona i podpisana w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Sprzedający**

**Kupujący**

.....

.....