

Białystok dn. 19.12.2024 r.

nasz znak FP-I- 2027 /2024

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA****Dotyczy: przetargu nieograniczonego Remont pomieszczeń biurowych w budynku Administracyjno-Biurowym Wodociągów Białostockich Sp. z o.o. przy ul. Młynowej 52/1****Nr ref. sprawy: TI-III / 1885 / 2024**

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. na podstawie art. 23 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości zamówienia poniżej progów unijnych przez Wodociągi Białostockie Sp. z o.o." – dalej Regulamin, udziela odpowiedzi do Ogłoszenia/ SWZ zgodnie z poniższym:

**Pytanie nr 11**

Zwracam się z prośbą o możliwość wystawienia faktur częściowych. Proszę o pozytywne rozpatrzenie prośby

**Odpowiedź:**

Zgodnie z wzorem umowy z dnia 18.12.2024 r. -wzór umowy AKTUALNY

**Pytanie nr 12**

Moje pytanie dotyczy pozycji " Zerwanie wykładziny dywanowej, oczyszczenie podłoga, wyrównanie/uzupełnienie ubytków w posadzce pod nową okładzinę wg projektu.". Podczas wizji lokalnej nie byliśmy w stanie ocenić ilości ubytków w posadzce. Nasze doświadczenie wskazuje nam, że jest to kwestia bardzo różna, zdarza się, że trzeba uzupełnić całą posadzkę, a czasami tylko drobne ubytki. Jaki procentowy udział ubytków uwzględnili Państwo w tej pozycji? Znacząco to wpływa na przyjęte koszty.

**Odpowiedź:** Niestety, bez demontażu wykładziny nie jesteśmy w stanie określić tej ilości poza miejscami, które są widoczne i wyczuwalne i są do sprawdzenia podczas wizji lokalnej.

**Pytanie nr 13**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy w zakresie płatności tj: poza płatnością końcową, dodatkowa płatność przejściowa?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11.

**Pytanie nr 14**

Według Specyfikacji Warunków Zamówienia drzwi powinny mieć akustyczność na poziomie 37 dB. Podczas wizji lokalnej zostały przekazane nam informacje, że drzwi powinniśmy dopasować do tych znajdujących się na pozostałych piętrach, są to drzwi z przeszkleniem.

Wiąże się to z tym, że nie możliwe jest spełnienie warunku akustyczności z jednoczesnym zachowaniem spójności w wyglądzie drzwi na wszystkich piętrach. Proszę o sprecyzowanie, który warunek jest dla Państwa priorytetem i który warunek powinniśmy uwzględnić w kosztorysie.

**Odpowiedź:**

Proszę przewidzieć drzwi wewnętrzne bez przeszklenia z zachowaniem wytycznych z Ogłoszeniem/SWZ i projektu architektury.

**Powyższe stanowi integralną część Ogłoszenia/SWZ.**

**Pozostałe postanowienia Ogłoszenia/SWZ pozostają bez zmian.**

Załączniki:

1. Wzór umowy - aktualny