

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.

15-404 Białystok

ul. Młynowa 52/1

www.wobi.pl

Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000024985 NIP 542-020-01-22 Kapitał zakładowy: 165.540.000,00 zł

Centrala - tel. 085 74 58 100

Sekretariat - tel. 085 74 58 101

fax 085 74 58 113

e-mail: sekretariat@wobi.pl

Wasze pismo z dnia 2024-10-30**Znak****Nasz znak TSM 10/11635-012031/24****Data 2024-11-19**

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.
Dział Inwestycji
ul. Młynowa 52/1
15-404 Białystok

Dotyczy wydania warunków technicznych na budowę/przebudowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej sanitarnej w ul. Chmielnej na odcinku od ul. Jagienki do ul. Poleskiej w Białymstoku.

1. Sieć wodociągową \varnothing 150 mm z rur żeliwnych w ul. Chmielnej należy przebudować. Ciśnienie robocze w sieci wodociągowej w tym rejonie kształtuje się zakresie 0,28-0,33 MPa. Włączenie należy zaprojektować do sieci wodociągowej \varnothing 160 mm z rur PE położoną w ul. Jagienki oraz \varnothing 150 mm z rur żeliwnych w ul. Poleskiej. Włączenie do sieci wodociągowej w ul. Poleskiej zaprojektować w sposób umożliwiający przyszłe przełączenie do projektowanego wodociągu w ulicy jw. (nr uzgodnionego projektu 12241 z dnia 27.05.2014 r.). Istniejący węzeł zasuwny w skrzyżowaniu ul. ul. Chmielna i Jagienki zlikwidować zachowując ciągłość zaopatrzenia w wodę. W miejscu włączenia projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci \varnothing 160 mm z rur PE przewidzieć nowy węzeł trzech zasuwny, który należy zlokalizować poza projektowanym ciągiem komunikacyjnym (jezdnią) w zakresie jw.

Do przebudowy łącznie z węzłem wodomierzowym należy uwzględnić przyłącze wodociągowe \varnothing 20 mm z rur stalowych ocynkowanych do nieruchomości przy ul. Chmielnej 16 oraz \varnothing 50 mm z rur żeliwnych do nieruchomości przy ul. Chmielnej 23. Przyłącza wodociągowe do nieruchomości przy ul. Chmielnej 24, \varnothing 32 mm z rur PE do nieruchomości dz. nr 85/2, oraz \varnothing 20 mm z rur stalowych - ocynkowanych dz. nr 96 są nieczynne. Decyzja o wykorzystaniu przyłącza wodociągowego \varnothing 40 mm z rur PE do nieruchomości dz. nr 86/4 należy do właściciela nieruchomości.

Pozostałe przyłącza wodociągowe nie stanowią majątku Spółki. W przypadku konieczności przebudowy prace należy prowadzić w porozumieniu z ich właścicielem.

Wytyczne eksploatacyjne do projektowania oraz wykonania sieci wodociągowej umieszczone są na stronie internetowej przedsiębiorstwa pod adresem www.wobi.pl.

Zestaw wodomierza głównego zlokalizować w budynku, do którego odbiorca posiada tytuł prawny, za pierwszą ścianą zewnętrzną, w piwnicy lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu (wymiana, odczyty), zabezpieczonym przed zalaniem, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych. W przypadku niespełnienia powyższych warunków lokalizacji wodomierza w budynku odbiorca winien przygotować miejsce na montaż zestawu wodomierza głównego w studni wodomierzowej, którą należy posadzić na nieruchomości odbiorcy w pobliżu linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy.

Do budowy przyłącza wodociągowego zastosować rury o parametrach jn. łączone metodą zgrzewania, zasuwny bezgniazdowe (pełnoprzelotowe) z uszczelnieniem miękkim, wykonane z żeliwa sferoidalnego, zabezpieczone antykorozyjnie farbą epoksydową. Trzpień zasuwny ze stali nierdzewnej z otworem na zawleczkę, z wielokrotnym uszczelnieniem. Klin z nawulkanizowaną powłoką EPDM. Końcówki PE zasuwny do zgrzewania zabezpieczone przed zerwaniem, gwarantujące trwałość i szczelność połączenia. Nawiercony w przewodzie wodociągowym otwór winien posiadać

średnicę nominalną przyłącza. Do oznakowania armatury zastosować tablice orientacyjne z tworzyw sztucznych.

Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować:

- a) rury z polietylenu PE100 do wody pitnej, min. PN10 - w przypadku wykonywania przyłącza w wykopie otwartym,
- b) rury z polietylenu PE100RC do wody pitnej, min. PN10 z dodatkowym płaszczem ochronnym oraz z przewodem detekcyjnym - w przypadku wykonywania przyłącza metodą bezwykopową (przewiertem lub przeciskiem) bez rury osłonowej,
- c) rury z polietylenu PE100 do wody pitnej, min. PN10 - w przypadku wykonywania przyłącza metodą bezwykopową (przewiertem lub przeciskiem) w rurze osłonowej.

2. Sieć kanalizacyjną sanitarną \varnothing 250 mm z rur kamionkowych w ul. Chmielnej (wykazano na mapie w zasobach miejskich jako KsD300) należy przebudować (odcinek A-B na załączonej mapie sytuacyjnej) oraz wymienić studnie kanalizacyjne sanitarne. Pozostały odcinek przewodu kanalizacyjnego sanitarnego \varnothing 200 mm z rur PVC w ul. Chmielnej nie stanowi własności Spółki. W przypadku konieczności przebudowy prace należy prowadzić w porozumieniu z jego właścicielem, zachowując ciągłość usług w zakresie odprowadzania ścieków.

W pasie drogowym ul. Chmielnej należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej. Włączenie wykonać do przebudowywanej sieci kanalizacyjnej sanitarnej w ul. Chmielnej - studnia rewizyjno-kontrolna o rzędnych 134,75/132,91 oraz \varnothing 350 mm z rur PVC w obudowie kamionkowej - studnia rewizyjno-kontrolna o rzędnych 135,15/131,76 położona w ul. Chmielnej.

Przyłącza kanalizacyjne nie stanowią majątku Spółki. W przypadku konieczności przebudowy prace należy prowadzić w porozumieniu z ich właścicielem.

Do budowy kanału sanitarnego grawitacyjnego należy zastosować:

□ rury

- do średnicy \varnothing 400 mm z PVC, PP lite o jednorodnych ściankach lub kamionkowe nowej generacji
- powyżej \varnothing 400 mm z włókien poliestrowych lub kamionkowe nowej generacji

Zaleca się stosowanie rur z oznakowaniem wewnętrznym umożliwiającym sprawdzenie m.in. średnicy, materiału, producenta podczas inspekcji telewizyjnej. Taki warunek jest niezbędny do odbioru w przypadku, gdy wykonany rurociąg został ułożony w sposób uniemożliwiający identyfikację zastosowanego materiału w trakcie jego realizacji.

□ studnie rewizyjno – kontrolne - minimalna średnica studni powinna wynosić \varnothing 1000 mm (w zależności od średnicy kanału)

- z tworzywa sztucznego spełniające n/w wymogi:
 - bez zmiany średnicy nominalnej wlotu i wylotu do kanału,
 - dno kinety powinno być zlicowane z dnem kanału,
 - stopnie włączowe powinny wystawać poza ściany do wewnątrz studni,
- z kręgów z polimerobetonu lub betonowych łączonych na uszczelkę, z dnem prefabrykowanym z wykonaną kinetą.

□ włazy - na studniach rewizyjno – kontrolnych kl. D-400 zgodnie z normą PN-93/H-74124/DIN EN 124, bez zawiasów, nie ryglowane, wentylowane, luźne.

□ Pod pierścieniami odcciążającymi należy wykonać podbudowę betonową, którą należy zdylatować ze ścianą studni rewizyjnej, (np. taśmą izolacyjną przyścienną).

□ Regulację włączów studni rewizyjnych wykonać przy użyciu pierścieni dystansowych.

Do budowy przyłącza kanalizacyjnego sanitarnego grawitacyjnego należy stosować:

- a) rury z PVC-U, lite jednowarstwowe (o gładkiej powierzchni wewn. i zewn. ścianki), o sztywności obwodowej min. SN8, rury z PP, lite jednowarstwowe (o gładkiej powierzchni wewn. i zewn. ścianki), o sztywności obwodowej min. SN8, lub rury kamionkowe nowej generacji – w przypadku wykonywania przyłącza w wykopie otwartym,
- b) rury kamionkowe nowej generacji przeznaczone do stosowania w technologiach bezwykopowych - w przypadku wykonywania przyłącza metodą bezwykopową (przewiertem lub przeciskiem) bez rury osłonowej,
- c) rury z PVC-U, lite jednowarstwowe (o gładkiej powierzchni wewn. i zewn. ścianki), o sztywności obwodowej min. SN8, rury z PP, lite jednowarstwowe (o gładkiej powierzchni wewn. i zewn. ścianki), o sztywności obwodowej min. SN8, lub kamionkowe nowej generacji - w przypadku wykonywania przyłącza metodą bezwykopową (przewiertem lub przeciskiem) w rurze osłonowej.

3. Zbędne odcinki przewodów wod. – kan. należy zlikwidować poprzez wydobycie.

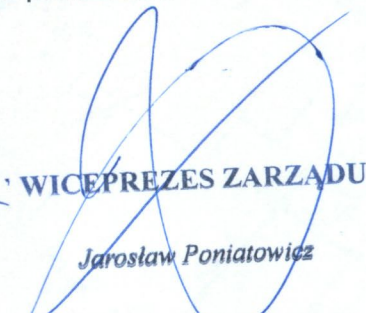
4. W przypadku stwierdzenia podczas przebudowy przyłączy wodociągowych materiału innego niż określony w warunkach należy zgłosić ten fakt inwestorowi.
5. Kanalizację sanitarną lokalizować w pasie drogowym zgodnie obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami zarządcy pasa drogowego.
6. Inwestor drogi projektując pas drogowy winien unikać ewentualnych kolizji. W przypadku konieczności koszty przebudowy oraz utrzymania ciągłości zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na czas trwania robót poniesie inwestor budowy ulicy.
7. W przypadku, gdy projektowana nawierzchnia, niweleta spowoduje pogorszenie stanu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych należy dokonać niezbędnych działań przywracających stan sprzed przebudowy. Koszty przebudowy oraz utrzymania ciągłości zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na czas trwania robót poniesie inwestor budowy ulicy.
8. Wykonawca nawierzchni zobowiązany jest do regulacji uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego do rzędnych projektowanych dróg.
9. Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. nie wyrażają zgody na lokalizację w jezdni armatury wodociągowej. W uzasadnionych przypadkach Spółka dopuszcza odstępstwo, które należy indywidualnie ustalać na etapie projektowania.
10. Zdementowaną armaturę wod-kan będącą na stanie Spółki należy zwrócić w porozumieniu z właścicielem uzbrojenia.
11. Koncepcję rozwiązań projektowych przedłożyć do zaopiniowania w Wodociągach Białostockich Sp. z o.o. przed złożeniem dokumentacji na naradę koordynacyjną uzgodnienia sytuowania sieci uzbrojenia terenu.
12. Projekt techniczny budowy/przebudowy wodociągu i kanału sanitarnego po zaopiniowaniu tras zgodnie z obowiązującymi przepisami należy uzgodnić w Wodociągach Białostockich Sp. z o.o.
13. Warunki tracą ważność, jeżeli inwestor w ciągu 2-ch lat od daty wydania nie przedstawi projektu do uzgodnienia w Wodociągach Białostockich Sp. z o.o.

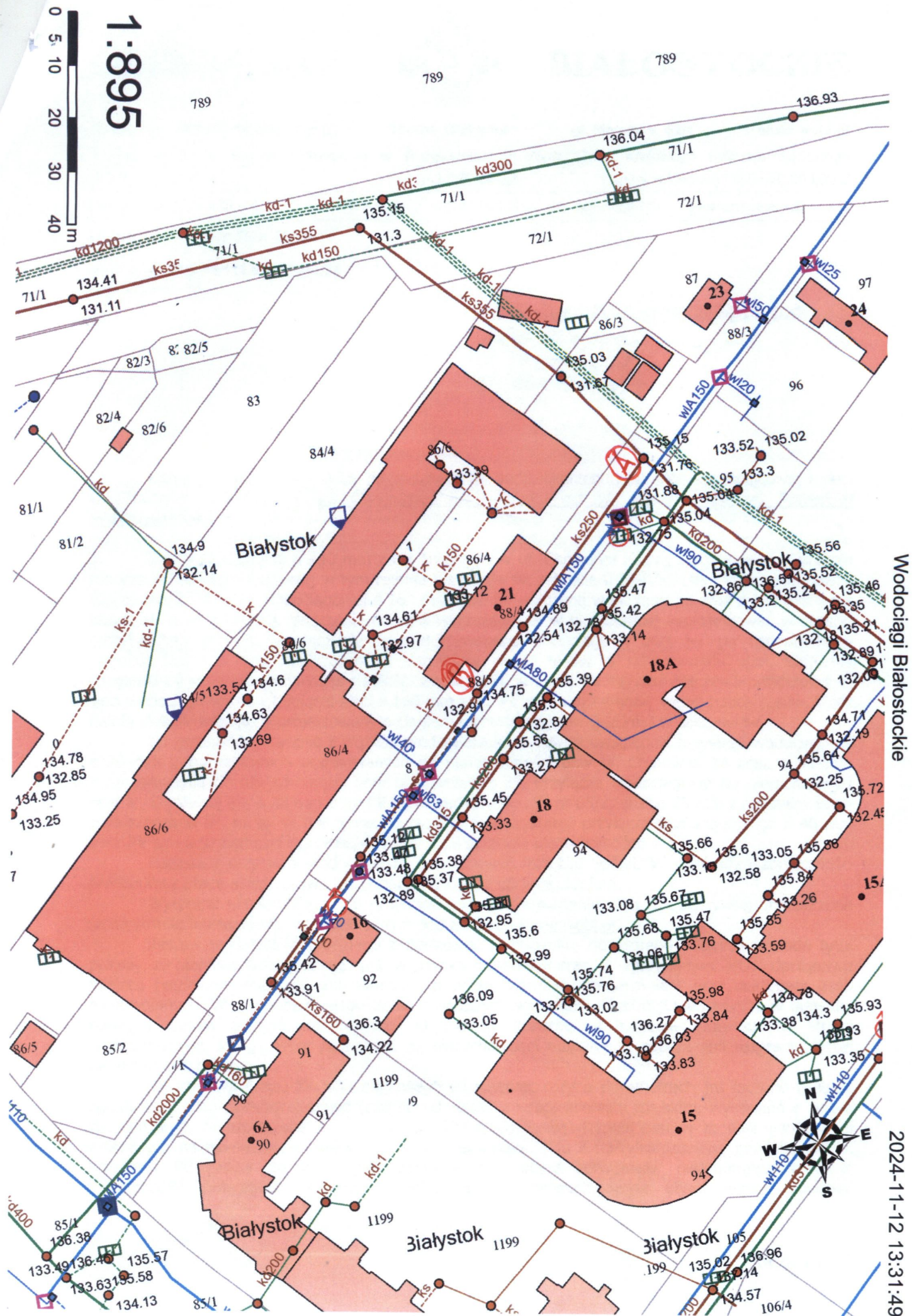
Załącznik:
1 egz. mapy sytuacyjnej

Do wiadomości:
1) TSK w/m
2) TSW w/m


PREZES ZARZĄDU
Przemysław Tuchliński

Z poważaniem


WICEPREZES ZARZĄDU
Jarosław Poniatowicz



Wodociągi Białostockie

2024-11-12 13:31:49