

WYKONAWCA*

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

.....

Adres*:

NIP*:

FAX* na który zamawiający ma przysyłać korespondencję

*- w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Pełnomocnika Wykonawcy

WYKAZ CEN

na roboty budowlane:

1. Preambuła

Niniejszy Wykaz Cen przedstawia podział oferowanej kwoty ryczałtowej na główne pozycje w zakresie wykonania przedmiotu Umowy.

Cena oferty jest ryczałtowa i stanowi ją kwota wymieniona w Formularzu Oferty i powinna wynikać z Wykazu Cen.

Płatności za wszystkie pozycje Robót zostaną dokonane na podstawie ustalonej kwoty ryczałtowej, zgodnie z Umową. Opisy poszczególnych pozycji podane w Wykazach Cen nie powinny być traktowane jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie Robót, które zostały wyczerpująco opisane w innych dokumentach.

Zamawiający przyjmuje, że wszystkie koszty niezbędne do wybudowania, przekazania do użytkowania oraz serwisowania obiektów w Okresie gwarancji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Kwocie Umownej, nawet, jeżeli nie zostały wymienione w Wykazie Cen.

Kwoty za wszystkie pozycje wyszczególnione w Wykazach Cen zostaną przez Wykonawców podane jako **kwoty netto bez VAT** (podatek od towarów i usług).

Niezależnie od ograniczeń, jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji i/lub wyjaśnienia w niniejszym wstępie, Wykonawca winien mieć pełną świadomość, że kwoty, które wprowadził do Wykazu Cen, dotyczą Robót zakończonych całkowicie pod każdym względem.

Kwoty wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do wszystkich pozycji w Wykazie Cen muszą odzwierciedlać właściwy związek z kosztem wykonywania robót opisanych w Umowie oraz w dokumentacji projektowej.

Wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia (o ile nie wymienione osobno), odnoszące się do niniejszej Umowy jako całości, należy rozdzielić pomiędzy wszystkie kwoty podane w Wykazach Cen, podczas gdy koszty dotyczące określonych części Umowy należy rozciągnąć na te pozycje, których te części dotyczą.

Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych dokumentacją projektową i niniejszą Umową i że stosownie do nich wycenił wszystkie pozycje.

W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz ryzyka każdego rodzaju, niezbędne do budowy, ukończenia, uruchomienia i konserwacji całości Robót zgodnie z Umową. O ile Wykazy Cen nie przewidują innych pozycji, należy zapewnić odpowiednie rezerwy w stawkach i kwotach w poszczególnych Wykazach Cen na wszelkie ponoszone koszty związane.

Zmiany w Wykazie Cen, jak również dodanie nowych pozycji, nie są dozwolone.

W kwotach ryczałtowych należy uwzględnić:

- koszty bezpośrednie, w tym:
 - koszty wszelkich opracowań, dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia wraz z kosztami uzyskania niezbędnych opinii, badań, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, warunków technicznych itp.,
 - koszty wszelkiej robocizny do wykonania danego elementu robót wraz z pracami towarzyszącymi robotami tymczasowymi, obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
 - koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danego elementu robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsca składowania na placu budowy,
 - koszty wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danego elementu robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót,
 - koszty ubezpieczeń i gwarancji;
- koszty ogólne budowy, w tym:
 - koszty zatrudnienia przez wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - wynagrodzenia bezosobowe, które wg wykonawcy obciążają daną budowę,
 - koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
 - koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
 - koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako środki nietrwale,
 - koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
 - koszty zatrudnienia i zakwaterowania pracowników zamiejscowych,
 - koszty specjalistycznego nadzoru nad robotami,
 - koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
 - koszty podróży służbowych personelu budowy,
 - koszty pomiarów geodezyjnych,
 - koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - koszty tymczasowej organizacji ruchu,
 - koszty badań jakości materiałów, robót i Prób Końcowych oraz badań pomontażowych ,
 - koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
 - opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne podatki należne za robocizną, materiały i sprzęt,
 - wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami Umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi;
- ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę:
 - ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk;
 - wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z projektów budowlanych, decyzji administracyjnych, treści rysunków, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, warunków Umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.

Cena elementu zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Wykazie Cen jest ostateczna co wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych tą pozycją.

WYKAZ CEN

Poz.	Nazwa	Jednostka miary	Ilość [kpl]	Cena jednostkowa netto [PLN]	Wartość netto [PLN]
1.	Gospodarka zielenią	ryczałt	1,0		
2.	Instalacje i sieci niskoprądowe. Elektroniczne systemy zabezpieczeń	ryczałt	1,0		
3.	Budowa zasilania monitoringu i instalacji niskoprądowych w budynkach na terenie oczyszczalni ścieków – instalacje elektryczne.	ryczałt	1,0		
4.	System dozoru kluczy	ryczałt	1,0		
5.	Budowa budynku portierni – roboty budowlane	ryczałt	1,0		
6.	Budowa budynku portierni – inst. sanitarne	ryczałt	1,0		
7.	Budowa budynku portierni – inst. elektryczne	ryczałt	1,0		
8.	Przebudowa linii oświetleniowej	ryczałt	1,0		
9.	Rozbiórka i budowa ogrodzenia, przeniesienie drabiny	ryczałt	1,0		
Razem:					
	SUMA (NETTO):				
	VAT (23%)				
	SUMA (BRUTTO):				
Ceny jednostkowe i wartość należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku					

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)